

LAM NGUYEN
DESIGN AND BUILD SOLUTION

HỒ SƠ NĂNG LỰC | CAPACITY PROFILE

• **Tư vấn**
Consulting

• **Thiết kế**
Design

• **Thi công**
Construction

CHO CÁC CÔNG TRÌNH FOR THE CONSTRUCTIONS

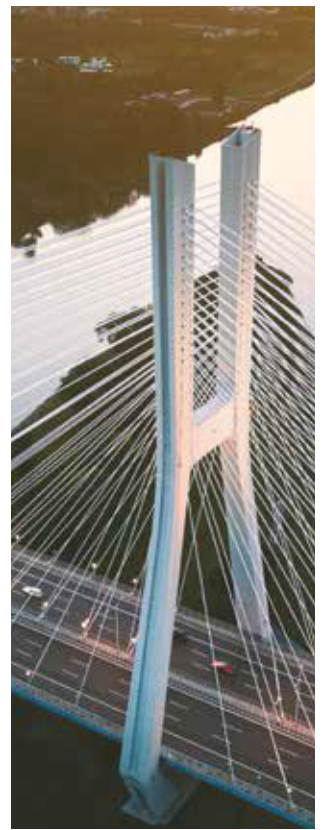
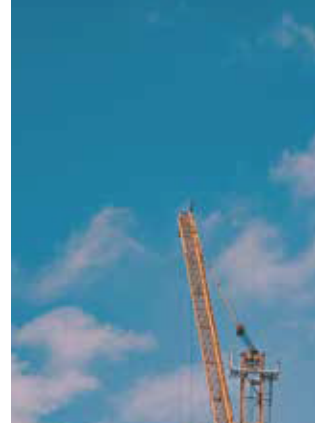
DÂN DỤNG
CIVIL

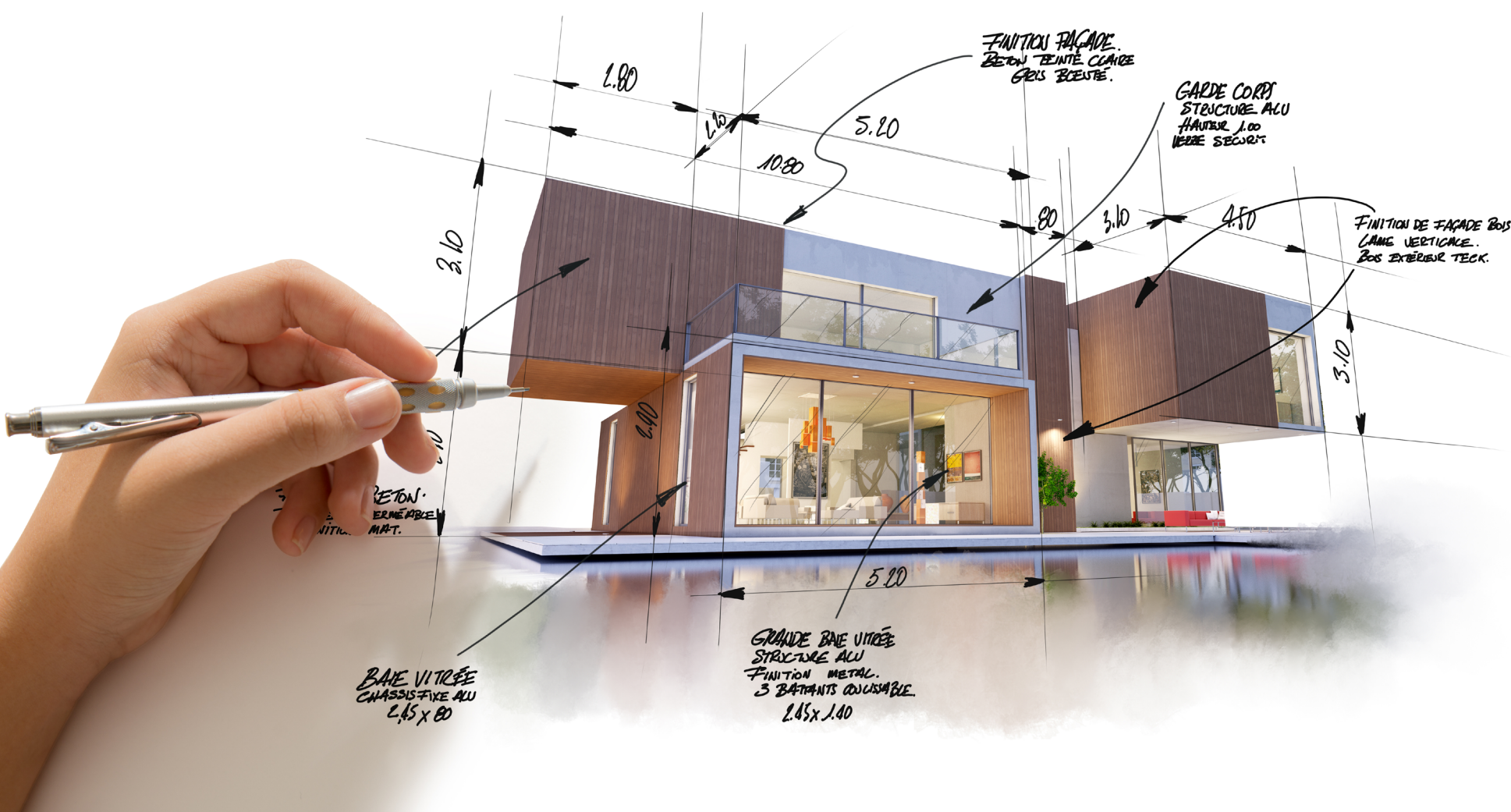
CÔNG NGHIỆP
INDUSTRIAL

NĂNG LƯỢNG
ENERGY

GIAO THÔNG
TRANSPORTATION

THỦY LỢI
IRRIGATION





MỤC LỤC CONTENT

02	Thư Ngỏ	Preface
04	Giới Thiệu Công Ty	Company Introduction
06	Lịch sử hình thành	History of formation
08	Tầm Nhìn - Sứ Mệnh	Vision - Mission
10	Giá Trị Cốt Lõi	Core Values
12	Văn Hóa Doanh Nghiệp	Culture
14	Lĩnh Vực Kinh Doanh	Business Scope
16	Đối Tác Khách Hàng	Customers - Partners
18	Công Trình - Dự Án Tiêu Biểu	Typical Projects - Constructions

LÂM NGUYỄN MANG LẠI NIỀM TIN
LAM NGUYEN BRING FAITH

THƯ NGỎ

PREFACE



NGUYỄN VĂN LÂM

GIÁM ĐỐC | CEO

Bạn không thể chỉ hỏi khách hàng xem họ muốn gì và rồi cố đem nó cho họ. Tới lúc bạn hoàn thiện nó, họ đã muốn thứ mới mẻ khác rồi.

"You can't just ask customers what they want and then try to give that to them. By the time you get it built, they'll want something new."

- Steve Jos -

Được thành lập vào năm 2015, Công ty CP Tư vấn & Xây Dựng Lâm Nguyên là một tập thể kiến trúc sư và kỹ sư xây dựng giàu kinh nghiệm, được đào tạo chuyên sâu kinh qua các đầy đủ các nghiệp vụ tư vấn - thiết kế - xây dựng.

Trải qua 6 năm từ lúc hình thành và phát triển, chúng tôi đã dần dần đồng bộ hóa dịch vụ để cung cấp cho Khách hàng giải pháp trọn vẹn nhất. Các dịch vụ hiện có tại công ty chúng tôi như:

Tư vấn & thiết kế các công trình, dự án quy mô từ cỡ trung tới lớn, các biện pháp Phòng cháy chữa cháy, thiết kế & thẩm tra các công trình xây dựng, thi công trọn gói các công trình xây dựng, giám sát & quản lý các dự án kiến trúc, xây dựng, thiết kế & thi công các hạng mục nội, ngoại thất

Những kinh nghiệm trên của chúng tôi đã được kiểm chứng thông qua các dự án, công trình ở các lĩnh vực như: Cao ốc văn phòng, căn hộ chung cư, quy hoạch đô thị, các công trình công cộng, công nghiệp...

Để đạt được bề dày kinh nghiệm này, không thể thiếu sự tin tưởng của Quý khách hàng, đối tác khi đã trao cho Lâm Nguyên những dự án, công trình để chúng tôi thực hiện. Do vậy, chúng tôi vô cùng biết ơn và sẽ nỗ lực cải tiến dịch vụ qua mỗi ngày để đáp ứng nhu cầu ngày càng cao và phong phú của Khách hàng, giúp Quý khách hàng yên tâm & hài lòng vượt mong đợi khi ủy thác công việc cho Lâm Nguyên.

Lam Nguyen Consulting & Construction Joint Stock Company, established in 2015, is a collective of experienced architects and construction engineers, highly trained to be handled a full range of business consulting - design - construction.

Since establishment and development, we have synchronized service to provide the complete solution to customers through the past six years. The services that we are available to serve are:

Consulting & designing from the medium to large-scale projects; Fire prevention methods; Design & verification of constructions; Package lump-sum construction works; Supervised & managed architectural projects, building; Design & construction of interior and exterior items.

We have a chance to verify experiences through projects and constructions such as office buildings, apartments, urban planning, public works, and industrial works.

We cannot get this achievement experience without the trust of our customers and partners when giving us to perform their projects. Therefore, to reciprocate the trust of Valued customers, Lam Nguyen will try our best to improve our services to meet the increasing needs of customers, to bring secure and satisfying feelings beyond expectations when entrusting work for us.

GIÁM ĐỐC | CEO

GIỚI THIỆU CÔNG TY

COMPANY INTRODUCTION

Lâm Nguyễn là một tập thể kiến trúc sư, kỹ sư xây dựng giàu kinh nghiệm, được đào tạo chuyên sâu và được kinh qua các quá trình tư vấn - thiết kế - xây dựng tại các công ty tư vấn thiết kế lớn. Để đáp ứng nhu cầu hội nhập và phát triển, năm 2015 công ty Lâm Nguyễn chính thức được thành lập và đi vào hoạt động ở các lĩnh vực:

- Thiết kế / Kỹ thuật
- Giấy phép / Giấy phép
- Xây dựng (Dân dụng, Hạ tầng, Cơ điện)
- Bảo trì & Quản lý Dự án

Tôn trọng các giải pháp kỹ thuật và sáng tạo, Lâm Nguyễn phục vụ người sử dụng công nghiệp của dự án đã hoàn thành không chỉ các biện pháp nhưng cũng có ngân sách hợp lý.

Lam Nguyen is a group of experienced architects and construction engineers who have been intensively trained and experienced in the consulting - design - construction processes at large design consulting companies. To meet integration and development needs, in 2015, Lam Nguyen company was officially established and put into operation which fields:

- Design / Engineering
- Licenses / Permits
- Construction (Civil, Infrastructure, M&E)
- Maintenance & Management of Project

Adhering to innovative and engineering solutions, Lam Nguyen serves industrial users of the completed project with effective measures and a reasonable budget

GIẢI PHÁP TOÀN DIỆN

COMPREHENSIVE SOLUTIONS



DỊCH VỤ CHUYÊN NGHIỆP
PROFESSIONAL SERVICE

ĐỘI NGŨ CHÍNH TRỰC
INTEGRITY TEAMS

Chuyên nghiệp với hình thức trọn gói « Chìa khoá trao tay », khách hàng đến với Lâm Nguyễn luôn yên tâm

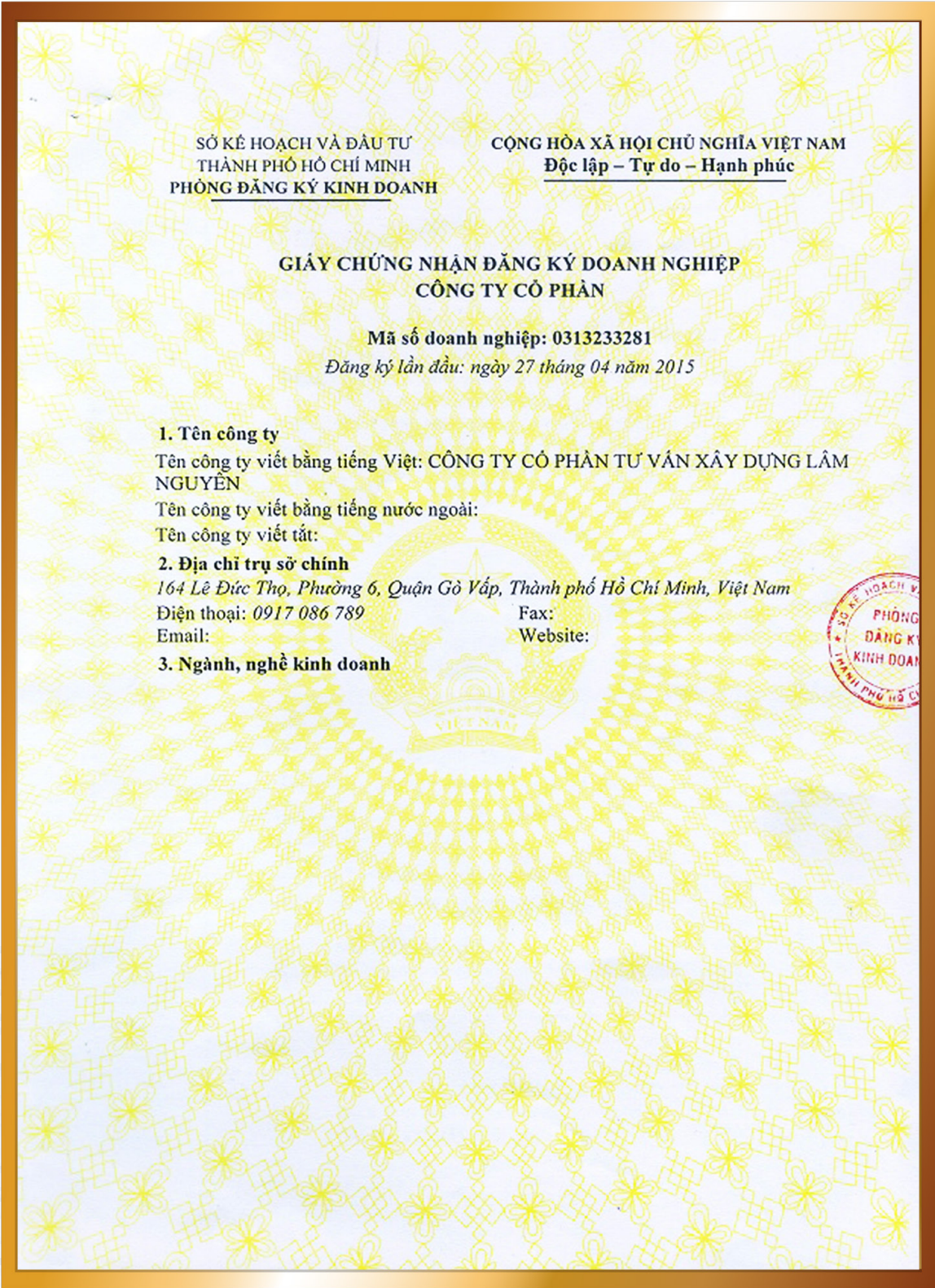
Professional with a package form « Turnkey » customers coming to Lam Nguyen is always assured.

HỒ SƠ PHÁP LÝ

LEGAL RECORDS

1 Chứng Nhận Đăng Ký Kinh Doanh

Business Registration Certificate



STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: - Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng - công nghiệp - Thiết kế kiến trúc công trình - Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp - Thiết kế hệ thống xử lý nước thải công trình xây dựng - Thiết kế công trình cấp thoát nước công trình xây dựng - Thiết kế hệ thống điện công trình dân dụng - công nghiệp - Thiết kế quy hoạch xây dựng - Khảo sát địa hình công trình xây dựng - Khảo sát địa chất công trình xây dựng - Thẩm tra thiết kế kiến trúc công trình - Thẩm tra dự toán công trình - Kiểm định chất lượng công trình - Đánh giá sự phù hợp về chất lượng công trình xây dựng - Tư vấn đấu thầu công trình xây dựng - Tư vấn lập dự án đầu tư xây dựng công trình - Tư vấn quản lý dự án công trình xây dựng (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp lý)	7110 (Chính)
2	Xây dựng nhà các loại	4100
3	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ	4210
4	Xây dựng công trình công ích	4220
5	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng hạ tầng công trình xây dựng, xử lý nền móng công trình	4290
6	Phá dỡ	4311
7	Lắp đặt hệ thống điện (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở)	4321
8	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở) (trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh r22 trong lĩnh vực chế biến thủy sản))	4322
9	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở)	4329
10	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
11	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
12	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Bán buôn máy móc, thiết bị trong xây dựng	4659

STT	Tên ngành	Mã ngành
13	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Bán buôn vật liệu xây dựng và các mặt hàng trang trí nội thất	4663
14	Chuẩn bị mặt bằng Chi tiết: San lấp mặt bằng	4312
15	Quảng cáo Chi tiết: Quảng cáo thương mại	7310

4. Vốn điều lệ
Vốn điều lệ: 4.900.000.000 đồng
Bằng chữ: Bốn tỷ chín trăm triệu đồng
Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng
Tổng số cổ phần: 490.000

5. Số cổ phần được quyền chào bán: 0

6. Vốn pháp định

7. Danh sách cổ đông sáng lập

STT	Tên cổ đông	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VND)	Tỷ lệ (%)	Số giấy CMND (hoặc sổ chứng thực cá nhân hợp pháp khác) đối với cá nhân; MSDN đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức	Ghi chú
1	HOÀNG TRỌNG QUANG	Ấp 1, Xã Trí Phải, Huyện Thới Bình, Tỉnh Cà Mau, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	49.000	490.000.000	10	380900042	
			Tổng số	49.000	490.000.000	10		
2	HUỶNH QUỐC KHANH	156/1A Nơ Trang Long, Phường 13, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	49.000	490.000.000	10	022642626	
			Tổng số	49.000	490.000.000	10		

3	NGUYỄN VĂN LÂM	141/197/18 đường số 13, Phường 4, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	98.000	980.000.000	20	201612097	
			Tổng số	98.000	980.000.000	20		
4	NGUYỄN THỊ DUYỀN	Thôn Ba, Xã Điện Hồng, Thị xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	49.000	490.000.000	10	205457735	
			Tổng số	49.000	490.000.000	10		
5	PHAN THỊ NHƯ HOA	141/97/18 Đường 13, Phường 4, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	245.000	2.450.000.000	50	025293368	
			Tổng số	245.000	2.450.000.000	50		

8. Người đại diện theo pháp luật của công ty
Chức danh: Giám đốc
Họ và tên: NGUYỄN VĂN LÂM
Giới tính: Nam
Sinh ngày: 25/10/1976
Dân tộc: Kinh
Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy chứng thực cá nhân: Giấy chứng minh nhân dân
Số: 201612097
Ngày cấp: 17/07/2007
Nơi cấp: CA Thành phố Đà Nẵng
Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 141/197/18 đường số 13, Phường 4, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Chỗ ở hiện tại: 141/197/18 đường số 13, Phường 4, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

9. Thông tin về chi nhánh

10. Thông tin về văn phòng đại diện

11. Thông tin về địa điểm kinh doanh

K. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Cù Thành Đức

HỒ SƠ PHÁP LÝ

LEGAL RECORDS

2 Chứng Chỉ Năng Lực Hoạt Động Xây Dựng

Certificate Of Competency In Construction Activities

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HCM-00005371
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 2007/QĐ-SXD-QLNGĐXD ngày 09/12/2019)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0313233281
Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 27/4/2015;
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: **Nguyễn Văn Lâm**
Địa chỉ trụ sở chính: 164 Lê Đức Thọ, Phường 6, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh
Số điện thoại: 0917086789
Email:
Phạm vi hoạt động xây dựng:

Chức vụ: Giám đốc
Số fax:
Website:

1. Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình:
+ Dân dụng: Hạng II;
+ Công nghiệp, giao thông (cầu; đường bộ), hạ tầng kỹ thuật, nông nghiệp và phát triển nông thôn (thủy lợi): Hạng III;

2. Thi công xây dựng công trình:
+ Dân dụng: Hạng II;
+ Công nghiệp: Hạng III;

3. Giám sát thi công xây dựng công trình giao thông (cầu; đường bộ), hạ tầng kỹ thuật, nông nghiệp và phát triển nông thôn (thủy lợi): Hạng III.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 09/12/2029./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 12 năm 2019

TU. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG

SỞ
XÂY DỰNG

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Bùi Văn Hiếu

3 Chứng Chỉ Năng Lực Hoạt Động Xây Dựng

Certificate Of Competency In Construction Activities

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HCM-00005371
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1505/QĐ-SXD-QLNGĐXD ngày 05/10/2017)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0313233281
Ngày cấp: Đăng ký lần đầu ngày 27/4/2015;
Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh.
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: **Nguyễn Văn Lâm**
Địa chỉ trụ sở chính: 164 Lê Đức Thọ, Phường 6, quận Gò Vấp, TP. HCM
Số điện thoại: 0917086789
Email:
Phạm vi hoạt động xây dựng:

Chức vụ: Giám đốc
Số fax:
Website:

1. Khảo sát địa hình công trình: Hạng II;
2. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng (kiến trúc; kết cấu; điện; cấp - thoát nước) công trình dân dụng, công nghiệp: Hạng II;
3. Giám sát thi công xây dựng (công tác xây dựng; lắp đặt thiết bị điện) công trình dân dụng, công nghiệp: Hạng II;
4. Thi công xây dựng công trình dân dụng: Hạng III.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 05/10/2022./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 10 năm 2017

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ
XÂY DỰNG

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Văn Danh

12 | LAM NGUYEN COMPANY PROFILE

13

HỒ SƠ PHÁP LÝ
LEGAL RECORDS

4 Chứng Nhận Mẫu Dấu
Certificate Of Seal Pattern

Mẫu CD4 ban hành theo QĐ
số 998/2001/QĐ-BCA(C11) ngày 10 - 10 - 2001

BỘ CÔNG AN
CATP. HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số **HA40119** /ĐKMD

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐÃ ĐĂNG KÝ MẪU DẤU

Căn cứ Nghị định số 58/2001/NĐ-CP ngày 24 - 8 - 2001 của Chính phủ và Thông tư hướng dẫn số 07/2002/TT-LT ngày 6/5/2002 về việc quản lý và sử dụng con dấu.

Công an TP. Hồ Chí Minh - Phòng Cảnh sát QLHC về TTXH chứng nhận mẫu dấu dưới đây của

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN

đã đăng ký và được phép sử dụng từ ngày **05-05-2015**

MẪU DẤU ĐĂNG KÝ

Ngày 4 tháng 5 năm 2015

P.TRƯỞNG PHÒNG CS QLHC về TTXH

M.S.D.N:0313233281-C.T.C.P

CÔNG TY
CỔ PHẦN
TƯ VẤN XÂY DỰNG
LÂM NGUYỄN

QUẬN 1-P.T.P HỒ CHÍ MINH

TRƯỜNG PHÒNG CS QLHC về TTXH

Thượng tá Lê Duy Bình

Quyển số 413 Tờ 62

14 | LAM NGUYEN COMPANY PROFILE

15



TẦM NHÌN VISION

Trở thành đơn vị hàng đầu về thiết kế và thi công các giải pháp hiệu quả về kiến trúc, kỹ thuật & kinh tế cho công trình xây dựng tại Việt Nam.

Become the leading in designing and constructing effective architectural, technical, and economical solutions for construction work in Vietnam.

SỨ MỆNH MISSION

Mang lại sự thiết thực cho nhà đầu tư bằng dịch vụ tư vấn - thiết kế - thi công CHẤT LƯỢNG và HIỆU QUẢ. Nâng cao giá trị cuộc sống cho cộng đồng thông qua việc thực hiện các dự án đạt KINH TẾ - KỸ THUẬT CAO

Bring QUALITY and EFFECTIVE practicality consulting - design - construction services to investors. And enhance the value of life for the community by implementing projects achieving ECONOMY - HIGH TECHNOLOGY.



GIÁ TRỊ CỐT LÕI CORE VALUES

CHẤT LƯỢNG
QUALITY



BIẾT ƠN
GRATEFUL

UY TÍN
PRESTIGE

LỊCH SỬ HÌNH THÀNH
HISTORY OF FORMATION



Thành lập team chuyên thiết kế xây dựng các dự án xây dựng tại Tp Hồ Chí Minh. Nhân sự là nhóm cộng tác các kiến trúc sư, kỹ sư xây dựng tại các đơn vị, công ty trong lĩnh vực tư vấn – thiết kế – xây dựng.

Established a specializing design and construction team for Ho Chi Minh City construction projects. Human resource is a collaborative group of architects and construction engineers in consulting – design – construction companies.

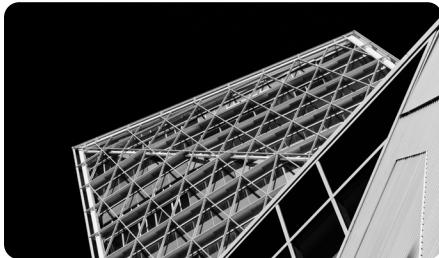
2015



Mở rộng dịch vụ:
Tư vấn quản lý dự án
Lựa chọn nhà đầu tư

Expanding service:
Project management consultancy
Investor selection

2017



Mở rộng dịch vụ:
Thiết kế và thi công xây dựng

Expanding service:
Design and construction works

2019

2016

Chuyên tư vấn:
Lập dự án đầu tư
Tư vấn thiết kế
Lập tổng dự toán

Tư vấn thủ tục pháp lý
Tư vấn giám sát

Consultancy:
Investment projects planning
Design consultancy
Total cost estimates

Consultancy on legal formalities
Supervision consultant



2018

Mở rộng dịch vụ:
Lập đề xuất dự án.
Tư vấn thiết kế về phòng cháy chữa cháy

Expanding service:
Project proposal.
Design consultancy on fire prevention



2020

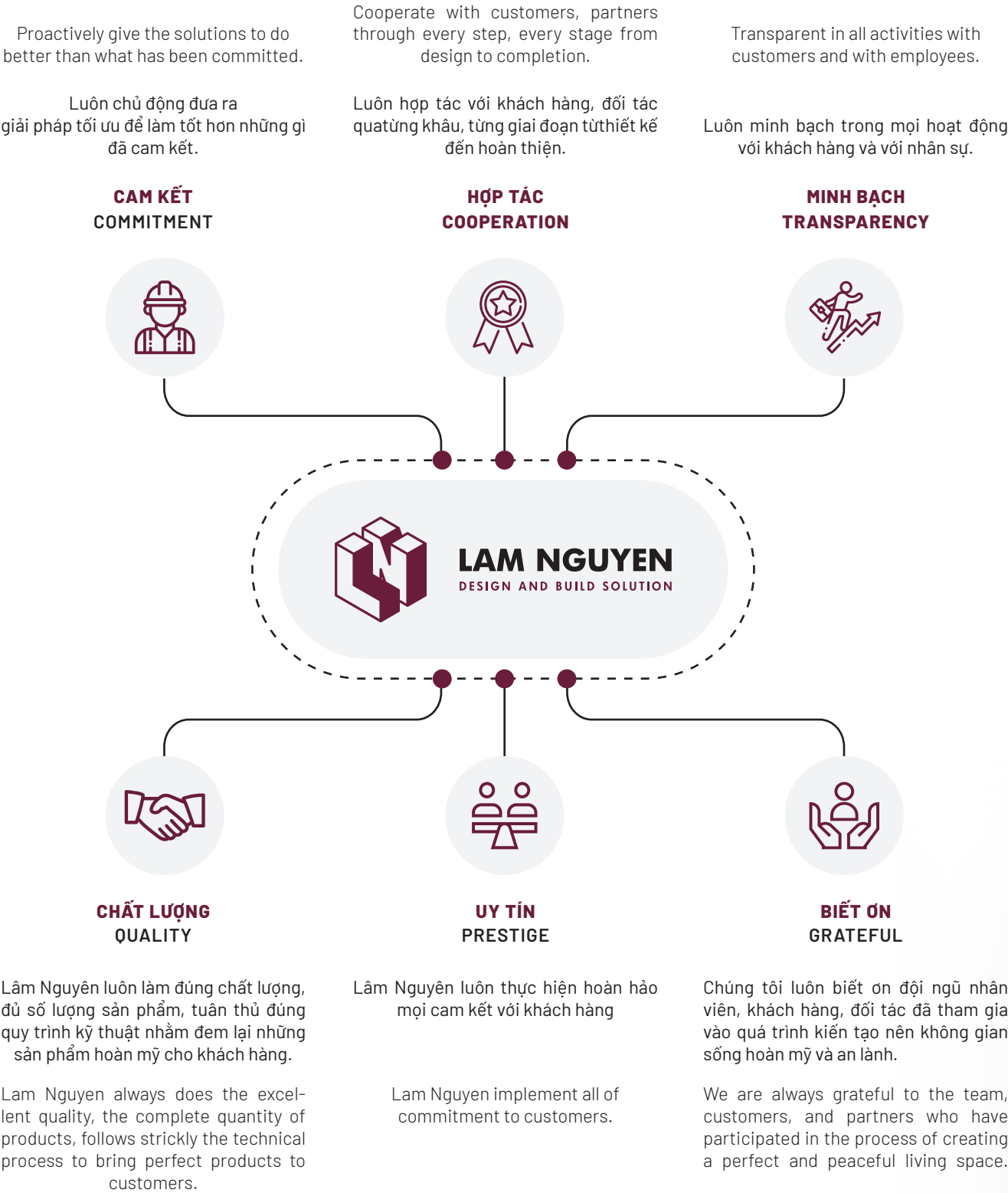
Mở rộng dịch vụ:
Thiết kế và thi công nội thất

Expanding service:
Interior design and installation.



VĂN HÓA DOANH NGHIỆP

CULTURE



LÂM NGUYỄN MANG LẠI NIỀM TIN

LAM NGUYEN BRING FAITH



NĂNG LỰC NHÂN SỰ
HUMAN RESOURCE CAPACITY

Với đội ngũ nhân sự tài năng, giàu kinh nghiệm, năng động, nhiệt huyết được đào tạo từ các trường đại học danh tiếng trong nước... Lâm Nguyên tự hào là nhà tiên phong hàng đầu trong lĩnh vực tư vấn, thiết kế và xây dựng đa dạng các hạng mục công trình hiện nay.

With talented, experienced, and dynamic resources team trained from prestigious universities in the country... Lam Nguyen is proud to be a leading pioneer in the field of consulting, design, and construction for many types of construction nowadays.

DANH SÁCH CÁN BỘ NHÂN VIÊN CÔNG TY | LIST OF COMPANY OFFICERS

STT No.	Họ Và Tên Name	Nơi Đào Tạo Training places	Năm Tốt Nghệp Graduation year	Chức Danh Title
I. Kiến Trúc Architecture				
1	Nguyễn Văn Lâm Nguyen Van Lam	Đại Học Kiến Trúc Tp.HCM Ho Chi Minh City University of Architecture	2002	Kiến Trúc Sư Architect
2	Huỳnh Chiến Thắng Huynh Chien Thang	Đại Học Kiến Trúc Tp.HCM University of Architecture Ho Chi Minh City	1980	Kiến Trúc Sư Architect
3	Lê Thị Mỹ Hòa Le Thi My Hoa	Đại Học Kiến Trúc Tp.HCM University of Architecture Ho Chi Minh City	2010	Kiến Trúc Sư Architect
4	Nguyễn Phi Hùng Nguyen Phi Hung	Đại Học Dân Lập Văn Lang Van Lang University	2011	Kiến Trúc Sư Architect
5	Trương Minh Hùng Truong Minh Hung	Đại Học Dân Lập Văn Lang Van Lang University	2011	Kiến Trúc Sư Architect
6	Nguyễn Hữu Khoa Nguyen Huu Khoa	Đại Học Dân Lập Văn Lang Van Lang University	2012	Kiến Trúc Sư Architect
7	Nguyễn Thanh Bi Nguyen Thanh Bi	Đại Học Dân Lập Văn Lang Van Lang University	2011	Kiến Trúc Sư Architect
8	Lê Anh Kiệt Le Anh Kiet	Đại Học Kiến Trúc Tp.HCM University of Architecture Ho Chi Minh City	1994	Kiến Trúc Sư Architect
II. Kết Cấu Structure				
9	Nguyễn Nam Hải Nguyen Nam Hai	Đại Học Kiến Trúc Tp.HCM University of Architecture Ho Chi Minh City	2007	Kỹ Sư Xây Dựng Civil engineer
10	Nguyễn Ngọc Luân Nguyen Ngoc Luan	Đại học Cần Thơ Can Tho University	2007	Kỹ Sư Xây Dựng Civil engineer
11	Lê Hiệp Tuấn Le HiepTuan	Đại học Mở Bán công Tp.HCM Ho Chi Minh City Open University	2007	Kỹ Sư Xây Dựng Civil engineer
12	Trần Đức Hưng Tran Duc Hung	Đại Học Kiến Trúc Tp.HCM University of Architecture Ho Chi Minh City	2012	Kỹ Sư Xây Dựng Civil engineer
13	Lê Thị Mỹ Hòa Le Thi My Hoa	Đại học Mở Bán công Tp.HCM Ho Chi Minh City Open University	2002	Kỹ Sư Xây Dựng Civil engineer
14	Nguyễn Quốc Khánh Nguyen Quoc Khanh	Đại học Bách khoa Tp. HCM Ho Chi Minh City University of Technology	2003	Kỹ Sư Xây Dựng Civil engineer
15	Nguyễn Võ Thanh Tâm Nguyen Vo Thanh Tam	Đại Học Dân Lập Văn Lang Van Lang University	2011	Kỹ Sư Xây Dựng Civil engineer



16	Nguyễn Kim Tiên Nguyen Kim Tien	Đại học Bách khoa Tp. HCM Ho Chi Minh City University of Technology	1994	Kỹ Sư Xây Dựng Civil engineer
III. Điện Electricity				
17	Hồ Quốc Thắng Ho Quoc Thang	Đại Học Sư Phạm Kỹ Thuật Tp.HCM HCMC University Of Technology and Education	2007	Kỹ Sư Điện Electrical Engineer
18	Phan Tính Lợi Phan Tinh Loi	Đại Học Dân Lập Văn Lang Van Lang University	2002	Kỹ Sư Điện Lạnh Refrigeration engineer
19	Nguyễn Văn Đệ Nguyen Van De	Đại Học Công Nghiệp Tp.HCM Industrial University Of HoChiMinh City	2011	Kỹ Sư Điện Lạnh Refrigeration engineer
IV. Nước Water				
20	Vũ Thị Hương Thảo Vu Thi Huong Thao	Đại Học Kỹ Thuật Công Nghệ HCMC University Of Technology and Education	2010	Kỹ Sư Môi Trường Architect
21	Đặng Thị Ngọc Uẩn Dang Thi Ngoc Uan	Đại Học Bách Khoa Đà Nẵng Da Nang University of Science and Technology	2010	Kỹ Sư Môi Trường Architect
22	Trần Thị Kim Yến Tran Thi Kim Yen			
23	Trần Thanh Nhân Tran Thanh Nhan	Đại Học Kiến Trúc Hà Nội Ha Noi University of Architecture	2010	Kỹ Sư Đô Thị Architect
V. Dự Toán Estimates				
24	Phan Hoàng Tín Phan Hoang Tin	Đại Học Bách Khoa Đà Nẵng Da Nang University of Science and Technology	2008	Kỹ Sư Kinh Tế Xây Dựng Architect
25	Nguyễn Ngọc Luân Nguyen Ngoc Luan			
26	Phạm Mạnh Trường Pham Manh Truong	Đại Học Giao Thông Vận Tải University Of Transport And Communications	2003	Kỹ Sư XD Cầu Đường Architect
V. PCCC Estimates				
27	Phạm Quang Toại Pham Quang Toai	Đại Học Phòng Cháy Chữa Cháy University Of Fire Prevention And Fighting	2007	Kỹ Sư PCCC Architect
VI. Địa Chất Geological				
28	Hoàng Trọng Quang Hoang Trong Quang	Đại Học Bách Khoa Tp.HCM Ho Chi Minh City University of Technology	2001	Kiến Trúc Sư Architect



KTS. Nguyễn Văn Lâm

Architect Nguyen Van Lam



KS. Nguyễn Quốc Khánh

Engineer Nguyen Quoc Khanh

I. Giới Thiệu I Introduction

Nguyên là thành viên sáng lập Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Lâm Nguyên

- Tốt nghiệp chuyên ngành kiến trúc sư năm 2002 tại Đại học kiến trúc Tp.HCM.
- Tham gia tổ chức nghề nghiệp:
 - Hội viên hội kiến trúc sư Việt Nam
 - Hội viên hội kiến trúc sư Tp.HCM
- Chứng chỉ hành nghề kiến trúc công trình
- Chứng chỉ kỹ sư định giá hạng 2

Formerly a founder of Lam Nguyen Construction Consulting Joint Stock Company

- Graduated with a major in architecture in 2002 from the University of Architecture of Ho Chi Minh City.
- Join professional organizations:
 - Member of Vietnam Association of Architects
 - Member of Ho Chi Minh City Architects Association
- Architectural practice certificate
- Certificate of Appraisal Engineer Level 2

II. Kinh Nghiệm I Experience

- Từ 2002-2006: công tác tại Công ty Đầu tư và Xây dựng Tổng công ty Xây dựng Miền Trung (COSEVCO) với vị trí chuyên viên thiết kế kiến trúc.
- Từ năm 200 - 2014 công tác tại Công ty Cổ phần Kiến trúc Văn Tuấn Hoàng với vị trí giám đốc quản lý dự án, Chủ trì thiết kế kiến trúc, quản lý dự án.
- Từ năm 2015 đến nay công tác tại Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Lâm Nguyên với chức danh giám đốc điều hành công ty, chủ trì kiến trúc, quản lý dự án, tổ chức và giám sát thi công.

- From 2002-2006: worked at Investment and Construction Company of Central Construction Corporation (COSEVCO) as an architectural designer.
- From 200 - 2014 worked at Van Tuan Hoang Architecture Joint Stock Company with the position of project manager, chair of architectural design, project manager.
- From 2015 until now, worked at Lam Nguyen Construction Consulting Joint Stock Company as a CEO in charge of architecture, project management, organization, and construction supervision.

III. Các Công Trình Đã Tham Gia I Projects Participated

- Khu chung cư giá thấp Hiệp Thành III - Block 3
- Viện công nghệ cao Hutech (Block A)
- Thanh Bình Plaza
- Trường mầm non Phường 9
- Khối cao ốc văn phòng và chung cư cao tầng Vũng Tàu Center
- Văn phòng Tổng Công ty Đảm bảo An toàn Hàng hải Miền Nam
- Và nhiều công trình khác...

- Hiep Thanh III low-priced apartment complex - Block 3
- Hutech Institute of High Technology (Block A)
- Thanh Binh Plaza
- Ward 9 Kindergarten
- Office building and high-rise apartment Vung Tau Center
- Office of Southern Maritime Safety Corporation
- And other projects.

I. Giới Thiệu I Introduction

Nghề nghiệp: Kỹ sư xây dựng

Occupation: Civil engineer

Năng lực:

- Chứng chỉ hành nghề thiết kế kết cấu công trình được Sở xây dựng tp. HCM cấp lại lần 2 năm 2014
- Trình độ học vấn: Đại Học
- Tốt nghiệp Kỹ sư xây dựng năm 2004 tại đại học Bách khoa thành phố Hồ Chí Minh

- Capacity:
- The structural design practice certificate was re-issued for the second time in 2014 by the Department of Construction of Ho Chi Minh City
- Education: University
- Graduated in Civil Engineering in 2004 from Ho Chi Minh City University of Technology

II. Kinh Nghiệm I Experience

- Từ 2004-2014: công tác tại Công ty Kiến trúc Văn Tấn Hoàng với vị trí thiết kế kết cấu, chủ trì thiết kế kết cấu, giám sát thi công công trường.
- Từ năm 2015 đến nay công tác tại Công ty Cổ phần xây dựng Lâm Nguyên với chức danh thiết kế kết cấu, giám sát thi công.

- From 2004-2014: worked at Van Tan Hoang Architecture Company with the position of structural designer, in charge of structural design, construction supervision of the construction site.
- From 2015 until now, have been working at Lam Nguyen Construction Joint Stock Company with structural design, construction supervision.

III. Các Công Trình Đã Tham Gia I Projects Participated

- Khu chung cư giá thấp Hiệp Thành III - Block 3
- Viện công nghệ cao Hutech (Block A)
- Thanh Bình Plaza
- Trường mầm non Phường 9
- Khối cao ốc văn phòng và chung cư cao tầng Vũng Tàu Center
- Văn phòng Tổng Công ty Đảm bảo An toàn Hàng hải Miền Nam
- Và nhiều công trình khác...

- Hiep Thanh III low-priced apartment complex - Block 3
- Hutech Institute of High Technology (Block A)
- Thanh Binh Plaza
- Ward 9 Kindergarten
- Office building and high-rise apartment Vung Tau Center
- Office of Southern Maritime Safety Corporation
- And other projects.



KS. Vũ Thị Hương Thảo

Architect Vu Thi Huong Thao



KS. Phan Hoàng Tín

Engineer Phan Hoang Tin

I. Giới Thiệu I Introduction

Nghề nghiệp: Kỹ sư cấp thoát nước

- Occupation: Water supply and drainage engineer

Năng lực:

- Chứng chỉ hành nghề thiết kế công trình cấp thoát nước năm 2013 do Sở xây dựng tỉnh Tuyên Quang cấp.

Trình độ học vấn: Đại Học

- Văn bằng Kỹ sư môi trường năm 2008 do trường Đại học kỹ thuật công nghệ cấp

- Capacity:
- The designing water supply and drainage practice certificate work in 2013 issued by the Department of Construction of Tuyen Quang province.
- Education: University
- Diploma of Environmental Engineering in 2008 by the University of Engineering and Technology

II. Kinh Nghiệm I Experience

- Từ tháng 12/2008 – 3/2009: Công tác tại Liên hiệp khoa học sản xuất địa chất và xây dựng với chức vụ chuyên gia thiết kế hệ thống cấp thoát nước công trình.
- Từ 6/2009 - 1/2015: Công tác tại Công ty CP Kiến trúc Văn Tấn Hoàng với vị trí chuyên viên thiết kế hệ thống cấp thoát nước công trình.
- 2/2015 đến nay công tác tại Công ty Cổ Phần tư vấn xây dựng Lâm Nguyên với chức danh chủ trì thiết kế hệ thống cấp thoát nước, hệ thống xử lý nước thải.

- From December 2008 to March 2009: Working at the Union of Geological Production and Construction Science as an expert in designing water supply and drainage systems.
- From 6/2009 – 1/2015: Worked at Van Tan Hoang Architecture Joint Stock Company to design water supply and drainage systems.
- From February 2015 until now is working at Lam Nguyen Construction Consulting Joint Stock Company with the title of design leader of water supply and drainage systems, wastewater treatment systems.

III. Các Công Trình Đã Tham Gia I Projects Participated

- Khu chung cư giá thấp Hiệp Thành III - Block 3
- Viện công nghệ cao Hutech (Block A)
- Thanh Bình Plaza
- Trường mầm non Phường 9
- Khối cao ốc văn phòng và chung cư cao tầng Vũng Tàu Center
- Văn phòng Tổng Công ty Đảm bảo An toàn Hàng hải Miền Nam
- Và nhiều công trình khác...

- Hiep Thanh III low-priced apartment complex - Block 3
- Hutech Institute of High Technology (Block A)
- Thanh Binh Plaza
- Ward 9 Kindergarten
- Office building and high-rise apartment Vung Tau Center
- Office of Southern Maritime Safety Corporation
- And other projects.

I. Giới Thiệu I Introduction

Nghề nghiệp: Kỹ sư Kinh tế xây dựng

Occupation: Economic engineer

Năng lực:

- Chứng chỉ kỹ sư định giá hạng 2 do Sở Xây dựng t. Hồ Chí Minh cấp năm 2014

Trình độ học vấn: Đại Học

- Bằng tốt nghiệp Kỹ sư kinh tế xây dựng năm 2008 tại Đại học Bách Khoa Đà Nẵng

- Capacity:
- The valuation engineer certificate level 2 was issued in 2014 by the Department of Construction Ho Chi Minh.
- Education: University
- Diploma in Construction Economics in 2008 at Da Nang University of Science and Technology

II. Kinh Nghiệm I Experience

- Từ 3/2008 – 5/2011: công tác tại Chi nhánh Tổng công ty Viwaseen tại Đà Nẵng với vị trí là Chuyên viên lập dự toán công trình.
- Từ 6/2011 – cuối năm 2014: công tác tại Công ty CP Kiến trúc Văn Tấn Hoàng với vị trí chuyên viên lập dự toán công trình.
- Từ 2015 đến nay công tác tại Công ty Cổ Phần tư vấn xây dựng Lâm Nguyên với chức danh chủ trì lập dự toán.

- From 3/2008 – 5/2011: worked at the branch of Viwaseen Corporation in Da Nang as a Project Estimator.
- From 6/2011 to the end of 2014: worked at Van Tan Hoang Architecture Joint Stock Company as a specialist in project estimation.
- From 2015 until now, working at Lam Nguyen Construction Consulting Joint Stock Company to preside over the estimation.

III. Các Công Trình Đã Tham Gia I Projects Participated

- Khu chung cư giá thấp Hiệp Thành III - Block 3
- Viện công nghệ cao Hutech (Block A)
- Thanh Bình Plaza
- Trường mầm non Phường 9
- Khối cao ốc văn phòng và chung cư cao tầng Vũng Tàu Center
- Văn phòng Tổng Công ty Đảm bảo An toàn Hàng hải Miền Nam
- Và nhiều công trình khác...

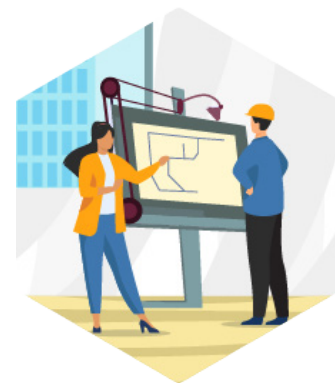
- Hiep Thanh III low-priced apartment complex - Block 3
- Hutech Institute of High Technology (Block A)
- Thanh Binh Plaza
- Ward 9 Kindergarten
- Office building and high-rise apartment Vung Tau Center
- Office of Southern Maritime Safety Corporation
- And other projects.

LĨNH VỰC KINH DOANH

BUSINESS SCOPE

Để phục vụ tốt nhất cho mục đích của nhiều loại công trình khác nhau, Lâm Nguyên liên tục hoàn thiện và đổi mới để nâng cao chất lượng từng sản phẩm và tập trung phát triển hoạt động trong các lĩnh vực thế mạnh như:

To meet the requirements of many different types of buildings, Lam Nguyen continually improves and innovates the product quality and focus on developing in our strengths, such as:



1 TƯ VẤN DỰ ÁN
PROJECT CONSULTANCY

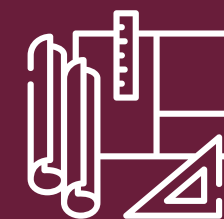
3 THIẾT KẾ - THẨM TRA
DESIGN - VERIFICATION

4 THI CÔNG XÂY DỰNG
CONSTRUCTION



5 GIÁM SÁT - QUẢN LÝ DỰ ÁN
SUPERVISION - PROJECT MANAGEMENT

6 TRANG TRÍ NỘI THẤT
INTERIOR DECORATION



200

Dự án thiết kế / Design projects



50

Công trình / Constructions



80

Khách hàng thân thiết /
Loyal customers



TƯ VẤN DỰ ÁN

PROJECT CONSULTANCY

An toàn và tuân thủ các tiêu chuẩn là chìa khóa cho bất kỳ dự án xây dựng lớn. Với các yêu cầu về pháp luật, nhu cầu khung cụ thể của dự án và một loạt các quy định khác để đáp ứng, phát triển tài sản thương mại có thể chứa nhiều sự sai phạm, ngay cả đối với các chuyên gia.

Những hạng mục chính:

- Tư vấn quy chuẩn xây dựng;
- Tư vấn tiêu chuẩn xây dựng;
- Tư vấn thủ tục pháp lý liên quan đến xây dựng;
- Tư vấn thủ tục xin giấy phép xây dựng;
- Tư vấn, soạn thảo, đàm phán hợp đồng trong lĩnh vực xây dựng;
- Tư vấn hợp đồng thi công xây dựng;
- Tư vấn quản trị pháp lý dự án xây dựng;
- Tư vấn giải quyết tranh chấp trong hoạt động xây dựng.

Safety and compliance with standards are critical to any large construction project. However, with legal requirements, project-specific framework needs, and a host of other regulations to meet, commercial property development can be fraught with trepidation, even for experts.

Main categories:

- Construction regulation consultancy;
- Construction standards consultancy;
- Consulting on legal procedures related to construction;
- Consulting methods for applying for construction permits;
- Consulting, drafting, and negotiating contracts in the field of construction;
- Construction contracts consultancy;
- Consulting on legal management of projects;
- Consulting on dispute resolution in construction activities.

NHỮNG LỢI ÍCH DỊCH VỤ TƯ VẤN LÂM NGUYỄN MANG ĐẾN CHO KHÁCH HÀNG:
BENEFITS OF LAM NGUYEN CONSULTING SERVICES BRING TO CUSTOMERS:



TIẾT KIỆM THỜI GIAN
SAVE TIME



GIẢM RỦI RO
REDUCE RISK



TIẾT KIỆM CHI PHÍ
COST SAVINGS



ĐÚNG TIÊU CHUẨN KỸ THUẬT
CORRECT TECHNICAL STANDARDS



TƯ VẤN ĐẦU TƯ INVESTMENT CONSULTANCY

Lập kế hoạch đầu tư mang tính chất khả thi với loại hình đầu tư phù hợp, chính xác về mặt pháp lý nhằm hạn chế rủi ro.

Making feasible investment plans with appropriate and accurate legal investment forms to minimize risks.



TƯ VẤN PHÁP LÝ LEGAL CONSULTANCY

Đảm bảo sự an tâm cho Khách hàng trong quá trình hoạt động kinh doanh các sản phẩm và dịch vụ theo đúng pháp luật được công nhận theo quy định của Pháp Luật Việt Nam.

To ensure peace of mind for our customers in trading products and services following the Laws of Vietnam.



TƯ VẤN CÔNG TRÌNH XANH ECOGREEN CONSTRUCTION CONSULTANCY

Từ góc độ kinh tế, công trình xanh đã được chứng minh là có lợi nhuận hợp lý về đầu tư, tiết kiệm chi phí dài hạn. Hơn nữa, bảo vệ môi trường nhằm cho lợi ích của người thụ hưởng và cho các thế hệ tương lai.

From an economic perspective, green buildings show a reasonable return on investment, saving costs in the long run. Furthermore, environmental protection is for the benefit of the beneficiaries and future generations.



Ngoài các dịch vụ tư vấn xây dựng, Lâm Nguyên là công ty có kinh nghiệm nhiều năm về công tác thử nghiệm, kiểm tra và chứng nhận (TIC) và chúng tôi có nhiều năm kinh nghiệm có nghĩa là chúng tôi cũng có thể hỗ trợ bạn trong các lĩnh vực kinh doanh khác nếu cần.

In addition to construction consulting services, Lam Nguyen has many years of experience in testing, inspection, and certification (TIC) work. With many years of experience, we can also assist you in other business areas if needed.

QUY TRÌNH DỊCH VỤ TƯ VẤN CONSULTANCY SERVICES PROCESS

- 1** Tiếp nhận thông tin dự án, công trình
Get project information
- 2** Thẩm tra thiết kế cơ sở, lên phương án tư vấn chủ đầu tư
Planning and preliminary design to consulting the investor
- 3** Báo giá dịch vụ tư vấn thiết kế
Quote to services design consultancy
- 4** Tiến hành thiết kế
Carrying the design
- 5** Xin thẩm duyệt thiết kế
Approving the design verification
- 6** Bàn giao thiết kế
Handover the design
- 7** Hỗ trợ, tư vấn triển khai dự án
Project implementation support and consulting



THIẾT KẾ - THẨM TRA

DESIGN - VERIFICATION

Tư vấn thiết kế kiến trúc là công tác tư vấn thiết kế quan trọng nhất của công trình xây dựng. Với nhu cầu phát triển dự án bất động sản cũng như nhà xưởng sản xuất hay các công trình văn hóa, bệnh viện, trường học ... ngày càng nhiều thì thiết kế kiến trúc chính là lĩnh vực mà các đơn vị tư vấn thiết kế thể hiện năng lực của mình để tiếp cận chủ đầu tư từ giai đoạn đầu của dự án.

Chúng tôi được phát triển từ bộ phận tư vấn thiết kế: lập dự án đầu tư, thiết kế cơ sở, thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, lập dự toán, tư vấn thẩm tra, Xin phép xây dựng.

Chúng tôi đã thực hiện rất nhiều loại công trình từ cao ốc văn phòng, chung cư, trung tâm thương mại, công viên đến khu du lịch, resort, biệt thự, khách sạn, sân golf và các khu phức hợp trong cả vai trò thiết kế trọn gói hay tư vấn địa phương cho các công ty kiến trúc nước ngoài.

Công việc khó nhất của tư vấn thiết kế là thiết kế ý tưởng kiến trúc. Việc định hình và sắp xếp dây chuyền công năng trên mặt bằng kiến trúc để thỏa mãn nhu cầu sử dụng của chủ đầu tư đưa ra, sao cho tối ưu diện tích sàn sử dụng đã là một công việc lặp đi lặp lại các phương án kiến trúc tốn nhiều thời gian của kiến trúc sư.

Architectural design consulting is the essential design consultancy of construction works. With the need to develop real estate projects as well as production factories or artistic works, hospitals, schools ... more and more, architectural design is the field that design consulting units can use. Demonstrate its capacity to approach investors from the very beginning of the project.

We developed from the design consulting department: investment project planning, basic design, technical design, construction drawing design, cost estimation, verification consulting, construction permit application.

We have performed many projects from office buildings, apartments, commercial centers, parks to tourist resorts, resorts, villas, hotels, golf courses, and complexes in both roles: package design or local consulting for foreign architectural firms.

The most challenging job of a design consultant is to design architectural ideas. The shaping and arrangement of the functional line on the architectural ground to satisfy the needs of the investor given so that the optimal floor area used is already an iterative work of the architectural plans that takes much time of the architect.

NHỮNG LỢI ÍCH DỊCH VỤ TƯ VẤN LÂM NGUYỄN MANG ĐẾN CHO KHÁCH HÀNG:

BENEFITS OF LAM NGUYEN CONSULTING SERVICES BRING TO CUSTOMERS:



HIỆU QUẢ
EFFECTIVE



TẬN TÂM
CONSCIENTIOUS



UY TÍN
PRESTIGE

PHẦN MỀM KẾT CẤU | STRUCTURE SOFTWARE



Phần mềm phân tích kết cấu công trình dân dụng
Software for analyzing civil construction structures



Phần mềm chuyên dụng tính toán kết cấu bản sàn BTCT
Specialized software for calculating the structure of reinforced concrete floor



Phần mềm thiết kế kiến trúc, MEP và kỹ thuật kết cấu
Architectural design software, MEP and structural engineering

PHẦN MỀM KIẾN TRÚC | ARCHITECTURE SOFTWARE



Phần mềm shop drawings
Shop drawings software



Phần mềm thiết kế 3D kiến trúc
Architectural 3D design software



Phần mềm dựng hình 3D kiến trúc
Architectural 3D rendering software

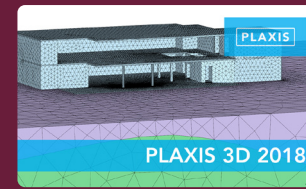
PHẦN MỀM MEP | MEP SOFTWARE



Phần mềm phân tích và thiết kế kết cấu
Software for analysis and design of structures



Phần mềm phân tích, tính toán, thiết kế kết cấu tổng hợp
Software for analysis, calculation - design structural



Phần mềm phân tích địa kỹ thuật
Geotechnical analysis software



Phần mềm điện lạnh
Refrigeration software



Phần mềm thiết kế chiếu sáng
Lighting design software

PHẦN MỀM DỰ TOÁN | ESTIMATION SOFTWARE



Phần mềm tính toán kết cấu
Structure calculation software



Phần mềm triển khai kết cấu thép
Steel structure deployment software



Phần mềm văn phòng
Office software



Phần mềm dự toán
Estimation software

Cùng với xu hướng phát triển mạnh mẽ của công nghệ cao, Lâm Nguyên đầu tư và sở hữu hệ thống các phần mềm ứng dụng hiện đại, hỗ trợ các Kỹ sư và Kiến trúc sư tốt hơn trong việc tối ưu hóa thao tác và tự động hóa quy trình. Thông qua các phần mềm này đã mang lại cho chúng tôi hiệu quả đáng kể và hạn chế tối thiểu những rủi ro trong quá trình làm việc.

With the trend of high technology development, Lien Viet invests and owns a system of modern application software, supporting Engineers and Architects better in optimizing operations and process automation. This has brought us significant efficiency and minimize the risks in the working process.

NHỮNG HẠNG MỤC THIẾT KẾ
DESIGN ITEMS

Nếu nói kiến trúc vừa có tính khoa học vừa có tính nghệ thuật thì phần thiết kế mặt bằng công năng kiến trúc là phần khoa học, còn phần thiết kế phối cảnh 3D lại chính là nghệ thuật thể hiện tính sáng tạo cao nhất của người kiến trúc sư thiết kế.

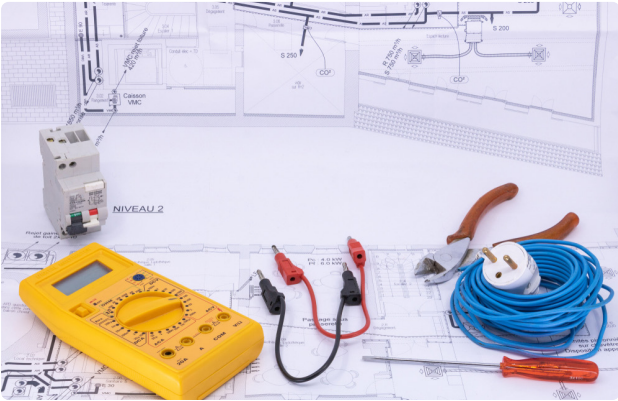
If you say that architecture is both science and art, the design of the functional architectural premises is the science part, while the 3D perspective design is the art of expressing the highest creativity of the people who design architecture.



THIẾT KẾ KIẾN TRÚC - KỸ THUẬT
ARCHITECTURAL - ENGINEERING DESIGN



THIẾT KẾ KẾT CẤU
STRUCTURAL DESIGN



THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN
MECHANICAL ELECTRICAL DESIGN



TỔNG DỰ TOÁN VÀ DỰ TOÁN THI CÔNG
COST ESTIMATE & CONSTRUCTION ESTIMATING

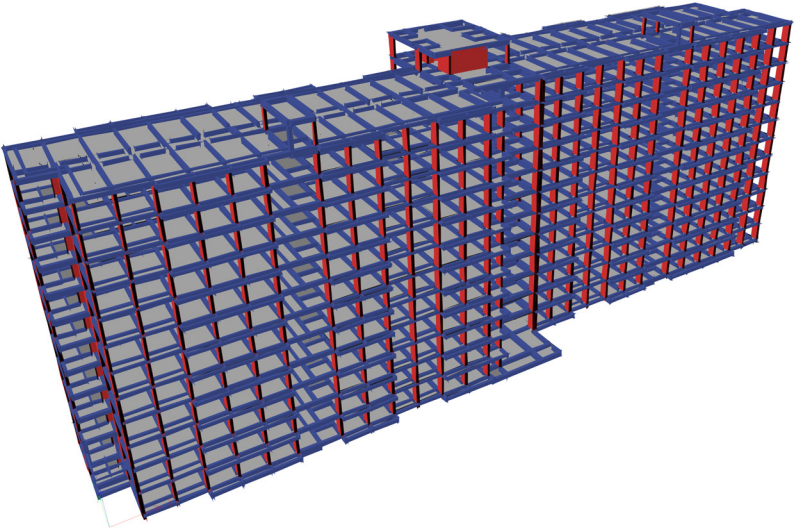
1. Gia tăng giá trị của dự án bằng cách giảm chi phí xây dựng hoặc nâng cao chất lượng của kết cấu
2. Giảm khối lượng vật liệu bằng cách phân tích lại kết cấu công trình
3. Phát triển và đánh giá các giải pháp thiết kế thay thế để lựa chọn giải pháp hiệu quả nhất (tối ưu) về chi phí
4. Giảm thời gian xây dựng bằng cách giảm khối lượng vật liệu và đơn giản hóa kết cấu
5. Tư vấn kỹ thuật về việc sử dụng vật liệu xây dựng mới và các biện pháp thi công tiên tiến nhằm giảm chi phí và thời gian xây dựng

1. Increase the value of the project by reducing construction costs or improving the quality of the structure.
2. Reduce material volume by re-analyzing the building structure.
3. Develop and evaluate design alternatives to select the most cost-effective (optimal) solution.
4. Reduce construction time by reducing material volume and simplifying structures.
5. Technical consulting on using new materials and advanced construction methods to reduce construction costs and time.

THẨM TRA THIẾT KẾ
DESIGN VERIFICATION

Thẩm tra thiết kế là việc kiểm tra, đánh giá sự phù hợp về kiến trúc, kết cấu, hệ thống ME, khả năng chịu lực của kết cấu công trình theo hồ sơ thiết kế dựa trên các tiêu chuẩn và quy chuẩn hiện hành, làm cơ sở cho việc thẩm định và triển khai thi công.

Design verification is the examination and assessment of the conformity of architecture, structure, ME system, bearing capacity of the building structure according to design documents based on current standards and regulations as a basis for the evaluation and implementation of construction.



THẨM TRA DỰ TOÁN
DESIGN ESTIMATION

Thẩm tra dự toán là việc kiểm tra, xác định tính đúng đắn, hợp lý của khối lượng công việc, đơn giá thi công và các định mức chi phí xây dựng trong thuyết minh dự toán công trình, giữ vai trò quan trọng và ảnh hưởng lớn đến chi phí xây dựng của công trình.

Estimation verification is the examination and determination of the correctness and reasonableness of the work volume, construction unit price and construction cost norms in the explanation of the work estimate, playing an important and influencing role. greatly affect the construction cost of the project.





THI CÔNG XÂY DỰNG

CONSTRUCTION

Để hoàn thành một dự án xây dựng, một kế hoạch hiệu quả là cần thiết. Tất cả có liên quan đến việc thiết kế kiến trúc và thi công công trình hạ tầng phải gắn với những tác động gây ra với môi trường tự nhiên do dự án đó gây nên, phải bảo đảm thi công xây dựng đúng chương trình, ngân sách, an toàn xây dựng tại công trường, tác động đến người dân xung quanh công trình, tác động do việc chậm trễ của công trình.

Vì lẽ đó, Lâm Nguyên luôn vận hành theo quy trình thi công một cách chần chu, đảm bảo những cam kết khắt khe trong quá trình giám sát – thi công xây dựng. Đồng thời, tiết kiệm được chi phí cho khách hàng và mang lại hiệu quả tối đa, an toàn và đúng tiến độ cho công trình.

Hầu hết tất cả các dự án thi công xây dựng nhà có thể được phân loại rộng rãi thành một trong ba loại dự án:

- Tòa nhà và nhà ở
- Công trình công cộng
- Cấu trúc kiểu công nghiệp

Trong mỗi loại công trình này, có rất nhiều hạng mục phụ. Ví dụ, các tòa nhà bao gồm cả nhà dân dụng và nhà chọc trời thương mại. Dự án xây dựng có thể liên quan đến việc cải tạo các tòa nhà hiện có hoặc xây dựng từ đầu.

Các công trình công cộng liên quan đến đường bộ, đường sắt, hệ thống phân phối và lọc nước và nước thải, đập và cầu. Cuối cùng, các dự án công nghiệp bao gồm nhà máy lọc dầu, đường ống, tiện ích điện, nhà máy sản xuất và cơ sở hạ tầng viễn thông.

Complete a construction project that an effective plan is needed. All related to the architectural design and construction of infrastructure works must be associated with the impacts caused to the natural environment caused by that project, must ensure that the building works according to the program and budget policies, construction safety at the construction site, impacts on people around the construction site, impacts due to construction delays.

Therefore, Lam Nguyen always operates according to the construction process meticulously, ensuring strict commitments in the process of supervision - construction. At the same time, saving costs for customers and bringing maximum efficiency, safety, and progress to the project.

Almost all home construction projects can be broadly classified into one of three project types:

- Buildings and residential houses
- Public construction
- Industrial structure constructions

Within each type of these constructions, there are many sub-categories. For example, buildings include both residential and commercial skyscrapers. In addition, construction projects can involve renovating existing facilities or buildings from scratch.

Besides that, it also has public works related to roads, railways, water and wastewater distribution, and purificationsystems, dams, and bridges. And industrial projects include refineries, pipelines, electric utilities, manufacturing plants, and telecommunications infrastructure.

NHỮNG LỢI ÍCH DỊCH VỤ TƯ VẤN LÂM NGUYÊN MANG ĐẾN CHO KHÁCH HÀNG: BENEFITS OF LAM NGUYEN CONSULTING SERVICES BRING TO CUSTOMERS:



ĐÚNG THIẾT KẾ & KỸ THUẬT
RIGHT DESIGN & ENGINEERING



ĐÚNG TIẾN ĐỘ
ON SCHEDULE



NHÂN SỰ CHUYÊN MÔN CAO
HIGH SKILLED PERSONALITY



QUY TRÌNH CHẶT CHẼ
TIGHTLY PROCESS



AN TOÀN LAO ĐỘNG
WORK SAFETY



BẢO HÀNH, BẢO TRÌ
WARRANTY, MAINTENANCE

THI CÔNG XÂY THÔ

RAW CONSTRUCTION

Để có một công trình vận hành an toàn, đảm bảo chất lượng trong quá trình sử dụng phần lớn phụ thuộc vào công đoạn thi công xây dựng. Vì lẽ đó, Lâm Nguyên luôn vận hành theo quy trình thi công một cách chẩn chu, đảm bảo những cam kết khắt khe trong quá trình giám sát – thi công xây dựng. Đồng thời, tiết kiệm được chi phí cho khách hàng và mang lại hiệu quả tối đa, an toàn cho công trình.

Having a safe operation and quality assurance during use largely depends on the construction stage. For that reason, Lam Nguyen always operates according to the construction process meticulously, ensuring strict commitments in the supervision process - construction. At the same time, saving costs for customers and bringing maximum efficiency and safety to the project.



SÂN LẤP MẶT BẰNG
SITE CLEARANCE



THI CÔNG MÓNG
FOUNDATION CONSTRUCTION



THI CÔNG KHUNG NHÀ
FRAME CONSTRUCTION



THI CÔNG XÂY TÔ
BRICKWORK CONSTRUCTION

THI CÔNG HOÀN THIỆN

FITTING OUT

Chúng tôi có một mạng lưới lớn các nhà cung cấp có uy tín, quá trình kiểm soát chất lượng, lựa chọn và lấy mẫu vật liệu cho công trình là rất nghiêm ngặt để đảm bảo chất lượng. Đối với chúng tôi, dự án được coi là hoàn thành và thành công khi không có bất kỳ sự cố nào xảy ra trong quá trình thi công.

We have a large network of reputable suppliers. The process of quality control, selection and sample materials for the construction is very strict to ensure quality. For us, the project is considered to be completed and successful when there are not any problems occurring during the construction process.



LẮP ĐẶT HỆ THỐNG M&E
M&E SYSTEM INSTALLATION



THI CÔNG HỆ THỐNG PCCC
FIRE PROTECTION SYSTEM INSTALLATION



THI CÔNG SƠN
PAINTING CONSTRUCTION



THI CÔNG NỘI THẤT
INTERIOR CONSTRUCTION

TƯ VẤN GIÁM SÁT - QUẢN LÝ DỰ ÁN

SUPERVISION CONSULTANCY - PROJECT MANAGEMENT

Trong quá trình thi công và xây dựng một công trình thì tư vấn giám sát xây dựng đóng vai trò quan trọng nhất ảnh hưởng đến toàn bộ chất lượng công trình. Một công trình có vận hành an toàn hay không, có đảm bảo chất lượng trong quá trình sử dụng hay không, có tiết kiệm chi phí xây dựng và đảm bảo tiến độ thời gian thực hiện hay không phụ thuộc rất lớn vào vai trò tư vấn của đội ngũ tư vấn giám sát xây dựng công trình.

During the construction process and supervision consultancy has the most important role affecting the overall quality of construction works. Whether a building operates safely or not, whether it is quality-assured during usage or not, whether to save construction costs and ensure the implementation schedule or not depends greatly on the role advisory of construction supervision team.

CÁC HẠNG MỤC TƯ VẤN GIÁM SÁT SUPERVISION CONSULTANCY ITEMS

1

Giám sát chất lượng thi công công trình.
Quality supervision construction

2

Kiểm tra biện pháp thi công và an toàn lao động.
Construction method inspection and labor safety supervision

3

Giám sát tiến độ thực hiện công việc.
Progress supervision

4

Giám sát và thử nghiệm chất lượng vật liệu xây dựng.
Material supervision

5

Kiểm tra và xác nhận khối lượng thi công.
We provide assistance with legal requirements

6

Nghiệm thu công trình xây dựng theo quy định.
Acceptance – Completion as rule

7

Xác nhận bản vẽ hoàn công công trình.
Implementation the complete drawing for the project.

LỢI ÍCH DỊCH VỤ LÂM NGUYỄN ĐEM ĐẾN KHÁCH HÀNG BENEFITS OF LAM NGUYEN SERVICES BRING TO CUSTOMERS:



QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG CHẶT CHẼ

Bảo đảm các hạng mục công trình được thi công đúng kỹ thuật, bản vẽ thiết kế, đảm bảo chất lượng đầu ra.

QUALITY MANAGEMENT TIGHTLY

Ensuring the building categories are executed correctly techniques according to design drawings and ensure the output quality.



HIỆU QUẢ KINH TẾ

Dùng phương pháp kỹ thuật giá trị để đảm bảo các giải pháp thiết kế tối ưu về mặt kỹ thuật và kinh tế để cải tiến và đẩy nhanh tiến độ công việc của Nhà thầu ở công trường và giảm chi phí và thời gian thi công

ECONOMIC EFFICIENCY

Use a value engineering approach to ensure technically and economically optimal design solutions to improve and accelerate Contractors' work on-site and reduce construction costs and times.



TIẾN ĐỘ HỢP LÝ

Bảo đảm công trình thực hiện theo đúng tiến độ để ra ban đầu theo từng giai đoạn, hạng mục và toàn công trình.

REASONABLE PROGRESS

Ensuring the construction works follows original schedule according to each stage, categories and the whole project.

TRANG TRÍ NỘI THẤT

INTERIOR DECORATION

Với Lâm Nguyên, thiết kế không đơn thuần là bố trí không gian một cách hợp lý và tiện dụng, mà mỗi thiết kế còn phải mang dấu ấn riêng của từng khách hàng, phục vụ những nét đặc trưng trong sinh hoạt và nhu cầu của quý khách hàng cũng như những cá nhân sử dụng không gian.

Bằng tâm huyết, bằng kinh nghiệm, sự nhiệt tình và sáng tạo, đội ngũ Lâm Nguyên tự tin mang đến cho khách hàng những phong cách nội thất thẩm mỹ, nâng tầm giá trị cho căn nhà bạn. Đến với chúng tôi, bạn chắc chắn sẽ hài lòng về không gian sống của mình.

For Lam Nguyen, design is not just about arranging space reasonably and conveniently, but each plan also has to bear the unique imprint of each customer, serving the characteristics in daily life and needs of clients, even each individuals using the space.

With enthusiasm, experience, enthusiasm, and creativity, Lam Nguyen team confidently brings customers aesthetic interior styles, increasing the value of your home. With us, you will surely be satisfied with your living space.

LỢI ÍCH DỊCH VỤ LÂM NGUYỄN ĐEM ĐẾN KHÁCH HÀNG

BENEFITS OF LAM NGUYEN SERVICES BRING TO CUSTOMERS



TƯ VẤN THIẾT KẾ THEO PHONG CÁCH RIÊNG

Việc cân đối màu sắc, thiết kế tiện nghi, vật dụng trong không gian sống sẽ phù hợp theo phong cách sống và nhu cầu của tất cả thành viên trong gia đình khi được Lâm Nguyên tư vấn và concept từ đầu.

DESIGN CONSULTANCY IN PRIVATE STYLE

The balance of colors, comfortable design, and items in the living space will suit the lifestyle and needs of all family members when being consulted and conceptualized by Lam Nguyen from the beginning.



TIẾT KIỆM CÔNG SỨC, THỜI GIAN

Bạn không còn phải lo lắng các rủi ro phát sinh gây lãng phí thời gian & tiền bạc khi tự mình thiết kế & mua sắm cho nội thất của mình.

SAVING TIME & RESOURCE

There are no longer have to worry about the risks of wasting time & money when designing & shopping for your furniture yourself.



TIẾT KIỆM TIỀN BẠC

Chi phí thiết kế & thi công nội thất được tính toán trong khoảng ngân sách phù hợp với khả năng tài chính, không làm phát sinh, vượt ngân sách khi đã được lên phương án thiết kế & thi công trước bởi các chuyên gia Lâm Nguyên

SAVING MONEY

The cost of interior design & construction is calculated within a budget that is suitable with financial ability, does not generate, exceeds the budget when planned for design & construction by Lam Nguyen experts.

LÂM NGUYỄN MANG LẠI NIỀM TIN

LAM NGUYEN BRING FAITH



DỊCH VỤ TRANG TRÍ NỘI THẤT CỦA LÂM NGUYÊN

INTERIOR DECORATION SERVICE OF LAM NGUYEN

Dịch vụ thiết kế của Lâm Nguyên là nơi tập hợp tất cả những mẫu biệt thự đẹp với nhiều kiểu kiến trúc khác nhau.

The design service of Lam Nguyen is the collection of all beautiful villa models with many different architectural styles.



TƯ VẤN

CONSULTANCY



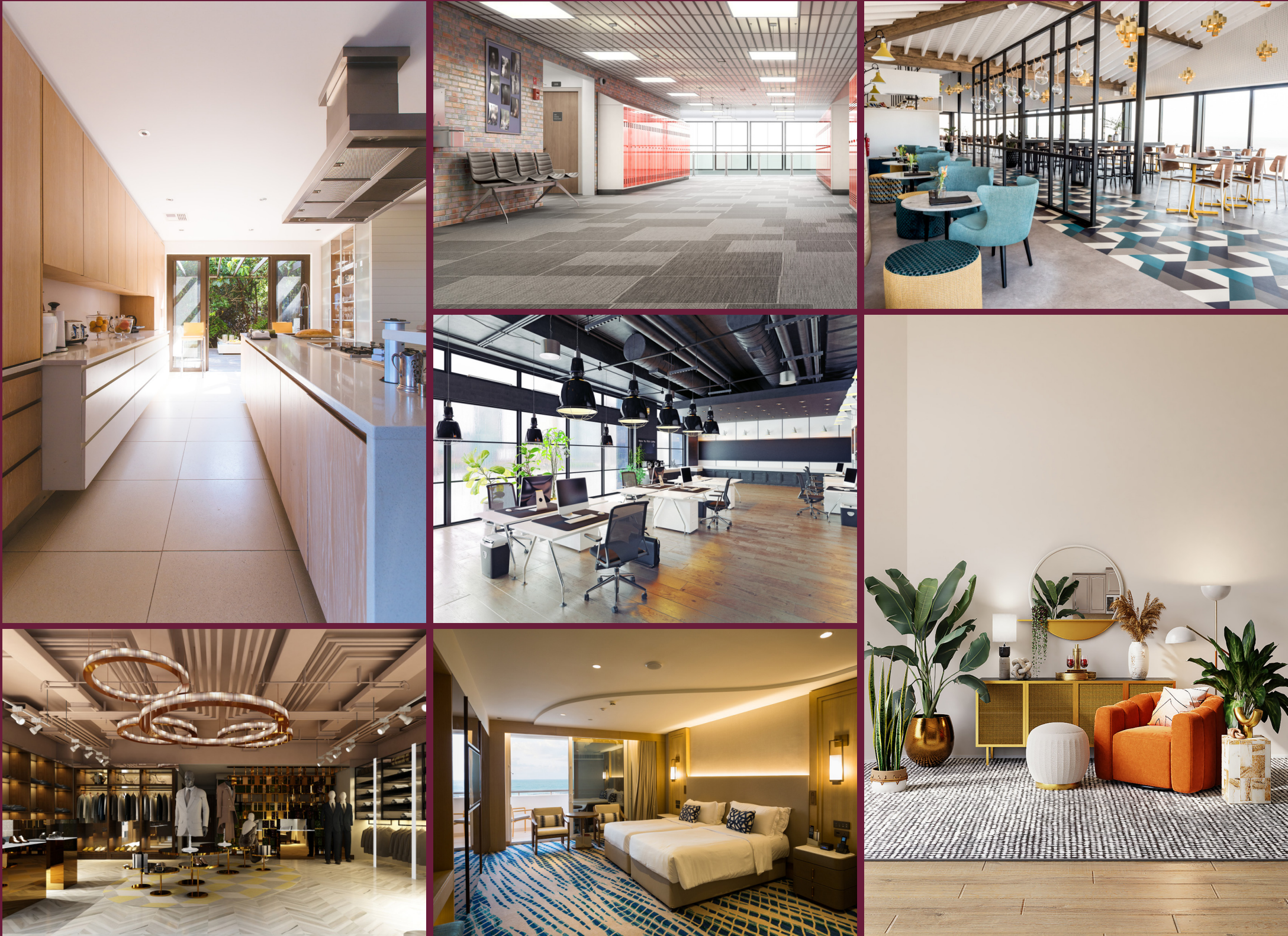
THIẾT KẾ

DESIGN



THI CÔNG

CONSTRUCTION



NHỮNG HẠNG MỤC THIẾT KẾ TIÊU BIỂU | TYPICAL DESIGN ITEMS

- Nhà phố, biệt thự | Residential houses, villas
- Trường học | School
- Văn phòng làm việc | Office
- Showroom
- Nhà hàng, quán cafe | Restaurants, coffee shop
- Khách sạn | Hotel
- Chung cư, căn hộ | Apartments,
- Trung tâm thương mại | Shopping mall center

QUY TRÌNH LÀM VIỆC
 WORKING PROCESS



TIẾP NHẬN - TƯ VẤN KHÁCH HÀNG
 RECEIVING - CUSTOMER CONSULTING

Gặp gỡ khách hàng, tiếp nhận yêu cầu, phân tích nhanh và tư vấn sơ bộ cho khách hàng phương án tối ưu.

 Meet customers, receive orders, quickly analyze, and preliminary consulting customers with the optimal plan.



TRÌNH BÀY PHƯƠNG ÁN
 PRESENTATION OF PLAN

Tiếp nhận, kiểm tra thông tin đầu vào và trình bày phương án đến khách hàng : Thông tin dự án đầu tư, yêu cầu của khách hàng và các tài liệu liên quan.

 Receiving, checking input information and presentation of plan to customers: overall project information, customer requirements and related documents.



LẬP KẾ HOẠCH CÔNG VIỆC
 PLANNING TO DO LIST

Thiết lập chi tiết nội dung công việc, phân bổ nhân sự và lên tiến độ thực hiện.

 Building detailed tasks, assigning PIC (Person In Charge) and tracking schedule progress.



KHAI TRIỂN THIẾT KẾ
 IMPLEMENTING DESIGN

Phối hợp tác nghiệp với các bộ môn liên quan và các yêu cầu của khách hàng, thực hiện thuyết minh tính toán, chỉ dẫn kỹ thuật và quy trình bảo trì.

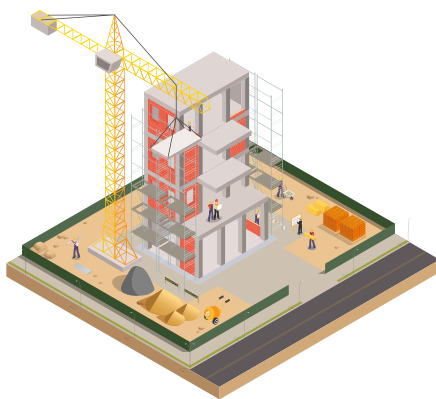
 Coordinated operations with the relevant departments with customer requirements, calculating demonstration notes, technical instructions and maintenance procedures.



BÀN GIAO - BẢO TRÌ
 HAND OVER - MAINTENANCE

Bàn giao đúng tiến độ sau quá trình kiểm tra và đánh giá từ các bên theo đúng thủ tục đã cam kết. Tiếp nhận phản hồi và bảo trì sự cố.

 Handover on schedule after the inspection and evaluation process from the parties according to the committed procedures. Receive feedback and maintain breakdowns.



XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
 CONSTRUCTION

Tiến hành xây dựng phần thô và hoàn thiện công trình theo tiến độ đã cam kết, phối hợp tư vấn giám sát đảm bảo chất lượng,...

 Carry out the construction of the rough part and complete the work according to the committed schedule, coordinate with the quality assurance supervision consultant,...



GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG
 CLEARANCE

Triển khai các công tác san lấp mặt bằng, tập kết nguyên vật liệu, các hạng mục cấp điện, nước cho công trình, lán trại cho công nhân,...

 Deploying the work of leveling the ground, gathering materials, electricity and water supply items for the site, camps for workers,...



KIỂM DUYỆT HỒ SƠ THIẾT KẾ KỸ THUẬT
 INSPECTION OF TECHNICAL DESIGN PROFILE

Kiểm tra sơ bộ và tổng quan, hoàn thành bản thiết kế hoàn chỉnh, đảm bảo chất lượng tốt nhất để in xuất hồ sơ.

 Preliminary and overall examination, complete the finished design to ensure the best quality for printing.

LÝ DO NÊN CHỌN LÂM NGUYỄN CHO DỰ ÁN CỦA BẠN

WHY CHOOSE LAM NGUYEN

THIẾT KẾ KHOA HỌC SCIENTIFIC DESIGN

Đội ngũ kỹ sư thiết kế nhiều năm kinh nghiệm trong thiết kế các công trình. Quy trình thiết kế khoa học, đồng bộ được thực hiện trên những phần mềm mới nhất với tiêu chuẩn thiết kế trong nước và quốc tế.

Experience engineering team in designing constructions. The scientific and synchronized design process is carried out on the latest version of software with local and international design codes.

HẬU MÃI LÂU DÀI AFTER-SALES SERVICE

Lam Nguyen luôn nỗ lực để đảm bảo sự hài lòng của khách hàng từ khi ký kết hợp đồng đến khi công trình được hoàn tất.

Lam Nguyen always strives to ensure the satisfaction of customers from signing the contract until the installation is completed.

CHẤT LƯỢNG BỀN VỮNG SUSTAINABLE QUALITY

Chúng tôi chú trọng ứng dụng các phần mềm thiết kế tiên tiến và đầu tư trang thiết bị hiện đại sản xuất những thành phẩm chất lượng theo tiêu chuẩn cao nhất để cung cấp cho công trường. Không những thế, mỗi công trình được thiết kế riêng theo nhu cầu của khách hàng khẳng định cam kết của chúng tôi luôn hướng tới chất lượng hoàn hảo và bền vững.

We focus on the application of advanced design software and invest in modern equipment to produce high quality products to the construction site. Not only, each project is designed according to the needs of customers, confirming our commitment to perfect quality and sustainability.

THI CÔNG CHUYÊN NGHIỆP PROFESSIONAL INSTALLATION

Mọi yếu tố trong công tác thi công tại công trình đều được giám sát chặt chẽ đảm bảo theo tiêu chuẩn xuyên suốt từ thi công, kiểm tra tiếp nhận cho đến khi bàn giao cuối cùng

All elements of the construction works are strictly supervised to ensure the standard through out installation, inspection and acceptance until the final handover.

GIẢI PHÁP TOÀN DIỆN ALL-IN SOLUTION

Thông qua quá trình tư vấn, Lâm Nguyễn giúp khách hàng có sự hình dung tổng thể sản phẩm sau khi hoàn thiện thông qua các giải pháp tối ưu nhất. Bên cạnh đó, chúng tôi luôn quan tâm đến ý tưởng, mong muốn của khách hàng và phát triển sản phẩm theo quy trình thiết kế chuyên nghiệp nhất.

Through the consulting process, Lam Nguyen helps customers have an overall vision of the product after finishing through the most optimal solutions. Besides, we are always interested in the ideas, wishes of customers and develop products according to the most professional design process.

CHI PHÍ HỢP LÝ REASONABLE COST

Đội ngũ thiết kế đảm bảo từng chi tiết của công trình được tính toán và thiết kế tối ưu nhất, đem lại hiệu quả cao nhất về chi phí.

The design team ensures every detail of the project is calculated and designed optimally, bringing the highest efficiency in cost.

LAM NGUYEN
DESIGN AND BUILD SOLUTION

ĐỐI TÁC - KHÁCH HÀNG

CUSTOMER - PARTNER

“THÀNH CÔNG VĨ ĐẠI NHẤT LÀ SỰ HỢP TÁC BỀN VỮNG NHẤT”

“THE GREATEST SUCCESS IS THE MOST ENDURING COOPERATION”



CÔNG TRÌNH - DỰ ÁN TIÊU BIỂU

TYPICAL PROJECTS - CONTRUCTIONS



**LÂM NGUYỄN MANG LẠI
NIỀM TIN**

LAM NGUYEN BRING FAITH



TRUNG TÂM TRƯNG BÀY THIẾT BỊ ĐIỆN

ELECTRICAL DISPLAY CENTER

Khách hàng | Customer

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn thiết kế
Design consultancy

Địa chỉ | Location

Quy mô | Scales

5 tầng
5 floors

Năm thực hiện | Years

2020



VĂN PHÒNG CÔNG TY BẤT ĐỘNG SẢN TÂY NINH

TAY NINH REAL ESTATE COMPANY OFFICE

Khách hàng | Customer

Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Tây Ninh
IDC Tay Ninh

Dịch vụ cung cấp | Service provide

Tư vấn thiết kế
Design consultancy

Quy mô | Scales

5 tầng
5 floors

Năm thực hiện | Years

2020

Địa chỉ | Location

Số 1475A, tổ 19, KP. An Bình, P. An Tịnh, TX Trảng Bàng,
Tỉnh Tây Ninh

No. 1475A, Civil Group 19, An Bình Quarter, An Tịnh Ward,
Trang Bang Town, Tay Ninh Province





VĂN PHÒNG CÔNG TY MÔI TRƯỜNG TP.HCM

HCMC URBAN ENVIRONMENT COMPANY OFFICE

Khách hàng | Customer

Công ty TNHH đầu tư thương mại Vạn Vượng
Van Vuong Trading Investment Co., Ltd

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn thiết kế xây dựng và lập tổng dự toán công trình
Design consultancy and project cost estimating
planning

Quy mô | Scales

1 hầm & 7 tầng
1 basement & 7 floors

Năm thực hiện | Years

2020

Địa chỉ | Location

18 Alexandre De Rhodes, Phường Bến Nghé, Quận 1,
TP.HCM

18 Alexandre De Rhodes, Ben Nghe Ward, District 1, HCMC



VĂN PHÒNG - XƯỞNG CÔNG TY

FACTORY - OFFICE COMPANY





NHÀ LÀM VIỆC CÔNG ĐOÀN CAO SU VIỆT NAM

VIETNAM RUBBER UNION BUILDING OFFICES

Khách hàng | Customer

Công Đoàn Cao Su Việt Nam
Viet Nam Rubber Union

Địa chỉ | Location

229 Hoàng Văn Thụ, Phường 9, Quận Phú Nhuận, TP.HCM

229 Hoang Van Thu, Phu Nhuan District, Ho Chi Minh City.

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn Thiết kế nội thất
Interior design consultancy

Quy mô | Scales

2 hầm + 8 tầng
02 basements, 8 floors

Năm thực hiện | Years

2016

KARAOKE PHÚ YÊN

PHU YEN KARAOKE





TRỤ SỞ CÔNG TY BẢO MINH THÁI BÌNH

BAO MINH THAI BINH HEADQUARTERS

Khách hàng | Customer

Tổng công ty CP Bảo Minh
Bao Minh Insurance Corporation

Địa chỉ | Location

Số 01, đường Hoàng Diệu, phường Lê Hồng Phong, TP
Thái Bình, Thành phố Thái Bình, Tỉnh Thái Bình

No. 01, Hoang Dieu Street, Le Hong Phong Ward, Thai
Binh City, Thai Binh City, Thai Binh Province

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật
Consulting to Economics-Technical Report Planning

Quy mô | Scales

5 tầng
5 floors

Năm thực hiện | Years

2016

BỆNH VIỆN UNG BƯỚU CƠ SỞ 2

ONCOLOGY HOSPITAL FACILITY 2

Khách hàng | Customer

Bệnh viện Ung Bướu TP.HCM
Ho Chi Minh City Oncological Hospital

Địa chỉ | Location

Đường 400, Phường Tân Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành
phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Road 400, Tan Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City,
Vietnam

Dịch vụ cung cấp | Service provide

Tư vấn lập đề xuất dự án
Consulting to project proposals planning

Quy mô | Scales

34,600m²

Năm thực hiện | Years

2020





BỆNH VIỆN BẢO SANH

MATERNITY HOSPITAL

Khách hàng | Customer

Phòng khám Mỹ Anh
My Anh Clinic

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Thiết kế bản vẽ thi công nội - ngoại thất công trình
Interior - exterior construction drawings design

Quy mô | Scales

5 tầng; 420m²
5 floors; 420m²

Năm thực hiện | Years

2020

Địa chỉ | Location

Thửa 206, Phường Tân Tạo, Quận Bình Tân, TP.HCM

POL 206, Tan Tao Ward, Binh Tan District, Ho Chi Minh City

Maternity hospital

BỆNH VIỆN CHUYÊN KHOA TIÊU HÓA GAN MẬT - TRUNG SƠN

TRUNG SON GASTROENTEROLOGY AND HEPATOBILIARY HOSPITAL

Khách hàng | Customer

Công ty cổ phần tư vấn đầu tư phát triển xây dựng
Miền Nam

Mien Nam Consulting Investment Development
Construction Joint Stock Company

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn Giám sát
Supervision Consultancy

Quy mô | Scales

32,000m²

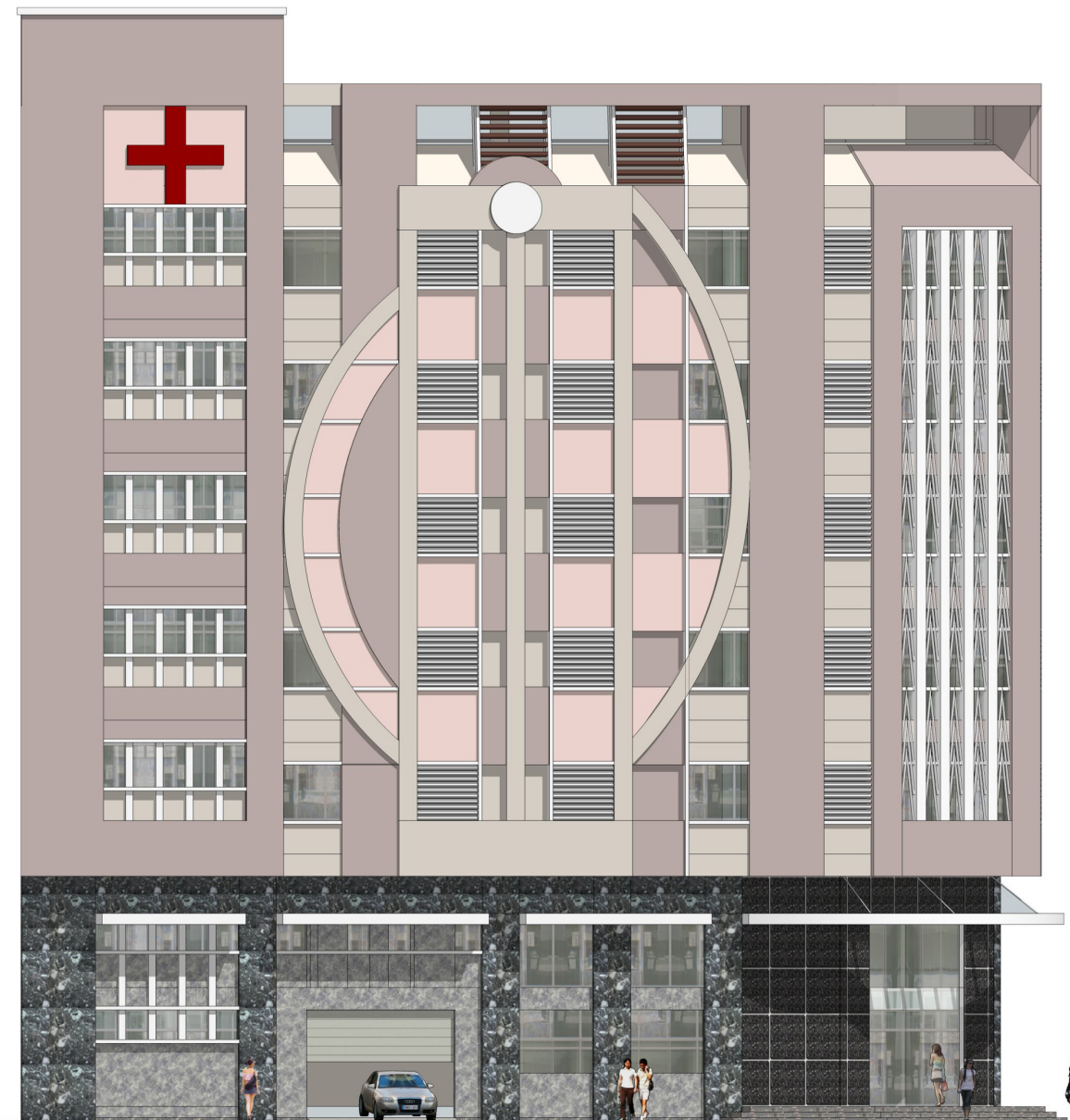
Năm thực hiện | Years

2016

Địa chỉ | Location

Phường An Khánh, Quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ

An Khanh Ward, Ninh Kieu District, Can Tho City





NHÀ ĐỂ XE GẮN MÁY NHIỀU TẦNG BỆNH VIỆN UNG BƯỚU

MULTI-FLOOR MOTORCYCLE PARKING OF ONCOLOGY HOSPITAL

Khách hàng | Customer

Bệnh viện Ung Bướu TP.HCM
Ho Chi Minh City Oncology Hospital

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn lập hồ sơ đề xuất, lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu lựa chọn nhà đầu tư

Consulting to prepare proposals, bidding documents, evaluating bids, select investors

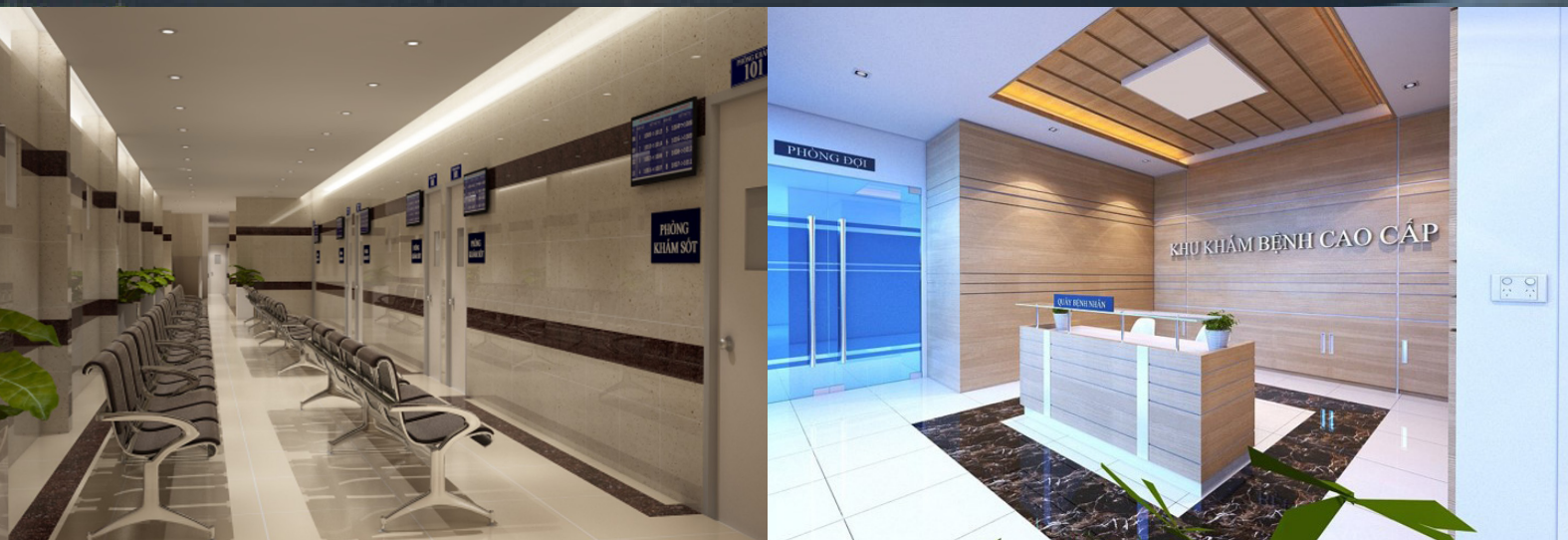
Địa chỉ | Location

Đường 400, Phường Tân Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

400 Sreet, Tan Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Vietnam

Năm thực hiện | Years

2018



CẢI TẠO KHU KHÁM BỆNH - BỆNH VIỆN THỐNG NHẤT TP HCM

RENOVATION OF OUTPATIENT DEPT - THONG NHAT HOSPITAL

Khách hàng | Customer

Bệnh viện Thống Nhất TP.HCM
Thong Nhat Hospital Ho Chi Minh City

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
Consulting to Prepare Feasibility Study

Địa chỉ | Location

Số 1 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận Tân Bình, TP Hồ Chí Minh

No. 1 Ly Thuong Kiet, Ward 7, Tan Binh District, Ho Chi Minh City

Quy mô | Scales

Năm thực hiện | Years

2017





CHUNG CƯ ĐÔNG DƯƠNG

DONG DUONG APARTMENT

Khách hàng | Customer

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn thiết kế
Design consultancy

Địa chỉ | Location

Hưng Thạnh, Cái Răng, TP. Cần Thơ
Hung Thanh, Cai Rang, Can Tho City

Quy mô | Scales

2 hầm + 17 tầng
02 basements, 17 floors

Năm thực hiện | Years

2021



CHUNG CƯ CC CENTRAL PARK

CENTRAL PARK APARTMENT

Khách hàng | Customer

Công ty cổ phần nghỉ dưỡng sinh thái Tây Đô
Tay Do Eco Restaurant Joint Stock Company

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn thiết kế
Design consultancy

Địa chỉ | Location

Số 1 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận Tân Bình, TP Hồ Chí Minh

No. 1 Ly Thuong Kiet, Ward 7, Tan Binh District, Ho Chi Minh City

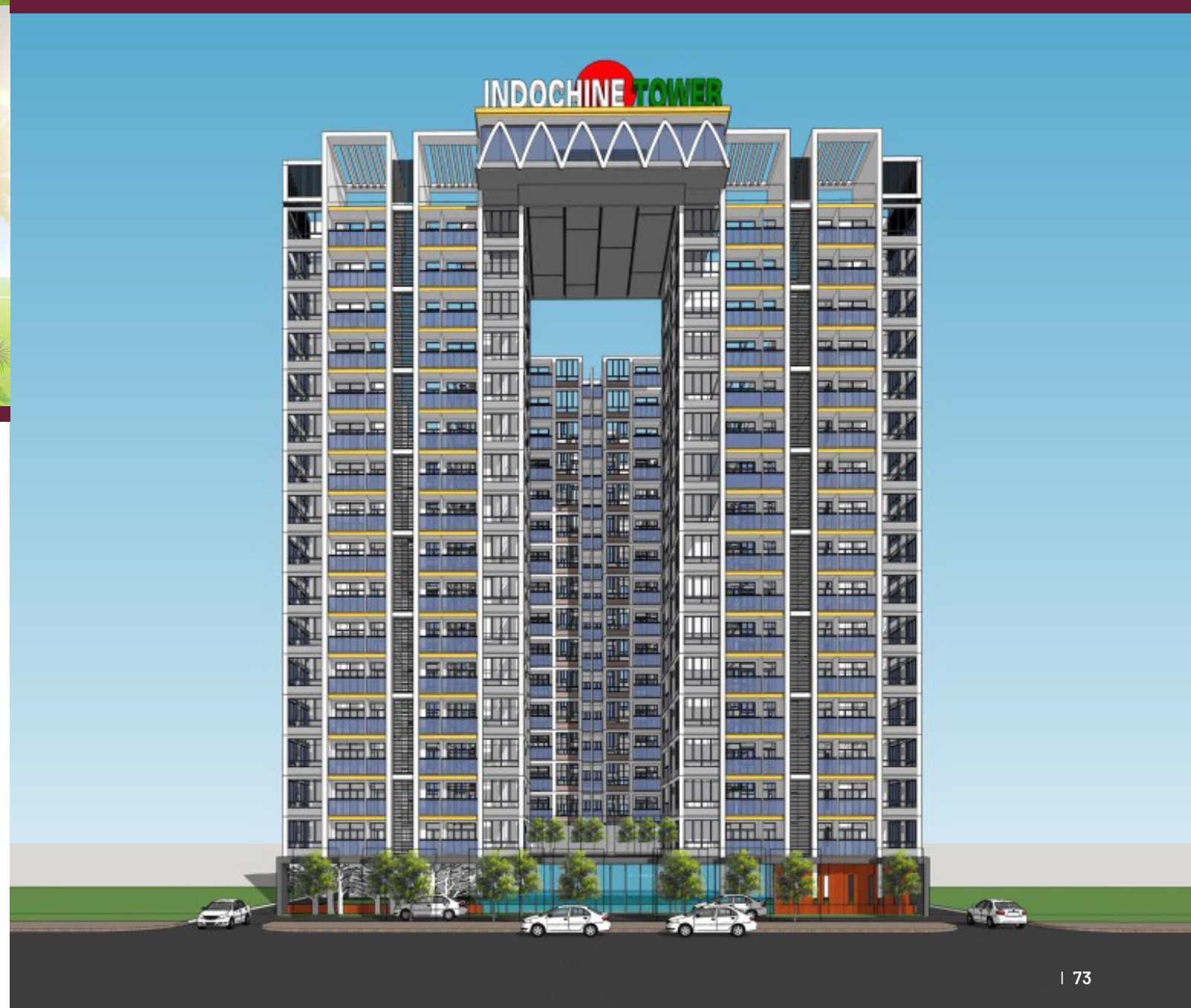
2010

Quy mô | Scales

2 hầm + 25 tầng
02 basements, 25 floors

Năm thực hiện | Years

2021





NHÀ MÁY THỦY HẢI SẢN LỘC KIM CHI

LOC KIM CHI SEAFOOD FACTORY

Khách hàng | Customer

Công ty CP Thủy sản Lộc Kim Chi
Loc Kim Chi Seafood Joint Stock Company

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn thiết kế, quy hoạch
Design & Planning consultancy

Quy mô | Scales

30 ha

Năm thực hiện | Years

2021

Địa chỉ | Location

Tổ 2 Ấp Thanh Mỹ 2, Xã Thanh Đức, Huyện Long Hồ, Tỉnh Vĩnh Long

Group 2 Thanh My 2 Hamlet, Thanh Duc Commune, Long Ho District, Vinh Long Province



NHÀ MÁY SẢN XUẤT THUỐC LÁ ĐIỀU

CIGARETTE FACTORY

Khách hàng | Customer

Công ty TNHH liên doanh VINA BAT Kiên Giang
VINA BAT Joint Venture Company Limited - Kien Giang

Địa chỉ | Location

Khu công nghiệp Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Thanh Loc Industrial Park, Chau Thanh District, Kien Giang Province

2010

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn lập dự án đầu tư
Consulting to Investment projects planning

Quy mô | Scales

1,08ha

Năm thực hiện | Years

15/5/2015





NHÀ MÁY VINA ASTEC

VINA ASTEC FACTORY

Khách hàng | Customer

Công ty TNHH ViNa Astec
Vina Astec Company Limited

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn thiết kế
Design consultancy

Quy mô | Scales

9.000 m²

Năm thực hiện | Years

2018

Địa chỉ | Location

Đường Trung Tâm, KCN Long Hậu, F.01B-1, Long Hậu, Cần Giuộc, Long An

Center Street, Long Hau Industrial Park, F.01B-1, Long Hau, Can Giuoc, Long An



NHÀ MÁY THỦY SẢN VẠN ĐỨC - TIỀN GIANG

VAN DUC SEAFOOD FACTORY - TIEN GIANG

Khách hàng | Customer

Công ty TNHH CBTP XK Vạn Đức Tiền Giang
Van Duc Tien Giang Food Export Company

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn thiết kế, quy hoạch
Design & Planning consultancy

Địa chỉ | Location

Ấp Đông Hòa, Châu Thành, Tiền Giang

Dong Hoa Hamlet, Chau Thanh, Tien Giang

Quy mô | Scales

17 ha

Năm thực hiện | Years

2017





KHÁCH SAN MUNICH

MUNICH HOTEL

Khách hàng | Customer

Ông Hồ Đức Hải Trường
Mr Ho Duc Hai Truong

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn Quản lý dự án, giám sát
Project management và supervision consultancy

Quy mô | Scales

1 hầm, 10 tầng
01 basement, 10 floors

Năm thực hiện | Years

2018

Địa chỉ | Location

Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
District 1, Ho Chi Minh City



NHÀ MÁY LONG TAU BÌNH DƯƠNG

LONG TAU FACTORY - BINH DUONG





NHÀ Ở - QUẬN 7

DISTRICT 7 - RESIDENTIAL HOUSE

Khách hàng | Customer

Ông Đỗ Huy Dân
Mr Do Huy Dan

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Thiết kế bản vẽ thi công nội - ngoại thất công trình
Interior - exterior construction drawings design

Quy mô | Scales

4 tầng ; 486 m²
4 floors; 486m²

Năm thực hiện | Years

2017

Địa chỉ | Location

Khu nhà ở Tân Quy Đông, Phường Tân Phong, Quận 7,
TP.HCM

Tan Quy Dong Residential Areas, Tan Phong Ward, District
7, Ho Chi Minh City



KHU DÂN CƯ TÂN THÀNH - BÀ RỊA

TAN THANH - BA RIA RESIDENTIAL AREAS





NỘI THẤT TÒA NHÀ CÔNG ĐOÀN CAO SU VIỆT NAM
 INTERIOR DECORATION VIETNAM RUBBER UNION BUILDING OFFICES



BIỆT THỰ PHÚ MỸ HƯNG
 PHU MY HUNG VILLAS





NHÀ Ở - PHÚ NHUẬN

PHU NHUAN RESIDENTIAL HOUSE

Khách hàng | Customer

Ông Nguyễn Văn Thắng
Mr Nguyen Van Thang

Địa chỉ | Location

Số 100/27, Phường 4, Quận Phú Nhuận, TP.HCM
No 100/27, Ward 04, Phu Nhuan District, Ho Chi Minh City

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Thiết kế bản vẽ thi công nội - ngoại thất công trình
Interior - exterior construction drawings design

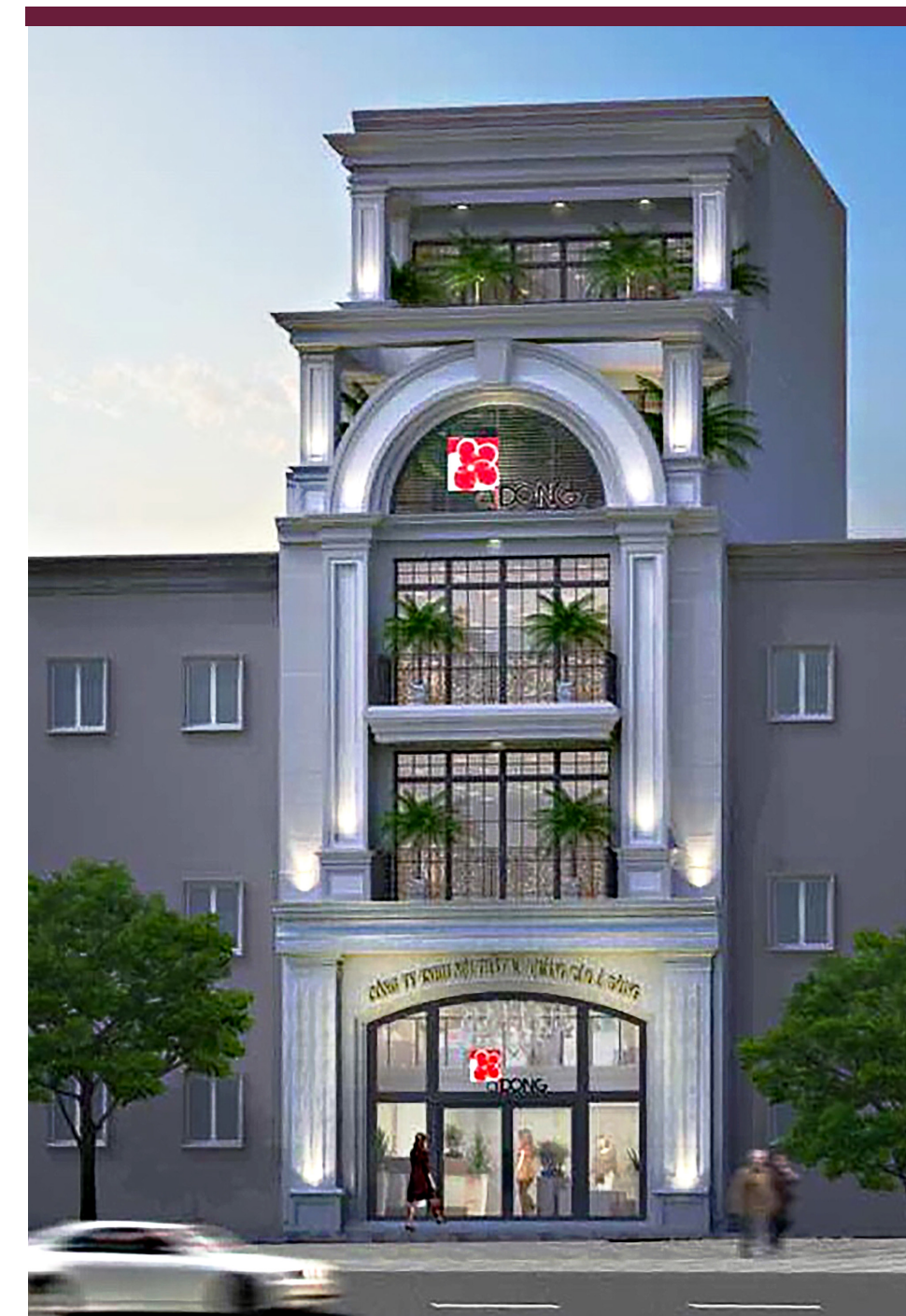
Quy mô | Scales

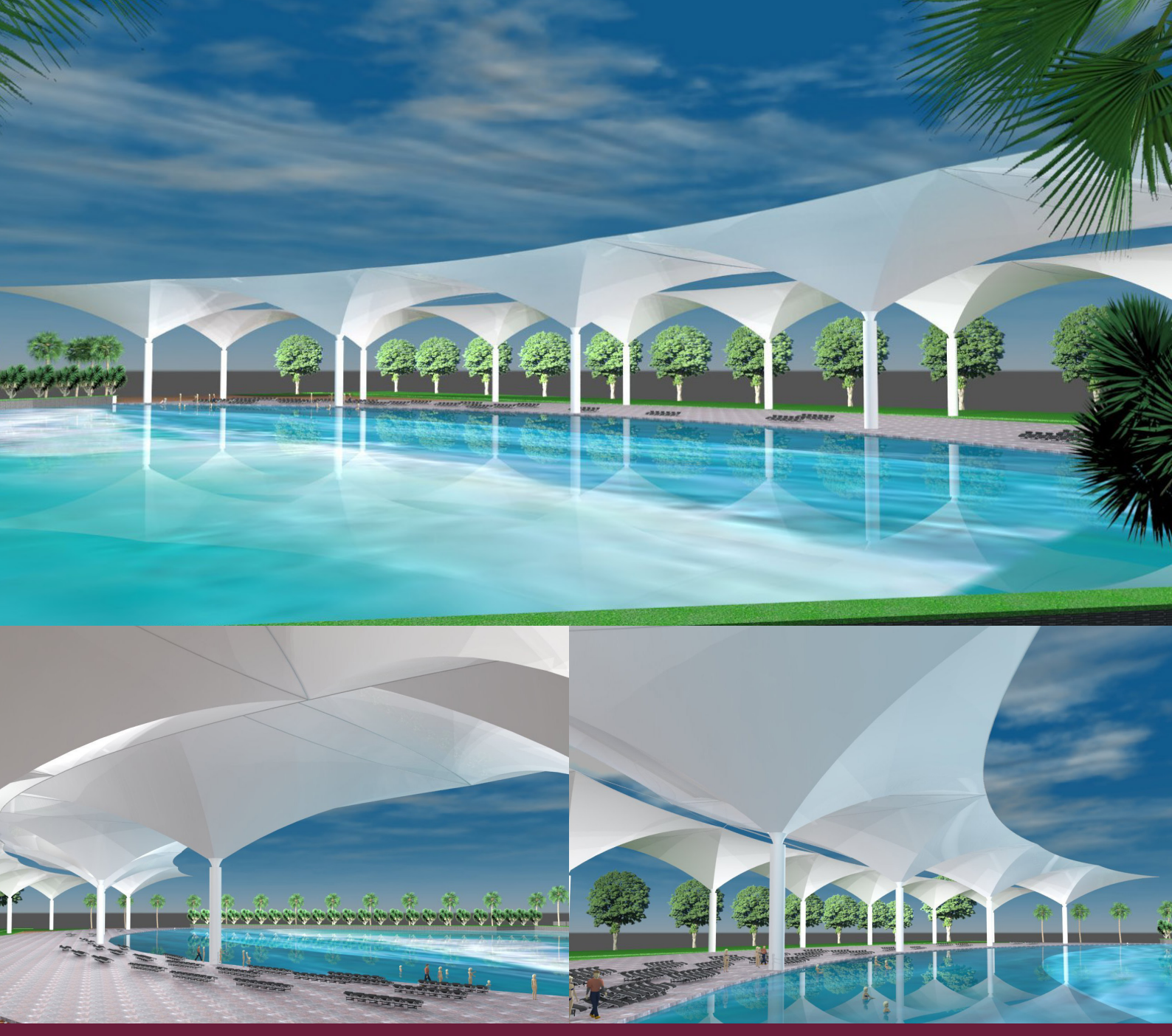
5 tầng; 253 m²
5 floors; 253m²

Năm thực hiện | Years

NHÀ Ở - BÌNH THẠNH

BINH THANH RESIDENTIAL HOUSE





CÔNG VIÊN VĂN HÓA ĐẦM SEN

DAM SEN PARK

Khách hàng | Customer

Công ty Dịch vụ du lịch Phú Thọ
Phu Tho Tourist Service Joint Stock Company

Địa chỉ | Location

262 Lạc Long Quân, Phường 5, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh

262 Lac Long Quan, Ward 5, District 11, Ho Chi Minh City

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật
Consulting to Economics-Technical Report Planning

Quy mô | Scales

Năm thực hiện | Years

2019

NHÀ Ở - QUẬN 10

DISTRICT 10 RESIDENTIAL HOUSE

Khách hàng | Customer

Ông Trần Ngọc Phúc
Mr Tran Ngoc Phuc

Địa chỉ | Location

Số 3C, Cư xá Đồng Tiến, Phường 14 Quận 10, TP.HCM

No 3C, Dong Tien Residential Quarter, Ward 4, District 10, Ho Chi Minh City

Dịch vụ cung cấp | Service provided

Thiết kế bản vẽ thi công nội - ngoại thất công trình
Interior - exterior construction drawings design

Quy mô | Scales

6 tầng; 500 m²

6 floors; 500m²

Năm thực hiện | Years

2017



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN

LAM NGUYEN CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY



164 Lê Đức Thọ, Phường 6, Quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh
164 Le Duc Tho, Ward 6, Go Vap District, Ho Chi Minh City



091 708 6789



lamnguyen.info@gmail.com



lamnguyendb.com