

BROCHURE

SẢN PHẨM - DỊCH VỤ



GIỚI THIỆU CHUNG

Thành lập năm 2007, suốt hơn một thập kỷ hình thành và phát triển của mình Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại Gia Long luôn dẫn đầu thị trường trong lĩnh vực thiết kế và thi công xây dựng các công trình dân dụng uy tín tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Từ những năm 2010, Gia Long đầu tư mạnh mẽ vào năng lực thực hiện những dự án xây dựng công nghiệp, thương mại.

Đến năm 2019, Gia Long đã thực hiện 1250 dự án thành công, được hơn 400 khách hàng đánh giá cao như: nhà xưởng mỹ phẩm Nhật Việt, các dự án nhà phố, biệt thự,...

Tự hào là đơn vị đang được nhiều nhà đầu tư tin nhiệm trong những dự án xây dựng thương mại, công nghiệp, dân dụng, Gia Long cam kết về tiến độ, khai thác tối đa tính năng vật liệu, đáp ứng mục đích xây dựng không gian "SỐNG" thật sự, mang đến cho khách hàng những công trình với lối kiến trúc "Độc và Lạ", nâng tầm chất lượng cuộc sống mỗi ngày.



“ CHÚNG TÔI HOẠT ĐỘNG TRONG KHUÔN KHỔ 8 GIÁ TRỊ VĂN HÓA NHẪM ĐEM LẠI CHO KHÁCH HÀNG NHỮNG SẢN PHẨM CHẤT LƯỢNG.

NỘI DUNG

GIỚI THIỆU CHUNG	03
VÌ SAO NÊN CHỌN GIA LONG?	04
SẢN PHẨM - DỊCH VỤ CHÍNH	05
Tư Vấn Thiết Kế Xây Dựng	06
Thi Công Xây Dựng	08
Dịch Vụ Ép Cọc Bê Tông	10
DỰ ÁN THÀNH CÔNG	12



01 KINH NGHIỆM HÀNG THẬP KỶ
Đội ngũ kỹ thuật, công nhân lành nghề đã được kiểm chứng với hệ thống vận hành lâu năm, giúp bạn an tâm, tránh rủi ro và thiệt hại khi đầu tư.



02 CHUYÊN NGHIỆP
Đội ngũ quản lý và nhân viên của Gia Long đang được huấn luyện bởi ActionCOACH - thương hiệu huấn luyện doanh nghiệp được xếp hạng 1 thế giới.



04 UY TÍN
Coi khách hàng như những người bạn, cùng chia sẻ và trao đổi chân tình.



03 WIN-WIN
Coi trọng khách hàng vừa là đối tác vừa là gia đình cùng chia sẻ và trao đổi chân tình để mang đến lợi ích cho bạn cao nhất.

VÌ SAO NÊN CHỌN GIA LONG?

01 NĂNG LỰC TÀI CHÍNH

Đặc thù của **Gia Long** luôn đặt lợi ích của khách hàng lên vị trí cao nhất. Vì thế, chúng tôi luôn hỗ trợ trước phần chi phí thi công xây dựng, sau đó mới tiến hành nghiệm thu hoàn toàn. Đây là điều kiện tiên quyết giúp **Gia Long** có được sự tin tưởng, an tâm hơn từ Quý Khách hàng - Đối tác.



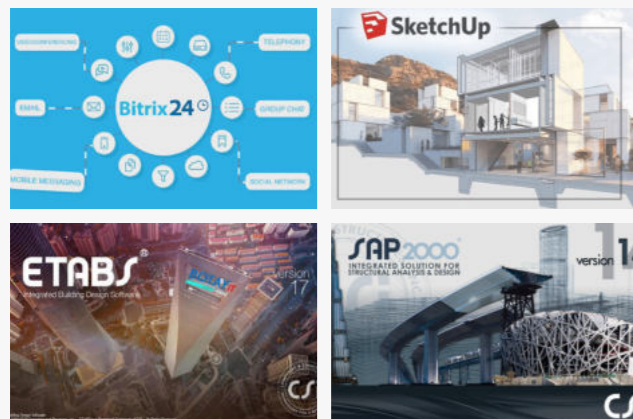
02 ĐỘI NGŨ NHÂN SỰ

Với sự góp mặt của đội ngũ kỹ sư, chuyên viên thiết kế, kỹ thuật xuất thân từ các trường Đại học danh tiếng cùng các nhân viên thi công lành nghề với nhiều năm kinh nghiệm, trẻ tuổi và đầy lòng nhiệt huyết. Sự đồng hành và cống hiến của đội ngũ nhân viên trong suốt quá trình thành lập và phát triển đã góp phần mang thương hiệu của **Gia Long** đến gần hơn với quý khách hàng.



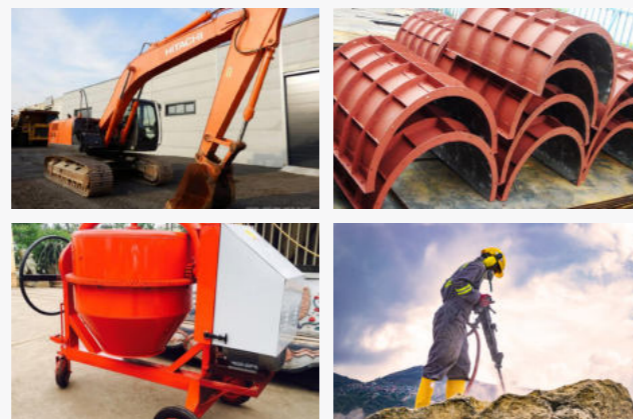
03 PHẦN MỀM ỨNG DỤNG

Tiếp bước sự phát triển mạnh mẽ của công nghệ 4.0, **Gia Long** đầu tư và sở hữu các phần mềm chuyên dụng, đáp ứng các nhu cầu cấp thiết trong chuyên môn thiết kế và tạo lập quy trình công việc, hỗ trợ kiến trúc sư có những thao tác nhanh hơn trong việc vận hành và hạn chế đến mức tối thiểu các rủi ro xảy ra trong quá trình làm việc.



04 MÁY MÓC - THIẾT BỊ

Trong quá trình hình thành và phát triển, **Gia Long** đã và đang khẳng định mình qua những dự án lớn mang thương hiệu đến gần hơn với quý khách hàng. Để có được những hạng mục chính chu, ngoài đội ngũ nhân lực hùng hậu, **Gia Long** còn trang bị cho mình nhiều trang thiết bị, máy móc hiện đại đáp ứng tối ưu nhu cầu thi công cũng như góp phần hoàn thiện công trình.



SẢN PHẨM - DỊCH VỤ CHÍNH

Gia Long tự hào là đơn vị thi công, thiết kế chuyên nghiệp hàng đầu tại Thành phố Hồ Chí Minh, với mục đích nâng cao sự uy tín và chất lượng, **Gia Long** đã ngày càng chính chu trong từng dự án, từng dịch vụ nhằm mang lại lợi ích và sự an toàn tuyệt đối cho khách hàng. Được thể hiện nổi bật qua 3 hạng mục chính:



TƯ VẤN THIẾT KẾ
XÂY DỰNG



THI CÔNG XÂY DỰNG



DỊCH VỤ ÉP CỌC BÊ TÔNG



TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



Tự hào là đơn vị có thị phần rộng lớn trong lĩnh vực xây dựng, **Gia Long** cung ứng đến khách hàng trọn gói các dịch vụ Tư vấn và Thiết kế kiến trúc với phong cách hợp xu hướng, độc đáo, sang trọng thông qua sự đầu tư cao về sáng tạo.

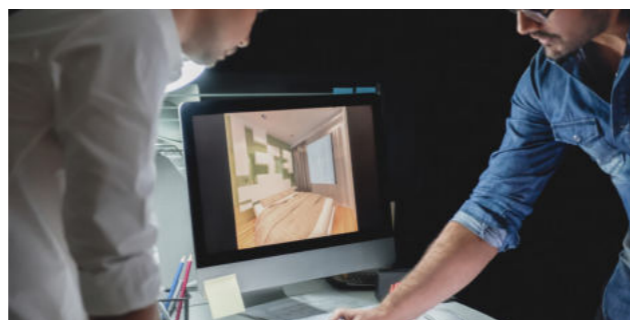
Công tác thiết kế của **Gia Long** luôn đảm bảo tiêu chuẩn nghiêm ngặt về quy trình, khai thác tối đa các lợi thế và hạn chế đến mức tối thiểu những rủi ro của địa hình, tạo nên sự thuận lợi cho tiến trình xây dựng theo hoạch định ban đầu.

Chúng tôi cam kết mang đến bạn những không gian sống vô cùng đẹp mắt và ấm cúng, đảm bảo sự mới mẻ trong bản vẽ, sự hòa hợp trong thiên nhiên và tiết kiệm chi phí một cách khả thi nhất.



THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

Gia Long thực hiện hóa ý tưởng của mình và mong muốn của gia chủ để có một thiết kế đạt sự cân bằng tối ưu nhất về công năng sử dụng, lấy sáng, thoáng khí, phong thủy, thẩm mỹ, bền vững và phù hợp với thị hiếu,... Đưa ra những giải pháp pháp tối ưu và lường trước những phát sinh trong quá trình thi công xây dựng.



THIẾT KẾ NỘI THẤT

Một kiến trúc độc đáo sẽ không hoàn thiện nếu không gian nội thất bên trong không tiện dụng và không hài hòa về thẩm mỹ. **Gia Long** giúp khách hàng thổi hồn vào công trình, tối ưu hóa không gian nội thất theo sở thích riêng của gia chủ, tạo môi trường sống thuận tiện, thoải mái và cả niềm tự hào.



DỰ TOÁN KHỐI LƯỢNG

Giải quyết được bài toán chi phí giúp khách hàng dễ dàng theo dõi được tiến trình xây dựng và khối lượng công việc theo hồ sơ thiết kế kỹ thuật, nắm rõ được các chi phí cũng như mốc thời gian chính xác qua từng hạng mục theo báo giá và nghiệm thu ban đầu.



HỒ SƠ THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Tạo điều kiện để khách hàng có thể theo dõi trình tự thực thi các dự án công trình với hồ sơ thiết kế chuyên nghiệp, bao gồm: thiết kế sơ bộ, phát triển ý tưởng, phát triển kiến trúc và thiết kế kỹ thuật thi công, mang lại sự an tâm, có được tiếng nói chung từ nhà thầu và dự toán chi phí một cách thích hợp nhất.

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG



CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG

Gia Long cung cấp dịch vụ tư vấn thiết kế cho các công trình dân dụng như:

- Nhà phố
- Biệt thự
- Chung cư
- Nhà cao tầng
- Khách sạn
- Cao ốc văn phòng
- Showroom
- ...



CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP

Gia Long cung cấp dịch vụ tư vấn thiết kế cho các công trình công nghiệp như:

- Công trình nhà xưởng
- Công trình nhà thép tiền chế
- Công trình kết cấu thép
- ...

QUY TRÌNH TƯ VẤN THIẾT KẾ



TIẾP NHẬN YÊU CẦU THIẾT KẾ VÀ LẤY THÔNG TIN KHÁCH HÀNG

1



THỐNG NHẤT PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ SƠ BỘ VÀ KÝ HỢP ĐỒNG THIẾT KẾ

2



THỐNG NHẤT PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC & TRIỂN KHAI BÁN VẼ XIN PHÉP XÂY DỰNG

3



BÀN GIAO HỒ SƠ - QUYẾT TOÁN HỢP ĐỒNG THIẾT KẾ KỸ THUẬT

6



KIỂM DUYỆT HỒ SƠ THIẾT KẾ KỸ THUẬT

5



KHAI TRIỂN HỒ SƠ THIẾT KẾ KỸ THUẬT

4

THI CÔNG XÂY DỰNG



Là công ty với hơn 10 năm kinh nghiệm trong nghề, **Gia Long** luôn đặt ra tiêu chí mang đến sự hài lòng cho khách hàng thông qua các công trình với độ an toàn cao, đúng kỹ thuật và đạt chuẩn thẩm mỹ, đáp ứng tối đa nhu cầu của khách hàng.

Sở hữu cho mình đội ngũ kỹ sư, thiết kế đa tài cùng với đầy đủ các máy móc thiết bị hiện đại, **Gia Long** đã khẳng định được vị thế và vai trò của mình qua các hạng mục: thi công nhà phố, biệt thự, nhà xưởng, chung cư, văn phòng,...

Để có một công trình vận hành an toàn, đảm bảo chất lượng trong quá trình sử dụng phần lớn phụ thuộc vào công đoạn thi công xây dựng. Vì lẽ đó, **Gia Long** luôn vận hành theo quy trình thi công một cách chín chu, đảm bảo những cam kết khắt khe trong quá trình giám sát – thi công xây dựng. Đồng thời, tiết kiệm được chi phí cho khách hàng và mang lại hiệu quả tối đa, an toàn cho công trình.



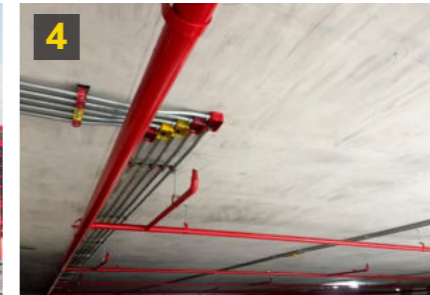
CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

1. Thi công san lấp mặt bằng
2. Thi công ép cọc
3. Thi công phần thô
4. Thi công hệ thống M&E
5. Thi công nội thất hoàn thiện

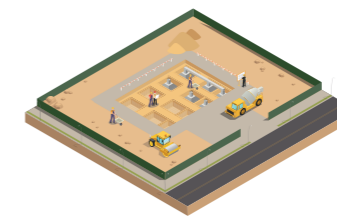


QUY TRÌNH THI CÔNG



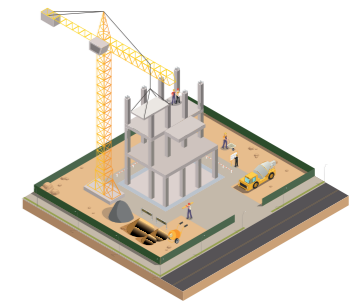
CHUẨN BỊ MẶT BẰNG THI CÔNG

1



THI CÔNG MÓNG

2



THI CÔNG KHUNG NHÀ

3



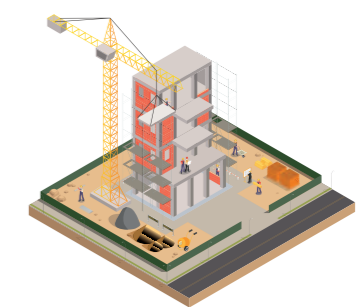
BÀN GIAO & BẢO HÀNH

6



THI CÔNG HOÀN THIỆN

5



THI CÔNG XÂY TÔ

4

DỊCH VỤ ÉP CỌC BÊ TÔNG



Ép cọc bê tông **Gia Long** chuyên cung cấp dịch vụ ép cọc bê tông trên tất cả các tỉnh, quận lân cận với các công trình dân sinh, dân dụng, khu công nghiệp, ép cọc móng cho nhà dân, nhà biệt thự với giá thành phải chăng. **Gia Long** sở hữu đội ngũ công nhân lành nghề, máy móc hiện đại đảm bảo thi công đạt chuẩn tiêu chí chất lượng và tiến độ công trình.

Ép cọc bê tông **Gia Long** chúng tôi chuyên cung cấp các dịch vụ:

- Ép cọc bê tông công trình nhà ở theo yêu cầu.
- Ép cọc bê tông công trình công nghiệp.
- Ép cọc bê tông công trình dân dụng.
- Ép cọc bê tông bằng robot tự hành.
- Ép cọc bê tông chống lún, chống nứt công trình.
- Ép cọc bê tông bằng máy ép thủy lực.
- Ép cọc bê tông tông không dùng điện 3 pha ép neo.
- Thi công nền móng.
- Thi công văng chống.
- Thi công ép cừ.



QUY TRÌNH DỊCH VỤ ÉP CỌC GIA LONG

- Tiếp nhận và xử lý thông tin theo yêu cầu của khách hàng.
- Tiến hành đến công trình để khảo sát, tư vấn và báo giá cho khách hàng.
- Sau khi hai bên thống nhất, tiến hành vào quá trình triển khai.
- Quý khách nghiệm thu công trình sau khi hoàn thành và thanh toán.
- Thực hiện công tác bảo hành theo cam kết.

XƯỞNG ĐÚC CỌC GIA LONG

Công ty Gia Long là đơn vị cung cấp và ép cọc bê tông cốt thép, khoan cọc nhồi cho các nhà máy, nhà xưởng khu công nghiệp, trường học và các công trình nhà phố, biệt thự,...



ƯU ĐIỂM CỦA DỊCH VỤ ÉP CỌC GIA LONG

Ép cọc đóng vai trò rất quan trọng, nhất là Thành phố Hồ Chí Minh - nơi thành thị đông đúc, theo xu hướng đô thị hóa, nhu cầu xây dựng các công trình từ công nghiệp đến dân dụng ngày một tăng lên. Do vậy, việc lựa chọn dịch vụ ép cọc uy tín chính là một giải pháp vừa tiết kiệm thời gian vừa mang lại mức chi phí hợp lý.



HỆ THỐNG MÁY MÓC HIỆN ĐẠI, CÔNG NGHỆ CAO



ĐỘI NGŨ KỸ THUẬT, CÔNG NHÂN GIÀU KINH NGHIỆM, TẬN TÂM



SẢN PHẨM CỌC BÊ TÔNG CHẤT LƯỢNG

DỰ ÁN THÀNH CÔNG



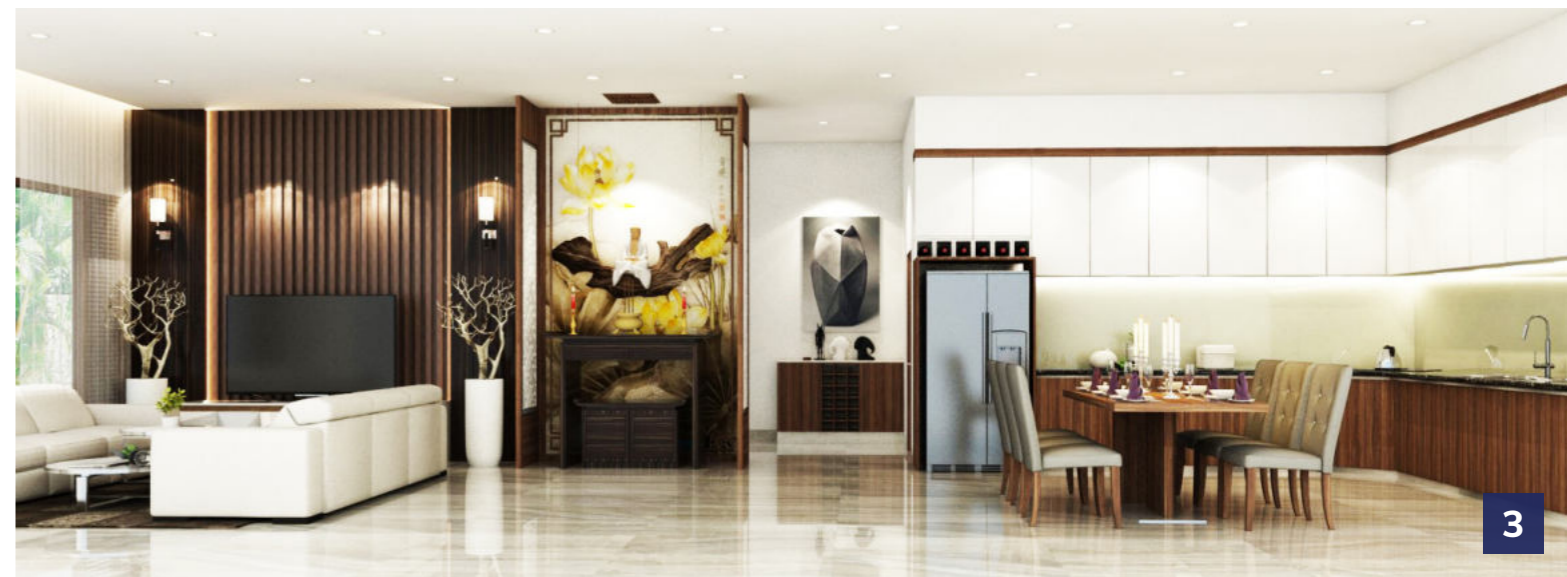
01 NHÀ Ở ANH KHÁNG

Địa chỉ thi công: Lô A1&2 KDC Hiệp Bình Phước, P.Hiệp Bình Phước, Q.Thủ Đức, TP.HCM.

Chủ đầu tư: Đặng Đình Kháng.

Năm xây dựng: 05/2015-12/2015.

Tổng giá trị hợp đồng thi công: 910m² ~ 2.73 tỷ.



02 NHÀ Ở ANH DŨNG

Địa chỉ thi công: 276 Mã Lò, P.Bình Trị Đông A, Q.Bình Tân, TP.HCM.

Chủ đầu tư: Lưu Văn Dũng.

Năm xây dựng: 02/2016-08/2015.

Tổng giá trị hợp đồng thi công: 450m² ~ 1.395 tỷ.



03 BIỆT THỰ CHỊ THỦY

Địa chỉ thi công: 68A Nam Hòa, P.Phước Long A, Quận 9, TP.HCM.

Chủ đầu tư: Nguyễn Lâm Xuân Thủy.

Năm xây dựng: 09/2018-02/2019.

Tổng giá trị hợp đồng thi công: 550m² ~ 1.815 tỷ.

DỰ ÁN THÀNH CÔNG



4



4

04

BIỆT THỰ ANH DŨNG

Địa chỉ thi công: 8/1 Đường số 3, Kp.1, P.Hiệp Bình Chánh, Q.Thủ Đức, TP.HCM.

Chủ đầu tư: Ngô Văn Dũng.

Năm xây dựng: 02/2018-08/2018.

Tổng giá trị hợp đồng thi công: 350m² ~ 1.190 tỷ.



5



5



6

06

NHÀ XƯỞNG SẢN XUẤT

Địa chỉ thi công: 85 Vĩnh Phú 02, P.Vĩnh Phú, TX.Thuận An, Bình Dương.

Chủ đầu tư: Đặng Hữu Nghĩa.

Năm xây dựng: 08/2018-12/2018.

Tổng giá trị hợp đồng thi công: 1200m² ~ 3.36 tỷ.



6

05

NHÀ XƯỞNG MỸ PHẨM

Địa chỉ thi công: 19B Võ Tiến Sư, P.Hiệp Bình Chánh, Q.Thủ Đức, TP.HCM.

Chủ đầu tư: Nguyễn Văn Tài, Công ty sản xuất mỹ phẩm Nhật Việt.

Năm xây dựng: 06/2017-12/2017.

Tổng giá trị hợp đồng thi công: 1400m² ~ 3.64 tỷ.



6

DỰ ÁN THÀNH CÔNG

7



7



8



7



8





CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI GIA LONG



0305342872



214 Hiệp Bình, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh



028 3726 1718



gialonggroup.com.vn



info@gialonggroup.com.vn