www.lienvietcons.vn

LIEN VIET

TOGETHER FOR SUCCESS

HỒ SƠ NĂNG LỰC

COMPANY PROFILE

NỘI DUNG
CONTENTS

TỔNG QUAN CÔNG TY | COMPANY OVERVIEW

THƯ NGỎ | PREFACE 04
GIỚI THIỆU CHUNG | GENERAL INTRODUCTION 06
PHẠM VI KINH DOANH | BUSINESS SCOPE 07
LỊCH SỬ HÌNH THÀNH | HISTORY OF FORMATION 08
TẦM NHÌN - SỨ MỆNH | MISSION – VISION 10
GIÁ TRỊ CỐT LÕI | CORE VALUES 11
ĐỐI TƯỢNG KHÁCH HÀNG | TARGET CUSTOMERS 12
SƠ ĐỒ TỔ CHỨC | ORGANIZATION CHART 13

NĂNG LỰC DOANH NGHIỆP | CORPORATE CAPACITY 14

NĂNG LỰC TÀI CHÍNH | FINANCIAL CAPACITY 15
CHUYÊN GIA CỦA CHÚNG TÔI | OUR EXPERTS 16
HỒ SƠ PHÁP LÝ | LEGAL RECORDS 28
PHẦN MỀM ỨNG DỤNG | APPLICATION SOFTWARE 34

SẢN PHẨM VÀ DỊCH VỤ | PRODUCTS AND SERVICES 36

TƯ VẤN THIẾT KẾ - THẨM TRA | DESIGN CONSULTANCY – VERIFICATION 38
KHẢO SÁT XÂY DỰNG | CONSTRUCTION SURVEY 40
TƯ VẤN GIÁM SÁT | SUPERVISION CONSULTANCY 42
THI CÔNG DỰ ÁN | PROJECT INSTALLATION 44
ĐÀO TẠO CHUYÊN MÔN | PROFESSIONAL TRAINING 54
SẢN PHẨM BÊ TÔNG CỐT SỢI | PRODUCT OF FIBER CONCRETE 56
QUY TRÌNH LÀM VIỆC | WORKING PROCESS 58

ĐỐI TÁC - KHÁCH HÀNG | PARTNERS - CUSTOMERS 60

DỰ ÁN TIÊU BIỂU | TYPICAL PROJECTS

DỰ ÁN THIẾT KẾ TIÊU BIỂU | TYPICAL DESIGN PROJECTS 65
DỰ ÁN THẨM TRA TIÊU BIỂU | TYPICAL VERIFICATION PROJECTS 111
DỰ ÁN THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA BIỆN PHÁP THI CÔNG | DESIGN AND VERIFICATION OF CONSTRUCTION METHODS PROJECTS 124
TỔNG HỢP DỰ ÁN | PROJECT AGGREGATE 132

THƯ NGỎ
Preface

Mr. Trần Anh Dũng

Giám Đốc Công Ty
CEO

Kính gửi Quý Khách hàng,

Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Liên Việt xin gửi tới Quý Khách hàng lời chào trân trọng nhất cùng lời chúc sức khoẻ và thành công!

Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Liên Việt với đội ngũ chuyên gia PGS Tiến sĩ Nguyễn Văn Hiệp, nguyên là Phó giám đốc Sở xây dựng TP.HCM, Tiến sĩ Lê Trọng Nghĩa – Giảng viên trường Đại học Bách khoa TP.HCM, Tiến sĩ Trần Văn Tiếng – Giảng viên trường Đại học Sư phạm kỹ thuật TP.HCM và các kỹ sư xây dựng giàu kinh nghiệm, năng động, nhiệt huyết được đào tạo từ các trường đại học danh tiếng trong nước và các nước tiên tiến trên thế giới như Pháp, Nhật, Thái Lan,... Bên cạnh đó, Công ty chúng tôi đã mua bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp và sản phẩm cho từng dự án cụ thể, sử dụng các phần mềm có bản quyền quốc tế trong lĩnh vực tư vấn thiết kế xây dựng. Chúng tôi cam kết mang đến cho khách hàng sự hài lòng tối đa với chất lượng sản phẩm và dịch vụ tốt nhất.

Công ty chúng tôi đã và đang thực hiện nhiều công trình, dự án nổi bật như Khu nhà ở Đông Á, The An Gia Garden Bay – KDC Lacasa, Tổ hợp Chung cư - Văn phòng kết hợp DVTM Newtatco, Khu nhà ở cao tầng Phường Phú Thuận - Quận 7 – Tháp L (Opera 1), Chung cư cao tầng CT3 Gamuda Land Việt Nam, An Gia Riverside, An Gia Skyline, Khu nhà ở - văn phòng – thương mại Charmington Plaza, Nhà máy Magic ViNa của Hàn Quốc, Nhà máy YP Long An, Nhà máy Daeyeong ViNa, Nhà máy Evergreen và rất nhiều dự án lớn nhỏ khác dọc theo chiều dài đất nước. Sự lựa chọn và tin cậy của Quý Khách hàng là động lực cho Công ty chúng tôi liên tục tự hoàn thiện và đổi mới trong công tác thiết kế để nâng cao chất lượng từng sản phẩm.

Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Liên Việt xin chân thành cảm ơn Quý Khách hàng đã tín nhiệm và hợp tác với chúng tôi trong thời gian qua. Hy vọng, Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Liên Việt sẽ đóng góp một phần nhỏ vào sự thành công của Quý Khách hàng.

Trân trọng kính chào!

Dear Customers,

Lien Viet Construction Design Co., Ltd would like to send the most respectful greetings with good health and success to you!

Lien Viet Construction Design Co., Ltd with a team of Associate Professor - Dr. Nguyen Van Hiep, Former Deputy Director of Ho Chi Minh City Construction Department, Dr. Le Trong Nghia – Lecturer of Ho Chi Minh City University of Technology, Dr. Tran Van Tieng - Lecturer of Ho Chi Minh City University of Technical Education and experienced, dynamic, enthusiastic construction engineers trained from prestigious universities in the country and advanced countries in the world such as France, Japan, Thailand,... In addition, our company has taken out professional liability insurance and products for specific projects and has used the international copyrighted software in construction design consultancy. We are committed to providing you with the best satisfaction with the best quality of products and services.

Our company has been carrying out many outstanding works and projects such as The An Gia Garden Bay – Lacasa Residential Area, Newtatco Commercial Serviced Office Apartment Complex, Building in Phu Thuan Ward - District 7 - Tower L (Opera 1), CT3 Gamuda Land Vietnam, An Gia Riverside, An Gia Skyline, Charmington residential - office - commercial area Plaza, Magic ViNa Factory, YP Long An Factory, Daeyeong ViNa Factory, An Binh Paper Factory and many other big and small projects around the country. Your choice and trust the motivation for our company to constantly self-improve and innovate the design work to raise the quality of products.

Lien Viet Construction Design Co., Ltd would be grateful to you for your credibility and cooperation with us in last time. Lien Viet Construction Design Co., Ltd hope that we make a small contribution to your success.

Best regards!

Giới Thiệu Chung
General Introduction

Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Liên Việt do hai thành viên ưu tú là Ông Trần Viết Tâm và Ông Trần Viết Thông đồng sáng lập ngày 24/02/2012. Đây là hai thành viên kì cựu có công sức to lớn trong quá trình hình thành và phát triển của doanh nghiệp, có thời gian công tác nhiều năm tại các công ty lớn và danh tiếng như BlueScope, Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình, DECOFI, CIDECO, SICC,...

Với những kiến thức chuyên sâu và kinh nghiệm tích lũy nhiều năm trong lĩnh vực thiết kế xây dựng, chúng tôi cam kết mang đến cho khách hàng sự hài lòng tối đa với chất lượng sản phẩm và dịch vụ tốt nhất. Sở hữu đội ngũ chuyên gia được đào tạo chính quy từ khắp nơi trên thế giới, Liên Việt luôn nỗ lực dẫn đầu trong việc cung cấp các giải pháp Tư vấn thiết kế và Giám sát thi công cho hầu hết các hạng mục công trình.

Trong định hướng "**LIÊN KẾT CÙNG PHÁT TRIỂN**", Liên Việt đã không ngừng mở rộng quy mô tổ chức, doanh thu tăng trưởng mạnh mẽ, thiết lập được mối quan hệ bền chặt với các đối tác và thực thi nhiều dự án lớn nhỏ trải dài khắp mọi miền đất nước. Đó cũng là những thành quả chứng minh sự uy tín về chất lượng sản phẩm dịch vụ của Liên Việt ngày càng được khách hàng tin tưởng và đánh giá cao.

Lien Viet Construction Design Co., Ltd. was co-founded by Mr.Tran Viet Tam and Mr.Tran Viet Thong on February 24, 2012. These are two veteran members who have made great efforts in the process of establishment and development of the company, they have worked for many years at prestigious companies such as BlueScope, Hoa Binh Construction Group, DECOFI, CIDECO, SICC,...

With in-depth knowledge and experience in construction design, we are committed to providing our customers maximum satisfaction with the best quality of products and services. Owning a team of well-trained experts from around the world, Lien Viet always strives to become a leader in providing Design and Supervision solutions for all kinds of construction.

In the orientation of "**TOGETHER FOR SUCCESS**", Lien Viet has constantly expanded its organization and high revenue as well as established strong relationships with partners to implement many projects all over the country. These are also the achievements proving Lien Viet's reputation for quality of its products and services that are increasingly trusted and appreciated by our customers.

Phạm Vi Kinh Doanh
Business Scope

Để phục vụ tốt nhất cho mục đích của nhiều loại công trình khác nhau, Liên Việt liên tục hoàn thiện và đổi mới để nâng cao chất lượng từng sản phẩm và tập trung phát triển hoạt động trong các lĩnh vực thế mạnh như:

To meet the requirements of many different types of buildings, Lien Viet continually improves and innovates the product quality and focus on developing in our strengths, such as:

Quy hoạch hạ tầng, cảnh quan
Infrastructure, landscape planning

Thiết kế hạ tầng – cảnh quan là lĩnh vực kiến tạo không gian thiên nhiên và văn hóa công cộng cho con người bao gồm: quy hoạch đô thị, sân golf, quảng trường, công viên,... mang lại mối quan hệ tổng hòa giữa Thiên nhiên – Con người – Kiến trúc.

Infrastructure - landscape design is creating natural space and public culture for people including: urban planning, golf course, square, parks,... to bring a comprehensive connection between Nature - People - Architecture.

Xây dựng dân dụng
Civil engineering

Liên Việt thực thi tư vấn các loại hình công trình dân dụng phổ biến như nhà phố, bệnh viện, trung tâm thương mại,... mang lại những công trình hoàn thiện với chất lượng cao, đảm bảo sự an toàn và vẻ đẹp tinh tế.

Lien Viet carries out consultancy on popular civil construction such as townhouses, hospitals, commercial centers,... to bring finished works with high quality, ensure safety and exquisite beauty.

Xây dựng công nghiệp
Industrial engineering

Liên Việt có khả năng thực hiện các hạng mục công trình công nghiệp như nhà xưởng, nhà máy, khu công nghiệp,... qua sự tư vấn tận tình của các chuyên gia hàng đầu trong lĩnh vực xây dựng.

Lien Viet is capable of carrying out industrial construction such as factories, industrial zone,... through the dedicated consultancy of leading experts in construction field.

Lịch Sử Hình Thành
History Of Formation

Thành Lập **Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Liên Việt.**

Established Lien Viet Construction Design Co., Ltd.

Dự án nổi bật: HOSE Data Center, Nhà máy Inox Kim Vĩ

Outstanding projects: HOSE Data Center, Kim Vi Inox Factory.

Trở thành đối tác của

Becoming a partner of

2012

Dự án nổi bật: Chung cư cao tầng CT3 - Gamuda Land, Nhà máy Magic, VINA,...

Outstanding projects: CT3 High-rise Apartment - Gamuda Land, Magic Factory, VINA,...

Trở thành đối tác của

Becoming a partner of

2013

Dự án nổi bật: Newtatco, Nhà máy Luthai An Giang,...

Outstanding projects: Newtatco, LuThai Factory,...

Trở thành đối tác của

Becoming a partner of

2014

Dự án nổi bật: Đông Á Land, Nhà máy Giấy Khôi Nguyên,...

Outstanding projects: Dong A Land, Khoi Nguyen Paper Factory,...

Phát triển đội ngũ nhân sự quy mô lớn, chất lượng cao.

Developing large-scale and high-quality human resources.

Mở rộng lĩnh vực kinh doanh

Expanding business scope

Trở thành đối tác của

Becoming a partner of

2015

Dự án nổi bật: Sky Oasis CT07A, Nhà máy Chingluh VH4,...

Outstanding projects: Sky Oasis CT07A, nhà máy Chingluh VH4,...

Trở thành đối tác của

Becoming a partner of

2016

Dự án nổi bật: Mobifone Cần Thơ, Nhà máy Royal Foods Thái Lan,...

Outstanding projects: Mobifone Can Tho, Royal Foods Thailand Factory,...

Trở thành đối tác của

Becoming a partner of

2017

Dự án nổi bật: An Gia Riverside, Skyline, Nhà máy Daeyong Vina

Outstanding projects: An Gia Riverside, Skyline, Daeyong Vina Factory,...

Trở thành đối tác của

Becoming a partner of

2018

Dự án nổi bật: River Panorama, Nhà máy Zhaofeng,...

Outstanding projects: River Panorama, Zhaofeng Factory,...

Trở thành đối tác của

Becoming a partner of

2019

Dự án nổi bật: Aqua City và Novaworld, Nhà máy A1A,...

Outstanding projects: Aqua City and Novaworld, Factory A1A,...

Trở thành đối tác của

Becoming a partner of

2020

2021

Tầm Nhìn - Sứ Mệnh
Vision - Mission

Tầm Nhìn
Vision

Chúng tôi không ngừng tìm hiểu, nghiên cứu và học hỏi cái mới để tích lũy và nâng cao giá trị năng lực và hướng tới mô hình doanh nghiệp khoa học. Tạo dựng LIÊN VIỆT trở thành một Công ty Thiết kế Xây dựng uy tín và đẳng cấp trong lĩnh vực thiết kế công trình dân dụng và công nghiệp theo chuẩn mực quốc tế.

We are constantly exploring, researching and updating new knowledge to accumulate, enhance our capacity values and lead to the systematical business model. Building LIEN VIET to become a prestige and professional Construction Design Company in the field of design civil and industrial works according to international standards.

Sứ Mệnh
Mission

Đối với nhân sự: Xây dựng môi trường làm việc năng động, liên kết và chuyên nghiệp.
Đối với khách hàng, đối tác: Tôn trọng và thực thi những cam kết đối với khách hàng; cung cấp những giải pháp, đề xuất tối ưu nhất với mục tiêu mang lại hiệu quả và giá trị thiết thực cho quý khách hàng.
Đối với sản phẩm: Mỗi hồ sơ, mỗi sản phẩm là tâm huyết của Liên Việt, luôn đảm bảo chất lượng, tiến độ, kỹ thuật và tính thẩm mỹ.

For employees: Building a dynamic, connected and professional working environment.
For customers, partners: Respect and implement commitments to customers; provide the most optimal solutions and suggestions with the goal of bringing efficiency and practical value to customers.
For products: Every profile and product are the cherish of Lien Viet to ensure quality, progress, technical and aesthetic standards.

Giá Trị Cốt Lõi
Core Values

Uy Tín
Prestige

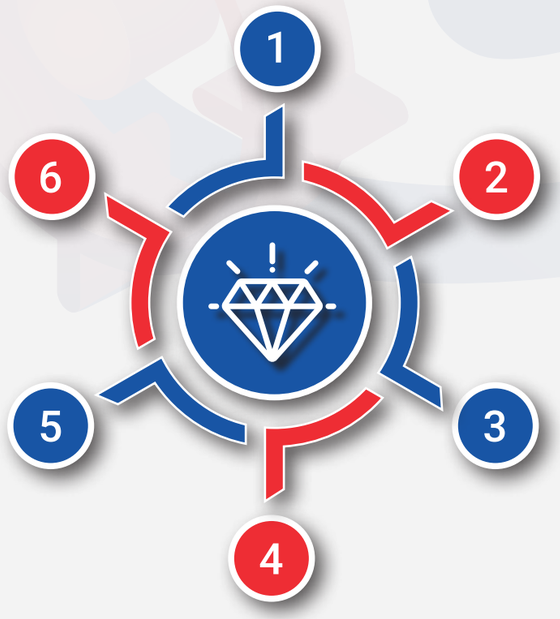
Luôn thực hiện hoàn hảo mọi cam kết với khách hàng

Implement all of commitment to customers.

Cam Kết
Commitment

Luôn chủ động đưa ra giải pháp tối ưu để làm tốt hơn những gì đã cam kết.

Proactively give the solutions to do better than what has been committed.



Chất Lượng
Quality

Luôn đảm bảo sự hài lòng tuyệt đối của khách hàng.

Ensuring the absolute satisfaction of customers.

Hợp Tác
Cooperation

Luôn hợp tác với khách hàng, đối tác qua từng khâu, từng giai đoạn từ thiết kế đến hoàn thiện.

Cooperate with customers, partners through every step, every stage from design to completion.

Minh bạch
Transparency

Luôn minh bạch trong mọi hoạt động với khách hàng và với nhân sự.

Transparent in all activities with customers and with employees.

Tận Tâm
Devotion

Luôn làm việc với tất cả niềm đam mê, nhiệt huyết và tinh thần trách nhiệm cao.

Working with all of the passion, enthusiasm and the sense of responsibility.

Đối Tượng Khách Hàng
Target Customers

Thông qua việc nghiên cứu thị trường và tìm hiểu nhu cầu đa dạng của khách hàng, Liên Việt cung cấp các Giải pháp toàn diện từ Tư vấn thiết kế đến Giám sát thi công chuyên nghiệp, tận tâm cho nhiều đối tượng khách hàng với mục đích và yêu cầu xây dựng khác nhau như:

Through market researching the diverse needs of customers, Lien Viet provides comprehensive Solutions from Design Consultancy to professional, dedicated Site Supervision to a variety of target customers with different purposes and construction requirements such as:

Khách Hàng Cá Nhân
Individual Clients

Nhà Đầu Tư
Investors

Doanh nghiệp Tư nhân
Private Enterprises

Nhà Thầu Xây Dựng
Construction Contractors

Công Ty Kỹ Thuật
Technical Companies

Cơ Quan Nhà Nước
State Agencies

Doanh Nghiệp FDI
FDI Enterprises

Viện IBST
IBST Institutes

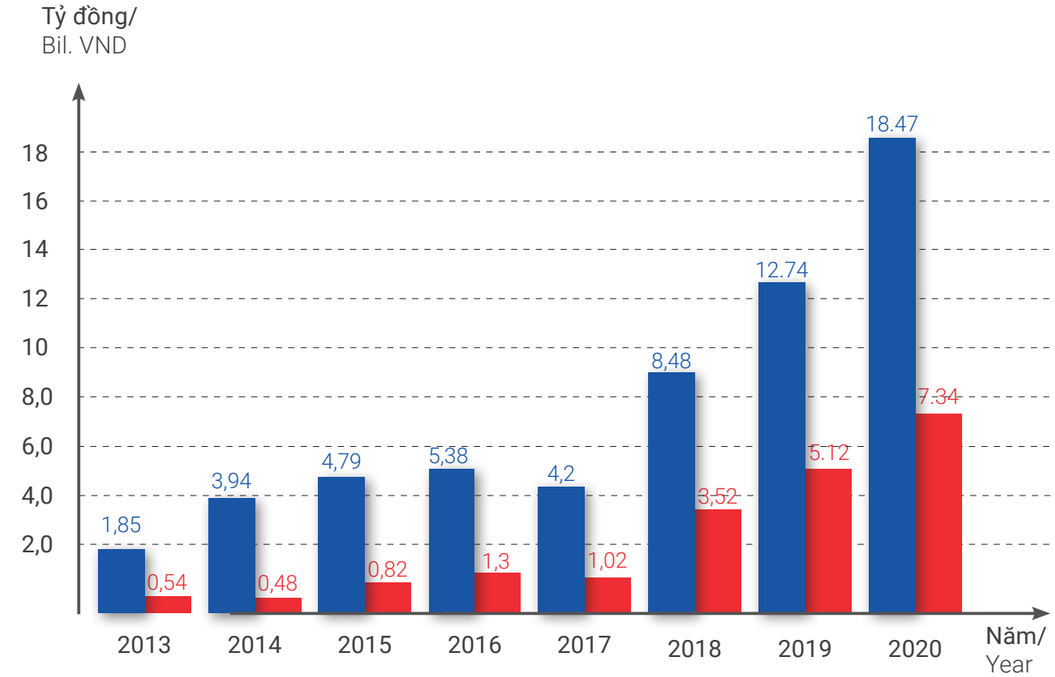
Công Ty Thiết Kế Kiến Trúc
Architecture Design Companies

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC
ORGANIZATION CHART

NĂNG LỰC DOANH NGHIỆP

CORPORATE CAPACITY

Năng Lực Tài Chính
Financial Capacity



Biểu đồ doanh thu và lợi nhuận gộp 2013-2020

Revenue and gross profit chart 2013 - 2020

Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ
Revenue from sales and providing services

Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ
Gross profit from sales and providing services

Chuyên Gia Của Chúng Tôi
Our Experts

Với đội ngũ chuyên gia tài năng và kỹ sư xây dựng giàu kinh nghiệm, năng động, nhiệt huyết được đào tạo từ các trường đại học danh tiếng trong nước và các nước tiên tiến trên thế giới như Pháp, Nhật, Thái Lan,... Liên Việt tự hào là nhà tiên phong hàng đầu trong lĩnh vực tư vấn, thiết kế xây dựng đa dạng các hạng mục công trình hiện nay.

Cùng với sự đồng hành của các chuyên gia trong suốt quá trình hình thành và mở rộng, Liên Việt đã và đang phát triển lớn mạnh. Các chuyên gia đã mang đến sự hài lòng cho hầu hết các khách hàng và đối tác trong nhiệm vụ tư vấn thiết kế chuẩn xác, đạt tính thẩm mỹ cao và hợp xu hướng hiện đại cho từng hạng mục công trình. Bên cạnh đó, họ đã không ngần ngại chia sẻ và truyền đạt các kiến thức chuyên môn đến các cấp bậc khác, tạo nên sự phát triển đồng bộ, thống nhất với nền tri thức vững chãi mà không phải doanh nghiệp nào cũng sở hữu được.

With a team of talented experts experience dynamic construction engineers, who are trained from prestigious universities in the country and advanced countries in the world such as France, Japan, Thailand,... Lien Viet is proud to be a leading pioneer in the field of consulting, design for many types of construction nowadays.

Along with the support of experts during the process of formation and expansion, Lien Viet has been developing. Experts have brought satisfaction to most customers andpartners in consulting accurate design with high aesthetics and modern trends for each works. In addition, they didn't hesitate to share and training specialized knowledge to others, creating a synchronous development that not all businesses own.

KS. Trần Viết Tâm
Chủ tịch hội đồng thành viên

Eng. Tran Viet Tam
President

PGS. TS. Nguyễn Văn Hiệp
Chuyên gia cố vấn cao cấp

Assoc. Dr Nguyen Van Hiep
Senior consultant expert

TS. Lê Trọng Nghĩa
Chuyên gia Kết cấu và Chủ trì Thiết kế

Dr. Le Trong Nghia
Structural Specialist and Design Manager

TS. Trần Văn Tiếng
Phó Khoa Xây dựng ĐH SPKT, Chuyên gia - Chủ trì và Quản lý kỹ thuật.

Dr. Tran Van Tieng
Deputy of Faculty of Construction, University of Science and Technology, Specialist - Chair and Technical Management.

TS. Đinh Thế Hưng
Chủ trì nghiên cứu, phát triển và ứng dụng công nghệ mới

Dr. Dinh The Hung
Chairing research, development and application new technologies

KTS. Nguyễn Anh Tuấn
Chuyên gia cao cấp, Chủ trì - Chủ nhiệm dự án

Architect Nguyen Anh Tuan
Senior expert, Chairing - Project leader

ThS. Nguyễn Thành Trung
Thiết kế chính, Chủ trì thiết kế biện pháp thi công

MSc. Nguyen Thanh Trung
Main design, Chairing design of construction measures

Ks. Đoàn Duy Đức
Chủ trì bộ môn Thông gió – Điều hòa không khí.

Engin. Doan Duy Duc
Head of Department of Ventilation - Air-conditioning.

Ks. Hoàng Minh Tuấn
Chủ trì bộ môn Cấp thoát nước

Engin. Hoang Minh Tuan
Head of Department of Water Supply and Drainage

Ks. Trần Thanh Trung
Chủ trì bộ môn Điện – Chống sét

Engin. Tran Thanh Trung
Head of Department of Electricity - Lightning protection

"Mọi công trình vĩ đại đều được xây dựng bởi một đội ngũ tài năng. Thành công của bạn cũng là thành công của chúng tôi.

"Great buildings come from great people. Your success is our success.

KS. Trần Viết Tâm
Eng. Tran Viet Tam

Chủ tịch hội đồng thanh viên,Quản lý kỹ thuật, tổ chức triển khai công tác thiết kế liên quan và chịu trách nhiệm về chất lượng, tiến độ trước Chủ nhiệm dự án và Công ty.

President, Senior expert, Technical manager, organizes the implementation of related designs and responsible for the quality, progress with the Project Manager and the Company.

0919 223 926

tam.tran@lienvietcons.com

Thông tin chuyên gia:
Expert information:

1. Quá trình học tập I Studying process

- 2001 – 2006 : Đại học Bách Khoa Tp. HCM, Khoa KTXD.
- 2005 : Giải nhất Olympic Cơ học Kết cấu cấp trường.
- 2005 : Giải khuyến khích Olympic Cơ học kết cấu toàn quốc.

- 2001 – 2006 : HCMC University of Technology
- 2005 : First Prize in School and Consolation Prize in National Structural Mechanics Olympic.

2. Quá trình công tác I Working process

- 2006 - 2007 : Công ty CP Xây dựng & Thiết kế số 1 (DECOFI).
- 2007 - 2008 : Công ty TNHH BlueScope Building VN.
- 2008 - 2010 : Công ty TNHH TVTK HBA - Hòa Bình (HBC).
- 2010 - 2012 : Phó Giám đốc Công ty CP Xây dựng Nền Tảng Vàng.
- 2012 - 2021 : Giám Đốc Công ty TNHH Thiết kế Xây Dựng Liên Việt.
- 12/2021 - nay : Cố vấn cấp cao Công ty TNHH Thiết kế Xây Dựng Liên Việt.

- 2006 - 2007 : No.1 Construction & Design JSC (DECOFI).
- 2007 - 2008 : BlueScope Building VN Co., Ltd.
- 2008 - 2010 : HBA Design Consulting Co., Ltd - HBC
- 2010 - 2012 : Deputy Director of Golden Base Construction JSC.
- 2012 - 2021 : Director of Lien Viet Construction Design Co., Ltd.
- 12/2021 - present : Senior consultant expert of Lien Viet Construction Design Co., Ltd.

3. Dự án tiêu biểu I Typical projects

- Tổ hợp Chung cư, Văn phòng kết hợp DVTM NEWTATCO - Quản lý kỹ thuật.
- Chung cư cao tầng An Gia Skyline - Quản lý kỹ thuật.
- Khu liên hợp nhà ở - văn phòng – thương mại Tản Đà – Hàm Từ (Charmington Plaza) - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Nhà chung cư cao tầng River Panorama - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu nhà ở Đông Á - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu nhà nghỉ nhân viên Nam Hội An - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Dự án AQUACITY 112 HA - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Dự án Nova World Hồ Tràm - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu du lịch Bãi Cốc Resort - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu nghỉ dưỡng Cao cấp Aminia – Ninh Chữ - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu phức hợp khách sạn và condotel Cap Sanit Jacques - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu căn hộ vịnh đảo CT07A Sky Oasis - Quản lý kỹ thuật.
- Trung Tâm Thương mại, Dịch vụ và Nhà ở Bình Chánh - Quản lý kỹ thuật.
- Nhà máy Chingluh VH4 Vĩnh Long - Quản lý kỹ thuật.
- Nhà xưởng cho thuê QUIHUB Bình Định - Quản lý kỹ thuật.
- Nhà máy Brotex khu C Giai đoạn 1 - Quản lý kỹ thuật.
- Nhà máy giấy Khôi Nguyên - Quản lý kỹ thuật.
- Nhà máy Vietsun Bình Thuận - Quản lý kỹ thuật.
- Nhà máy Uniben Bình Dương - Quản lý kỹ thuật.

- Apartment complex, Office combined with NEWTATCO commercial services - Technical Manager.
- An Gia Skyline High-rise Apartment - Technical Manager.
- Tan Da - Ham Tu Housing – Office - Commercial Complex (Charmington Plaza) - Technical Manager.
- River Panorama HighRise Apartment - Technical Manager.
- Dong A Land - Technical Manager.
- Hoian staff village - Technical Manager.
- AQUACITY 112 HA project - Technical Manager.
- Nova World Ho Tram project - Technical Manager.
- Bai Coc Resort - Technical Manager.
- Aminia Luxury Resort - Ninh Chu - Technical Manager.
- Hotel and condotel Cap Saint Jacques complex - Technical Manager
- CT07A Apartment Sky Oasis - Technical Manager.
- Binh Chanh Complex BC 3.1 - Technical Manager.
- Chingluh VH4 Factory Vinh Long - Technical Manager.
- QUIHUB Binh Dinh Factory - Technical Manager.
- Brotex Zone C Phase 1 Factory - Technical Manager.
- Khoi Nguyen Paper Factory - Technical Manager.
- Vietsun Binh Thuan Factory - Technical Manager.
- Uniben Binh Duong Factory - Technical Manager.

PGS. TS. Nguyễn Văn Hiệp
Assoc. Dr. Nguyen Van Hiep

Chuyên gia cố vấn cao cấp, Quản lý kỹ thuật, tổ chức triển khai công tác thiết kế liên quan và chịu trách nhiệm về chất lượng, tiến độ trước Chủ nhiệm dự án và Công ty.

Senior consultant expert, Technical manager, organizes the implementation of related designs and responsible for the quality, progress with the Project Manager and the Company.

090 370 6108

tamchinxba@yahoo.com

Thông tin chuyên gia:
Expert information:

1. Quá trình học tập I Studying process

- 1972 – 1977 : Đại học (KSXD) tại Việt Nam.
- 1988 – 1991 : Trên Đại học (Tiến sĩ) tại Liên Xô.
- 1998 – 2000 : Cử nhân Chính trị.
- 2002 : Phó Giáo sư KHKT ngành xây dựng.
- Được Hội đồng chức danh giáo sư nhà nước công nhận hàm Phó Giáo sư năm 2003.

- 1972 – 1977 : National University of Civil Engineering in Viet Nam.
- 1988 – 1991 : Doctor of Philosophy in Russia.
- 1998 – 2000 : The Degree of Bachelor in Political Science.
- 2002 : Associate Professor Title of Civil Engineering.
- The State Council For Professor Title confers the Associate Professor Title of Civil Engineering in 2003.

2. Quá trình công tác I Working process

- Giảng viên Đại học Bách khoa TP.HCM.
- Cán bộ giảng dạy Đại học Bách khoa TP.HCM; Phó Chủ nhiệm rồi Chủ nhiệm Khoa KTXD cùng trường.
- Công tác tại Văn phòng UBND thành phố.
- Phó Giám đốc Sở Xây dựng TP.HCM.
- Viện trưởng Viện Ngôn ngữ học.
- Tổng biên tập tạp chí Sài Gòn Đầu tư Xây dựng.
- Giảng viên Viện Quản trị và Tài chính.
- Giảng viên Trường Doanh nhân Top Olympia.
- Nguyên Chủ nhiệm Khoa Kỹ thuật Xây dựng 1996 - 1997.
- Nguyên Phó giám đốc Sở Xây dựng 1997 - 2011.

- Lecturer of Ho Chi Minh City University of Technology.
- Teaching staff of Ho Chi Minh City University of Technology; Deputy Head to Head of Faculty of Civil Engineering.
- Working at Peoples Committee of Ho Chi Minh City.
- Deputy Director of Construction Department.
- Director of Institute of Linguistics.
- Executive editor of Sai Gon investment and construction magazine.
- Lecturer of Institute of Finance and Administration.
- Lecturer of Top Olympia Business School.
- Former Head of Faculty of Civil Engineering 1996 - 1997.
- Director of Construction Department 1997 - 2011.

3. Dự án tiêu biểu I Typical projects

- Tổ hợp Chung cư, Văn phòng kết hợp DVTM NEWTATCO - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Chung cư cao tầng An Gia Skyline - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu liên hợp nhà ở - văn phòng – thương mại Tản Đà – Hàm Từ (Charmington Plaza) - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Nhà chung cư cao tầng River Panorama - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu nhà ở Đông Á - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu nhà nghỉ nhân viên Nam Hội An - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Dự án AQUACITY 112 HA - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Dự án Nova World Hồ Tràm - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu du lịch Bãi Cốc Resort - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu nghỉ dưỡng Cao cấp Aminia – Ninh Chữ - Chuyên gia cố vấn thiết kế.
- Khu phức hợp khách sạn và condotel Cap Sanit Jacques - Chuyên gia cố vấn thiết kế.

- Apartment complex, Office combined with NEWTATCO commercial services - Advisor Expert.
- An Gia Skyline High-rise Apartment - Advisor Expert.
- Tan Da - Ham Tu Housing – Office - Commercial Complex (Charmington Plaza) - Advisor Expert.
- River Panorama HighRise Apartment - Advisor Expert.
- Dong A Land - Advisor Expert.
- Hoian staff village - Advisor Expert.
- AQUACITY 112 HA project - Advisor Expert.
- Nova World Ho Tram project - Advisor Expert.
- Bai Coc Resort - Advisor Expert.
- Aminia Luxury Resort - Ninh Chu - Advisor Expert.
- Hotel and condotel Cap Saint Jacques complex - Advisor Expert.

TS. Trần Văn Tiếng
Dr. Tran Van Tieng

Trưởng Bộ môn Nền móng, Khoa Xây dựng, Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Tp. HCM. Chủ trì Kết cấu và Quản lý kỹ thuật.

Head of Foundation Department, Faculty of Civil Engineering, Ho Chi Minh City University of Technical and Education. Chair of the Structure and Technical Management.

09 06 79 25 27

tiengtv@hcmute.edu.vn

Thông tin chuyên gia:
Expert information:

1. Quá trình học tập và làm việc I Studying and working process

- Năm 2006: Tốt nghiệp Kỹ sư Xây dựng Dân dụng và Công nghiệp, ĐH Bách Khoa Tp.HCM.
- Năm 2007: Tốt nghiệp Thạc sĩ ngành Cơ học Xây dựng, Học Viện Quốc gia Khoa học ứng dụng Rennes (INSA de Rennes), Cộng hòa Pháp.
- Năm 2011: Tốt nghiệp Tiến sĩ ngành Khoa học Trái đất, Vũ trụ và Môi trường, ĐH Grenoble (Grenoble University), Cộng hòa Pháp.
- Từ 02/2012 đến nay: Công tác tại Liên Việt chức danh Phó Giám đốc công ty phối hợp Điều hành công ty, Chủ trì thiết kế Kết cấu và Quản lý kỹ thuật.

- 2006: Graduated Engineering of Civil and Industrial Constructions Ho Chi Minh City University of Technology.
- 2007: Graduated Master of Construction Mechanics, National Institute for Applied Sciences Rennes (INSA de Rennes), French Republic.
- 2011: Graduated with a PhD in Earth Sciences, Space and Environment from Grenoble University, France.
- From 02/2012 - now: Deputy Director of Lien Viet Construction Design Company, Chair of Structural Design and Technical Management.

2. Lĩnh vực nghiên cứu I Field of study

- Tính mô phỏng số kết cấu bê tông chịu siêu tải trọng bằng phương pháp phần tử rời rạc (DEM).
- Tính toán mô phỏng số ứng xử của địa vật liệu.
- Tính toán mô phỏng tương tác móng công trình và nền đất, ổn định của mái dốc và hố đào sâu bằng phần tử rời rạc (DEM).
- Nghiên cứu ứng xử các kết cấu đặc biệt (bê tông cốt thép, thép).

- Analyze and simulate super-load concrete structures by discrete element method (DEM).
- Analyze and simulate of the response of soil material.
- Numberical analyses and simulation of interaction of foundation and soil, stability of slope and deep excavation by discrete element method (DEM).
- Research about response of special structures (reinforced concrete, steel).

3. Một số thành tựu tiêu biểu I Typical achievements

- Cơ học Đất, Nền và móng, Nền móng nhà cao tầng, Công trình trên nền đất yếu.
- Cơ học đất nâng cao, Công nghệ nền móng nâng cao, Mô phỏng số ứng xử của vật liệu địa kỹ thuật, Luật ứng xử của vật liệu.
- Tổ hợp Chung cư, Văn phòng kết hợp DVTM NEWTATCO - Thiết kế kết cấu và Chủ trì Biện pháp thi công.
- Nhà máy ZHAOFENG - Thiết kế kết cấu.
- Tòa nhà điều hành viễn thông Mobifone Đà Nẵng - Thiết kế kết cấu.
- Chung cư cao tầng An Gia Skyline - Thiết kế kết cấu.
- Chung cư cao tầng An Gia Riverside - Thiết kế kết cấu.
- Nhà máy YP Long An - Thiết kế kết cấu.
- Nhà chung cư cao tầng CT3 Gamuda Land - Thiết kế kết cấu.
- Nhà chung cư cao tầng River Panorama - Thiết kế kết cấu và Chủ trì Biện pháp thi công.
- Khu phức hợp khách sạn và condotel Cap Sanit Jacques - Thiết kế kết cấu và Chủ trì Biện pháp thi công.

- Mechanics of Soil, Background and Foundation, High-rise foundation, Soft ground construction.
- Advanced soil mechanics, Advanced foundation technology, Simulating the behavior of geotechnical materials, the Code of Conduct.
- Apartment complex, Office combined with NEWTATCO commercial services - Construction method chief design.
- ZHAOFENG factory - Infrastructure Design.
- Telecommunication operator Mobifone Danang - Infrastructure Design.
- An Gia Skyline High-rise Apartment - Infrastructure Design.
- An Gia Riverside high-rise apartment - Infrastructure Design.
- YP Long An Plant - Infrastructure Design.
- Gamuda CT3 Highrise Apartment Building - Infrastructure Design.
- River Panorama HighRise Apartment - Infrastructure Design.
- Hotel and condotel Cap Saint Jacques complex - Infrastructure Design.

TS. Lê Trọng Nghĩa
Dr. Le Trong Nghia

Hiện là Phó chủ nhiệm Bộ môn Nền móng, Khoa Kỹ Thuật Xây dựng,Trường Đại Học Bách Khoa Tp. HCM.
Chủ trì thiết kế kết cấu.

Deputy Head of Foundation Department, Faculty of Civil Engineering, Ho Chi Minh City University of Technology.
Chairing the Structure.

(028) 38 647 256 (5583)
0918 274 993

letrongnghia@hcmut.edu.vn

Thông tin chuyên gia:
Expert information:

1. Quá trình học tập và làm việc I Studying and working process

- Năm 2001: Tốt nghiệp Kỹ sư Xây dựng dân dụng và Công nghiệp, Khoa Kỹ Thuật Xây dựng Trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM.
- Năm 2003: Tốt nghiệp Thạc sĩ Kỹ thuật, Khoa Kỹ Thuật Xây dựng Trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM.
- Năm 2008: Tiến sĩ tại Viện đại học Chulalongkorn, Thái Lan và Đại học Hokkaido, Nhật Bản.
- Từ 02/2012 đến nay: Công tác tại Liên Việt chức danh Phó Giám đốc công ty phối hợp Điều hành công ty, Chủ trì thiết kế Kết cấu.

- 2001: Graduated Civil and Industrial Construction Engineer, Faculty of civil engineering, Ho Chi Minh city university of Technology.
- 2003: Graduated Master of Construction Mechanics, Faculty of Civil Engineering, Ho Chi Minh City University of Technology.
- 2008: Doctor at Chulalongkorn University, Thailand and Hokkaido University, Japan.
- From 02/2012 - now: Deputy Director of Lien Viet Construction Design Company, Chair of Structural Design.

2. Lĩnh vực nghiên cứu I Field of study

- Tính toán xử lý nền đất yếu, các phương án móng cho các công trình xây dựng trên nền đất yếu.
- Ứng xử của đất nền xung quanh hố đào cho hố móng tầng hầm của các công trình nhà cao tầng và công trình ngầm dựa vào số liệu đo đạc hiện trường và thí nghiệm trong phòng.
- Ứng xử của đất trong giai đoạn tiền phá hoại và xác định các thông số của các mô hình đất bằng thí nghiệm trong phòng và các thiết bị đo đạc hiện trường.

- Calculation and treatment of soft soil, foundation methods for construction on soft soil.
- Behaviour of the ground around the pit of basement foundation excavation of the high-rise buildings and underground building based on site measurements and laboratory experiments.
- Behaviour of soil in pre-destroyment and determine the parameters of the soil model by laboratory experiments and site instrumentation.

3. Một số thành tựu tiêu biểu I Typical achievements

- Chuyên ngành nghiên cứu và giảng dạy Cơ học đất, Nền Móng công trình, Tường chắn đất, Hố đào sâu và thiết kế biện pháp thi công hố đào sâu Phòng Quản lý Chất lượng công trình xây dựng.
- Phân tích ảnh hưởng của khối đất đắp cạnh hố đào sâu đến cọc bên trong hố đào khi thi công móng tầng hầm trên đất yếu có chiều dày lớn khu vực Tp. HCM vào năm 2014 - TS. Lê Trọng Nghĩa (Chủ nhiệm).
- Nghiên cứu xác định các thông số động của đất ở khu vực Tp.HCM và ĐBSCL phục vụ tính toán các công trình chịu tải động vào năm 2006 - TS. Lê Trọng Nghĩa, ThS. Lê Nguyễn Nguyên, ThS. Hoàng Thế Thao.
- Tự động hoá tính toán xử lý đất yếu dưới nền dưới nền đường đắp - ThS. Hoàng Thế Thao, TS. Lê Trọng Nghĩa, ThS. Lê Nguyễn Nguyên.
- Nghiên cứu ảnh hưởng của hố đào sâu đến cọc bên trong hố đào trong quá trình thi công tầng hầm nhà cao tầng trên đất yếu tại Cần Thơ vào năm 2013- TS. Lê Trọng Nghĩa (Chủ nhiệm).

- Soil mechanics and Building foundation, soil barrier, deepen pit and construction methods design in deep excavations.
- Analysis the effect of block next deep excavation on pile inside the pit when excuting foundation basemen on soft soil has large thickness in HCM city in 2014 – Dr. Le Trong Nghia (Chairman).
- Research to determine the dynamic parameters of soil in Ho Chi Minh City and Mekong Delta area to serve the calculation of dynamic load bearing building in 2006 - Dr. Le Trong Nghia, MS. Le Nguyen Nguyen, MS. Hoang The Thao.
- Automating the calculation of soft soil treatment under the embankment - MS. Hoang The Thao, Dr. Le Trong Nghia, MS. Le Nguyen Nguyen.
- Research the effect of deep excavation on pile inside the pit when executing basement story of high – rise building on soft soil in Can Tho in 2013 - Dr. Le Trong Nghia (Chairman).

KTS. Nguyễn Anh Tuấn
Architect Nguyen Anh Tuan

Chủ trì Thiết kế bộ môn kiến trúc, tổ chức triển khai công tác thiết kế liên quan và Chịu trách nhiệm về chất lượng, tiến độ trước Chủ nhiệm dự án và Công ty.

Chairing the Design of architectural subjects, organizing the implementation of relevant designs and responsible for the quality and progress with Project Manager and the Company.

090 140 3588

tuansicc6@gmail.com

Thông tin chuyên gia:
Expert information:

1. Quá trình học tập và làm vệc I Studying and working process

- Tốt nghiệp Đại học Kiến trúc Hà Nội năm 1982.
- Tốt nghiệp Khoa QTKD ngoại thương ĐH Kinh tế Tp. HCM khóa 1990 – 1995.
- Tốt nghiệp EMBA (Lincon University Extension USA) khóa 2006.
- Chứng chỉ hành nghề thiết kế nội-ngoại thất công trình do Sở xây dựng TP.HCM cấp ngày 20/03/2006.
- Chứng chỉ Chủ nhiệm đồ án do Bộ trưởng Bộ Xây dựng cấp ngày 28/12/2000.
- Chứng chỉ hành nghề thiết kế do Sở Xây dựng Tp. HCM cấp ngày 28/03/2006.
- Chứng chỉ hành nghề thiết kế do Sở Xây dựng cấp mới ngày 12/11/2015.
- Chứng chỉ hành nghề giám sát thi công xây dựng công trình cấp mới ngày 17/11/2015.
- Chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc công trình và thiết kế quy hoạch xây dựng hạng I do cục quản lý hoạt động xây dựng cấp ngày 27/06/2017.
- Chứng chỉ kỹ sư định giá hạng I cấp ngày 04/01/2016.

- Graduated from Hanoi Architectural University in 1982.
- Graduated from Faculty of Business Administration, International Trade University, HCMC course 1990 - 1995.
- Graduated in EMBA (Lincon University Extension USA) in 2006.
- Certificate of interior - exterior design practice issued by HCMC Department of Construction on 20/03/2006.
- Certificate of Project Manager issued by Minister of Construction on 28/12/2000.
- Certificate of design practice by Department of Construction of HCMC issued on 28/03/2006.
- Certificate of design practice issued by Department of Construction on November 12, 2015.
- Certificate of construction supervision of new works on 17/11/2015.
- Certificate of professional practice of architecture design and construction planning design class I by the Department of Construction Management issued on 27/06/2017.
- Certificate of rating engineer class I issued on 04/01/2016.

2. Một số thành tựu tiêu biểu I Typical achievements

- Bằng khen của Hội kiến trúc sư Việt Nam ngày 23/03/2015.
- Bằng khen của Liên đoàn lao động TP.HCM ngày 24/07/2012.
- Đạt giải thưởng kiến trúc quốc gia 2013.
- Đạt giải thưởng TOPTEN kiến trúc Châu Á năm 2014.
- Giải thưởng kiến trúc quốc gia công trình Trường THPT chuyên Lê Quý Đôn ngày 12/03/2013.
- Tham gia khóa học Quản lý dự án của Trường ĐH Mở Bán Công Tp. Hồ Chí Minh và được cấp giấy chứng nhận ngày 24/04/1996.
- Đã hoàn thành chương trình lớp tập huấn "Phát triển dịch vụ tư vấn trong nước" do Ngân hàng Phát triển Châu Á và Hiệp hội Tư vấn XD Việt Nam tổ chức ngày 07/11/2007.
- Hoàn thành chương trình bồi dưỡng kiến thức kỹ sư tư vấn giám sát chất lượng công trình xây dựng ngày 25/10/2003.
- Chứng chỉ chuyên gia đánh giá ISO do Trung tâm chất lượng Quốc tế cấp ngày 16/09/2000.
- Khóa học bồi dưỡng nghiệp vụ kỹ sư định giá tại Viện khoa học kinh tế xây dựng từ 28/05/2009 – 06/06/2009.

- Certificate of Merit of Vietnam Architects Association dated March 23, 2015.
- Certificate of Merit of Ho Chi Minh City Labor Union on 24/07/2012.
- National Architectural Award 2013.
- Awarded the TOPTEN Asia Architecture Award in 2014.
- National Architecture Award Le Quy Don High School on March 12, 2013.
- Participating in the Project Management course of the Open University of Ho Chi Minh City and was issued a certificate on April 24, 1996.
- The training course on "Development of domestic consultancy services" was organized by the Asian Development Bank and the Vietnam Construction Consultants Association on November 7, 2007.
- Completion of training program on consultancy on quality supervision of construction works on 25/10/2003.
- ISO Expert Certificate issued by International Quality Center on 16/09/2000.
- Training course on valuation engineering at the Institute of Building Economics from 28/05/2009 to 06/06/2009.

TS. Đinh Thế Hưng
Dr. Dinh The Hung

Hiện là chủ trì Nghiên cứu, Phát triển và Ứng dụng Giải pháp Công nghệ mới.

Currently chair of the Research, Development and Application of New Technology Solutions.

0967 838 879

dth.carboneering@gmail.com

Thông tin chuyên gia:
Expert information:

1. Quá trình học tập | Studying process

- Năm 2005: Tốt nghiệp Kỹ sư xây dựng Dân Dụng và Công Nghiệp Trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM.
- Năm 2008: Tốt nghiệp Thạc sỹ xây dựng Dân Dụng và Công Nghiệp Trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM.
- Năm 2013: Tiến sỹ Khoa học Kết cấu Xây Dựng Trường Chulalongkorn University – Thailand.
- Năm 2014: Chứng chỉ hành nghề thiết kế xây dựng Dân Dụng và Công Nghiệp, Sở Xây Dựng TP.HCM.

- 2005: Graduated Engineer of Civil and Industrial Construction, Ho Chi Minh City University of Technology.
- 2008: Graduated Master of Civil and Industrial Construction, Ho Chi Minh City University of Technology.
- 2013: Doctor of Science in Building Structure of Chulalongkorn University – Thailand.
- 2014: Certificate of Practice in civil and industrial construction design, Ho Chi Minh City Department of Construction.

2. Lĩnh vực kết cấu | Field of structure

- Có khả năng và kiến thức rộng trong thiết kế kết cấu.
- Có khả năng làm việc với các yêu cầu tiêu chuẩn quốc tế.
- Kinh nghiệm trong tính toán các công trình cao tầng.
- Khả năng tính toán đánh giá và gia cường kết cấu với FRP (Fiber Reinforced Polymer).

- Experience and broad knowledge in structural design.
- Able to work with international standard requirements.
- Experience in calculating high-rise buildings.
- Ability to calculate, evaluate and structural reinforcement with FRP (Fiber Reinforced Polymer).

3. Kỹ năng | Skill

- Đủ khả năng đưa ra các quyết định tốt trong nghề nghiệp.
- Khả năng trình bày thuyết phục các vấn đề liên quan đến kết cấu công trình.
- Khả năng làm việc và suy luận logic.
- Khả năng nghiên cứu và đưa ra giải pháp tối ưu.

- Ability to make accurate decisions in this career.
- The ability to present convincingly the issues related to the structure of the building.
- Ability to work and think logically.
- The ability to research and give optimal solutions.

4. Quá trình công tác | Working process

- Năm 2005 - nay: Giảng viên Khoa Kỹ thuật Xây Dựng Đại Học Bách Khoa TP.HCM, chuyên ngành kết cấu thép, kết cấu bê tông, kiểm tra đánh giá công trình, hướng dẫn đánh giá và tính toán thiết kế công trình.
- Năm 2013 - 2016: Chuyên gia cộng tác tại Trung tâm REACTEC, Kiểm tra tính toán, thiết kế và bản vẽ xây dựng, tham gia thuyết trình phương án kết cấu phù hợp với yêu cầu của đối tác, đưa ra các giải pháp kỹ thuật tối ưu cho kết cấu dự án, kiểm định và đánh giá kết cấu.
- Năm 2016 - nay: Technical Director tại CARBONEERING Ltd, kiểm tra tính toán, thiết kế và bản vẽ xây dựng, tham gia thuyết trình phương án kết cấu phù hợp với yêu cầu của đối tác, đưa ra các giải pháp kỹ thuật tối ưu cho kết cấu dự án, kiểm định và đánh giá kết cấu, nghiên cứu và phát triển các giải pháp kết cấu mới tại thị trường xây dựng Việt Nam (phương án bê tông cốt sợi, gia cường kết cấu công trình với FRP,....).

- 2005 - now: Lecturer of Technical Construction Department, Ho Chi Minh City University of Technology, specialized in steel structure, concrete structures, construction evaluation, guide the evaluation and calculation of project designs.
- 2013 - 2016: Collaborative expert at REACTEC Center, inspect calculations, designs and construction drawings, participate in presenting structural options in accordance with partner's requirements, offering optimal technical solutions for project structure, structural testing and evaluation.
- 2016 - now: Technical Director at CARBONEERING Ltd, designs and construction drawings, participate in presenting structural options in accordance with the requirements of the partner, offering optimal technical solutions for project structure, structural testing and evaluation, research and develop new structural solutions in Vietnam's construction market (fiber reinforced concrete plan, structural reinforcement with FRP,....).

ThS. Nguyễn Thành Trung
MSc. Nguyen Thanh Trung

Công tác tại Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Liên Việt với nhiệm vụ Chủ trì thiết kế Biện pháp thi công và chịu trách nhiệm về chất lượng và tiến độ trước Chủ đầu tư và Công ty.

Working at Lien Viet Construction Design Co., Ltd. With the task Construction method chief design and responsible for quality and schedule to clients and associated companies.

0983 692 792
0916 491 087
thanhtrung.ce@gmail.com

Thông tin chuyên gia:
Expert information:

1. Quá trình học tập I Studying process

- Năm 2010: Tốt nghiệp Kỹ sư Xây dựng Trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM.
- Năm 2012: Tốt nghiệp Thạc sĩ nền móng Trường Đại học Bách Khoa Tp. HCM.

- 2010: Graduated Engineering in Civil Engineering University of technology in Ho Chi Minh City.
- 2012: Graduated Master of Foundation from University of technology in Ho Chi Minh City.

2. Kinh nghiệm công tác I Professional experience

- Từ 02/2012 – đến nay: công tác tại Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Liên Việt. Chức danh: Chủ trì thiết kế Biện pháp thi công và Thiết kế kết cấu.
- Từ năm 2011 – đến nay: Giảng viên Khoa Kỹ thuật Xây dựng Trường Đại học Công nghệ Thành phố Hồ Chí Minh.

- 02/2012 – now: Working at Lien Viet Construction Design Co., Ltd. Position: Construction method chief design and Structure design.
- 02/2011 – now: Lecturer in Faculty of Civil Engineering of Ho Chi Minh City University of Technology.

3. Những dự án tiêu biểu I Typical projects

- Tổ hợp Chung cư, Văn phòng kết hợp DVTM NEWTATCO - Thiết kế kết cấu và Chủ trì Biện pháp thi công.
- Khu nhà ở cao tầng Phường Phú Thuận, Quận 7 - Tháp L (Opera 1) - Thiết kế kết cấu.
- Nhà công vụ Cục 12 - Tổng cục II, Giai đoạn 1 + 2 - Thiết kế kết cấu.
- Nhà máy ZHAOFENG - Thiết kế kết cấu.
- Tòa nhà điều hành viễn thông Mobifone Đà Nẵng - Thiết kế kết cấu.
- GĐ 1 Nhà xưởng cao tầng tại Lô C27, KCN Hiệp Phước GĐ 1 - Thiết kế kết cấu.
- Nhà máy dệt may LuAn - Thiết kế kết cấu.
- Chung cư cao tầng An Gia Skyline - Thiết kế kết cấu.
- Chung cư cao tầng An Gia Riverside - Thiết kế kết cấu.
- Nhà máy YP Long An - Thiết kế kết cấu.
- Nhà chung cư cao tầng CT3 Gamuda Land - Thiết kế kết cấu.
- Nhà chung cư cao tầng River Panorama - Thiết kế kết cấu và Chủ trì Biện pháp thi công.
- Khu nhà ở Đông Á - Thiết kế kết cấu và Chủ trì Biện pháp thi công.
- Khu nhà nghỉ nhân viên Nam Hội An - Thiết kế kết cấu và Chủ trì Biện pháp thi công.
- The One - Chủ trì Biện pháp thi công.
- VINCOM LANDMARK 81 - Chủ trì Biện pháp thi công.
- VIET CAPITAL CENTRE - Chủ trì Biện pháp thi công.
- ANPHA 3 - ANPHA KING - Chủ trì Biện pháp thi công.
- THE SUN - ANPHA KING - Chủ trì Biện pháp thi công.

- Apartment complex, Office combined with NEWTATCO commercial services - Construction method chief design.
- High-rise residential area Phu Thuan Ward, District 7 - L Tower (Opera 1) - Construction method chief design.
- Civil Service Department Department 12 - General, Department II - Phase 1 + 2 - Infrastructure Design.
- ZHAOFENG factory - Infrastructure Design.
- Telecommunication operator Mobifone Danang - Infrastructure Design.
- Multi-storeyed Workshop at lot C27, Hiep Phuoc Industrial Zone – First Period - Infrastructure Design.
- LuAn textile factory - Infrastructure Design.
- An Gia Skyline High-rise Apartment - Infrastructure Design.
- An Gia Riverside high-rise apartment - Infrastructure Design.
- YP Long An Plant - Infrastructure Design.
- Gamuda CT3 Highrise Apartment Building - Infrastructure Design.
- River Panorama HighRise Apartment - Infrastructure Design and Construction method chief design.
- Dong A Land - Infrastructure Design and Construction method chief design.
- Hoi An staff village - Infrastructure Design and Construction method chief design.
- THE ONE - Construction method chief design.
- VINCOM LANDMARK 81 - Construction method chief design.
- VIET CAPITAL CENTRE - Construction method chief design.
- ANPHA 3 - ANPHA KING - Construction method chief design.
- THE SUN - ANPHA KING - Construction method chief design.

KS. Hoàng Minh Tuấn
Engin. Hoang Minh Tuan

Công tác tại Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Liên Việt với nhiệm vụ chủ trì Thiết kế hệ thống Cấp thoát nước.

Working at Lien Viet Construction Design Co., Ltd. as the task of presiding over Water Supply and Sewerage System Design.

0978 345 845
tuan.hoang@lienvietcons.vn

Thông tin chuyên gia:
Expert information:

1. Kinh nghiệm thiết kế | Design experience

- Từ 05/2013 – 8/2015: công tác tại Công ty Cổ phần nhà đất Cotec (Cotecland). Chức danh Chủ trì Thiết kế hệ thống Cấp thoát nước, chữa cháy.
- Từ 09/2015 – 8/2019: Công tác tại Công ty Archetype Việt Nam. Chức danh Chủ trì Thiết kế hệ thống Cấp thoát nước, chữa cháy.
- Từ 09/2019 – Đến nay: Công tác tại Công ty TNHH Liên Việt. Chức danh Chủ trì Thiết kế hệ thống Cấp thoát nước, chữa cháy.

- From 05/2013 - 8/2015: Worked at Cotec Real Estate Joint Stock Company (Cotecland). Title Design Leading water supply, drainage and firefighting system.
- From September 2015 to August 2019: Worked at Archetype Vietnam Company. Title Design Leading water supply, drainage and firefighting system.
- From 09/2019 - Up to now: Worked at Lien Viet Company Limited. Title Design Leading water supply, drainage and firefighting system.

2. Những dự án tiêu biểu I Typical projects

- Bệnh viện Đa khoa Đồng Nai - Giai đoạn 2: Công trình hạng A, 1000 giường, có quy mô 18 tầng nổi, 01 tầng hầm. Tổng diện tích sàn xây dựng 14.000 m^2.
- Bệnh viện Phụ sản Đức Giang: Công trình có quy mô gồm 120 giường, gồm 8 tầng.
- Thiết kế nhà xưởng cho thuê: Công trình Công nghiệp 27000 m^2.
- Nhà máy Star Wood: Công trình Công nghiệp cấp III. Tổng diện tích sàn xây dựng 7.136 m^2.
- Kho Ngoại Quan Nam Tân Uyên: Công trình Công nghiệp cấp II có quy mô gồm Nhà văn phòng, Nhà xưởng, Nhà kho, Nhà ăn và Nhà xe. Tổng diện tích sàn 43.300 m^2.
- Khu chung cư Natural Poem: Công trình chung cư gồm 3 bock với 1115 căn hộ, cao 20 tầng 18.127 m^2.
- Chung cư H56 - Tổng Cục Hậu cần Kỹ thuật Bộ Công An: Gồm tòa nhà cao ốc 37 tầng và 35 nhà liền kề. Diện tích 1.6ha.
- Quy hoạch 51 ha: Khu phức hợp gồm trung tâm TM, trường học, chung cư, nhà liền kề,.... Tổng diện tích 51ha.
- Quy hoạch 18 ha: Khu phức hợp gồm trung tâm TM, trường học, chung cư, nhà liền kề,.... Tổng diện tích 18ha.
- Nhà làm việc viễn thông Thành phố Hồ Chí Minh (VNPT): Công trình hạng I, Bao gồm 03 tầng hầm, 09 tầng và 01 tầng kỹ thuật. Tổng diện tích sàn của các tầng nổi là 36.251 m2, tổng diện tích sàn của tầng hầm là 17437 m^2.
- Khu đô thị Gateway Gateway, lô APT-5 và DVDL-5: Tòa nhà Village Central bao gồm Village Center Hotel / Condotel và Village Center Retail.
- Lô DVDL-5: Khu vực bãi biển, bao gồm: quán bar, nhà hàng, rạp chiếu phim, khu trẻ em, hồ bơi...

- Dong Nai General Hospital - Phase 2: Grade A project, 1000 beds, with 18 floors and 01 basement. Total construction floor area is 14,000 m^2.
- Duc Giang Obstetrics Hospital: The work has a scale of 120 beds, including 8 floors.
- Factory design for rent: Industrial project 27000 m^2.
- Factory Star Wood: Industrial building level III. Total construction floor area is 7,136 m^2.
- Nam Tan Uyen Bonded Warehouse: Industrial project level II with a scale of office building, factory, warehouse, canteen and garage. The total floor area is 43,300 m^2.
- Natural Poem apartment complex: 3 bock apartment building with 1115 apartments, 20 floors 18,127 m^2.
- Apartment H56 - General Department of Technical Logistics, Ministry of Public Security: Including 37-storey building and 35 adjacent buildings. Area 1.6ha.
- Planning 51 ha: Complex area including shopping center, school, apartment, townhouse,.... Total area 51ha.
- 18-hectare planning: The complex includes trade center, school, apartment building, townhouses,.... Total area 18ha.
- Ho Chi Minh City telecommunications office (VNPT): Class I project, including 03 basements, 09 floors and 01 technical floor. The total floor area of the floating floors is 36,251 m^2, the total floor area of the basement is 17437 m^2.
- Gateway Gateway Urban Area, Lot APT-5 and DVDL-5: Village Central Building including Village Center Hotel / Condotel and Village Center Retail.
- Lot DVDL-5: Beach area, including: bar, restaurant, cinema, children's area, swimming pool...

Ks. Trần Thanh Trung
Engin. Tran Thanh Trung

Chủ trì Thiết kế hệ thống Điện- Điện nhẹ

Leading the Design of Electric and Light Power System

0915 154 651

trung.tran@lienvietcons.vn

Thông tin chuyên gia:
Expert information:

1. Quá trình học tập và làm vệc I Studying and working process

- Tốt nghiệp Ngành Điện khí hóa-Cung cấp điện Trường Đại học SP Kỹ Thuật TPHCM năm 2008.
- Từ 04/2008 – 5/2009: công tác tại Công ty Cổ phần Sao Hỏa. Chức danh kỹ sư Thiết kế hệ thống Điện - Điện nhẹ.
- Từ 05/2009 – 6/2012: công tác tại Công ty CP XD KT TM Đông Nam Á. Chức danh Leader Thiết kế hệ thống Điện-Điện nhẹ.
- Từ 07/2012 – 6/2014: công tác tại Công ty TNHH Qcons. Chức danh chủ trì Thiết kế hệ thống Điện-Điện nhẹ và Quản lý dự án.
- Từ 07/2014 – 6/2016: công tác tại Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây Dựng Quốc tế- ICIC. Chức danh Leader Thiết kế hệ thống Điện-Điện nhẹ.
- Từ 07/2016 – 6/2017: công tác tại Công ty TNHH Archetype Việt Nam. Chức danh Leader Thiết kế hệ thống Điện-Điện nhẹ.
- Từ 07/2017 – 7/2019: công tác tại Công ty TNHH CPG Việt Nam. Chức danh Leader Thiết kế hệ thống Điện-Điện nhẹ
- Từ 08/2019 – nay: công tác tại Công ty TNHH Thiết kế Xây Dựng Liên Việt. Chức danh chủ trì Thiết kế hệ thống Điện-Điện nhẹ.

- Graduated in 2008 from Ho Chi Minh City University of Technology, Electrical Engineering and Power Supply.
- From April 2008 to May 2009: Worked at Mars Joint Stock Company. Job title Engineer Electrical - Light electrical system design.
- From 05/2009 - 6/2012: Worked at Southeast Asia Commercial Construction Joint Stock Company. Title Leader Electrical-Electric system design light.
- From July 2012 to June 2014: Worked at Qcons Company Limited. Position in charge of Electrical and Light Electrical system Design and Project Management.
- From July 2014 to June 2016: Worked at International Construction Investment Consultancy Company Limited- ICIC. Title Leader Electrical-Electric system design light.
- From 07/2016 - 6/2017: Worked at Archetype Vietnam Company Limited. Title Leader Electrical-Electric system design light.
- From 07/2017 - 7/2019: Worked at CPG Vietnam Company Limited. Title Leader Electrical-Electric system design light
- From 08/2019 - now: Worked at Lien Viet Design Construction Company Limited. Position in charge of Designing Electric-Electrical Light System.

2. Những dự án tiêu biểu I Typical projects

- Chung cư The Water Bay Apartment – Dist 2- HCM city
- Khu Resort & Spa Marriot Hội An- Việt Nam
- Tòa nhà tổng hợp thương mại dịch vụ văn phòng: Zone IIA – Đại Quang Minh
- Chung cư Estella Height 1,2 TP.HCM
- Nhà xưởng sợi Texhong Thổ Nhĩ Kỳ
- Nhà xưởng sợi Luthai-KCN Phước Đông- Gò Dầu – Tây Ninh
- Nhà xưởng sợi Texhong Quảng Ninh-KCN Texhong Hải Hà- QN
- Nhà xưởng Kizuna-Quảng Ngãi-KCN Tịnh Phong-Quảng Ngãi
- Salinda Spa and resort Phú Quốc
- Fussionmaia resort Phú Quốc
- Khách sạn Thắng Lợi- Paster Nha Trang
- Khách sạn HònTằm- Trần Quang Khải- Nha Trang
- Cao ốc văn phòng 60 Nguyễn Đình Chiểu-TPHCM Office Building
- Khách sạn Agribank Vũng Tàu
- Cao ốc văn phòng 123 Nguyễn Đình Chiểu - TPHCM
- Chung cư Thịnh Vương-Q2-TPHCM
- Chung cư Lan Phương-TP HCM
- Ford Thang Long- Trụ Sở Làm Việc Kết Hợp Văn Phòng Cho Thuê và Khách Sạn – Hà Nội.

- Apartment The Water Bay Apartment - Dist 2- HCM city
- Marriot Resort & Spa Hoi An- Vietnam
- General building commercial and service office: Zone IIA - Dai Quang Minh
- Estella Height 1.2 Apartment, HCMC
- Texhong yarn factory in Turkey
- Luthai Spinning Factory - Phuoc Dong Industrial Park - Go Dau - TN
- Texhong Quang Ninh Spinning Factory-Texhong Hai Ha Industrial - QN
- Factory Kizuna-Quang Ngai-Industrial Park Tinh Phong - QN
- Salinda Spa and resort Phu Quoc
- Fussionmaia resort Phu Quoc
- Thang Loi Hotel- Paster Nha Trang
- Hon Tam Hotel - Tran Quang Khai - Nha Trang
- Office Building 60 Nguyen Dinh Chieu-HCMC Office Building
- Agribank Vung Tau Hotel
- Office Building 123 Nguyen Dinh Chieu - HCMC
- Thinh Vuong Apartment-Q2-HCMC
- Lan Phuong apartment building - HCMC
- Ford Thang Long- Head Office Combining Office For Rent and Hotel - Hanoi.

KS. Đoàn Duy Đức
Engin. Doan Duy Duc

Thiết kế hệ thống điều hòa không khí và thông gió, hệ thống PCCC

Design air conditioning and ventilation systems, fire protection systems

0778 614 876

duc.doan@lienvietcons.vn

Thông tin chuyên gia:
Expert information:

1. Kinh nghiệm | Experience

- Nắm và hiểu rõ các tiêu chuẩn:
  The American Society of Heating, Refrigerating and Air conditioning Engineer (ASHRAE).
  Sheet Metal and Air Conditioning Contractors, National Association (SMACNA)
- Khả năng tin học: AutoCAD, Revit, Microsoft Excel, Microsoft Word, Microsoft Project và các phần mền chuyên dụng DAIKIN, Trace 700, CARRIER...

- Understand and understand standards:
  The American Society of Heating, Refrigerating and Air conditioning Engineer (ASHRAE).
  Sheet Metal and Air Conditioning Contractors, National Association (SMACNA)
- Computer capabilities: AutoCAD, Revit, Microsoft Excel, Microsoft Word, Microsoft Project and specialized softwares DAIKIN, Trace 700, CARRIER ...

2. Quá trình công tác I Working process

- 2010 –T4/2013: Nhân Viên - Công Ty TNHH Cơ Điện Lạnh Trường Xuân
- T5/2013 –T4/2014: Nhân Viên - Công Ty TNHH Cơ Điện Lạnh Pme.
- 7/2014 – 10/2017: Nhân Viên - Công Ty Cổ Phần Cơ Điện Lạnh REE.
- 11/2017 đến nay: Kỹ sư ACMV– Công Ty Cổ Phần Sao Hỏa.

- 2010 –4 / 2013: Staff - Truong Xuan Refrigeration Electrical Engineering Company Limited
- T5 / 2013 –T4 / 2014: Staff - Pme Refrigeration Electrical Engineering Company Limited.
- 7/2014 - 10/2017: Staff - REE Refrigeration Electrical Engineering Joint Stock Company.
- 11/2017 to present: Engineer ACMV - Mars Joint Stock Company.

3. Những dự án tiêu biểu I Typical projects

- Condotel Tropicara Resort: thiết kế toàn bộ hệ thống MEPF cho tòa nhà căn hộ khách sạn tiêu chuẩn 5 sao bao gồm 1 hầm, 1 hầm lửng và 2 tòa tháp 12 tầng, tổng diện tích xây dựng 34.312 m^2.
- Khách sạn Dolphin: tư vấn thiết kế toàn bộ hệ thống MEPF cho dự án khách sạn tiêu chuẩn, quy mô 1 tầng hầm và 27 tầng nổi tại trung tâm thành phố Nha Trang, chức năng nhà hàng, hội nghị, dịch vụ & phòng khách nghỉ, gym, massage GFA 8.540 m^2.
- Khách sạn Liberty Central Quy Nhơn - Tiêu chuẩn 4 sao: tư vấn thiết kế toàn bộ hệ thống MEPF cho dự án khách sạn tiêu chuẩn 5 -6 sao đầu tiên tại thành phố Quy Nhơn, Bình Định, quy mô 1 hầm, 23 tầng cao, 256 phòng tiêu chuẩn với tổng diện tích xây dựng 28.566 m^2.
- Resort Biển Xanh: tư vấn thiết kế toàn bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật PCCC cho toàn khu B3 và hệ thống MEP trong nhà theo kiến trúc công trình cho hơn khối nhà điều hành và khu nhà hàng tiêu chuẩn 5 sao.
- Khu Biệt thự Bắc Bãi Khem – Phú Quốc: tư vấn thiết kế toàn bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật cơ điện cho toàn khu 60 ha và hệ thống MEP trong nhà theo kiến trúc công trình cho 188 biệt thự khu 1B, 2B và khu cổng vào trên diện tích 16,7 ha.

- Condotel Tropicara Resort: designed the entire MEPF system for the 5-star hotel apartment building, including 1 basement, 1 mezzanine and 2 12-storey towers, total construction area of 34,312 m^2.
- Dolphin Hotel: consulting and designing the entire MEPF system for a standard hotel project, with 1 basement and 27 floors in the center of Nha Trang city, restaurant, conference, service & room functions. Guests, gym, massage GFA 8,540 m^2.
- Liberty Central Quy Nhon Hotel - 4-star standard: consulting design the entire MEPF system for the first 5 -6-star hotel project in Quy Nhon city, Binh Dinh, 1 basement, 23 floors High, 256 standard rooms with a total construction area of 28,566 m^2.
- BX Resort: consulting and designing the entire technical infrastructure for fire prevention and fighting for the whole B3 area and MEP system in the house according to the construction architecture for more than 5-star standard operator and restaurant block.
- Northern Bai Khem - Phu Quoc Villa Area: consulting and designing the whole mechanical and electrical infrastructure system for the entire 60 ha area and the MEP system in the house according to construction architecture for 188 villas in zones 1B, 2B and zones entrance gate on an area of 16.7 ha.

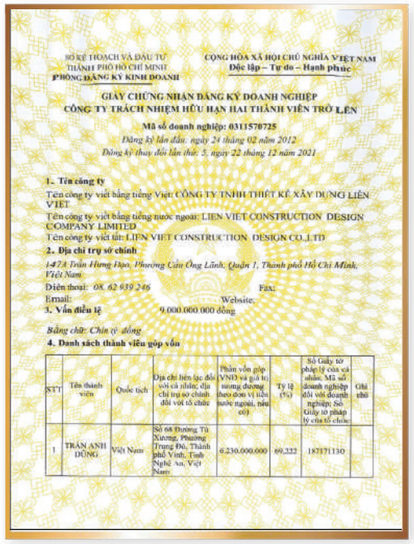
Hồ Sơ Pháp Lý

Để đảm bảo sự an tâm cho Khách hàng về sản phẩm và dịch vụ mà Liên Việt cung cấp, chúng tôi sở hữu các giấy phép, chứng nhận, chứng chỉ tiêu chuẩn đã được công nhận theo quy định của Pháp Luật Việt Nam. Đây là những minh chứng cụ thể giúp Khách hàng hiểu rõ hơn về hoạt động kinh doanh và tiêu chuẩn đầu ra của chúng tôi trong lĩnh vực Tư Vấn và Giám sát công trình một cách tin cậy và khách quan nhất.

Legal Records

In order to ensure the peace of mind for our customers in Lien Viet's products and services, we have owned many standard licenses, certificates that have been recognized in accordance with Vietnamese Law. These are specific proofs that help customers understand our business activities and quality standards in the field of Consultancy and Site Supervision in the most reliable and objective way.

Giấy Đăng Ký Kinh Doanh
Business Registration Certificate



SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

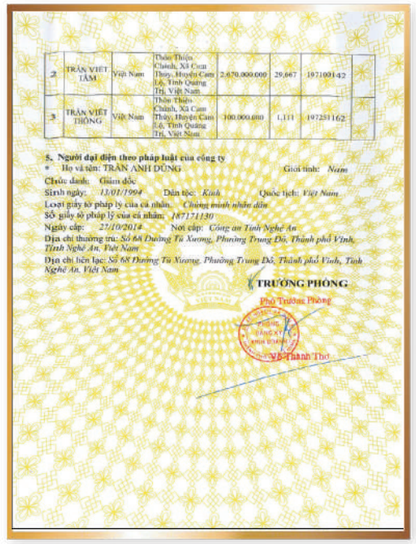
GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN

Mã số doanh nghiệp: 0311570725

Đăng ký lần đầu: ngày 24 tháng 02 năm 2012
Đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 22 tháng 12 năm 2021

1. Tên công ty
Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG LIÊN VIỆT
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: LIEN VIET CONSTRUCTION DESIGN COMPANY LIMITED
Tên công ty viết tắt: LIEN VIET CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
2. Địa chỉ trụ sở chính
147A Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Ông Lãnh, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Điện thoại: 08 62 939 246 Fax:
Email: Website:
3. Vốn điều lệ 9.000.000.000 đồng
Bằng chữ: Chín tỷ đồng
4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Quốc tịch	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Phần vốn góp (VNĐ và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Giấy tờ pháp lý của tổ chức	Ghi chú
1	TRẦN ANH DŨNG	Việt Nam	Số 68 Đường Tô Vĩnh Diện, Phường Trung Đô, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam	6.230.000.000	69,222	187171130	



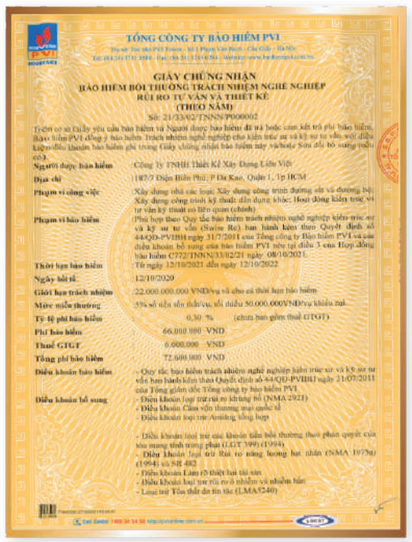
2	TRẦN VIẾT TÂM	Việt Nam	Thôn Thiện Chánh, Xã Cam Thủy, Huyện Cam Lộ, Tỉnh Quảng Trị, Việt Nam	2.670.000.000	29,667	197190142	
3	TRẦN VIẾT THÔNG	Việt Nam	Thôn Thiện Chánh, Xã Cam Thủy, Huyện Cam Lộ, Tỉnh Quảng Trị, Việt Nam	100.000.000	1,111	197251162	

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty
- Họ và tên: TRẦN ANH DŨNG Giới tính: *Nam*

Chức danh: *Giám đốc*
Sinh ngày: *13/01/1994* Dân tộc: *Kinh* Quốc tịch: *Việt Nam*
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Chứng minh nhân dân*
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *187171130*
Ngày cấp: *27/10/2014* Nơi cấp: *Công an Tỉnh Nghệ An*
Địa chỉ thường trú: *Số 68 Đường Tô Vĩnh Diện, Phường Trung Đô, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam*
Địa chỉ liên lạc: *Số 68 Đường Tô Vĩnh Diện, Phường Trung Đô, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam*

T. TRƯỞNG PHÒNG
Phó Trưởng Phòng
Võ Thanh Thơ

Chứng Nhận Bảo Hiểm
Certificate Of Insurance



TỔNG CÔNG TY BẢO HIỂM PVI

GIẤY CHỨNG NHẬN
BẢO HIỂM BỒI THƯỜNG TRÁCH NHIỆM NGHỀ NGHIỆP
RỦI RO TƯ VẤN VÀ THIẾT KẾ
(THEO NĂM)
Số: 21/03/02/TNNN/P0000002

Tên cơ sở Chủ đầu tiên bảo hiểm và Người được bảo hiểm đã và hoặc cam kết trả phí bảo hiểm, Bảo hiểm PVI đồng ý bảo hiểm Trách nhiệm nghề nghiệp cho kiến trúc sư và kỹ sư tư vấn với điều kiện điều khoản bảo hiểm ghi trong Giấy chứng nhận bảo hiểm này và theo Sửa đổi bổ sung (nếu có).

Người được bảo hiểm	Công Ty TNHH Thiết Kế Xây Dựng Liên Việt
Địa chỉ	187/7 Điện Biên Phủ, P Đa Kao, Quận 1, Tp HCM
Phạm vi công việc	Xây dựng nhà các loại, Xây dựng công trình thường sử và thường hạ, Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác; Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan (chính).
Phạm vi bảo hiểm	Phù hợp theo Quy tắc bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp kiến trúc sư và kỹ sư tư vấn (Swine Re) ban hành kèm theo Quyết định số 44/QĐ-PVIBH ngày 31/7/2011 của Tổng công ty Bảo hiểm PVI và các điều khoản bổ sung của bảo hiểm PVI nêu tại điều 3 của Hợp đồng bảo hiểm C772/TNNN/33/02/21 ngày 08/10/2021.
Thời hạn bảo hiểm	Từ ngày 12/10/2021 đến ngày 12/10/2022
Ngày hết tiền	12/10/2020
Giới hạn trách nhiệm	22.000.000.000 VNĐ/vụ và cho cả thời hạn bảo hiểm
Mức miễn thường	5% số tiền bồi thường, tối thiểu 50.000.000VNĐ/vụ khiếu nại
Tỷ lệ phí bảo hiểm	0,30 % (chưa bao gồm thuế GTGT)
Phí bảo hiểm	66.000.000 VND
Thuế GTGT	6.600.000 VND
Tổng phí bảo hiểm	72.600.000 VND
Điều khoản bảo hiểm	- Quy tắc bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp kiến trúc sư và kỹ sư tư vấn ban hành kèm theo Quyết định số 44/QĐ-PVIBH ngày 31/07/2011 của Tổng giám đốc Tổng công ty bảo hiểm PVI.
Điều khoản bổ sung	- Điều khoản Loại trừ Rủi ro Chiến tranh và Nội chiến (LRMA G51-Sửa đổi) - Điều khoản Loại trừ Bệnh truyền nhiễm - LMA5394 - Điều khoản bảo hiểm cho hành động vô không và phi thường (giới hạn 5% hạn mức trách nhiệm/ vụ khiếu nại và cả thời hạn bảo hiểm); - Điều khoản bảo hiểm mất dữ liệu (giới hạn 5% hạn mức trách nhiệm/ vụ khiếu nại và cả thời hạn bảo hiểm); - Điều khoản mở rộng bảo hiểm các sai sót mới gia nhập/ sự bổ NDBH trong thời hạn bảo hiểm (giới hạn 5% hạn mức trách nhiệm và khiếu nại và cả thời hạn bảo hiểm); - Điều khoản Loại trừ Rủi ro Chiến tranh và Nội chiến (LRMA G51-Sửa đổi) - Điều khoản Loại trừ Bệnh truyền nhiễm - LMA5394 - Điều khoản bảo hiểm cho hành động vô không và phi thường (giới hạn 5% hạn mức trách nhiệm/ vụ khiếu nại và cả thời hạn bảo hiểm); - Điều khoản bảo hiểm mất dữ liệu (giới hạn 5% hạn mức trách nhiệm/ vụ khiếu nại và cả thời hạn bảo hiểm); - Điều khoản mở rộng bảo hiểm các sai sót mới gia nhập/ sự bổ NDBH trong thời hạn bảo hiểm (giới hạn 5% hạn mức trách nhiệm và khiếu nại và cả thời hạn bảo hiểm); - Loại trừ Tổn thất do tin tức (LMA5240)

Quyền tài phán Việt Nam
Giới hạn lãnh thổ Việt Nam
Điều khoản thanh toán Thanh toán 01 lần, trong vòng 30 ngày kể từ ngày ký kết Hợp đồng bảo hiểm.
Thông tin khác Cơ sở giải quyết bồi thường: Cơ sở khiếu nại được lập.

Lập tại: CÔNG TY BẢO HIỂM PVI GIA LAI
Địa chỉ: Tầng 2, số 01 - Nguyễn Văn Thanh - TP Pleiku - Tỉnh Gia Lai
ĐT: 0269.3822.666 Fax: 0269.3822.874

Pleiku, ngày 08 tháng 10 năm 2021
TỔNG CÔNG TY BẢO HIỂM PVI
CÔNG TY BẢO HIỂM PVI GIA LAI
GIÁM ĐỐC
Tô Đức Thuận

Chứng Chỉ Năng Lực Cấp 1: Thiết Kế - Thẩm Tra
Certificate of Level 1: Design - Verification

BỘ XÂY DỰNG
CỤC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
Số: BXD-00007882

Tên tổ chức: CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG LIÊN VIỆT
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0311570725
Ngày cấp: 24/2/2012, thay đổi lần 2 ngày 13/06/2017.
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh.
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: Trần Viết Tâm Chức vụ: Giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: 187/7 Điện Biên Phủ, phường Đa Kao, quận 1, Tp Hồ Chí Minh.
Số điện thoại: 028.6293.9246 Số fax:
E-mail: trtkliensviet@gmail.com Website:
Phạm vi hoạt động xây dựng:
1. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:
- Dân dụng, Công nghiệp (Nhóm): Hạng I
- Giao thông (đường bộ): Hạng III
2. Giám sát công tác xây dựng công trình:
- Dân dụng, Công nghiệp, Giao thông: Hạng III
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 25/01/2023.

Hà Nội, ngày 25 tháng 01 năm 2018
CỤC TRƯỞNG
TS. Hoàng Quang Nhu

Chứng Chỉ Năng Lực Cấp 2: Giám Sát - Thi Công Xây Dựng
Certificate of Level 2: Building Supervision - Installation

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
Số: HCM-00007882

Tên tổ chức: CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG LIÊN VIỆT.
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0311570725
Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 24/2/2012, thay đổi lần thứ 3 ngày 21/11/2018;
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: Trần Viết Tâm Chức vụ: Giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: 187/7 Điện Biên Phủ, phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
Số điện thoại: 028 62939246 Số fax: Không có
Email: Không có Website: Không có
Phạm vi hoạt động xây dựng:
1. Thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp: Hạng II;
2. Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp: Hạng II.
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 19/3/2029./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 5 năm 2019
TL. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG PHÁP CHẾ
Hoàng Thị Ánh Tuyết

Chứng Chỉ Năng Lực Khảo Sát Và Hạ Tầng Kỹ Thuật
Certificate of Competency in Surveying and Technical Infrastructure

SỞ XÂY DỰNG
TỈNH AN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: ANG-00007882
(Ban hành kèm theo Quyết định số 1997/QĐ-XD3 ngày 01/7/2020 của Sở Xây dựng tỉnh An Giang)

Tên tổ chức: CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG LIÊN VIỆT.
1. Thông tin về tổ chức:
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0311570725.
- Ngày cấp: 24 tháng 02 năm 2012; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh.
- Tên người đại diện pháp luật: TRẦN VIẾT TÂM; Chức vụ: Giám đốc.
- Địa chỉ trụ sở chính: 187/7 Điện Biên Phủ, phường Đa Kao, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
2. Phạm vi, năng lực hoạt động:
2.1. Lĩnh vực Khảo sát xây dựng:
- Khảo sát Địa hình: Hạng II.
- Khảo sát Địa chất: Hạng II (LAS-XD 385).
2.2. Lĩnh vực thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:
- Loại công trình Hạ tầng kỹ thuật; Kiến trúc công trình, Kết cấu công trình Công nghiệp, Cơ - Điện công trình, Cấp - thoát nước công trình; Giao thông (Cầu, đường bộ): Hạng II.
2.3. Lĩnh vực Giám sát thi công xây dựng công trình:
- Loại công trình Hạ tầng kỹ thuật: Hạng III.
2.4. Lĩnh vực Lập quy hoạch xây dựng: Hạng II.
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày 01 tháng 7 năm 2030./.

An Giang, ngày 01 tháng 7 năm 2020.
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
Trần Thanh Vũ

Chứng Nhận Bản Quyền
Copyright Certificate

Chứng Nhận Bản Quyền Prokon 2018
Prokon 2018 Copyright Certification

CÔNG TY CỔ PHẦN TIN HỌC VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG

Tp. HCM, ngày 02 tháng 11 năm 2018

V/v: Xác nhận bản quyền phần mềm của hãng Prokon

Kính gửi: **CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG LIÊN VIỆT**

Là nhà phân phối chính thức của PROKON tại Việt Nam, chúng tôi xác nhận Quý công ty đã trang bị bản quyền những Module sau:

1. **Module C11 - Rectangular Column Design** - Số lượng: 01
2. **Module C12 - Circular Column Design** - Số lượng: 01
3. **Module C13 - General Column Design** - Số lượng: 01

Thời hạn sử dụng: License sử dụng vĩnh viễn

License được cấp cho đơn vị sử dụng như sau:

Tên đơn vị: **LIEN VIET CONSTRUCTION DESIGN CO., LTD**

Địa chỉ: 187/7 Dien Bien Phu St., Da Kao Ward, Dist. 1, Ho Chi Minh City, VietNam

Điện thoại: 028. 62 939 246

Liên hệ: Tran Viet Tam

Email: tam.tran@lienvietcons.vn

Trân trọng,

CN CÔNG TY CP TIN HỌC & TVXD
GIÁM ĐỐC

MAI ANH TUẤN

CÔNG TY CỔ PHẦN TIN HỌC VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG

Tp. HCM, ngày 07 tháng 11 năm 2018

V/v: Xác nhận bản quyền phần mềm của hãng Prokon

Kính gửi: **CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG LIÊN VIỆT**

Là nhà phân phối chính thức của PROKON tại Việt Nam, chúng tôi xác nhận Quý công ty đã trang bị bản quyền những Module sau:

1. **Module C22 - Concrete Section Design** - Số lượng: 01

Thời hạn sử dụng: License sử dụng vĩnh viễn

License được cấp cho đơn vị sử dụng như sau:

Tên đơn vị: **LIEN VIET CONSTRUCTION DESIGN CO., LTD**

Địa chỉ: 187/7 Dien Bien Phu St., Da Kao Ward, Dist. 1, Ho Chi Minh City, VietNam

Điện thoại: 028. 62 939 246

Liên hệ: Tran Viet Tam

Email: tam.tran@lienvietcons.vn

Trân trọng.

CN CÔNG TY CP TIN HỌC & TVXD
GIÁM ĐỐC

MAI ANH TUẤN

Chứng Nhận Bản Quyền GEOTEC OFFICE 11.4
GEOTEC OFFICE 11.4 Copyright Certification

LICENSE CERTIFICATE
of
SOFTWARE

THIS IS A CERTIFICATE THAT

Lien Viet Construction Company

Address: 187/7 Dien Bien Phu, Da Kao Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam
Tax code: 0311570725
Representative by: Mr. Tran Viet Tam

has granted a license to GEOTEC Office 11.4 – Professional.

ELPLA

Amin El Gendy, Ph.D., P.Eng., PMP
Principal Partner & Director

Chứng Nhận CSI - ETABS - SAFE
CSI - ETABS - SAFE Certification

COMPUTERS AND STRUCTURES, INC.

To Whom It May Concern:

This is to certify the following software

One ETABS Plus v2015 Standalone:

USB Key #: 96BC Locking Code: 80-1FE80

One SAFE Standard v2014 Standalone:

USB Key #: B345 Locking Code: 80-24E4B

Has been **legally and perpetually** licensed to the following company:

Licensee: Cong ty TNHH Thiet ke Xay dung Lien Viet

Address: 158/12 Hoang Hoa Tham Str., Ward 12, Tan Binh Dist. Ho Chi Minh City Vietnam

Telephone:
Fax:
Email : tvklienviet@gmail.com

Date Purchased: November 2015

Purchased from: Computers & Structures Inc (CSI), 1646 N. California Blvd. Suite 600 Walnut Creek, CA 94596 USA Telephone: 510.649.2201 Fax: 510.649.2209

If required, individuals or companies may verify this fact by contacting the sales department at our office in Walnut Creek, California USA.

Signed:

Camelia Zarnitski
Computers and Structures

TECHNOLOGY FOR A BETTER WORLD

COMPUTERS AND STRUCTURES, INC.

Date: July 16, 2020

To:
Company Name: Cong ty TNHH Thiet ke Xay dung Lien Viet
Address: 187/7 Dien Bien Phu Street, Da Kao Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam

Maintenance Agreement

Thank you for your order to renew your yearly CSI Maintenance Agreement. The licenses listed below are under an active Maintenance Agreement.

ETABS Plus - Standalone License Qty: 1 Expiration Date: 10-Jul-2021

For upgrades, Maintenance Agreement renewals, and license information, please contact your local CSI representative at: sik.dea@sik.com.vn

Sincerely,

Sandra Campos
Computers and Structures, Inc.

TECHNOLOGY FOR A BETTER WORLD

Phần Mềm Ứng Dụng
Application Software

Cùng với xu hướng phát triển mạnh mẽ của công nghệ cao, Liên Việt đầu tư và sở hữu hệ thống các phần mềm ứng dụng hiện đại, hỗ trợ các Kỹ sư và Kiến trúc sư tốt hơn trong việc tối ưu hóa thao tác và tự động hóa quy trình. Thông qua các phần mềm này đã mang lại cho chúng tôi hiệu quả đáng kể và hạn chế tối thiểu những rủi ro trong quá trình làm việc.

With the trend of high technology development, Lien Viet invests and owns a system of modern application software, supporting Engineers and Architects better in optimizing operations and process automation. This has brought us significant efficiency and minimize the risks in the working process.

Phần Mềm Kết Cấu I Structure Software

1 ETABS
Phần mềm phân tích kết cấu công trình dân dụng
Software for analyzing civil construction structures

2 SAFE
Phần mềm chuyên dụng tính toán kết cấu bản sàn BTCT
Specialized software for calculating the structure of reinforced concrete floor

3 SAP2000
Phần mềm phân tích, tính toán, thiết kế kết cấu tổng hợp
Software for analysis, calculation - design structural

4 Staad.Pro
Phần mềm tính toán kết cấu
Structure calculation software

5 PROKON
Phần mềm phân tích và thiết kế kết cấu
Software for analysis and design of structures

6 PLAXIS
Phần mềm phân tích địa kỹ thuật
Geotechnical analysis software

7 Autodesk REVIT
Phần mềm thiết kế kiến trúc, MEP và kỹ thuật kết cấu
Architectural design software, MEP and structural engineering

8 TEKLA Structures
Phần mềm triển khai kết cấu thép
Steel structure deployment software

Phần Mềm Kiến Trúc I Architecture Software

9 Google Sketch Up
Phần mềm thiết kế 3D kiến trúc
Architectural 3D design software

10 Autodesk 3DS Max
Phần mềm thiết kế 3D kiến trúc
Architectural 3D design software

11 Lumion
Phần mềm dựng hình 3D kiến trúc
Architectural 3D rendering software

12 Autodesk CAD
Phần mềm shop drawings
Shop drawings software

Phần Mềm MEP I MEP Software

13 TRACE 700
Phần mềm điện lạnh
Refrigeration software

14 DIALux
Phần mềm thiết kế chiếu sáng
Lighting design software

Phần Mềm Dự Toán I Estimation Software

15 Microsoft Office - Excel
Phần mềm văn phòng
Office software

16 ADT Pro
Phần mềm dự toán
Estimation software

SẢN PHẨM VÀ DỊCH VỤ

PRODUCTS AND SERVICES

Với kinh nghiệm gần 10 năm trong lĩnh vực xây dựng, chúng tôi hoạt động dưới sự tư vấn hỗ trợ kỹ thuật của đội ngũ kiến trúc sư, kỹ sư lâu năm có tâm huyết với mục tiêu lâu dài là phát triển thành một đơn vị tư vấn thiết kế thi công chuyên nghiệp. Trải qua nhiều năm hoạt động, Liên Việt mở rộng các dải sản phẩm của mình và hướng đến là đơn vị cung cấp trọn gói các dịch vụ trong ngành xây dựng, bao gồm:

With nearly 10 year of experience in construction field, we operate under the consultancy and technical support of dedicated architects and engineers team with long-term goal of developing into a professional construction design consulting company. Over many years of operation, Lien Viet have expanded its product range and aimed to provide all in one services in the construction industry, including:

TƯ VẤN THIẾT KẾ - THẨM TRA

DESIGN CONSULTANCY – VERIFICATION

Tận tâm – Thẩm mỹ - Uy tín

Conscientious – Aesthetics – Prestige

KHẢO SÁT XÂY DỰNG

CONSTRUCTION SURVEY

Trung thực - Trách nhiệm - Chân thành

Honesty - Responsibility - Sincerity

TƯ VẤN GIÁM SÁT

SUPERVISION CONSULTANCY

Cẩn Trọng - Nhiệt Tình - Chuẩn Mực

Carefulness - Enthusiasm - Standards

THI CÔNG DỰ ÁN

PROJECT INSTALLATION

Hiệu quả - Tiến độ - An toàn

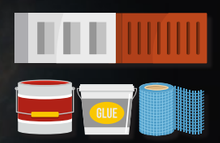
Effective – Timely Progress – Safety Assurance

ĐÀO TẠO CHUYÊN MÔN

PROFESSIONAL TRAINING

Định hướng – Thành thạo - Chuyên nghiệp

Orientations – Proficiency - Professional

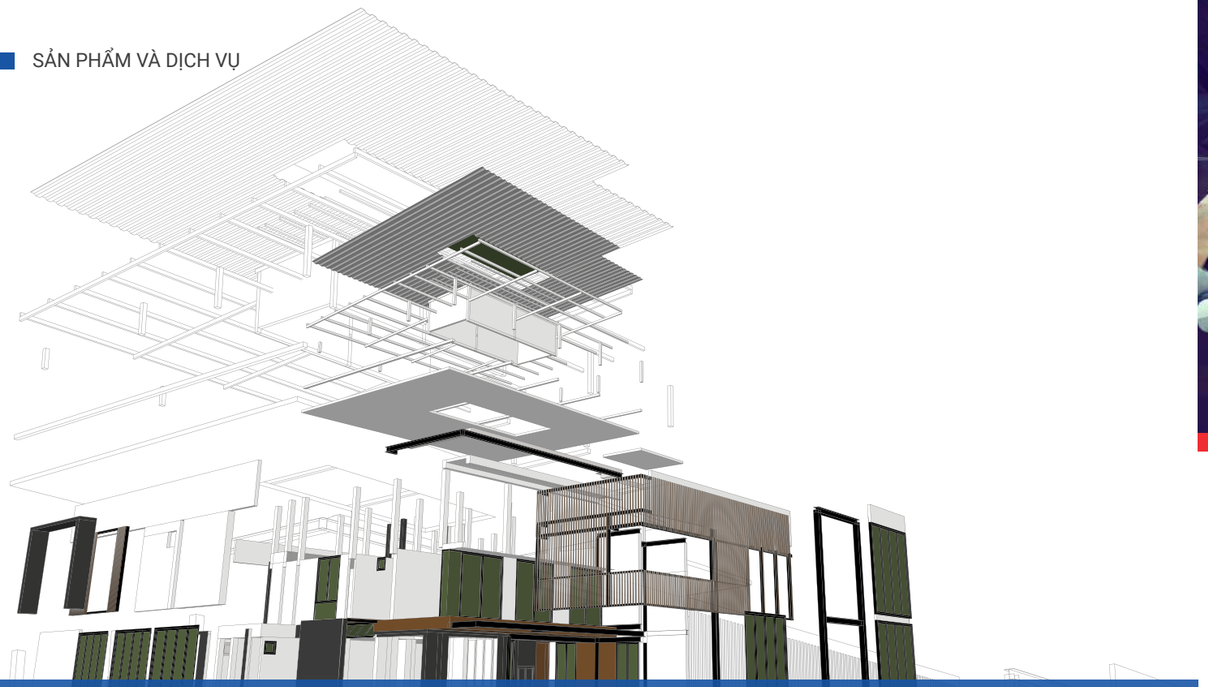


KINH DOANH VẬT TƯ - THIẾT BỊ XÂY DỰNG

BUILDING MATERIALS BUSINESS

Sẵn có – Đa dạng - Chất lượng cao

Availability – Diversity - High Quality



Tư Vấn Thiết Kế - Thẩm Tra
Design Consultancy – Verification

Chúng tôi có khả năng thiết kế và xây dựng các hạng mục công trình khác nhau thông qua sự hỗ trợ chuyên nghiệp của đội ngũ kỹ sư, chuyên gia tư vấn và quản lý dự án.

Thông qua quá trình tư vấn, Liên Việt giúp khách hàng có sự hình dung tổng thể sản phẩm sau khi hoàn thiện thông qua các giải pháp tối ưu nhất. Bên cạnh đó, chúng tôi luôn quan tâm đến ý tưởng, mong muốn của khách hàng và phát triển sản phẩm theo quy trình thiết kế chuyên nghiệp nhất.

We are capable of designing and building various construction items through the professional support of a team of engineers, consultant experts and project managers.

Through the consulting process, Lien Viet helps customers have an overall vison of the product after finishing through the most optimal solutions. Besides, we are always interested in the ideas, wishes of customers and develop products according to the most professional design process

1 — Tư Vấn Dự Án
Phân tích yêu cầu của khách hàng. Nắm sơ bộ thông tin dự án và phân công tư vấn thiết kế.

Project Consultancy

Analyzing customer requirements. Getting project information and assigning suitable design consultants.

2 — Tư Vấn Đầu Tư
Lập kế hoạch đầu tư mang tính chất khả thi với loại hình đầu tư phù hợp, chính xác về mặt pháp lý nhằm hạn chế rủi ro.

Investment Consultancy

Making feasible investment plans with appropriate and accurate legal investment forms to minimize risks.

3 — Tư Vấn Đấu Thầu
Tư vấn cho chủ đầu tư lập kế hoạch đấu thầu. Cung cấp văn bản pháp lý và quy trình cơ bản về đấu thầu.

Bidding Consultancy

Advise the investor the best bidding plan. Providing legal documents and basic bidding process.

4 — Thiết Kế Công Trình
Thiết kế sơ bộ trong Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi và khả thi, thiết kế kỹ thuật, bản vẽ thi công trong giai đoạn thực hiện dự án.

Construction Design

Preliminary design in the Pre-feasibility and feasibility report, technical designs, construction drawings in implementation phase.

5 — Thiết Kế Cầu, Đường Bộ
Khảo sát địa hình, địa chất, lập dự án nghiên cứu tính khả thi của công trình. Tính toán, lập bản vẽ chi tiết.

Bridges, Roads Design

Surveying topography, geology, researching the feasibility of projects. Calculating, making detailed drawings.

6 — Thiết Kế Hạ Tầng
Thiết lập hệ thống giao thông, san nền thoát nước mưa, cấp thoát nước, năng lượng, thông tin liên lạc, cây xanh và môi trường.

Infrastructure Design

Building comprehensive system of traffic, rainwater drainage, energy, communications, trees and the environment.

7 — Thiết Kế Cơ Điện
Thiết kế hệ thống M&E, thiết kế bản vẽ thi công, giám sát thi công lắp đặt tại công trình, sản xuất lắp ráp tại xưởng.

Mechanical Electrical Design

Designing M&E system, construction drawings, supervising the construction installation at the site, manufacturing assembly in the factory.

8 — Thiết Kế Nội Thất
Nắm bắt nhu cầu và khảo sát công trình cần thiết kế. Thiết lập chi tiết bản vẽ phù hợp với mọi không gian sống.

Interior Design

Getting the demand and survey of construction that needs to be the designed. Creating detailed drawing to suit every living space.

9 — Thiết Kế Phòng Cháy Chữa Cháy
Thiết kế hệ thống PCCC đúng với các tiêu chuẩn quy định thông qua sự kiểm duyệt an toàn và hợp quy cách.

Fire Protection Design

Designing the fire protection system in accordance with the prescribed standards through safe and proper quality control.

10 — Thẩm Tra Thiết kế
Thẩm tra theo quy trình kiểm định chặt chẽ về kỹ thuật, chất lượng với hiệu quả kinh tế cao nhất.

Design Verification

Verificating according to the strict process of technical, quality inspection with the highest economic efficiency.

Khảo Sát Xây Dựng
Construction Survey

Khảo sát xây dựng là hoạt động thị sát, đo vẽ, thăm dò, thu thập, phân tích, nghiên cứu và đánh giá tổng hợp điều kiện thiên nhiên của vùng miền, địa điểm xây dựng về địa hình, địa mạo, địa chất, địa chất thủy văn, địa chất công trình, các quá trình và hiện tượng địa chất vật lý, khí tượng thủy văn, hiện trạng công trình để lập các giải pháp đúng đắn về kỹ thuật và hợp lý nhất về kinh tế khi thiết kế, xây dựng công trình.

Construction survey means activities of surveying, measuring, exploring, collecting, analyzing, researching and assessing the general natural conditions of regions construction sites of topography, geomorphology and geology, hydrogeology, engineering geology, processes and phenomena of physical geology, hydrometeorology, the status of construction to formulate the most technically and economically solutions when designing, building works.

Khảo Sát Địa Hình

Xác định vị trí các hạng mục của công trình, đánh giá được cụ thể địa hình, điều kiện tự nhiên trên mặt đất tại địa điểm dự kiến xây dựng công trình. Nhằm mục đích phục vụ cho các công tác quy hoạch, thiết kế, tính khối lượng đào, đắp công trình.

Topographic Survey

Determine the location of the work's items, evaluate the terrain, natural conditions on the ground for the proposed construction site. This helps to accelerate the planning, designing, calculating the correct volume soil for excacation.

Khảo Sát Địa Chất

Cung cấp số liệu cho thiết kế, tính toán nền tảng, hạng mục cơ sở vật chất, biện pháp thi công... cho công trình đảm bảo kỹ thuật và hợp lý về mặt kinh tế.
Dự báo vấn đề địa chất công trình cũng như sự biến đổi môi trường địa chất có thể xảy ra và đề ra các giải pháp phòng chống.

Geological Survey

Provide data for the design, calculation platform, categories of facilities, construction methods... for the site that are technically and economically reasonable.
Forecasting construction geology as well as possible changes in geological environment and proposing preventive solutions.

Tư Vấn Giám Sát
Supervision Consultancy

Trong quá trình thi công và xây dựng một công trình thì tư vấn giám sát xây dựng đóng vai trò quan trọng nhất ảnh hưởng đến toàn bộ chất lượng công trình. Một công trình có vận hành an toàn hay không, có đảm bảo chất lượng trong quá trình sử dụng hay không, có tiết kiệm chi phí xây dựng và đảm bảo tiến độ thời gian thực hiện hay không phụ thuộc rất lớn vào vai trò tư vấn của đội ngũ tư vấn giám sát xây dựng công trình.

During the construction process and supervision consultancy has the most important role affecting the overall quality of construction works. Whether a building operates safely or not, whether it is quality-assured during usage or not, whether to save construction costs and ensure the implementation schedule or not depends greatly on the role advisory of construction supervision team.

Giám Sát Chất Lượng
Quality Supervision

Bảo đảm các hạng mục công trình được thi công đúng kỹ thuật, bản vẽ thiết kế.
Kiểm tra hồ sơ thiết kế thi công các hạng mục xây dựng, phương án tổ chức thi công của nhà thầu.

Ensuring the building categories are executed correctly techniques according to design drawings.
Check the construction design documents of building categories, organization plan of the contractor.

Giám Sát Nguyên Vật Liệu
Material Supervision

Theo dõi, thống kê số lượng, khối lượng đầu vào và đầu ra, đáp ứng các vật tư, vật liệu theo tiến độ công trình.

Following, calculating the quantity, input and output volume to satisfy supplies, materials according to work progress.

Giám Sát An Toàn Lao Động
Labor Safety Supervision

Bảo đảm đơn vị thi công có trang bị đầy đủ những dụng cụ, thiết bị, đồng phục theo đúng tiêu chuẩn an toàn lao động.

Ensuring the construction unit is fully equipped with tools, equipment, labor protection uniforms in accordance with safety standards.

Giám Sát Vệ Sinh Môi Trường
Environmental Supervision

Bảo đảm các vấn đề về vệ sinh môi trường để hạn chế tối đa ảnh hưởng đến những khu vực lân cận công trình trong suốt quá trình thi công.

Ensuring environmental sanitation issues to minimize the impact on the surrounding areas of the work during the construction process.

Giám Sát Tiến Độ
Progress Supervision

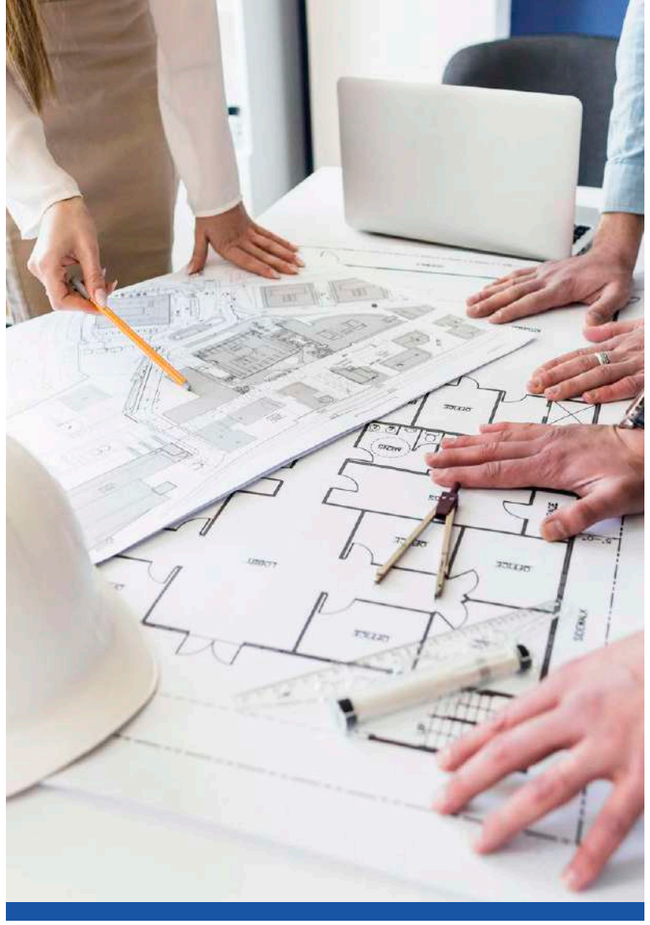
Bảo đảm công trình thực hiện theo đúng tiến độ đề ra ban đầu theo từng giai đoạn, hạng mục và toàn công trình.

Ensuring the construction works follows original schedule according to each stage, categories and the whole project.

Nghiệm Thu - Hoàn Công
Acceptance – Completion

Kiểm tra đánh giá chất lượng và thực hiện công tác nghiệm thu từng hạng mục trên công trình và toàn bộ công trình xây dựng.
Thực hiện xác nhận bản vẽ hoàn công cho công trình.

Checking assessing the quality and performing the pre-acceptance test of each building categories and the whole construction work.
Confirm implementation the complete drawing for the project.



Thi Công Dự Án
Project Installation

Với tiêu chí mang đến sự hài lòng đến khách hàng, Liên Việt đảm bảo những cam kết khắc khe trong quá trình thi công - giám sát nhằm đạt độ an toàn, đúng kỹ thuật và thẩm mỹ cao, đồng thời đẩy nhanh tiến độ và vẫn đảm bảo hiệu quả tối đa cho chủ đầu tư và công trình.

With the goal of bringing satisfaction to customers, Lien Viet ensures strict commitments during the installation - supervision process to achieve safety, technical standards and high aesthetics as well as accelerate the process but still ensure maximum efficiency for investors and site.

1 **Phá dỡ**
Dismantling

2 **Xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp**
Building civil - industry construction

3 **Hoàn thiện công trình**
Finishing construction

4 **Hệ thống cấp thoát nước công trình**
Building drainage system

5 **Xây dựng hạ tầng**
Building infrastructure

6 **Xây dựng công trình đường sắt - đường bộ**
Building railway – road construction

7 **Lắp đặt hệ thống điện**
Installing electrical systems

8 **Hệ thống sưởi - điều hòa không khí**
Heating - air conditioning system

Hình Ảnh Công Trình Thi Công
Construction Site Report Images

1 Dự án: Khu Phức Hợp River Panorama
Project: River Panorama - An Gia Gardenbay Complex

2 Dự án: Khu Nhà Nghỉ Nhân Viên - Nam Hội An
Project: South Hoi An Staff Village – Casino Nam Hoi An

3 Dự án: Tổ hợp Chung Cư, Văn Phòng Kết Hợp Dịch Vụ Thương Mại NEWTACO
Project: NEWTACO COMPLEX

4 Dự án: Khu Phức Hợp Khách Sạn và Condotel Cap Saint Jacques
Project: Hotel and Condotel Cap Saint Jacques Complex

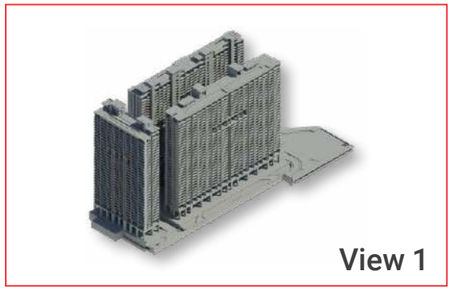
BIM

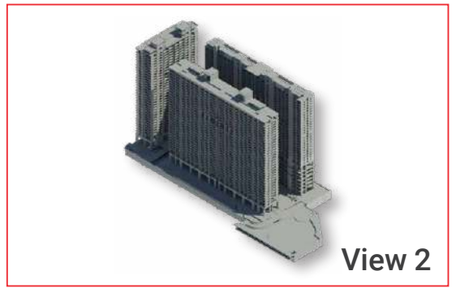
Dựng mô hình REVIT để bốc, tách khối lượng bê tông và cốt thép. Đảm bảo đáp ứng những đòi hỏi khác nhau, từ đơn giản tới phức tạp, với mục đích sử dụng linh hoạt theo nhu cầu của khách hàng.

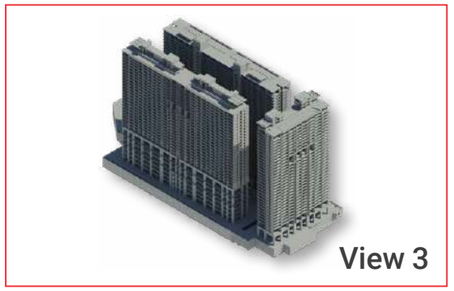
1 Dự án: Trung Tâm Thương Mại, Dịch Vụ Và Nhà Ở Bình Chánh
Project: Binh Chanh 3.1 Complex

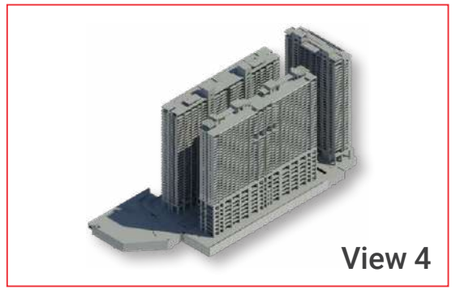
Building REVIT model to detailing concrete and reinforcement volumes. Ensure to meet all simple to complex customer's requirement, with the flexible purpose of using according to customer needs.

2 Dự án: Khu Phức Hợp River Panorama
Project: River Panorama - An Gia Gardenbay Complex









3 Dự án: Khách Sạn Aminia Ninh Chữ
Project: Aminia Ninh Chu Hotel

View 1

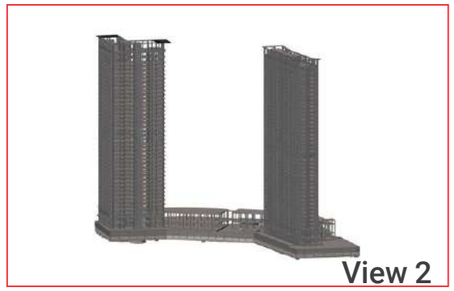
View 2

View 3

View 4

4 Dự án: Sky Oasis CT07A
Project: Sky Oasis CT07A

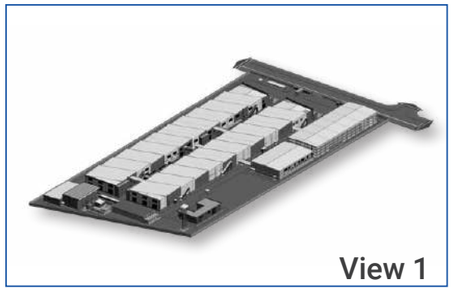
View 1

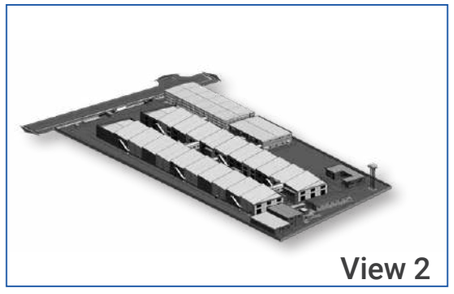

View 2

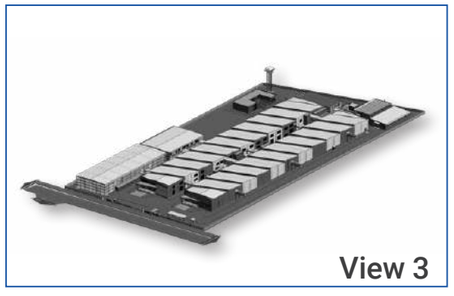
View 3

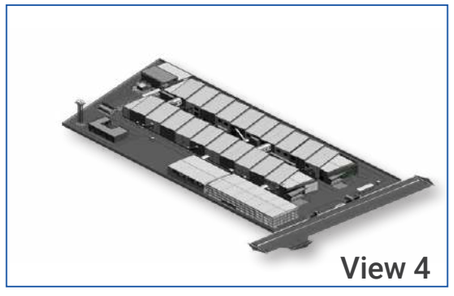
View 4

5 Dự án: Nhà Máy Chingluh Vh4 Vĩnh Long
Project: Factory Chingluh Vh4 Vinh Long


View 1

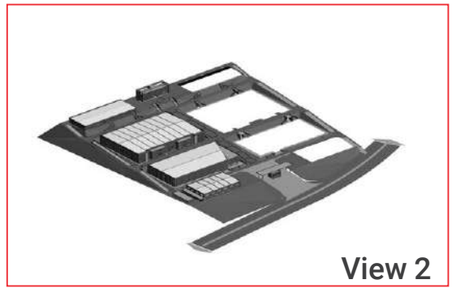

View 2

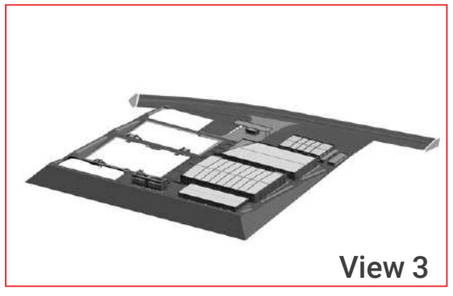

View 3

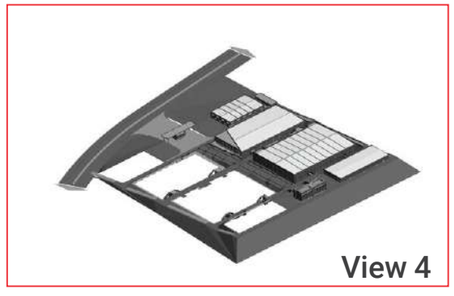

View 4

6 Dự án: Nhà Máy Vietsun Hoàng Mai
Project: Vietsun Hoang Mai Factory

View 1


View 2

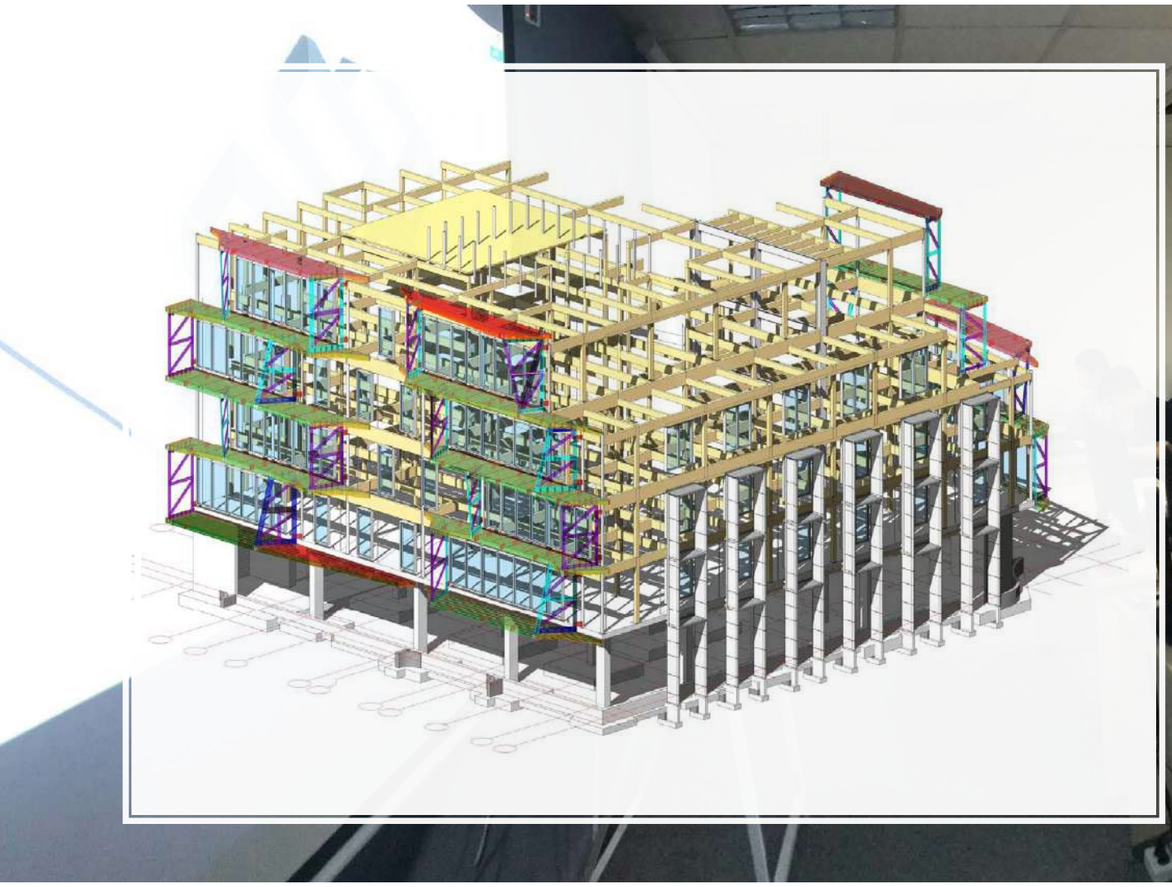

View 3


View 4

Đào Tạo Chuyên Môn
Professional Training

Nắm bắt xu hướng phát triển không ngừng, Liên Việt luôn tập trung phương hướng theo lối giáo dục về trọng tâm nghề nghiệp. Với quan niệm hình thành một tập thể đồng bộ, thành thạo từ mặt kiến thức chuyên môn đến ứng dụng máy móc hiện đại, tạo hiệu quả cao nhất trong quá trình làm việc cũng như thể hiện sự chuyên nghiệp với các đối tác khách hàng.

Aware of the continuous development trend, Lien Viet always focuses on building a professional career education. With the orientation of forming a solid and proficient team from specialized knowledge to the application of modern machinery, in order to create the highest efficiency in working process as well as showing professionalism with our business partners.



- **Training Revit kiến trúc - kết cấu**
  Architectural - structural Revit training
- **Các khóa học về thiết kế kiến trúc**
  Architectural design courses
- **Học về kết cấu thép tiêu chuẩn Mỹ**
  Learning American steel structure standard
- **Training về KATA**
  KATA training
- **Ứng dụng phần mềm STAAD PRO**
  Application of STAAD PRO software
- **Các lớp training thiết kế hệ thống MEP**
  MEP system design training classes
- **Các lớp đào tạo an toàn lao động**
  Labor safety training classes
- **Các lớp training dự toán**
  Estimated training classes

Sản Phẩm Bê Tông Cốt Sợi

Product of Fiber Concrete

Liên Việt ngoài lĩnh vực Tư vấn cốt lõi thì Trong thời gian qua Liên Việt cùng **Chuyên gia Ts. Đinh Thế Hưng** đã nỗ lực làm việc và đã được đối tác **Hàn Quốc Kosteel** chọn trở thành **Đại diện tại Việt Nam** cho sản phẩm **Cốt thép sợi (Fiber) Bundrex** áp dụng thay thế Cốt thép truyền thống cho các **Nền Bê tông cốt thép làm việc đàn hồi** góp phần tối ưu chi phí và tiến độ thi công;

In the past time, Lien Viet is not a core consultant, but during the past time, Lien Viet and **Dr. PhD. Dinh The Hung** has worked hard and was chosen by **Korean partner Kosteel** to become the **Representative in Vietnam for Bundrex's fiber** reinforcement product to replace Traditional Reinforcement for **Reinforced Concrete Bases**. elasticity contributes to optimal construction cost and progress;

Ứng Dụng
Application

Sàn Nền Nhà Xưởng, Sàn Kho Bãi, Đường Nội Bộ
Factory Floor Background, Warehouse Floor, Internal Road

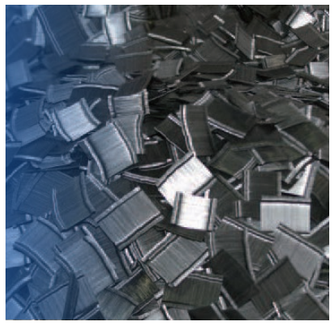
• Khả năng chịu va đập mài mòn tốt giảm kinh phí bảo trì bảo dưỡng.
• Bề rộng khe nứt được kiểm soát nên tránh được các tác nhân xâm thực của môi trường.
• Bỏ qua thời gian gia công cốt thép đẩy nhanh tiến độ công trình.
• Kiểm soát được bề mặt dưới tác dụng của lực khoan cấy dễ dàng lắp đặt thiết bị.

• Good wear resistance reduces maintenance costs.
• The crack width is controlled to avoid aggressive environmental aggressors.
• Eliminate the time of reinforcing steel to speed up the work.
• Control the surface under the effect of drilling force to easily install the equipment.

Vách Tường Tầng Hầm, Bể Bơi, Bể Nước
Basement Walls, Swimming Pools, Pool

• Xử lý chống thấm ngược tốn kém và không hiệu quả triệt để.
• Sợi thép với cấu tạo 2 đầu neo, phân tán trong bê tông và kiểm soát bề rộng vết nứt trong bê tông trong giai đoạn chịu tải.
• Giải pháp triệt để chống lại hiện tượng thấm ở vách tầm hầm, bể bơi, bể nước thông qua kiểm soát bề rộng khe nứt trong toàn bộ khối bê tông

• Totally ineffective and costly reverse waterproofing treatment.
• Steel fiber with 2 anchor structure, disperses in concrete and controls crack width in concrete during load period.
• The complete solution to prevent seepage in the walls of tunnels, swimming pools and water tanks by controlling the crack width in the entire concrete block



Bê Tông Mác Cao, Bê Tông Khối Lớn
High Concrete Concrete, Large Concrete Concrete

• Sợi Polypropylene để kiểm soát hiện tượng co ngót do ứng suất nhiệt trong bê tông đông kết, giảm thiểu vết nứt do co ngót.
• sợi micro PP tham gia hỗ trợ chống cháy cho bê tông khi xảy ra hỏa hoạn

• Polypropylene fibers to control thermal stress shrinkage in the setting concrete, minimizing shrinkage cracking.
• Micro PP fiber participates in supporting the fireproof of concrete in case of a fire

Ưu Điểm
Advantages

1. Tăng khả năng chịu kéo của bê tông;
Increase the tensile strength of concrete;

2. Phân bố đồng đều ứng suất trong vùng kéo bê tông;
Evenly distributing the stresses in the stretching area;

3. Giảm bớt bề rộng khe nứt hoặc triệt tiêu khe nứt khi chịu tải;
Reduce crack width or eliminate cracks under load;

4. Đẩy nhanh tốc độ thi công công trình (sàn nhà xưởng,...);
Speed up the construction of works (factory floors, ...);

5. Tăng khả năng chịu va đập, mài mòn của cấu kiện.
Increased resistance to impact, abrasion of structures.

6. Tăng độ bền mỏi của cấu kiện chịu lực;
Increase fatigue strength of bearing members;

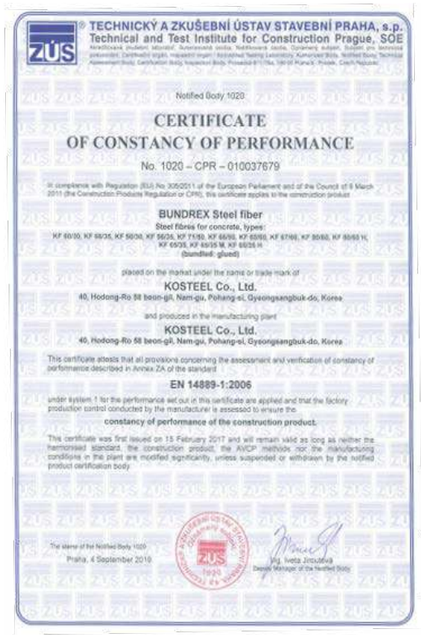
7. Kiểm soát khe nứt dưới tác dụng ứng suất nhiệt co ngót.
Fissure control under shrink thermal stress.

8. Tiết kiệm chi phí vật liệu (giảm 10 – 30% tổng chi phí)
Save on material costs (reduce 10-30% of total cost)

Chứng Nhận
Certification

Chất lượng sợi thép **bundrex** đạt chuẩn **CE**, đủ điều kiện sử dụng và lưu thông ở Châu Âu và trên thế giới.

The quality of bundrex steel fiber meets the CE standard, qualified for use and circulation in Europe and around the world.


TECHNICKÝ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV STAVEBNÍ PRAHA, s.p.
Technical and Test Institute for Construction Prague, SOE

Notified Body 1020

CERTIFICATE
OF CONSTANCY OF PERFORMANCE
No. 1020 – CPR – 010037679

BUNDREX Steel fiber
Steel fibres for concrete, types:
KF 60/30, KF 60/35, KF 50/30, KF 50/35, KF 71/50, KF 60/50, KF 60/60, KF 67/60, KF 80/60, KF 80/60 H, KF 60/35, KF 60/35 M, KF 60/35 H
(bundled- glued)

placed on the market under the name or trade mark of
KOSTEEL Co., Ltd.
40, Hodong-Ro 58 beon-gil, Nam-gu, Pohang-si, Gyeongsangbuk-do, Korea

and produced in the manufacturing plant
KOSTEEL Co., Ltd.
40, Hodong-Ro 58 beon-gil, Nam-gu, Pohang-si, Gyeongsangbuk-do, Korea

This certificate attests that all provisions concerning the assessment and verification of constancy of performance described in Annex ZA of the standard
EN 14889-1:2006
under system 1 for the performance set out in this certificate are applied and that the factory production control conducted by the manufacturer is assessed to ensure the
constancy of performance of the construction product.

This certificate was first issued on 15 February 2017 and will remain valid as long as neither the harmonised standard, the construction product, the AVCP methods nor the manufacturing conditions in the plant are modified significantly, unless suspended or withdrawn by the notified product certification body.

The seat of the Notified Body 1020
Praha, 4 September 2019

Ing. Iveta Jirousková
Deputy Manager of the Notified Body

Steel fiberBUNDREX ®

CE

DECLARATION OF PERFORMANCE
No.KST-TCF-211

1. Unique identification code of the product-type :Steel fibers (KF 80/60H)
2. Intended use/es :Steel fibers for structural in concrete, mortar and grout
3.Manufacturer :KOSTEEL Co., Ltd.
40, Hodong-Ro 58Beon-Gil, Nam-Gu, Pohang-Si, GyeongSangBuk-Do, Korea
TEL : +82-54-278-0314, FAX : +82-54-278-0317
4.Authorized representative :N/A
5.System/s of AVCP :System 1
6a. Harmonised standard :EN 14889-1:2006
Notified bodyies :Notified Body number : 1020
TECHNICKY A ZKUSEBNI USTAV STAVEBNI PRAHA s.p.
Address: Prosecka 811/76a 190 00 PRAHA 9, Czech Republic
6b. European Assessment Document :N/A
7. Declared performance

Essential characteristics		Performance	Harmonized technical Specification
Length	EN 14889-1clauses -5.2.3(determination of length)	60mm	EN 14889-1:2006
Diameter	EN 14889-1clauses -5.2.3(determination of diameter) -5.2.3.1 (round wire fibres)	0.75mm	
Tensile strength	EN14889-1clauses -5.3(tensile strength of fibres)	1500N/mm²	
Effect on consistence (workability) of concrete	EN14889-1clauses -5.7 (Effect on consistence of Concrete) EN 14845-1	Consistence of the concrete mix with 17kg/m³ fibers Vebe 11s	
Effect on strength concrete	EN14889-1clauses -5.8(effect on strength of concrete) EN14845-2	17kg/m³ of fibers to achieved a residual flexural strength of 1.0N/mm² at 0.5mm CMOD and 1N/mm² at 3.5mm CMOD	
Release ofdangerous substances	EN14889-1clauses -5.9 (release of dangerous substances)	NPD	
Durability	EN14889-1clauses	NPD	

8. Appropriate Technical Documentation and/or Specific Technical Documentation:N/A

The performance of the product identified above is in conformity with the set of declared performance/s. This declaration of performance is issued, in accordance with Regulation (EU) No 305/2011, under the sole responsibility of the manufacturer identified above.

Signed for and on behalf of the manufacturer by:
Management Representative

Name : T.W Kim
Date for issue : 02.01.2019
Signature :

Quy Trình Làm Việc
Working Process

Gặp gỡ khách hàng, tiếp nhận yêu cầu, phân tích nhanh và tư vấn sơ bộ cho khách hàng phương án tối ưu.

Meet customers, receive orders, quickly analyze and preliminary consulting customers with the optimal plan.

1 Nghiên cứu và tư vấn dự án
Project researching and consulting

Tiếp nhận và kiểm tra thông tin đầu vào: Thông tin dự án đầu tư, yêu cầu của khách hàng và các tài liệu liên quan.

Receiving and checking input information: overall project information, customer requirements and related documents.

2 Phân tích dữ liệu đầu vào
Analyzing input data

Thiết lập chi tiết nội dung công việc, phân bổ nhân sự và lên tiến độ thực hiện.

Building detailed tasks, assigning PIC (Person In Charge) and tracking schedule progress.

3 Lập kế hoạch công việc
Planning to do list

Phối hợp tác nghiệp với các bộ môn liên quan và các yêu cầu của khách hàng, thực hiện thuyết minh tính toán, chỉ dẫn kỹ thuật và quy trình bảo trì.

Coordinated operations with the relevant departments with customer requirements, calculating demonstration notes, technical instructions and maintenance procedures.

4 Triển khai thiết kế
Implementing design

Kiểm tra sơ bộ và tổng quan, hoàn thành bản thiết kế hoàn chỉnh, đảm bảo chất lượng tốt nhất để in xuất hồ sơ.

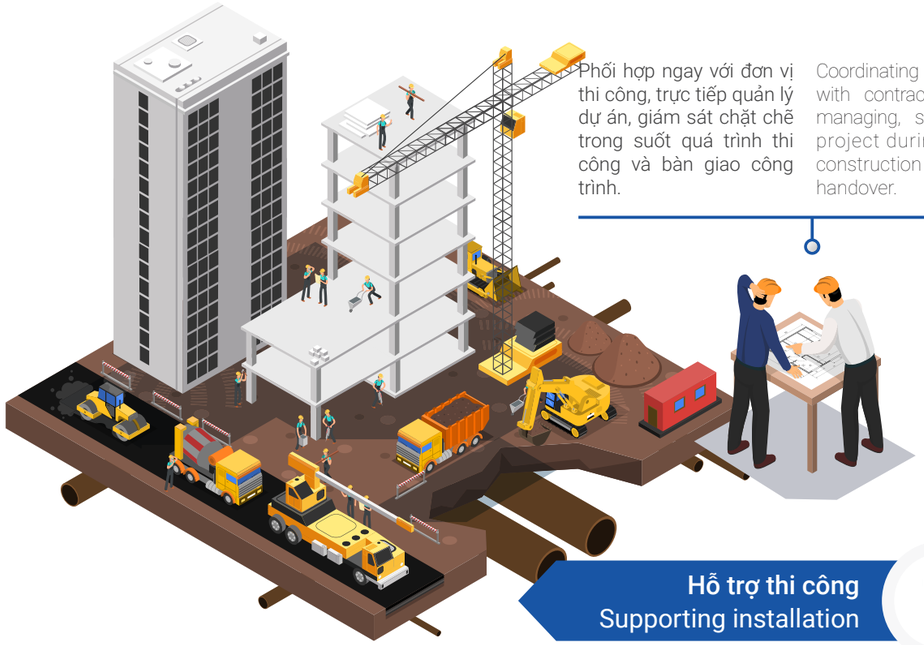
Preliminary and overall examination, complete the finished design to ensure the best quality for printing.

5 Hoàn thiện hồ sơ thiết kế
Completing design profile

Tiến hành đóng dấu pháp lý từ bản hoàn thiện và chuyển giao hồ sơ pháp lý cho khách hàng.

Conducting legal stamps from the final version and transferring legal documents to customers.

6 Xác định hiệu lực của thiết kế
Determining the design validity



Phối hợp ngay với đơn vị thi công, trực tiếp quản lý dự án, giám sát chặt chẽ trong suốt quá trình thi công và bàn giao công trình.

Coordinating immediately with contractors, directly managing, supervise the project during the construction process until handover.

7 Hỗ trợ thi công
Supporting installation

Thành công vĩ đại nhất là sự hợp tác bền vững nhất.

The greatest success is the most sustainable cooperation.

ĐỐI TÁC - KHÁCH HÀNG

PARTNERS - CUSTOMERS

Đối Tác - Khách Hàng

Partners - Customers

Trải qua khoảng thời gian dài cùng hợp tác và liên kết, chúng tôi đã đạt được sự tin tưởng của nhiều đối tác khách hàng trên toàn quốc thông qua sự uy tín, chất lượng và sự chuyên nghiệp trong quá trình làm việc. Liên Việt luôn cống hiến hết mình để cung cấp đến khách hàng những dịch vụ hoàn hảo nhất, tạo mối quan hệ bền vững với các nhà thầu, chủ đầu tư trong ngành.

Over a long period of cooperation, we have gained the trust of many business partners across the country through our reputation, quality and professionalism in very works. Lien Viet always devotes itself to providing customers with the best services, creating sustainable relationships with contractors, investors in the industry.

Liên Kết Tư Vấn Công Trình Xanh
Green Building Consultant Partnership

LEED 2009 GOLD CERTIFICATE

LEED v4 SILVER CERTIFICATE

DỰ ÁN TIÊU BIỂU

TYPICAL PROJECTS

Hãy để chúng tôi xây dựng ước mơ cùng bạn.

We can build our dreams together.

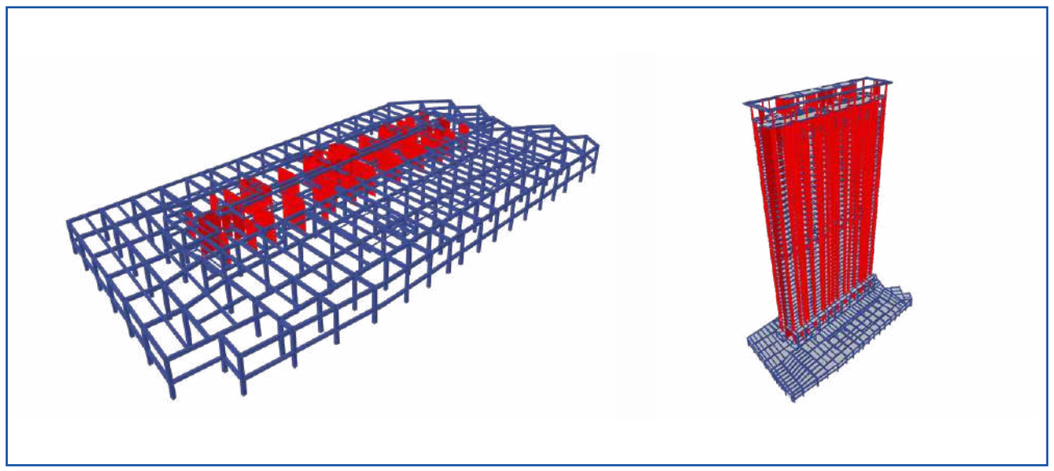
Khu Phức Hợp
Complex

KHU CĂN HỘ VỊNH ĐẢO CT07A – SKY OASIS

Địa chỉ: Khu đô thị xanh Ecopark, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.
Chủ đầu tư: Tập đoàn Ecopark.
Quy mô: 02 tháp, mỗi tháp 2 tầng hầm và 41 tầng cao. Tổng diện tích sàn xây dựng 140.000 m².
Nhóm công trình: Công trình dân dụng cấp đặc biệt.
Tiến độ: 2020 – 2023.

CT07A APARTMENT – SKY OASIS

Location: Ecopark green urban area, Van Giang district, Hung Yen province.
Investor: Ecopark Group.
Project size: 02 towers, 02 basement and 41 floors. The construction G.F.A is 140,000m².
Building class: Special grade civil works.
Progress: 2020 – 2023.



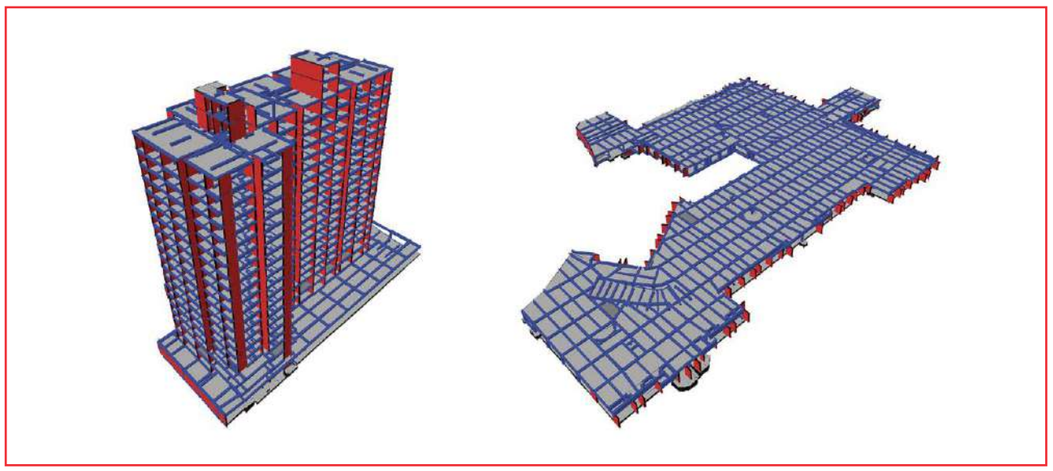
Khu Phức Hợp
Complex

TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ VÀ NHÀ Ở BÌNH CHÁNH

Địa chỉ: Lô F, Thị trấn Tân Túc, Huyện Bình Chánh, Tp. HCM.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư BĐS An Gia
Quy mô: 01 tầng hầm, hầm mở rộng và 7 tháp 20 tầng. Tổng diện tích sàn xây dựng 246.000 m².
Nhóm công trình: Công trình dân dụng cấp 1
Tiến độ: 2019 - 2022.

BINH CHANH 3.1 COMPLEX

Location: Lot F, Tan Tuc Town, Binh Chanh District, HCM City.
Investor: An Gia Real estate Investment Co., Ltd.
Project size: 1 basements, opening basement for 7 towers with 20 floors. The construction G.F.A is 246,000 m².
Building class: Grade-I civil works.
Progress: 2019 – 2022.



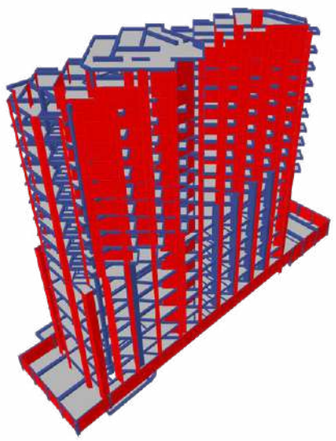
Khu Phức Hợp
Complex

KHU NGHỈ DƯỠNG CAO CẤP AMINIA – NINH CHỮ

Địa chỉ: Đường Yên Ninh, Thị trấn Khánh Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.
Chủ đầu tư: Công Ty Cổ Phần TM&DVAminia Ninh Chữ.
Quy mô: Công trình Dân dụng có quy mô khoảng 3.2 ha với 36 biệt thự và khối khách sạn cao 14 tầng
Nhóm công trình: Công trình Dân dụng cấp II & IIITùy loại hình phát triển.
Tiến độ: 2019 – 2022.

AMINIA – NINH CHU TOURIST AREA

Location: Yen Ninh Street, Khanh Hai Town, Ninh Hai District, Ninh Thuan Province.
Investor: Aminia Ninh Chu Co., Ltd.
Project size: 3.2 ha included a Hotel (14 storys), 36 Villas, Bungalow, Swimming Pools, Landscape,...
Building class: Civil works - Level II & III.
Progress: 2019 - 2022.



Khu Phức Hợp
Complex

KHU DU LỊCH NGÂN HIỆP 2 - HABANA ISLAND HỒ TRÀM

Địa chỉ: Đường ven biển Lộc An - Bình Châu, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.
Chủ đầu tư: Tập đoàn Novaland.
Quy mô: Khu du lịch gồm Shophouse, Boutique Hotel và Villas với diện tích đất xây dựng 20.4 ha.
Nhóm dự án: Công trình dân dụng 3.
Tiến độ thẩm tra: 2020 - 2023.

NGAN HIEP 2 TOURIST AREA - HABANA ISLAND HO TRAM

Location: Coastal Road Loc An - Binh Chau, Xuyen Moc District, Ba Ria - Vung Tau Province.
Investor: Novaland Group
Project scale: The tourist area includes Shophouse, Boutique Hotel and Villas with a construction area of 20.4 ha.
Building class: Grade-III civil works.
Progress: 2020 – 2023

Khu Phức Hợp
Complex

NOVAWORLD HỒ TRÀM BÌNH CHÂU BÀ RỊA VŨNG TÀU

Địa chỉ: Hồ Tràm, Bình Châu, Huyện Xuyên Mộc, Tp. Bà Rịa – Vũng Tàu.
Chủ đầu tư: Tập đoàn Novaland.
Đối tác: Công ty Cổ Phần Đầu tư Thương mại Hải Âu, Đại Học Hoa Sen (HSU).
Quy mô: Dự án rộng khoảng 100 ha với đa dạng các sản phẩm bất động sản nghỉ dưỡng + các tiện ích cao cấp. Dự kiến mỗi căn có diện tích từ 100m² – 500m². Tùy loại hình phát triển.

NOVAWORLD HO TRAM BINH CHAU BA RIA VUNG TAU

Location: Ho Tram, Binh Chau, Xuyen Moc District, Ba Ria - Vung Tau City.
Investor: Novaland Investment Joint Stock Company.
Partner: HAIAU TIC, HOA SEN UNIVERSITY.

Project size: About 100 hectares with a variety of resort real estate products + high-class facilities. Expected that each of apartment is 100m² - 500m². Depending on the type of development.

Khu Phức Hợp
Complex

AQUA CITY

Địa chỉ: Xã Long Hưng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.
Đơn vị phát triển: Tập đoàn Novaland.
Quy mô: Khu đô thị khép kín đa tiện ích, gồm tổ hợp Nhà phố, Biệt thự cao cấp với hơn 300ha, được bao bọc bởi hơn 20km đường bờ sông cùng mật độ cây xanh phủ toàn khu cao.
Nhóm công trình: Công trình dân dụng cấp 3.
Tiến độ: 2019 - 2023.

AQUA CITY

Location: Long Hung Town, Bien Hoa City, Dong Nai Province.
Investor: Novaland Group.
Project size: Multi-functional urban area, including a complex of Townhouses, High-class villas with more than 300ha, is surrounded by more than 20km of riverbank and the density of trees covering the high area.
Building class: Grade-III civil works.
Progress: 2019 – 2023.

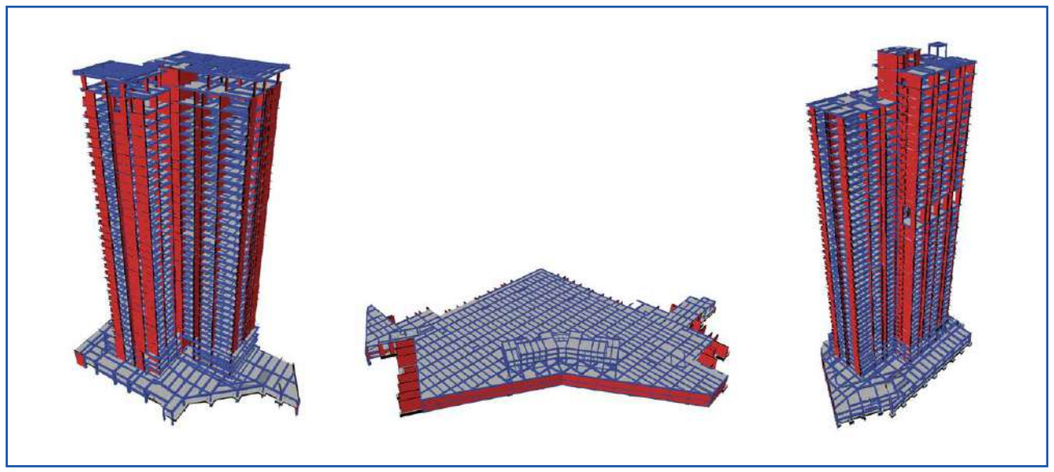
Khu Phức Hợp
Complex

KHU NHÀ Ở ĐÔNG Á

Địa chỉ: Phường Phú Thuận, Quận 7, Tp. HCM.
Chủ đầu tư: Đông Á Land.
Quy mô: 2 tầng hầm, hầm mở rộng tất cả 6 tháp: tháp A, B có 47 tầng; tháp C có 35 tầng; tháp D có 2 tầng; tháp E có 32 tầng; tháp G có 12 tầng. Tổng diện tích sàn xây dựng 382.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp đặc biệt.
Tiến độ: 2018 - 2022.

DONG A APARTMENT

Location: Phu Thuan Ward, District 7, Ho Chi Minh City.
Investor: Dong A Land.
Project size: 2 basements, opening basement for six towers: Tower A, B with 47 floors; Tower C with 35 storeys; Tower D with 2 floors; E tower with 32 storeys; Tower G with 12 floors. The construction G.F.A is 382,000 m².
Building class: Special-grade civil works.
Progress: 2018 – 2022.



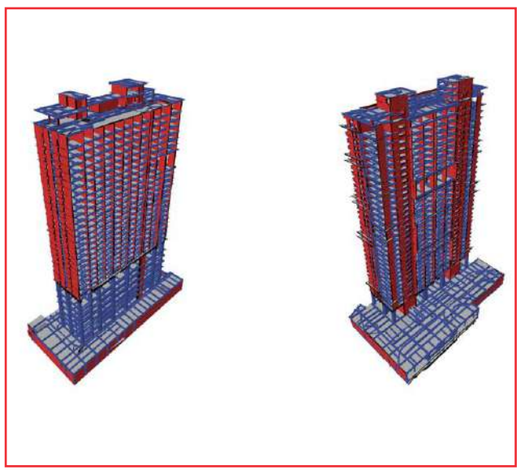
Khu Phức Hợp
Complex

KHU PHỨC HỢP RIVER PANORAMA

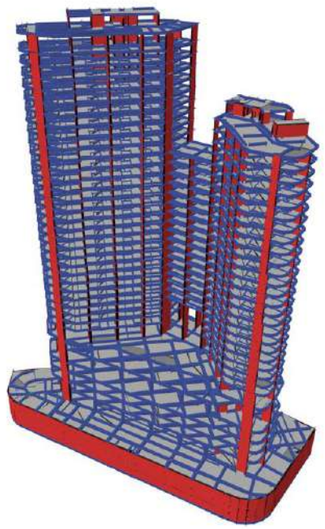
Địa chỉ: Khu dân cư Lacasa, Phường Phú Thuận, Quận 7, Tp. HCM.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư BĐS An Gia Phú Thuận.
Quy mô: 05 tháp: tháp 3, 4, 6 có 02 tầng hầm, 35 tầng nổi; tháp 6 có 02 tầng hầm, 40 tầng nổi; tháp 7 và tháp 8 có 3 tầng hầm; 35 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng 287.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp đặc biệt.
Tiến độ: 2017 - 2021.

RIVER PANORAMA COMPLEX

Location: Lacasa residential area, Phu Thuan Ward, District 7, HCM City.
Investor: An Gia Phu Thuan Real estate Investment Co., Ltd.
Project size: 05 towers: tower 3, 4, 6 consists of 02 basements, 35 floors; tower 6 consists of 02 basements, 40 floors; tower 7 and 8 consists of 03 basements, 35 floors. The construction G.F.A is 287,000m².
Building class: Special-grade civil works.
Progress: 2017 – 2021.



Khu Phức Hợp
Complex



CHARMINGTON TẢN ĐÀ QUẬN 5

Địa chỉ: Hải Thượng Lãn Ông và Võ Văn Kiệt, Quận 5, Tp. HCM.
Chủ đầu tư: TTC LAND.
Quy mô: 3 tầng hầm, hai khối tháp 37 tầng. Tổng diện tích sàn xây dựng 75.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ: 2017 – 2020.

CHARMINGTON TAN DA PLAZA

Location: Hai Thuong Lan Ong and Vo Van Kiet Street, District 5, HCM City.
Investor: TTC LAND.
Project size: 3 basements, 02 block and 37 floors of each tower. The construction G.F.A is 75,000 m².
Building class: Grade-I civil works.
Progress: 2017 – 2020.

Khu Phức Hợp
Complex

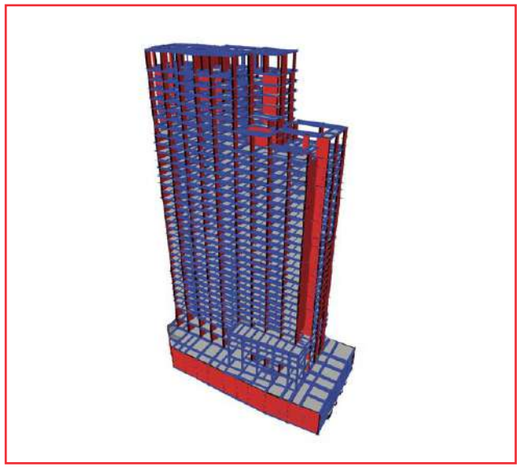
TỔ HỢP CHUNG CƯ, VĂN PHÒNG KẾT HỢP DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI NEWTATCO

Địa chỉ: Phường Xuân Tảo, Quận Bắc Từ Liêm, Tp. Hà Nội.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Một thành viên Ứng dụng Công nghệ mới Newtatco.
Quy mô: 03 tầng hầm và ba khối tháp 21 tầng, 29 tầng, 35 tầng và một khối Podium 04 tầng, tổng diện tích sàn xây dựng 127.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp đặc biệt.
Tiến độ: 2016 - 2018.

NEWTATCO COMPLEX

Location: Xuan Tao Ward, Bac Tu Liem District, Ha Noi City.
Investor: Newtatco Co., Ltd.

Project size: 3 basements, 3 tower blocks are respectively 21 floors, 29 floors and 35 floors, 1 Podium tower has 4 floors, the construction G.F.A is 127,000 m².
Building class: Special-grade civil works.
Progress: 2016 - 2018.



Khu Phức Hợp
Complex

KHU NHÀ NGHỈ NHÂN VIÊN NAM HỘI AN

Địa chỉ: Xã Duy Hải, Huyện Duy Xuyên, Tỉnh Quảng Nam.

Chủ đầu tư: HOI AN SOUTHDEVELOPMENT LTD.
Quy mô: 02 khối căn hộ và mỗi khối 12 tầng, Khối hành chính, Phòng ăn, Nhà bếp, Nhà xe và khối phụ trợ. Tổng diện tích sàn xây dựng 59.200 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ: 2017 - 2019.

SOUTH HOI AN STAFF VILLAGE – CASINO NAM HOI AN

Location: Duy Hai Commune, Duy Xuyen District, Quang Nam Province.
Investor: HOI AN SOUTH DEVELOPMENT LTD.
Project size: 02 blocks and 12 floors each block; Admin with Dining room, Kitchen; Parking and Ultilities. The construction G.F.A is 59,200 m².
Building class: Grade-I civil works.
Progress: 2017 – 2019.

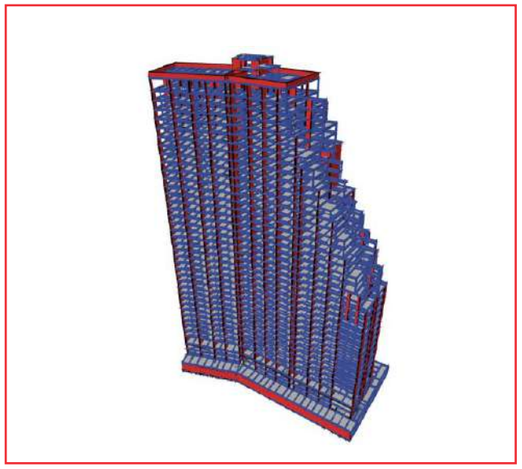
Khu Phức Hợp
Complex

KHU NHÀ Ở CAO TẦNG - RIVER CITY APARTMENT, QUẬN 7

Địa chỉ: Số 422 Đường Đào Trí, Phường Phú Thuận, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt.
Quy mô: Dự án gồm 01 tầng hầm và 12 tháp có quy mô từ 16 tầng đến 40 tầng, tổng số căn hộ 4800 căn. Tổng diện tích sàn xây dựng 70.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp đặc biệt.
Tiến độ: 2016 - 2018.

RIVER CITY APARTMENT

Location: 442 Dao Tri Street, Phu Thuan Ward, District 7, Ho Chi Minh City.
Investor: Phat Dat Corporation Real Estate Development.
Project size: 1 basement, 12 towers (16 floors to 40 floors), the total number of apartments is 4,800 apartments. The construction G.F.A is 70,000 m².
Building class: Special-grade civil works.
Progress: 2016 - 2018.



Trung Tâm Thương Mại
Commercial Center

TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI BẠCH ĐẰNG

Địa chỉ: Phường Phú Cường, Tp. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.
Chủ đầu tư: Công ty CP xây dựng tư vấn đầu tư Bình Dương (BICONSI).
Quy mô: 02 tầng hầm và 30 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng 161.000 m².
Nhóm công trình: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ: 2020 – 2023.

BACH DANG COMMERCIAL CENTER

Location: Phu Cuong Ward, Thu Dau Mot City, Binh Duong Province.
Investor: BICONSI JSC.
Project scale: 02 basement and 30 floors.
The construction G.F.A is 161,000m².
Building class: Grade-I civil works.
Progress: 2020 – 2023

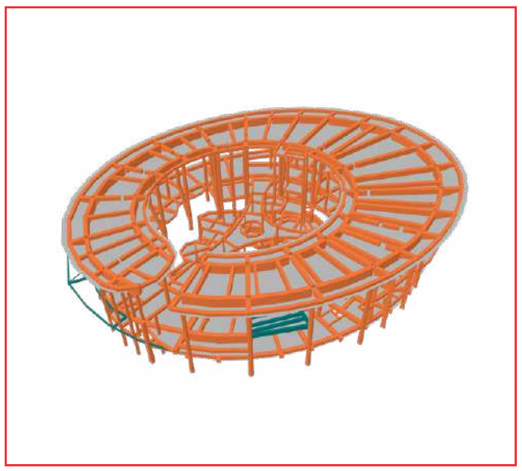
Trung Tâm Thương Mại
Commercial Center

SALE GALLERY HẢI GIANG

Địa chỉ: Thôn Hải Giang, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn.
Quy mô: 3 tầng và mái.
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp III.
Tiến độ: 2019 - 2020.

HAI GIANG SALE GALLERY

Location: Hai Giang village, Nhon Hai commune, Quy Nhon city, Binh Dinh province.
Investor: Hung Thinh Quy Nhon Entertainment Service JSC.
Project size: 3 floors and roof.
Building class: Civil works - Level III.
Progress: 2019 - 2020.



Trung Tâm Thương Mại

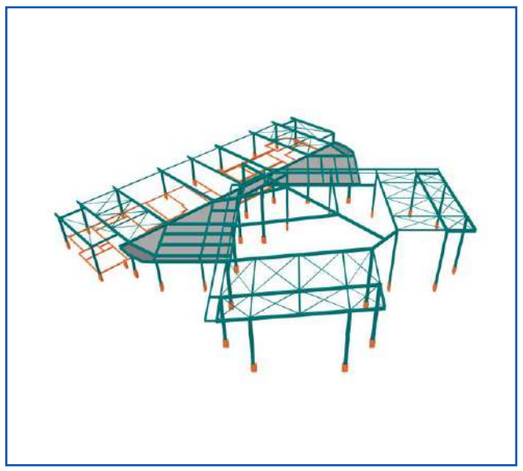
Commercial Center

NHÀ TRƯNG BÀY QUẢNG CÁO SẢN PHẨM DU LỊCH – THE SÓNG VŨNG TÀU

EXHIBITION CENTER – THE SONG VUNG TAU

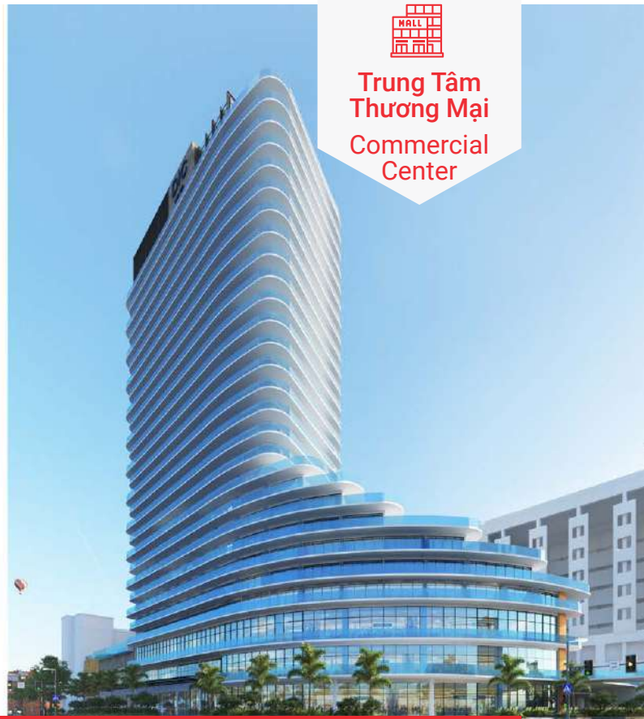
Địa chỉ: Đường Thùy Vân, Phường 2, Tp.Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.
Chủ đầu tư: Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Du Lịch Phước Lộc.
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng 1.400 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 3.
Tiến độ: 2019.

Location: Thuy Van St., Ward 2, Vung Tau City, Ba Ria-Vung Tau Province.
Investor: Phuoc Loc Travel Construction Investment Joint Stock Company.
Project size: The construction G.F.A is 1,400m².
Building class: Grade-III civil works.
Progress: 2019.



Trung Tâm Thương Mại

Commercial Center

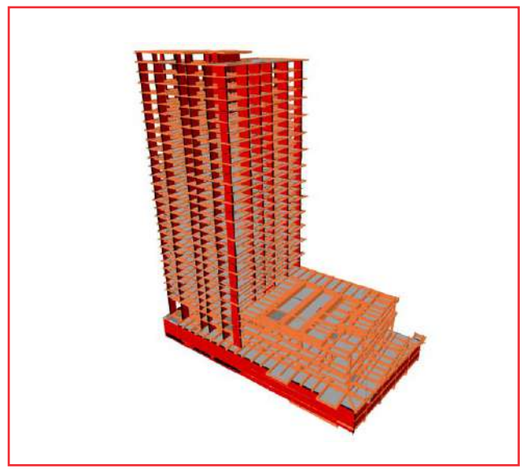


KHU PHỨC HỢP KHÁCH SẠN VÀ CONDOTEL CAP SAINT JACQUES

HOTEL AND CONDOTEL CAP SAINT JACQUES COMPLEX

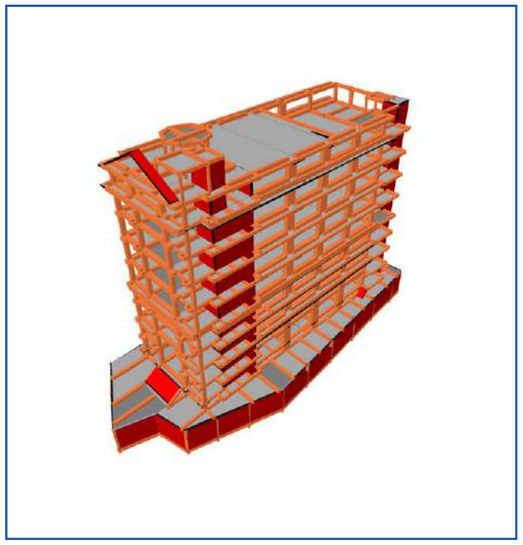
Địa chỉ: 169 Thụy Vân, Phường 8, Tp. Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu.
Chủ đầu tư: Tổng Công ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng – DIC CORP.
Quy mô: 02 tháp, mỗi tháp có 02 tầng hầm và 30 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng 95.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ: 2017 – 2020.

Location: 169 Thuy Van Street, Ward 8, Vung Tau City, Ba Ria – Vung Tau province.
Investor: Development Investment Construction JS Corporation.
Project size: 02 towers, 02 basements and 30 floors of each tower. The construction G.F.A is 95,000m².
Building class: Grade-I civil works.
Progress: 2017 – 2020.



Trung Tâm Thương Mại

Commercial Center



TRUNG TÂM HỘI NGHỊ VÀ TIỆC CƯỚI PRINCESS

Địa chỉ: 650 Lũy Bán Bích, Phường Tân Thành, Quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Ông Lương Văn Huynh.
Quy mô: 02 tầng hầm và 09 tầng nổi, tổng diện tích sàn xây dựng 9.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 2.
Tiến độ: 2015 - 2017.

PRINCESS PLAZA

Location: 650 Luy Ban Bich Street, Tan Thanh Ward, Tan Phu District, Ho Chi Minh City.
Investor: Mr. Luong Van Huynh.
Project size: 02 basements and 9 storey-building, the construction G.F.A is 9,000 m².
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2015 – 2017.

Trung Tâm Thương Mại

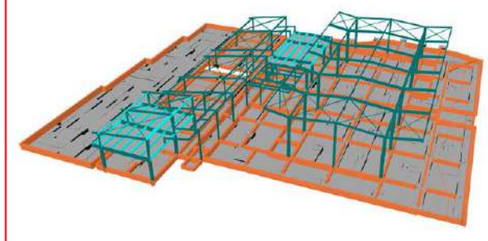
Commercial Center

NHÀ MẪU THE GARDEN BAY

Địa chỉ: Khu dân cư Lacasa, Phường Phú Thuận, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư BĐS An Gia Phú Thuận.
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng 3.500 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 3.
Tiến độ: 2017.

THE GARDEN BAY STANDARDIZED BUILDING

Location: Lacasa residential area, Phu Thuan Ward, District 7, Ho Chi Minh City.
Investor: An Gia Phu Thuan Real Estate Investment Co., Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 3,500 m².
Building class: Grade-III civil works.
Progress: 2017.



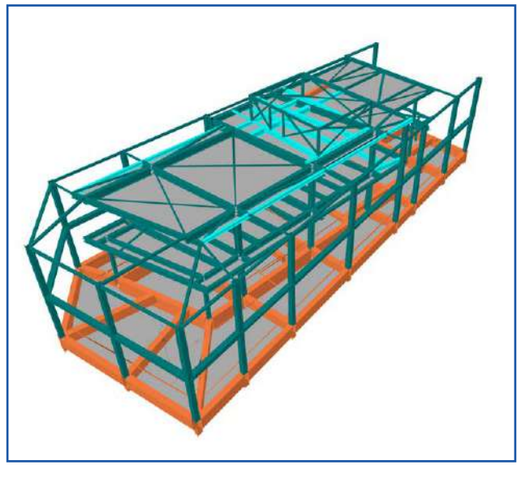
Trung Tâm Thương Mại
Commercial Center

NHÀ TRƯNG BÀY VIET CAPITAL CENTER

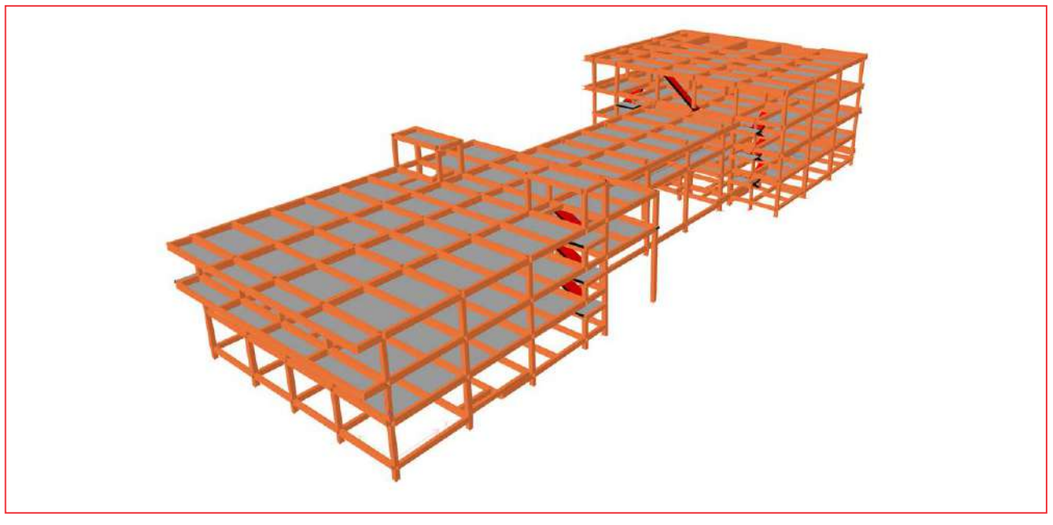
Địa chỉ: 3A-3B Tôn Đức Thắng, P. Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Viet Capital Bank.
Quy mô: 02 tầng và tổng diện tích sàn xây dựng 1500 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 3.
Tiến độ: 2017.

VIET CAPITAL CENTER SHOW GALLERY

Location: 3A-3B Ton Duc Thang Street, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City.
Investor: Viet Capital Bank.
Project size: 02 floors and the construction G.F.A is 1500 m².
Building class: Grade-III civil works.
Progress: 2017.



CAO ỐC - VĂN PHÒNG
BUILDING-OFFICE

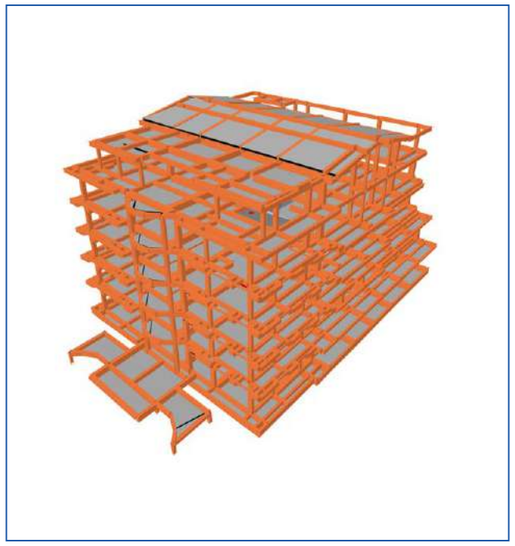


TRỤ SỞ CẢNH SÁT PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY QUẬN 12

Địa chỉ: Số 2368 Quốc lộ 1A, Phường Trung Mỹ Tây, Quận 12, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Ban quản lý Đầu tư Xây dựng công trình Quận 12.
Quy mô công trình: Khối nhà chính 04 tầng và các hạng mục phụ trợ, tổng diện tích sàn xây dựng 5.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 3.
Tiến độ: 2015 - 2017.

OFFICE OF FIRE AND RESCUE POLICE DEPARTMENT OF DISTRICT 12

Location: 2368 National Route 1A, Trung My Tay Ward, District 12, Ho Chi Minh City.
Investor: Construction Investment Project Management of District 12.
Project size: Main building has 04 floors and auxiliary items, the construction G.F.A is 5,000 m².
Building class: Grade-III civil works.
Progress: 2015 – 2017.



TRỤ SỞ LÀM VIỆC CÔNG TY TNHH MTV XỔ SỐ KIẾN THIẾT KIÊN GIANG

Địa chỉ: Lô B14, Đường 3 Tháng 2, Phường Vĩnh Bảo, Tp. Rạch Giá, Tỉnh Kiên Giang.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Kiên Giang.
Quy mô: Khối nhà chính 07 tầng và các hạng mục phụ trợ, tổng diện tích sàn xây dựng 8.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 3.
Tiến độ: 2015 - 2017.

HEADQUARTER OF KIEN GIANG LOTTERY CO., LTD

Location: Lot B14, 3 Thang 2 Street, Vinh Bao Ward, Rach Gia City, Kien Giang Province.
Investor: Kien Giang Lottery Company Limited.
Project size: 7 floors and auxiliary items, the construction G.F.A is 8,000 m².
Building class: Grade-III civil works..
Progress: 2015 – 2017.

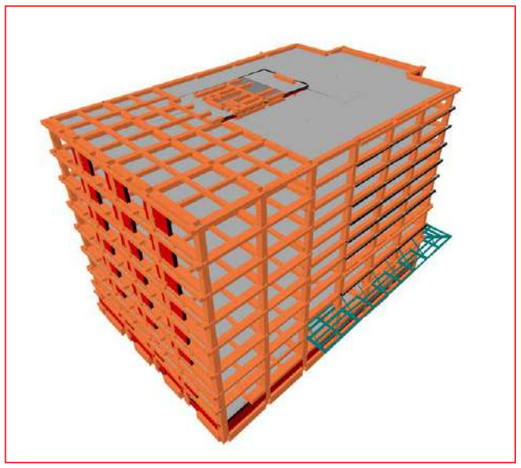
TÒA NHÀ ĐIỀU HÀNH VIỄN THÔNG MOBIFONE ĐÀ NẴNG

Địa chỉ: Lô A1.1, Đường Nguyễn Hữu Thọ, Phường Khuê Trung, Thành phố Đà Nẵng.
Chủ đầu tư: Tổng công ty viễn thông Mobifone.
Quy mô: Khối nhà chính 01 tầng hầm,11 tầng nổi và các hạng mục phụ trợ. Tổng diện tích sàn xây dựng 22.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 2.
Tiến độ: 2015 - 2018.

MOBIFONE DA NANG BUILDING

Location: Lot A1.1, Nguyen Huu Tho Street, Khue Trung Ward, Da Nang City.
Investor: MobiFone Telecommunications Corporation.
Project size: 01 basement and 11 floors and auxiliary items. The construction G.F.A is 22,000 m².

Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2015 – 2018.



CAO ỐC - VĂN PHÒNG
BUILDING-OFFICE

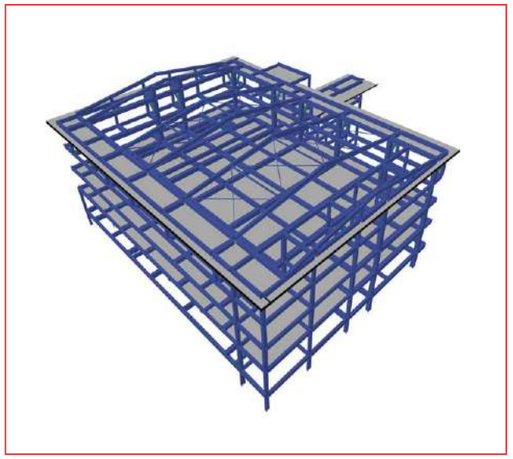
TÒA NHÀ VĂN PHÒNG LÀM VIỆC MISA TẠI TP. HỒ CHÍ MINH

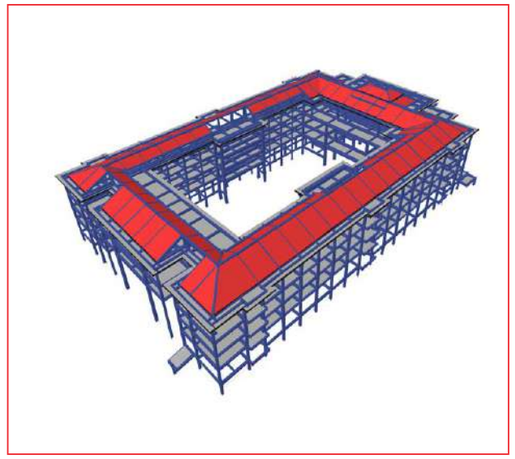
Địa chỉ: Khu Công viên Phần mềm Quang Trung, Quận12, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần MISA.
Quy mô: Nhà chính 01 tầng hầm, 9 tầng nổi và các hạng mục phụ trợ. Tổng diện tích sàn xây dựng 10.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 2.
Tiến độ: 2013 – 2017.

MISA BUILDING HCMC

Location: Quang Trung Software City, District 12, Ho Chi Minh City.
Investor: MISA JSC.
Project size: Main building includes 01 basement, 9 floors and auxiliary items. The construction G.F.A is 10,000 m².
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2013 – 2017.

KHU GIÁO DỤC
EDUCATION





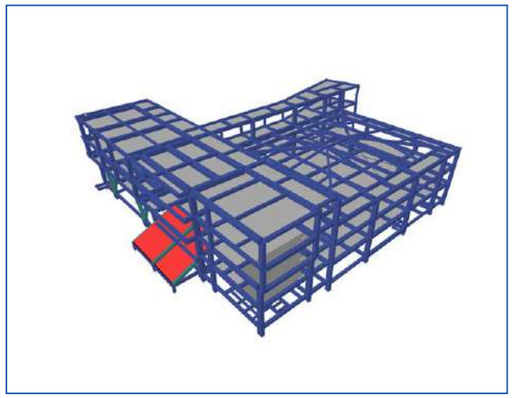
TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ ĐÔNG THẠNH 1

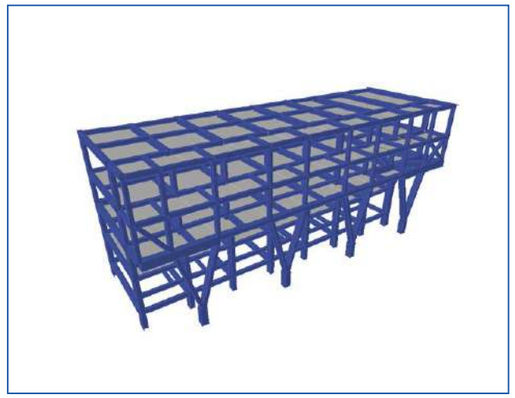
Địa chỉ: Xã Đông Thạnh, Huyện Hóc Môn, Tp. Hồ Chí Minh.

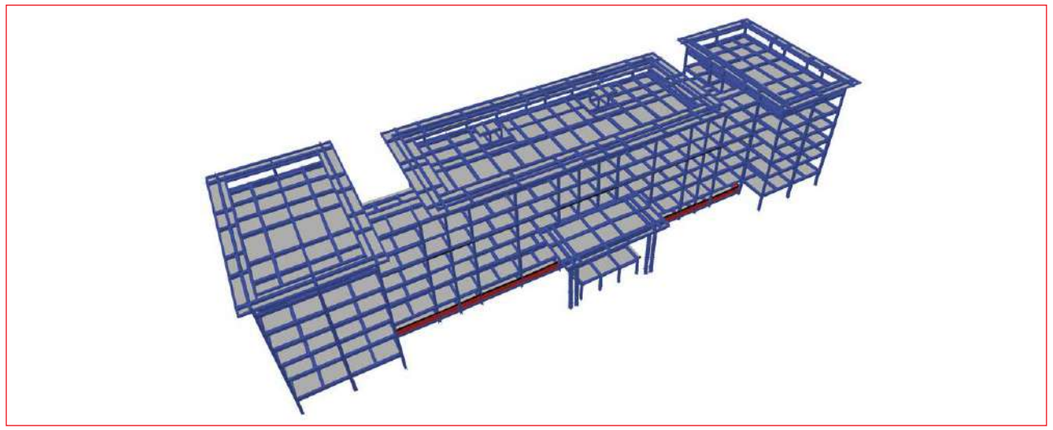
Chủ đầu tư: Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình huyện Hóc Môn.
Quy mô: Khối phục vụ sinh hoạt, Khối học tập và hành chính quản trị có quy mô 05 tầng và các hạng mục phụ trợ. Tổng diện tích sàn xây dựng 19.800 m².
Nhóm công trình: Công trình dân dụng cấp 2.
Tiến độ: 2016 - 2018.

DONG THANH 1 SECONDARY SCHOOL

Location: Dong Thanh Commune, Hoc Mon District, Ho Chi Minh City.
Investor: Construction Investment Project Management of Hoc Mon District.
Project size: The project includes living services block, study block and administration has 05 floors and auxiliary items. The construction G.F.A is 19,800 m².
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2016 – 2018.







TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ BÀ ĐIỂM

Địa chỉ: Xã Bà Điểm, Huyện Hóc Môn, Tp. Hồ Chí Minh.

Chủ đầu tư: Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình Huyện Hóc Môn.
Quy mô: Khối nhà chính và các hạng mục phụ trợ. Tổng diện tích sàn xây dựng 17.500 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 2.
Tiến độ: 2015 - 2018.

BA DIEM SECONDARY SCHOOL

Location: Ba Diem Commune, Hoc Mon District, Ho Chi Minh City.
Investor: Construction Investment Project Management of Hoc Mon District.
Project size: Main building and auxiliary items. The construction G.F.A is 17,500 m2.
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2015 – 2018.

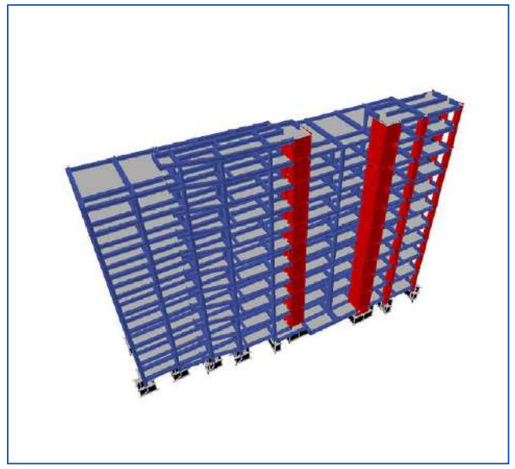
TRƯỜNG CAO ĐẲNG CẢNH SÁT NHÂN DÂN II

Địa chỉ: Nguyễn Văn Tăng, Phường Long Thạnh Mỹ, Quận 9, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Trường Cao đẳng Cảnh sát Nhân dân II.
Quy mô: Khối nhà Hiệu bộ 01 tầng hầm và 5 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng 20.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 2.
Tiến độ: 2013 – 2017.

PEOPLE'S POLICE COLLEGE II

Location: Nguyen Van Tang Street, Long Thanh My Ward, District 9, Ho Chi Minh City.
Investor: People's Police College II.
Project size: Office building includes 01 basement and 5 floors. The construction G.F.A is 20,000 m².
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2013 – 2017.

KHU GIÁO DỤC
EDUCATION



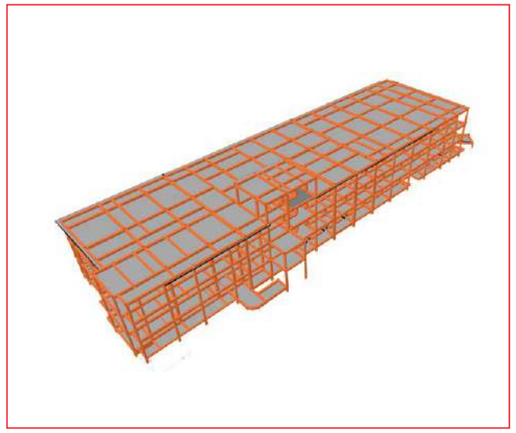
KÝ TÚC XÁ SINH VIÊN TRƯỜNG ĐẠI HỌC SÀI GÒN

Địa chỉ: Đường An Dương Vương, Quận 8, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Trường Đại Học Sài Gòn.
Quy mô: 11 tầng nổi, tổng diện tích sàn xây dựng 7.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 2.
Tiến độ: 2015 - 2017.

SAI GON UNIVERSITY DORMITORY

Location: An Duong Vuong Street, District 8, Ho Chi Minh City.
Investor: Sai Gon University.
Project size: 11 floors , the construction G.F.A is 7,000 m².
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2015 – 2017.

CÔNG TRÌNH Y TẾ
HOSPITALITY

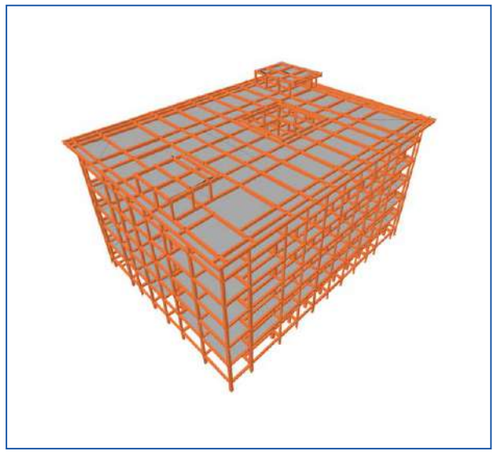


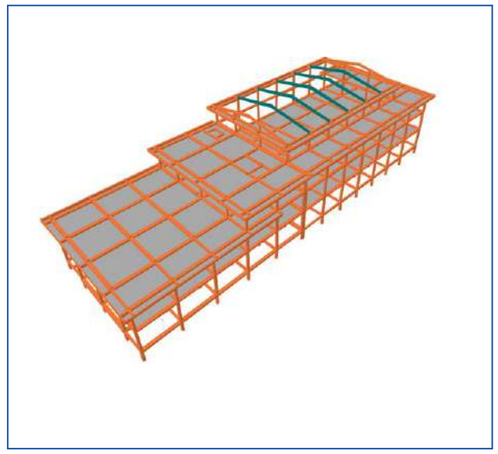
KHU KỸ THUẬT NGHIỆP VỤ KẾT HỢP KHOA CẤP CỨU BỆNH VIỆN ĐA KHOA CÀ MAU

Địa chỉ: Thành phố Cà Mau, Tỉnh Cà Mau.
Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án Công trình xây dựng tỉnh Cà Mau.
Quy mô: Khối nhà chính 03 tầng và các hạng mục phụ trợ. Tổng diện tích sàn xây dựng 8.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 3.
Tiến độ: 2016 - 2018.

TECHNICAL AREA COMBINED EMERGENCY DEPARTMENT CA MAU HOSPITAL

Location: Ca Mau City, Ca Mau Province.
Investor: Construction Project management of Ca Mau Province.
Project size: The 3 floor-main building block and auxiliary items. The construction G.F.A is 8,000 m².
Building class: Grade-III civil works.
Progress: 2016 – 2018.



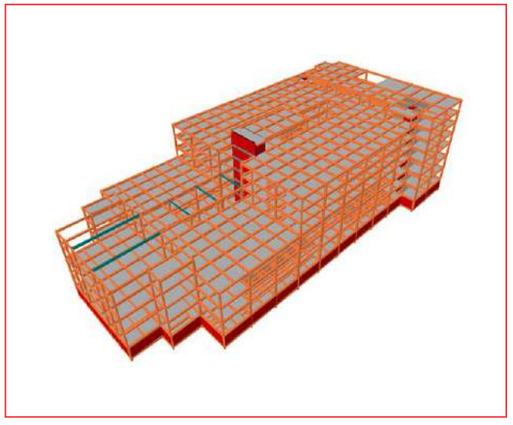


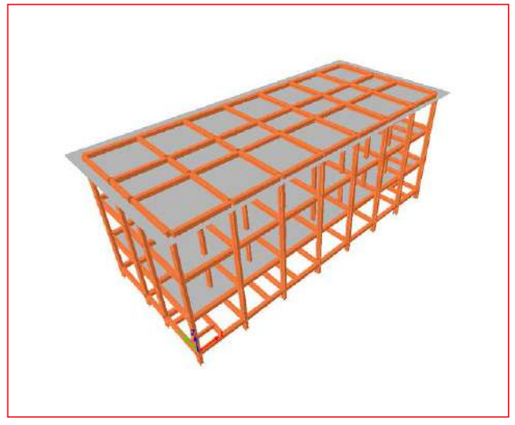
BỆNH VIỆN ĐA KHOA TỈNH TÂY NINH

Địa chỉ: 288 đường 30/4, Phường 3, Tp.Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh.
Chủ đầu tư: Trung tâm Quản lý Đầu tư Xây dựng Tây Ninh.
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng các hạng mục 24.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 2.
Tiến độ: 2013 – 2017.

TAY NINH HOSPITAL

Location: 288, 30 Thang 4 Street, Ward 3, Tay Ninh City, Tay Ninh Province.
Investor: Tay Ninh Investment Management Construction Center.
Project size: The construction G.F.A is 24,000 m².
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2013 – 2017.





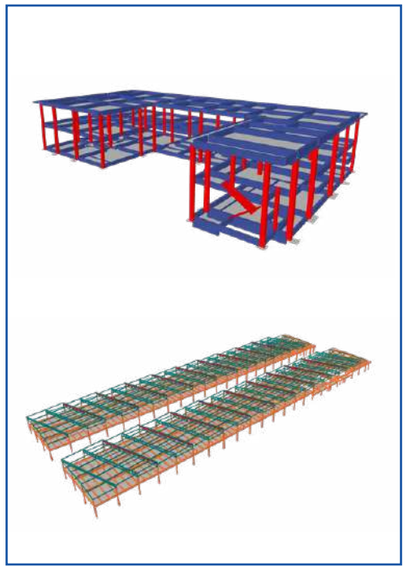
BỆNH VIỆN ĐA KHOA QUẬN GÒ VẤP

Địa chỉ: 304 Quang Trung, Phường 11, Quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Ban quản lý Đầu tư Xây dựng Công trình Quận Gò Vấp.
Quy mô: 1 tầng hầm và 7 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng 23.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 2.
Tiến độ: 2013 – 2016.

GO VAP HOSPITAL

Location: 304 Quang Trung Street, Ward 11, Go Vap District, Ho Chi Minh City.
Investor: Construction Investment Project Management of Go Vap District.
Project size: 01 basement and 7 floors. The construction G.F.A is 23,000 m².
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2013 – 2016.

NHÀ MÁY
FACTORY



NHÀ MÁY CHINGLUH HÒA PHÚ VĨNH LONG - VH4

Địa chỉ: Lô II-8, II-9, KCN Hòa Phú, Tỉnh Vĩnh Long.
Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Giầy Ching Luh Việt Nam.
Quy mô: Diện tích nhà máy 9 ha, diện tích sàn xây dựng khoảng 95.000 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 1.
Tiến độ: 2020 - 2021.

CHINGLUH HOA PHU VINH LONG FACTORY - VH4

Location: Lot II-8, II-9, Hoa Phu Industrial Park, Vinh Long Province.
Investor: Ching Luh Viet Nam Shoes Co., Ltd.
Project size: Plant area of 9 ha.
The construction G.F.A is 95,000 m².
Building class: Industrial works – Level I.
Progress: 2020 – 2021.

NHÀ MÁY
FACTORY

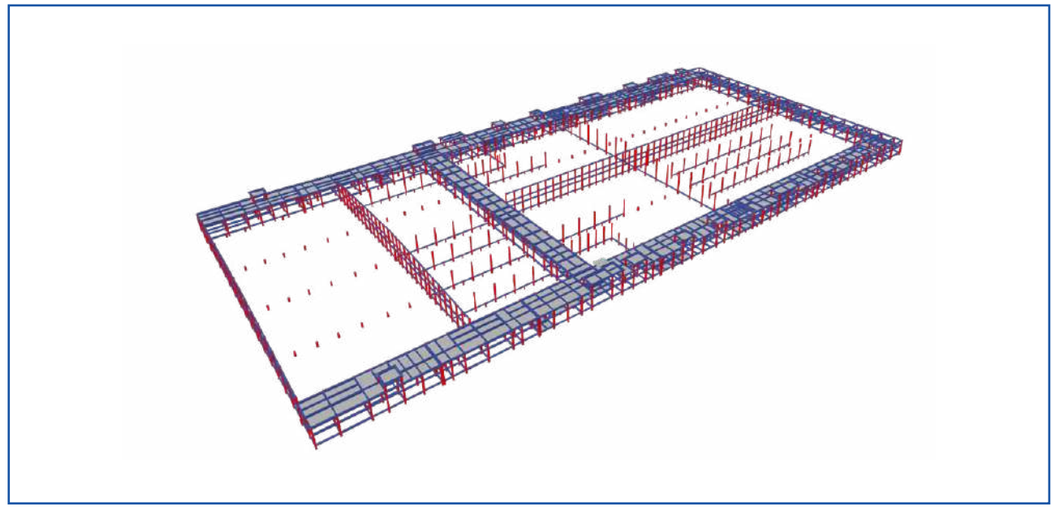
NHÀ XƯỞNG CHO THUÊ QUIHUB BÌNH ĐỊNH

Địa chỉ: Lô B2.05, B2.06 & B2.07, KCN Nhơn Hội A, Xã Nhơn Hội, TP. Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định.
Chủ đầu tư: Công ty Cổ Phần Đầu Tư và Phát Triển Khu Công Nghiệp QUIHUB.
Quy mô: Diện tích nhà máy 9 ha, diện tích sàn xây dựng khoảng 78.400 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 2.
Tiến độ: 2020 – 2021.

INDUSTRIAL FACTORY DEVELOPMENT FOR LEASE QUIHUB BINH DINH

Location: Lot B2.05, B2.06 & B2.07, Nhon Hoi A Industrial Park, Nhon Hoi Commune, Quy Nhon City, Binh Dinh Province.
Investor: QUIHUB Industrial Development And Investment JSC.
Project size: The construction G.F.A is 78,400 m².
Building class: Industrial works – Level II.
Progress: 2020 – 2021.

NHÀ MÁY
FACTORY

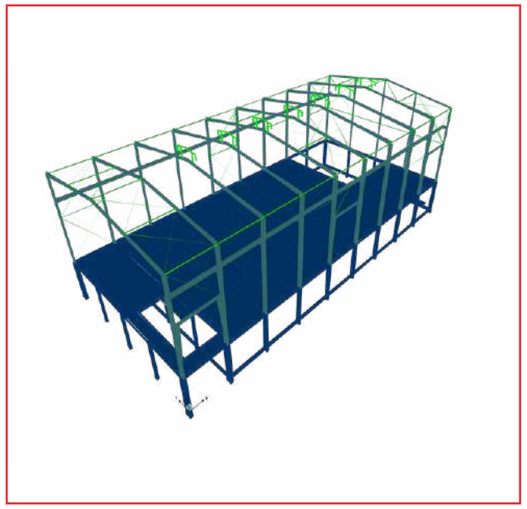


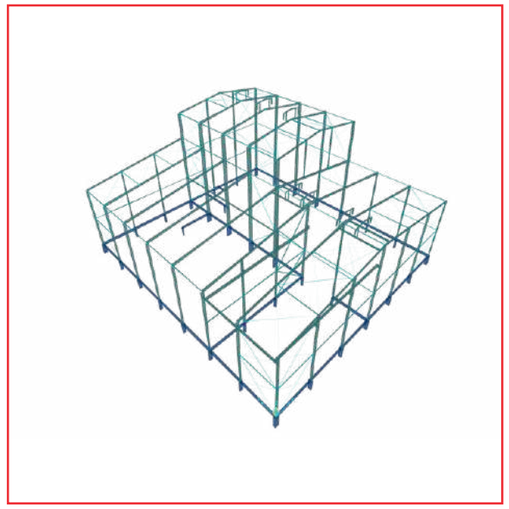
NHÀ MÁY SẢN XUẤT SỢI BROTEX VIỆT NAM KHU C – GIAI ĐOẠN 1

Địa chỉ: Xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Brotex Việt Nam.
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng 340.228 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 1.
Tiến độ: 2019 - 2021.

BROTEX VIETNAM FIBER PRODUCTION FACTORY AREA C - PHASE 1

Location: Phuoc Dong Commune, Go Dau District, Tay Ninh Province.
Investor: Brotex Vietnam Co., Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 340,228 m².
Building class: Industrial works – Level I.
Progress: 2019 – 2021.





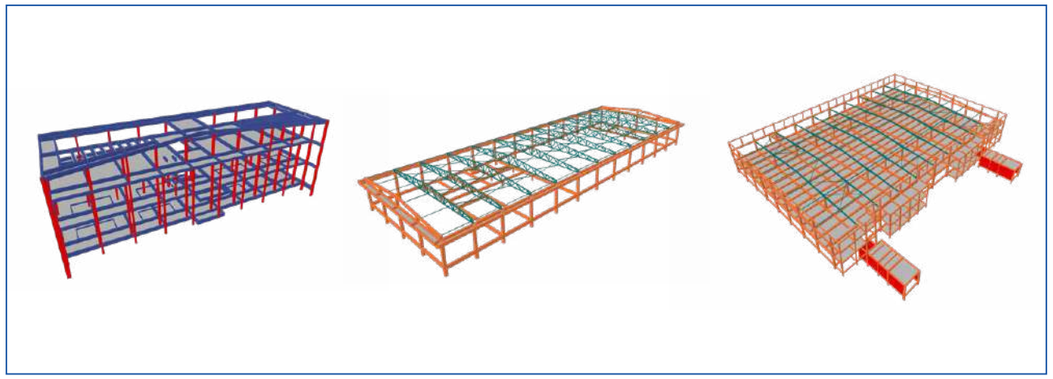
NHÀ MÁY GIẤY KHÔI NGUYÊN

Địa chỉ: Lô H14 - H15 - H16 - Đường Đ6, KCN Minh Hưng III, Xã Minh Hưng, Huyện Chơn Thành, Tỉnh Bình Phước.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Giấy Khôi Nguyên.
Quy mô: Nhà văn phòng 2 tầng lầu, kho thành phẩm, 4 nhà xưởng, khu xử lý nước thải và các hạng mục phụ trợ, tổng diện tích sàn xây dựng 25.000 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 2.
Tiến độ: 2019 – 2020.

KHOI NGUYEN PAPER FACTORY

Location: Lot B2.05, B2.06 & B2.07, Nhon Hoi A Industrial Park, Nhon Hoi Commune, Quy Nhon City, Binh Dinh Province.
Investor: Khoi Nguyen Paper Co., Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 25,000 m².
Building class: Industrial works – Level II.
Progress: 2019 – 2020.

NHÀ MÁY
FACTORY



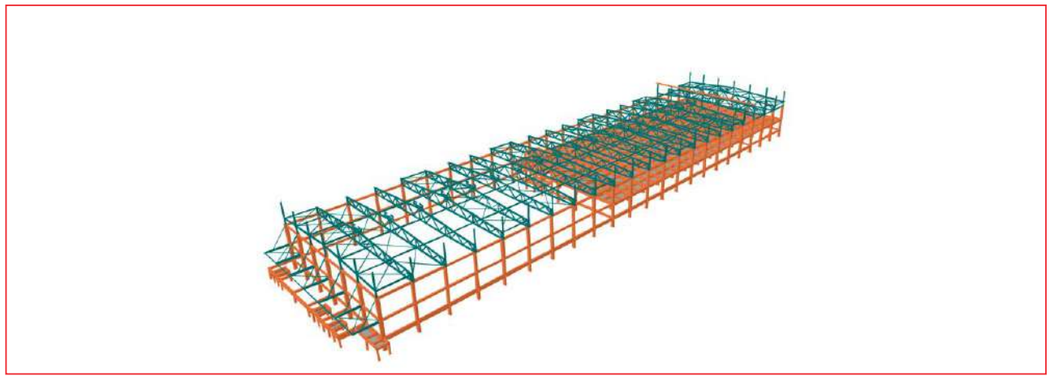
NHÀ MÁY VIETSUN HOÀNG MAI

Địa chỉ: Khối Yên Trung, Phường Quỳnh Dị, Thị Xã Hoàng Mai, Tỉnh Nghệ An.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư Vietsun Hoàng Mai.
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng 48.200 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 1.
Tiến độ: 2019 - 2021.

VIETSUN HOANG MAI FACTORY

Location: Yen Trung Block, Quynh Di Ward, Hoang Mai District, Nghe An Province.
Investor: Vietsun Hoang Mai Investment Co., Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 48,200 m².
Building class: Grade-I industrial works.
Progress: 2019 – 2021.

NHÀ MÁY
FACTORY



NHÀ MÁY UNIBEN BÌNH DƯƠNG

Địa chỉ: Số 32, Đường số 30, VSIP IIA, Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương.
Chủ đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN UNIBEN.
Quy mô: Tổng diện tích sàn 40.000 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 1.
Tiến độ: 2018 – 2020.

UNIBEN BINH DUONG FACTORY

Location: 32 Street 30, VSIP IIA, Tan Uyen, Binh Duong Province.
Investor: UNIBEN Joint Stock Company.
Project size: The construction G.F.A is 40,000 m².
Building class: Grade-I industrial works.
Progress: 2018 – 2020.

NHÀ MÁY
FACTORY

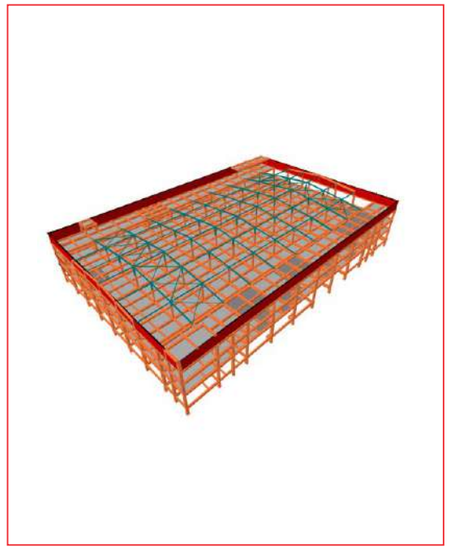
VĂN PHÒNG NHÀ MÁY ALLIANCE ONE APPAREL VIỆT NAM

Địa chỉ: B1, B2, B5-B12 Khu Công Nghiệp Giao Long, Xã An Phước, Quận Châu Thành, Tỉnh Bến Tre.
Chủ đầu tư: CÔNG TY TNHH ALLIANCE ONE APPAREL.
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng 7.800m^2.
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 2
Tiến độ: 2019 - 2020.

ALLIANCE ONE APPAREL VN FACTORY HEAD OFFICE

Location: B1, B2, B5-B12 Giao Long Industrial Park, An Phuoc Commune, Chau Thanh District, Ben Tre Province.
Investor: ALLIANCE ONE APPAREL CO., LTD.
Project size: The construction G.F.A is 7,800 m^2.
Building class: Grade-II industrial works.
Progress: 2019 – 2020.

NHÀ MÁY
FACTORY



NHÀ MÁY ZHAOFENG VIỆT NAM

Địa chỉ: Khu công nghiệp Phước Đông, Huyện Gò Dầu, Tỉnh Tây Ninh.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH ZhaoFeng Việt Nam.
Quy mô công trình: Tổng diện tích sàn xây dựng các hạng mục 56.000 m^2.
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 2.
Tiến độ dự án: 2016 - 2017.

ZHAOFENG VIETNAM PLANT

Location: Phuoc Dong Industrial Zone, Go Dau District, Tay Ninh Province.
Investor: ZhaoFeng Vietnam Co., Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 56,000 m^2.

Building class: Grade-II industrial works.
Progress: 2016 – 2017.

NHÀ MÁY
FACTORY

NHÀ MÁY DAEYEONG VINA

Địa chỉ: Lô 406, Đường 13, KCN Amata, Tp. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Daeyeong Vina.
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng các hạng mục 23.160 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 3.
Tiến độ dự án: 2015 - 2016.

DAEYEONG VINA FACTORY

Location: Lot 406, Street 13, Amata Industrial Zone, Bien Hoa City, Dong Nai Province.
Investor: Daeyeong Vina Co., Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 23,160 m².

Building class: Grade-III industrial works.
Progress: 2015 – 2016.

NHÀ MÁY
FACTORY

NHÀ MÁY MAY LUTHAI AN GIANG – LUAN

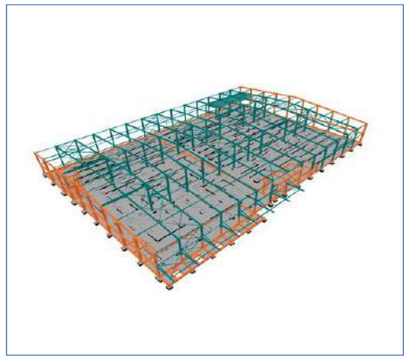
Địa chỉ: Khu Công Nghiệp Bình Hòa, Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Luthai Việt Nam.
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng các hạng 60.000 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 2.
Tiến độ dự án: 2015 – 2017.

LUTHAI AN GIANG – LUAN FACTORY

Location: Binh Hoa Industrial Zone, Chau Thanh District, An Giang Province.
Investor: Luthai Vietnam Co., LTD.
Project size: The construction G.F.A is 60,000 m².

Building class: Grade-II industrial works.
Progress: 2015 – 2017.

NHÀ MÁY
FACTORY



NHÀ MÁY DORCO VIỆT NAM

Địa chỉ: Cụm G, Khu Công Nghiệp Hòa Mạc, Huyện Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Dorco Việt Nam.
Quy mô: Diện tích sàn xây dựng 47.200 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp.
Tiến độ dự án: 2015 - 2016.

DORCO VIETNAM FACTORY

Location: Lot G, Hoa Mac Industrial Zone, Duy Tien District, Ha Nam Province.
Investor: Dorco Vietnam Co., Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 47,200 m².
Building class: Industrial works.
Progress: 2015 – 2016.

CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ
AUXILIARY CONSTRUCTION

MÁI CHE KHÁN ĐÀI A SÂN VẬN ĐỘNG CẦN THƠ

Địa chỉ: Lê Lợi, Phường Cái Khế, Quận Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH NN MTV XSKT Cần Thơ.
Quy mô: Tổng diện tích mái che 5.000 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 2.
Tiến độ: 2014 - 2015.

CANOPY OF GRANDSTAND-A CAN THO STADIUM

Location: Le Loi Street, Cai Khe Ward, Ninh Kieu District, Can Tho City.
Investor: Can Tho Lottery One Member of State Co.,Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 5,000 m².
Building class: Grade-II industrial works.
Progress: 2014 – 2015.

NHÀ XƯỞNG CAO TẦNG
HIGH-RISE FACTORY

NHÀ MÁY SẢN XUẤT BAO BÌ THÔNG MINH - DEVYT

Địa chỉ: Lô CN3-1, KCN Yên Phong mở rộng, Xã Yên Trung, Huyện Yên Phong, Tỉnh Bắc Ninh.
Chủ đầu tư: Công Ty Cổ Phần giải pháp bao bì thông minh Việt Nam.
Quy mô: 03 xưởng kết hợp văn phòng 05 tầng, nhà xe 02 tầng và các hạng mục phụ trợ, tổng diện tích xây dựng 86.452 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 2.
Tiến độ: 2020 - 2022.

PRODUCTION SMART PACKAGING FACTORY - DEVYT

Location: Lot CN3-1, Extended Yen Phong Industrial Park, Yen Trung Commune, Yen Phong District, Bac Ninh Province.
Investor: Vietnam Smart Packaging Solutions JSC.
Project size: 03 workshops combined with 05-storey office, 2-storey garage and auxiliary items. The construction G.F.A is 86,452 m².
Building class: Industrial works – Level II.
Progress: 2020 – 2022.

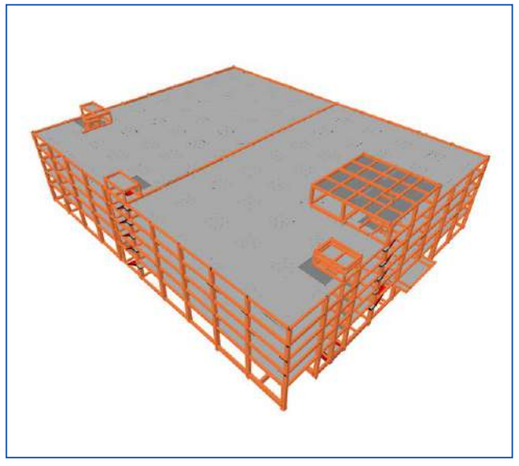
NHÀ XƯỞNG CAO TẦNG
HIGH-RISE FACTORY

NHÀ XƯỞNG DP SYSTEM

Địa chỉ: KCN VSIP1, Tỉnh Bình Dương.
Chủ đầu tư: DP System.
Quy mô: 7 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng 22.000m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp I.
Tiến độ thẩm tra: 2019.

DP SYSTEMS ELECTRONIC MECHANICAL TECHNOLOGY OF VIET NAM

Location: VSIP1 Industrial Park, Binh Duong Province.
Investor: DP System.
Project size: 7 floors. The construction G.F.A is 22,000 m².
Building class: Grade-I Industrial works.
Progress: 2019.



NHÀ XƯỞNG CAO TẦNG
HIGH-RISE FACTORY

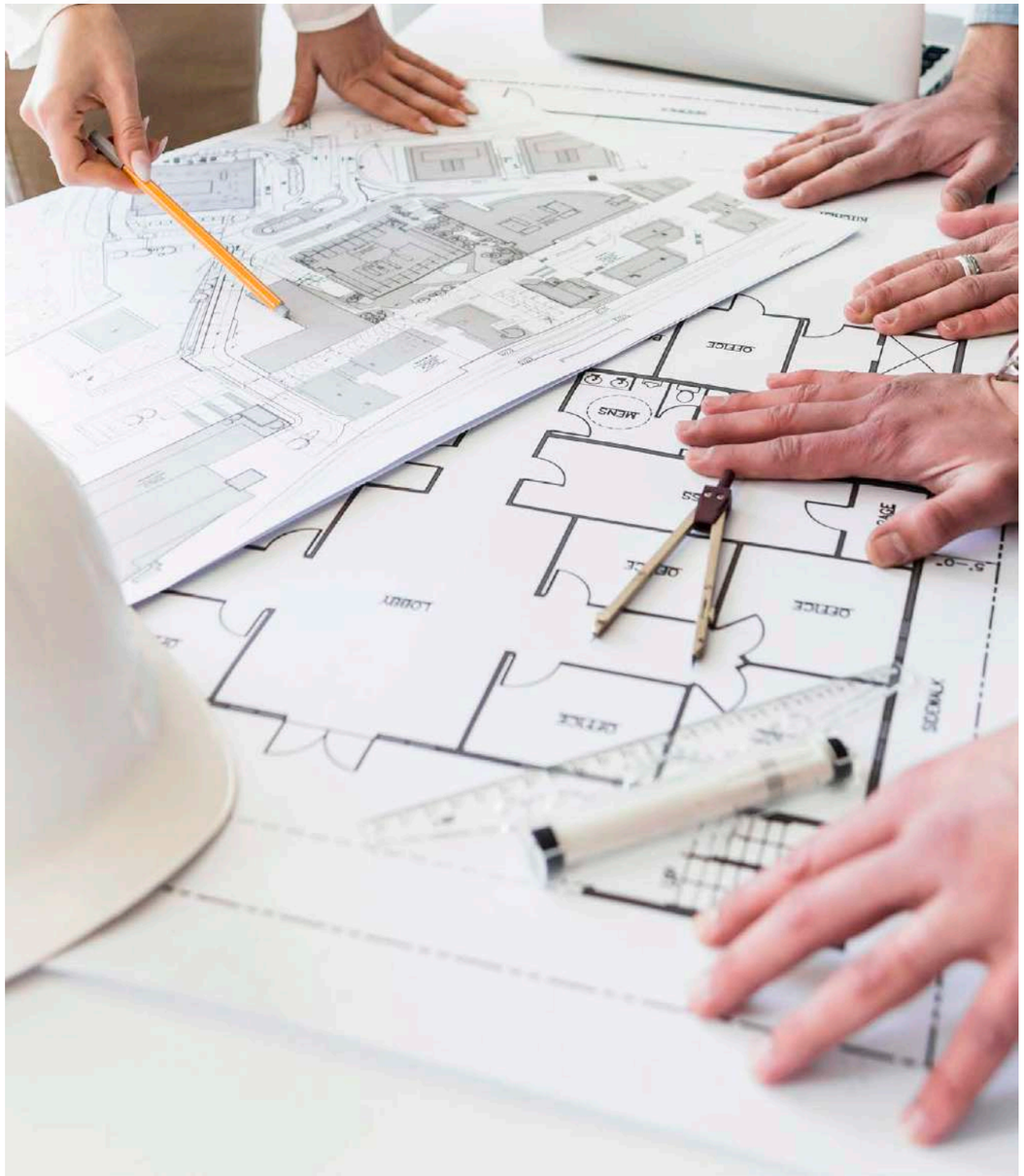
NHÀ XƯỞNG CAO TẦNG TẠI LÔ C27, KCN NGHIỆP HIỆP PHƯỚC GIAI ĐOẠN 1

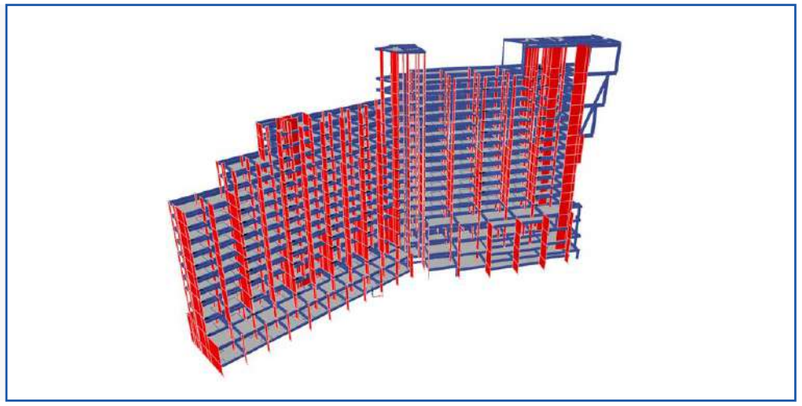
Địa chỉ: Lô C27, Đường số 11, KCN Hiệp Phước giai đoạn 1, Huyện Nhà Bè, Tp. HCM.
Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước.
Quy mô: Bốn khối nhà 6 tầng. Tổng diện tích sàn xây dựng 50.000 m².
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp 2.
Tiến độ: 2015 - 2018.

MULTI-STOREYED WORKSHOP AT LOT C27, HIEP PHUOC INDUSTRIAL ZONE PHASE 1

Location: Lot C27, Street 11, Hiep Phuoc Industrial Zone, Nha Be District, Ho Chi Minh City.
Investor: Hiep Phuoc Industrial Zone Join Stock Company.
Project size: Four blocks of 6 floors. The construction G.F.A is 50,000 m².
Building class: Grade-II industrial works.
Progress: 2015 – 2018.

DỰ ÁN THẨM TRA TIÊU BIỂU
TYPICAL VERIFICATION PROJECTS





KHU DU LỊCH HẢI GIANG MERRY LAND - HẠNG MỤC MONACO CONDO

Địa chỉ: Xã Nhơn Hải, TP. Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định.
Chủ đầu tư: Công Ty Cổ Phần Dich Vụ Giải Trí Hưng Thịnh Quy Nhơn.
Quy mô: 2 tầng hầm, 16 tầng nổi. Tổng diện tích sàn 66.768m^2.
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ thẩm tra: 2020 - 2022.

MONACO CONDO HAI GIANG MERRY LAND

Location: Hai Giang village, Nhon Hai commune, Quy Nhon city, Binh Dinh province.
Investor: Hung Thinh Quy Nhon Entertainment Service JSC.
Project size: 2 basements, 16 floors. The construction G.F.A is 66.768m^2.
Building class: Civil works - level I.
Progress: 2020 - 2022.

TỔ HỢP DV TM DU LỊCH VÀ KHU Ở SÔNG RAY HỒ TRÀM

Địa chỉ: Xã Phước Thuận, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Du lịch Minh Tuấn Sông Ray.
Quy mô: Cụm chung cư 01 hầm và 22 tầng nổi; Cụm nhà thương mại liền kề 04 tầng; Cụm trường học 05 tầng.
Nhóm công trình: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ thẩm tra: 2020 -2021.

SONG RAY HO TRAM COMPLEX

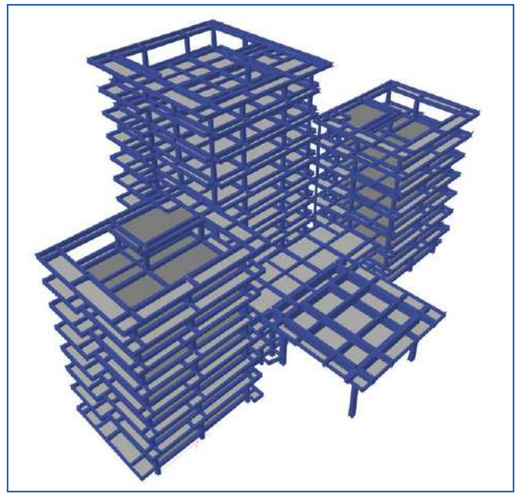
Location: Hai Giang village, Nhon Hai commune, Quy Nhon city, Binh Dinh province.
Investor: Hung Thinh Quy Nhon Entertainment Service JSC.
Project size: Apartment complex with 01 basement and 22 floors; Adjacent commercial building with 04 floors; School cluster of 05 floors.
Building class: Civil works - level I.
Progress: 2020 - 2021.

VĂN PHÒNG CẢNG QUỐC TẾ LONG AN

Địa chỉ: Huyện Cần Giuộc, Tỉnh Long An.
Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần cảng Long An.
Quy mô: 9 tầng nổi.
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 2.
Tiến độ thẩm tra: 2019.

LONG AN INTERNATIONAL PORT OFFICE

Location: Can Giuoc District, Long An Province.
Investor: Long An Port Joint Stock Company.
Project size: 9 floors.
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2019.

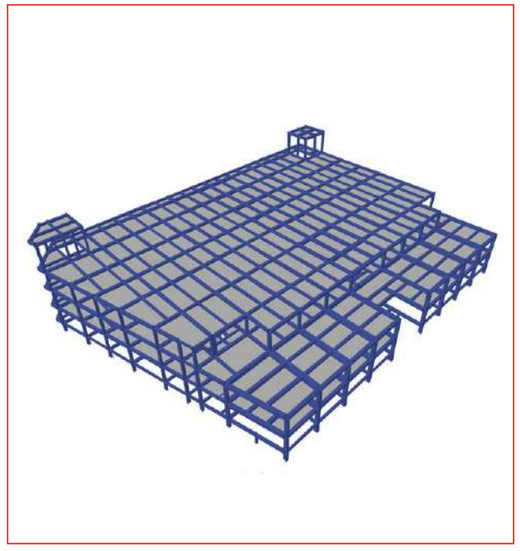


NHÀ TRƯNG BÀY VÀ NHÀ XƯỞNG SỬA CHỮA, BẢO TRÌ XE Ô TÔ

Địa chỉ: Số 19 Đường 2A, KCN Biên Hòa II, Phường An Bình, Tp. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.
Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Ô tô Trường Hải.
Quy mô: 4 tầng nổi. Tổng diện tích sàn 50.000m^2.
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp II.
Tiến độ thẩm tra: 2019.

CAR SHOWROOM AND WORKSHOP FOR REPAIR , MAINTENANCE

Location: 19 Street 2A, Bien Hoa II Industrial Park, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province.
Investor: THACO Group.
Project size: 4 floors. The construction G.F.A is 50,000 m^2.
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2019.

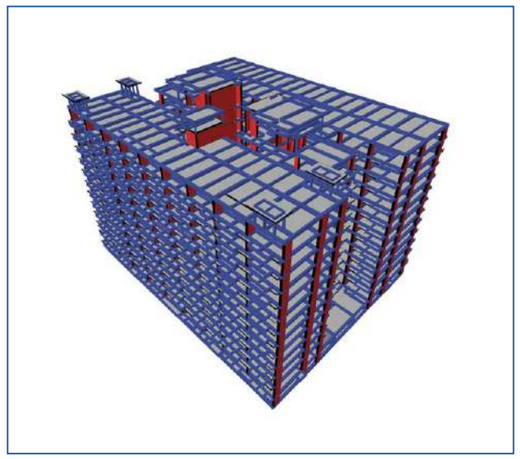


MANWAH GIAI ĐOẠN 2

Địa chỉ: Huyện Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Timberland.
Quy mô: 2 khối ký túc xá, mỗi khối 12 tầng nổi, 3 tầng hầm.
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ thẩm tra: 2019.

MANWAH PHASE 2

Location: Tan Uyen District, Binh Duong Province.
Investor: Timberland Co., Ltd.
Project size: 2 dormitory blocks, each with 12 floors, 3 basements.
Building class: Grade-I civil works.
Progress: 2019.

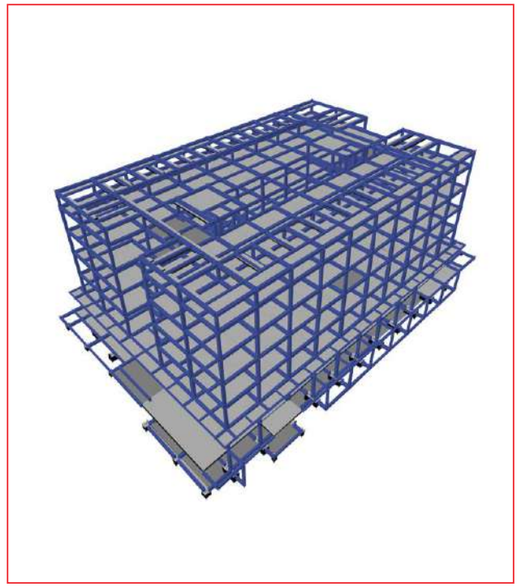


XÂY DỰNG MỚI TRUNG TÂM PHÁP Y TP. HCM

Địa chỉ: Lô YT-3, Cụm Y Tế Tân Kiên, Xã Tân Kiên, Huyện Bình Chánh, Tp.HCM.
Chủ đầu tư: Ban Quản lý đầu tư xây dựng các công trình thuộc Sở Y tế.
Quy mô: 1 tầng hầm, 6 tầng nổi.
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp II.
Tiến độ thẩm tra: 2019.

BUILDING A NEW FORENSIC CENTER IN HCM CITY

Location: Lot YT-3, Tan Kien Commune, Binh Chanh District, HCM City.
Investor: Management Board of construction investment works of Department of Health.
Project size: 1 basement, 6 floors.
Building class: Grade-II civil works.
Progress: 2019.

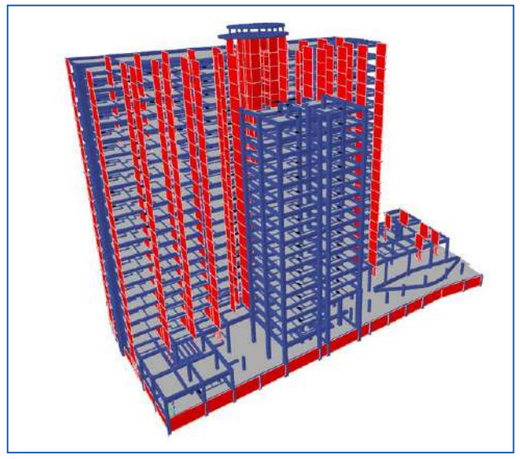


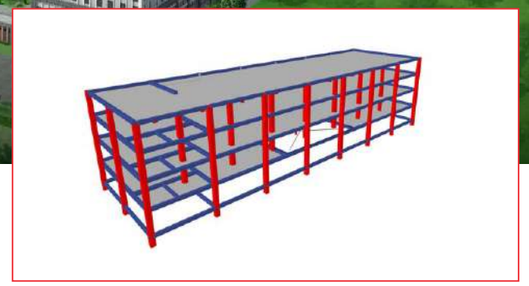
KHU THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ CHUNG CƯ CAO TẦNG HAUSNIMA

Địa chỉ: Phường Trường Thạnh, Quận 9.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH một thành viên xây dựng và kinh doanh nhà Trường Tín.
Quy mô: 4 khối chung cư với tổng diện tích sàn 141.360m², 20 tầng và 1 tầng hầm.
Nhóm công trình: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ: 2020.

HAUSNIMA HIGH-RISE APARTMENT TRADING AND SERVICE AREA

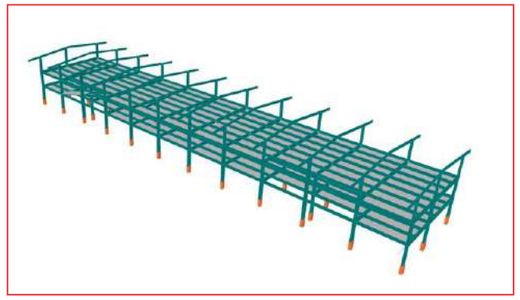
Location: Truong Thanh Ward, District 9.
Investor: Truong Tin Housing Construction and Trading One Member Co., Ltd.
Scale: 4 apartment blocks with a total floor area of 141,360 m², 20 floors and 1 basement.
Building class: Civil engineering level I.
Progress: 2020.





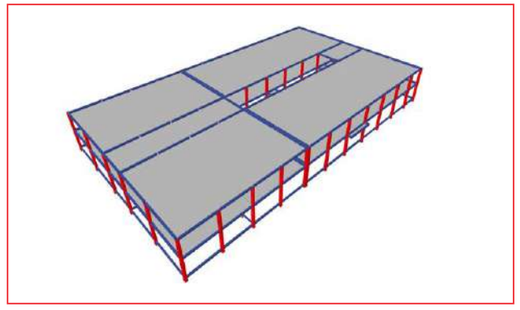
NHÀ MÁY CÔNG TY TNHH TOPKEY VIỆT NAM CORPORATION

Địa chỉ: Lô 20-1, 20-2 đường số 11, khu công nghiệp Quốc tế Protrade, xã An Tây, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH TopKey (Việt Nam) Corporation.
Quy mô: Tổng diện tích sàn 57,353m².
Nhóm công trình: Công trình công nghiệp cấp II.
Tiến độ: 2019 - 2020.



TOPKEY VIETNAM CORPORATION CO., LTD FACTORY

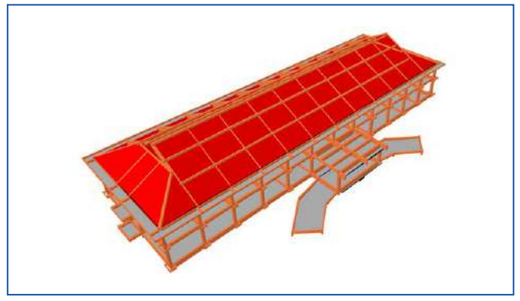
Location: Lot 20-1, 20-2, Road 11, Protrade International Industrial Park, An Tay Commune, Ben Cat Town, Binh Duong Province.
Investor: TopKey (Vietnam) Corporation Co., Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 57,353m².
Building class: Industrial works Level II.
Progress: 2019 - 2020.



DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP
INDUSTRIAL PROJECTS

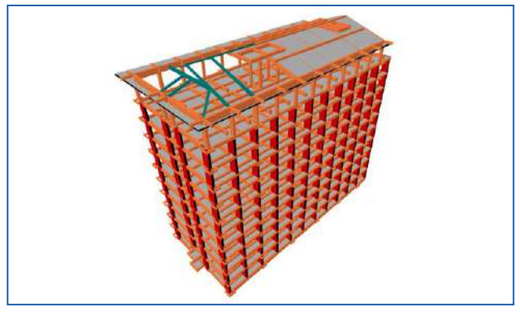
PHNOM PENH SEZ PLC.MARVEL GARMENT CO., LTD GARMENT FACTORY PROJECT

Địa chỉ: Pnom Penh Special Economic Zone, National Road 4, Phase 3, Beung Thom 3 Village, Sangkat Beung Thom, Khan Posenchey, Phnom Penh.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Marvel Garment.
Quy mô: Nhà máy, căn-tin, kho thành phẩm, nhà văn phòng, ký túc xá và các hạng mục phụ trợ.
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp I.
Tiến độ thẩm tra: 2019 - 2020.



PHNOM PENH SEZ PLC.MARVEL GARMENT CO., LTD GARMENT FACTORY PROJECT

Location: Pnom Penh Special Economic Zone, National Road 4, Phase 3, Beung Thom 3 Village, Sangkat Beung Thom, Khan Posenchey, Phnom Penh.
Investor: Marvel Garment Co., Ltd.
Project size: Workshop, canteen, product warehouse, office, dormitory and unility.
Building class: Grade-I Industrial works.
Progress: 2019 - 2020.



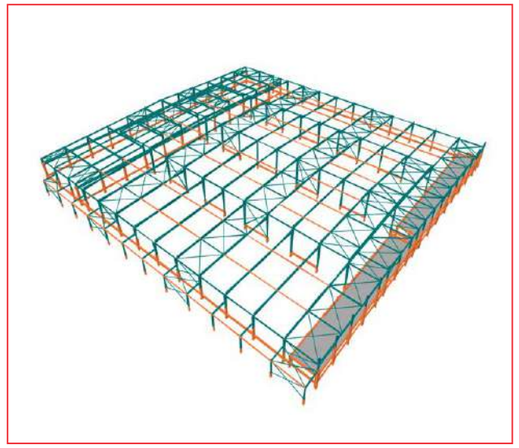
DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP
INDUSTRIAL PROJECTS

NHÀ MÁY SẢN XUẤT THIẾT BỊ Y KHOA M2 GLOBAL

Địa chỉ: Thị Xã Bến Cát, Tỉnh Bình Dương.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH M2 Global.
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng 16.000m^2.
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp II.
Tiến độ thẩm tra: 2019.

M2 GLOBAL CO., LTD FACTOTY

Location: Ben Cat Town, Binh Duong Province.
Investor: M2 Global Co., Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 16,000 m^2.
Building class: Grade-II Industrial works.
Progress: 2019.



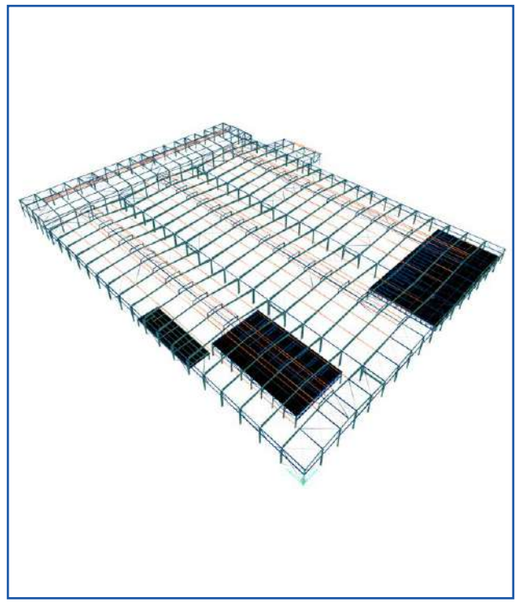
DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP
INDUSTRIAL PROJECTS

NHÀ MÁY THÔNG MINH SẢN XUẤT MODULE TÍCH HỢP HOÀN CHỈNH TCL VIỆT NAM

Địa chỉ: Lô 349, Đường 32, KCN Việt Nam – Singapore 2 mở rộng, Xã Tân Bình, Huyện Bắc Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Điện tử thông minh TCL (Việt Nam).
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng 27.000m^2.
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp I.
Tiến độ thẩm tra: 2019.

TCL ELECTRONICS VIET NAM FACTORY

Location: Lot 349, Street 32, Viet Nam – Singapore 2 extend Industrial Park, Tan Binh Commune, Bac Tan Uyen District, Binh Duong Province.
Investor: TCL Electronics Co., Ltd (Viet Nam).
Project size: The construction G.F.A is 27,000 m^2.
Building class: Grade-I Industrial works.
Progress: 2019.



DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP
INDUSTRIAL PROJECTS

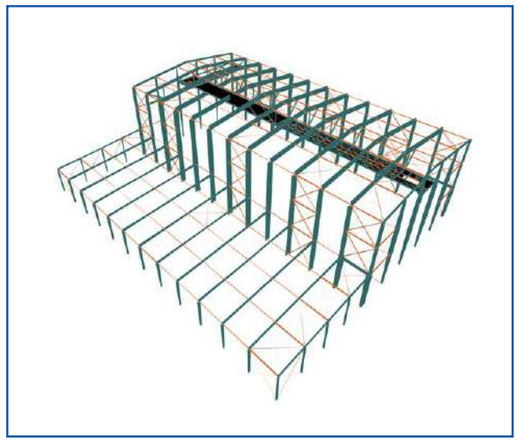
NHÀ MÁY KÍNH NỔI SIÊU TRẮNG PHÚ MỸ - GIAI ĐOẠN 1

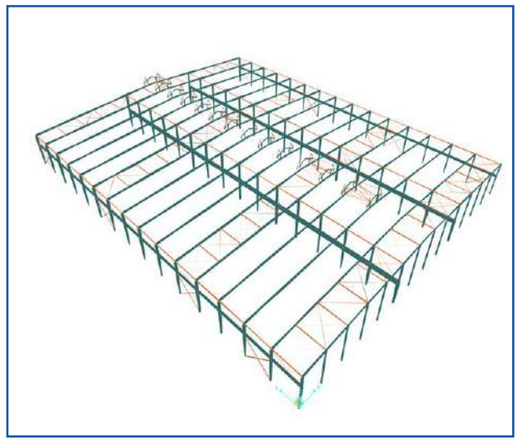
Địa chỉ: Lô B2, Đường D3, KCN Phú Mỹ II mở rộng, Xã Tân Phước, Huyện Tân Thành, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Kính nổi siêu trắng Phú Mỹ.
Quy mô: Tổng diện tích sàn xây dựng 25.000m^2.
Nhóm dự án: Công trình công nghiệp cấp I.
Tiến độ thẩm tra: 2018 - 2019.

PHU MY ULTRA-WHITE FLOATING GLASS FACTORY - PHASE 1

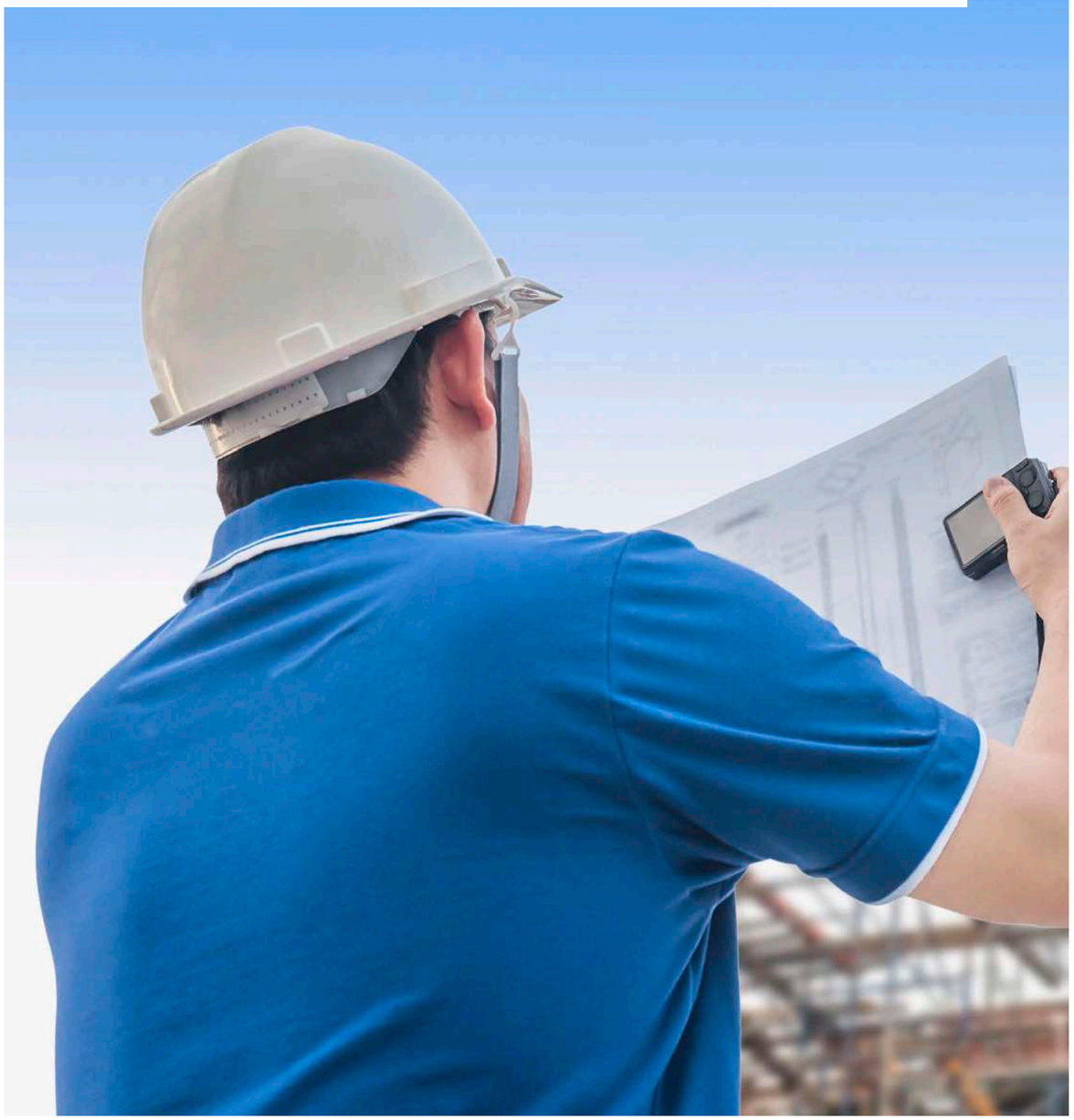
Location: Lot B2, Street D3, Phu My II Extend Industrial Park, Tan Phuoc Commune, Tan Thanh District, Ba Ria – Vung Tau Province.
Investor: Phu My Ultra clear float glass Co., Ltd.
Project size: The construction G.F.A is 25,000 m^2.
Building class: Grade-I Industrial works.
Progress: 2018 - 2019.



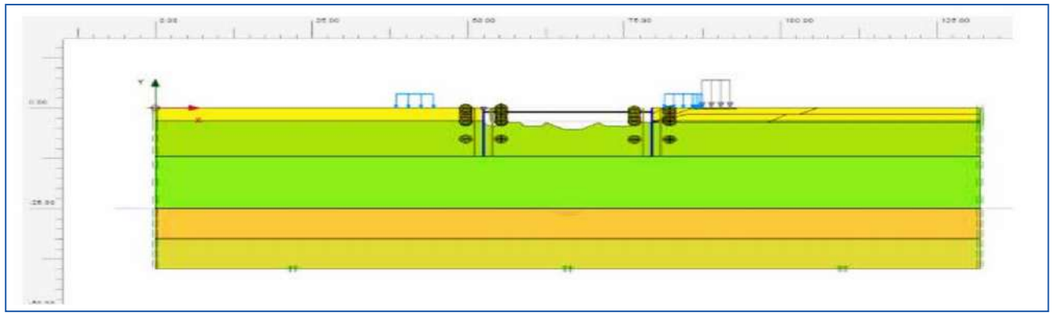


DỰ ÁN THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA BIỆN PHÁP THI CÔNG

DESIGN AND VERIFICATION OF CONSTRUCTION METHODS PROJECTS



CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | CIVIL CONSTRUCTION



CĂN HỘ TITLA (MU 7) – EMPIRE CITY

TITLA (MU 7) – EMPIRE CITY

Địa chỉ: Khu 2B Thủ Thiêm, Thủ Thiêm, Quận 2, Tp. Hồ Chí Minh
Chủ đầu tư: Keppel Land.
Quy mô: Khu phức hợp gồm 2 tầng hầm và 30 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng 61.150 m^2.
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ thẩm tra: 2018 - 2022.

Location: Area 2B Thu Thiem, Thu Thiem, District 2, Ho Chi Minh City.
Investor: Keppel Land.
Project size: The complex consists of 2 basements and 30 floating floors. The construction G.F.A is 61,150 m^2.
Building class: Grade-I civil works.
Progress: 2018 - 2022.

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG

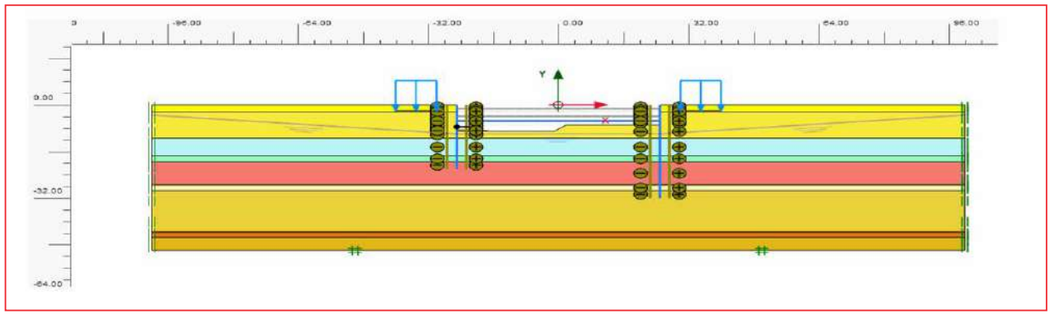
FRIENDSHIP TOWER

FRIENDSHIP TOWER

Địa chỉ: 31 Lê Duẩn, Bến Nghé, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH CZ Slovakia Việt Nam.
Quy mô: Khu phức hợp gồm 4 tầng hầm và 21 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng 25.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp I.
Tiến độ thẩm tra: 2018 - 2020.

Location: 31 Le Duan, Ben Nghe, District 1, Ho Chi Minh City.
Investor: CZ Slovakia Vietnam Company Limited.
Project size: The complex consists of 4 basements and 21 floating floors. The construction G.F.A is 25,000 m².
Building class: Grade-I civil works.
Progress: 2018 - 2020.

CIVIL CONSTRUCTION



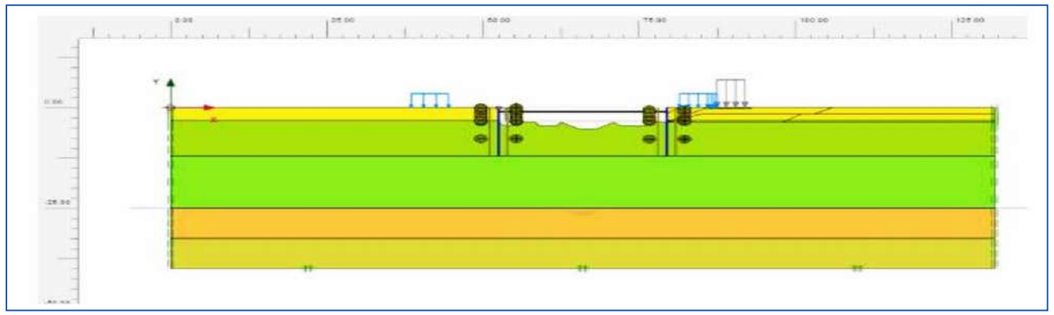
KHU PHỨC HỢP KHÁCH SẠN VÀ CONDOTEL CAP SAINT JACQUES

HOTEL AND CONDOTEL CAP SAINT JACQUES COMPLEX

Địa chỉ: 169 Thụy Vân, Phường 8, Tp. Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu.
Chủ đầu tư: Tổng Công ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng – DIC CORP.
Quy mô: 02 tháp, mỗi tháp có 02 tầng hầm và 30 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng 95.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ: 2017 – 2020.

Location: 169 Thuy Van Street, Ward 8, Vung Tau City, Ba Ria – Vung Tau province.
Investor: Development Investment Construction JS Corporation.
Project size: 02 towers, 02 basements and 30 floors of each tower. The construction G.F.A is 95,000m².
Building class: Grade-I civil works.
Progress: 2017 – 2020.

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



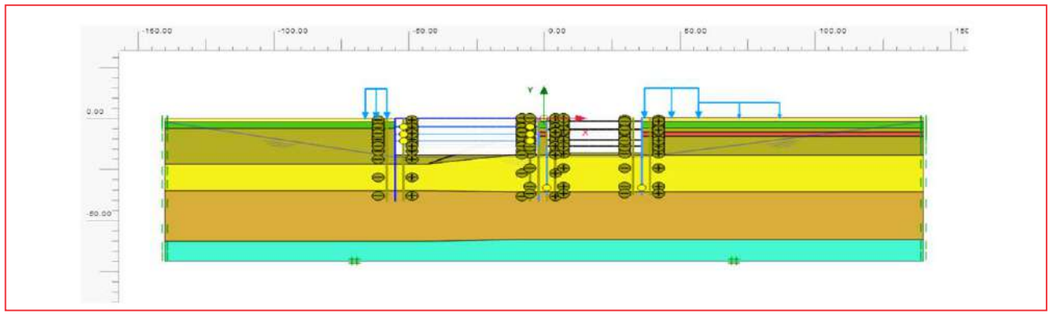
THỦ THIÊM LAKE VIEW - LÔ 3.2

THU THIEM LAKE VIEW - 3.2

Địa chỉ: Lô 3.2, khu đô thị mới Thủ Thiêm, Quận 2, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Khu Bắc Thủ Thiêm (Công ty con của CII).
Quy mô: Khu phức hợp gồm 1 tầng hầm và 10 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng 9.470 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp 1.
Tiến độ thẩm tra: 2017 - 2020.

Location: Lot 3.2, Thu Thiem new urban area, District 2, Ho Chi Minh City.
Investor: Khu Bac Thu Thiem Company Limited (Subsidiary of CII).
Project size: The complex consists of 1 basement and 10 floating floors. The construction G.F.A is 9,470 m².
Building class: Grade-I civil works.
Progress: 2017 – 2020.

CIVIL CONSTRUCTION



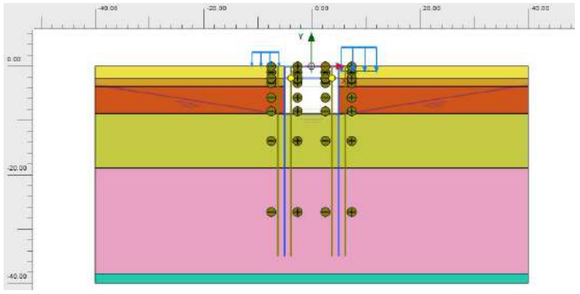
THE SUN TOWER

THE SUN TOWER

Địa chỉ: Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.
Chủ đầu tư: CapitaLand.
Quy mô: The Sun Tower có diện tích đất khoảng 0,6 hectare, quy mô xây dựng gồm 5 tầng hầm và 55 tầng nổi. Tổng diện tích sàn xây dựng hơn 106.000 m².
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp đặc biệt.
Tiến độ thẩm tra: 2017 - 2020.

Location: Ton Duc Thang, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City.
Investor: CapitaLand.
Project size: The Sun Tower has a land area of about 0.6 hectares. The construction scale consists of 5 basements and 55 floors. The construction G.F.A is 106,000 m².
Building class: Special-grade civil works.
Progress: 2017 – 2020.

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



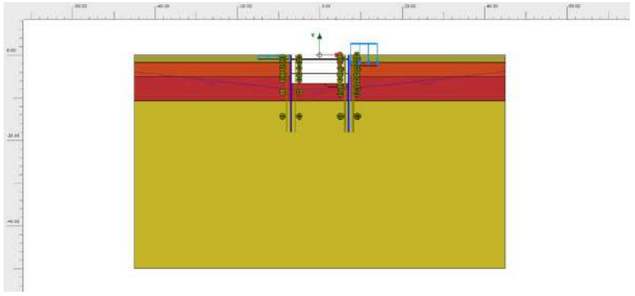
NHÀ Ở 109 HOÀNG HOA THÁM

109 HOANG HOA THAM BUILDING

Địa chỉ: 109 Hoàng Hoa Thám, Phường 6, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM.
Chủ đầu tư: Ông Hoàng Tuấn Vũ.
Quy mô: 2 tầng hầm và 9 tầng nổi.
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp II.
Tiến độ thẩm tra: 2020 - 2021.

Location: 109 Hoang Hoa Tham, Ward 6, Binh Thanh District, HCM City.
Investor: Mr. Hoang Tuan Vu.
Project size: 02 basements and 09 floors.
Building class: Civil works Level II.
Progress: 2020 – 2021.

CIVIL CONSTRUCTION

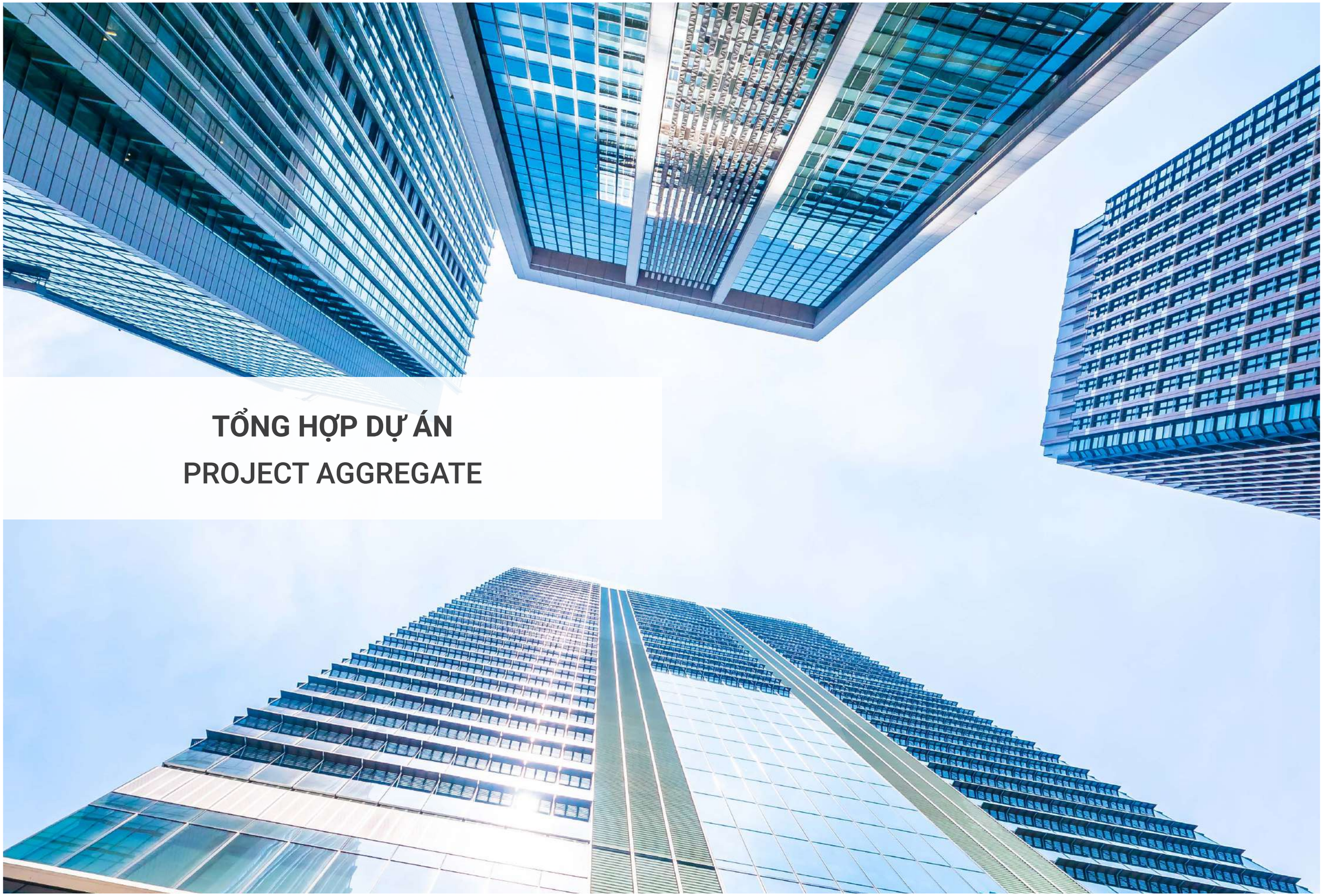


BỆNH VIỆN SẢN HIẾM MUỘN SÀI GÒN

SAI GON INFERTILITY OB-GYN HOSPITAL

Địa chỉ: 460 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 2, Quận 3, TP.HCM.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Bệnh Viện Sản Hiếm Muộn Sài Gòn.
Quy mô: 02 tầng hầm và 14 tầng nổi, tổng diện tích sàn xây dựng 4,581m^2.
Nhóm dự án: Công trình dân dụng cấp II.
Tiến độ thẩm tra: 2019 - 2021.

Location: 460 Nguyen Thi Minh Khai, Ward 2, District 3, HCMC.
Investor: Sai Gon Infertility Ob-Gyn Hospital Co., Ltd.
Scale: 02 basements and 14 floors. The construction G.F.A is 4,581m^2.
Building class: Civil works Level II.
Progress: 2019 – 2021.



TỔNG HỢP DỰ ÁN
PROJECT AGGREGATE

CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP
INDUSTRIAL CONSTRUCTION

1

NHÀ MÁY ACCREDO ASIA

ACCREDO ASIA FACTORY

2

NHÀ MÁY SCHAEFFLER VIỆT NAM

SCHAEFFLER FACTORY

3

NHÀ MÁY SẢN XUẤT SỢI EVERGREEN VIỆT NAM

EVERGREEN FACTORY

4

NHÀ MÁY SINDOH VINA GIAI ĐOẠN 2

SINDOH VINA FACTORY PHASE 2

5

NHÀ MÁY YP LONG AN

YP LONG AN FACTORY

6

NHÀ XƯỞNG CAO TẦNG KCN HIỆP PHƯỚC

MULTI-STOREYED WORKSHOP IN HIEP PHUOC INDUSTRIAL ZONE

CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP
INDUSTRIAL CONSTRUCTION

7

NHÀ MÁY MAY LUTHAI AN GIANG

LUTHAI AN GIANG FACTORY

8

NHÀ XƯỞNG MAGIC KCN LONG HẬU

MAGIC FACTORY IN LONG HAU INDUSTRIAL ZONE

9

NHÀ MÁY VINA UNION

VIVA UNION FACTORY

10

NHÀ MÁY VIỆT Ý

VIET Y FACTORY

11

NHÀ MÁY INOX KIM VĨ

KIM VI FACTORY

12

NHÀ MÁY LIGHTING CITY FOCUS

CITY FOCUS LIGHTING FACTORY

CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP
INDUSTRIAL CONSTRUCTION

NHÀ MÁY AVC
AVC FACTORY

NHÀ MÁY CCL LABEL
CCL LABEL FACTORY

NHÀ MÁY MẠ KẼM LONG AN
MIAM LONG AN FACTORY

NHÀ MÁY MONDELEZ KINH ĐÔ
MONDELEZ KINH DO FACTORY

NHÀ MÁY SAPAI GIAI ĐOẠN 3
SAPAI FACTORY PHASE 3

NHÀ XƯỞNG CAO TẦNG KCN HIỆP PHƯỚC
HIGH-FLOOR FACTORY HIEP PHUOC INDUSTRIAL PARK

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG
CIVIL CONSTRUCTION

12 SHOP HOUSE
12 SHOP HOUSE

GO! BUON MA THUOT
GO! BUON MA THUOT

GO! THÁI BÌNH
GO! THAI BINH

GO! THÁI NGUYÊN
GO! THAI NGUYÊN

KHU DU LỊCH BÃI CỐC
BAO COOC TOURIST AREA

KHU NGHỈ DƯỠNG AN GIA 5.1
AN GIA RESOR 5.1

NHÀ MẪU BC 3.1
MODEL HOUSE BC 3.1

NHÀ MẪU THẢO ĐIỀN GREEN
MODEL HOUSE OF THAO DIEN GREEN

NHẬN DIỆN THƯƠNG HIỆU EXIMBANK
EXIMBANK BRAND IDENTIFICATION

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG
CIVIL CONSTRUCTION

10

NHÀ Ở XÃ HỘI LINH TRUNG THỦ ĐỨC
SOCIAL BUILDING THU DUC

11

CÔNG VIÊN TÂY NINH
TAY NINH PARK

12

CHUNG CƯ ANGIA RIVERSIDE
ANGIA RIVERSIDE APARTMENT

13

CHUNG CƯ ANGIA SKYLINE
ANGIA SKYLINE APARTMENT

14

TÒA ĐIỀU HÀNH MOBIFONE ĐỒNG NAI
MOBIFONE DONG NAI BUILDING

15

VĂN PHÒNG ĐIỆN LỰC TÂN AN
POWER CORPORATION TAN AN OFFICE

16

SỞ GIÁO DỤC ĐÀO TẠO CÀ MAU
CA MAU DEPARTMENT EDUCATION TRAINING OFFICE

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG
CIVIL CONSTRUCTION

17

NHÀ VĂN PHÒNG CÔNG TY GIẤY AN BÌNH
AN BINH PAPER OFFICE

18

TRƯỜNG THPT VÕ VĂN KIỆT KIÊN GIANG
VO VAN KIET HIGH SCHOOL

19

SIÊU THỊ CO.OP MART GÒ CÔNG
CO.OP MART GO CONG

20

CHUNG CƯ GAMUDA CT3
GAMUDA CT3 APARTMENT

21

TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH SPT
SPT BUILDING

22

TRƯỜNG ĐH SƯ PHẠM TP. HCM
HCMC UNIVERSITY OF EDUCATION

23

KHÁCH SẠN ATELIER
ATELIER HOTEL

24

KHÁCH SẠN 4 SAO NHA TRANG
NHA TRANG HOTEL 4 STARS

LIEN VIET

TOGETHER FOR SUCCESS

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG LIÊN VIỆT

Trụ sở chính: **147A Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Ông Lãnh, Quận 1, Tp. HCM**

Văn phòng: 2&4 F, 65 Lê Trung Nghĩa, Phường 12, Quận Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh

0311570725

(028) 62 939 246

design@lienvietcons.vn

lienvietcons.vn

LIEN VIET CONSTRUCTION DESIGN CO., LTD

Head office: 147A Tran Hung Dao Street, Cau Ong Lanh Ward, District 1, HCMC

Office: 2&4 F, 65 Le Trung Nghia Street, Ward 12, Tan Binh District, Ho Chi Minh City

BIÊN TẬP & THIẾT KẾ
www.motila.vn