

MỘT THƯƠNG HIỆU THÀNH VIÊN CỦA

TEDFAST
TINH CẬN DOANH NGHIỆP TRONG TÂM TAY

CONSFAS T.vn
LÀM ĐÚNG THIẾT KẾ - AN TÂM BÀN GIAO

HỆ ĐIỀU HÀNH CHO DOANH NGHIỆP XÂY DỰNG & THI CÔNG CÔNG TRÌNH

*Website – CRM – Project – BOQ –
ERP – HRM – AI – Thuế*

Dành cho:

- ❖ Công ty xây dựng dân dụng
- ❖ Nhà thầu thi công nội thất
- ❖ Tổng thầu công trình
- ❖ Đơn vị MEP
- ❖ Công ty phát triển dự án BĐS
- ❖ Nhà thầu phụ & chuỗi cung ứng



VỀ CHÚNG TÔI

TEDFAST – viết tắt của **Technology & Education Fast** – là **hệ sinh thái công nghệ và đào tạo toàn diện** giúp doanh nghiệp **hiểu rõ, làm đúng và phát triển nhanh**. Chúng tôi sinh ra với sứ mệnh **tinh gọn doanh nghiệp trong tầm tay**, đưa công nghệ và tri thức đến gần con người hơn, giúp mọi tổ chức vận hành minh bạch, chính xác và bền vững.

Con người TEDFAST

Con người TEDFAST là **những người hiểu sâu công nghệ nhưng hành xử bằng nhân tâm**.

Chúng tôi làm việc theo bốn giá trị cốt lõi: **Minh – Chính – Thiện – An**

- ❖ **Minh** để hiểu rõ dữ liệu và bản chất vấn đề.
- ❖ **Chính** để làm đúng từ gốc, đúng đạo, đúng chuẩn.
- ❖ **Thiện** để công nghệ phục vụ con người, chứ không điều khiển họ.
- ❖ **An** để nhân sự, khách hàng và xã hội cùng an tâm phát triển.

TEDFAST tin rằng công nghệ chỉ thật sự có giá trị khi **giúp con người bớt mệt, doanh nghiệp bớt rối, và xã hội thêm an tâm**.



“Hiểu để tinh gọn – Làm để đúng chuẩn –
Dạy để dễ dùng – Vận hành để an tâm.”

TEDFAST – Tinh gọn doanh nghiệp trong tầm tay.

Lịch sử hình thành



2013

Thành lập Motila Team

Chuyên thiết kế website thông tin & hệ sinh thái dữ liệu phục vụ thiết kế đồ họa truyền thông.



2015

Xây dựng Motila Graphic Designer & Copywriter Team

Chuyên phát triển dữ liệu cho ngành cơ khí, kỹ thuật & in ấn các tài liệu.



2018

Thành lập công Ty TNHH Enginer

Chuyên xây dựng Database, Thiết kế & phát triển Web, App, liên kết In Ấn, Digital Marketing & nhiều dịch vụ liên quan khác...



2022

Đổi tên Công ty TNHH Enginer thành Công ty TNHH TEDFAST & hoạt động chính dưới pháp nhân TEDFAST

Mở rộng dịch vụ tư vấn & xây dựng chuyển đổi số cho Doanh nghiệp



2025

Tái cấu trúc và định vị thương hiệu TEDFAST

Phát triển hệ sinh thái công nghệ và đào tạo toàn diện giúp doanh nghiệp hiểu rõ, làm đúng và phát triển nhanh.

Constfast.vn là ai?



CONSFAST.VN
LÀM ĐÚNG THIẾT KẾ - AN TÂM BÀN GIAO

Thành viên hệ sinh thái TEDFAST

Constfast cung cấp:

- Giải pháp phần mềm quản lý
- Hệ thống website & dữ liệu
- Hạ tầng CNTT
- Đồng hành vận hành & khai thuế

Sứ mệnh:

Giúp doanh nghiệp xây dựng **quản lý công trình** – **kiểm soát chi phí** – **không đội vốn** – **không rối hệ thống**.

THỰC TẾ NGÀNH XÂY DỰNG

80% doanh nghiệp xây dựng đang:

1. xây dựng đang:
2. Báo giá bằng Excel
3. Theo dõi vật tư rời rạc
4. Quản lý công trình bằng Zalo
5. Không biết công trình nào đang lỗ
6. Quyết toán chậm

Hệ quả:

- ❖ **Đội vốn**
- ❖ **Trễ tiến độ**
- ❖ **Không kiểm soát dòng tiền**
- ❖ **Phụ thuộc chỉ huy công trình**

NỖ ĐẦU HKD & DN NGÀNH XÂY DỰNG

Hộ kinh doanh (HKD) 1-3 công trình song song

Chủ vừa chạy công trình vừa quản lý

Không biết chính xác:

- Lãi thật bao nhiêu
- Vật tư còn bao nhiêu
- Công nợ khách còn bao nhiêu

Rủi ro:

Làm rất nhiều – tiền lại không thấy.

Doanh nghiệp (DN)

- Nhiều công trình
- Nhiều đội thi công
- Không có hệ thống chuẩn
- Báo cáo lộn xộn

Rủi ro:

Không biết công trình nào đang “ăn tiền” hay đang “đốt tiền”.

Triết lý Consfast.vn Thiết kế cho chủ doanh nghiệp

- Consfast.vn **không** làm phần mềm cho IT
- Consfast.vn **không** làm phần mềm cho kế toán
- Consfast.vn **không** làm phần mềm cho nhân viên

Consfast làm:

Hệ thống để CHỦ doanh nghiệp XÂY DỰNG ra quyết định.

Vấn đề cốt lõi

Vấn đề không nằm ở kỹ thuật thi công.

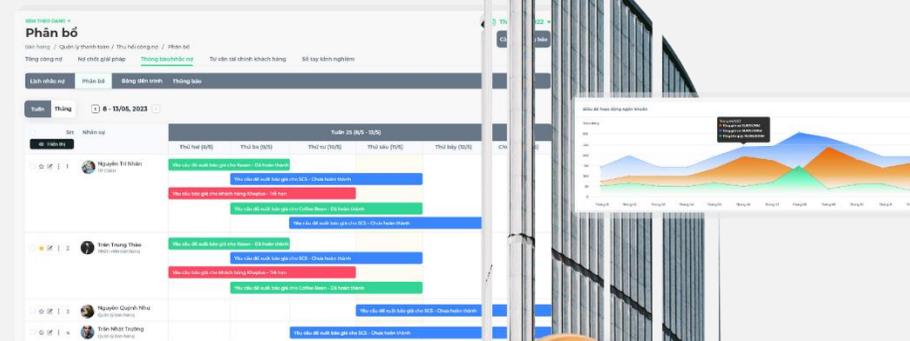
Vấn đề nằm ở HỆ THỐNG:

- BOQ không liên kết ERP
- Vật tư không đối soát kho
- Lương công trình không gắn dự án
- Không có Dashboard tổng

Tư duy hệ thống

Một luồng duy nhất

- ➔ Marketing
- ➔ Nhận dự án
- ➔ Báo giá
- ➔ BOQ
- ➔ Ký hợp đồng
- ➔ Triển khai công trình
- ➔ Xuất vật tư
- ➔ Thanh toán theo giai đoạn
- ➔ Quyết toán
- ➔ Báo cáo



- ✓ Không nhập lại.
- ✓ Không lệch số.
- ✓ Không mất dữ liệu.

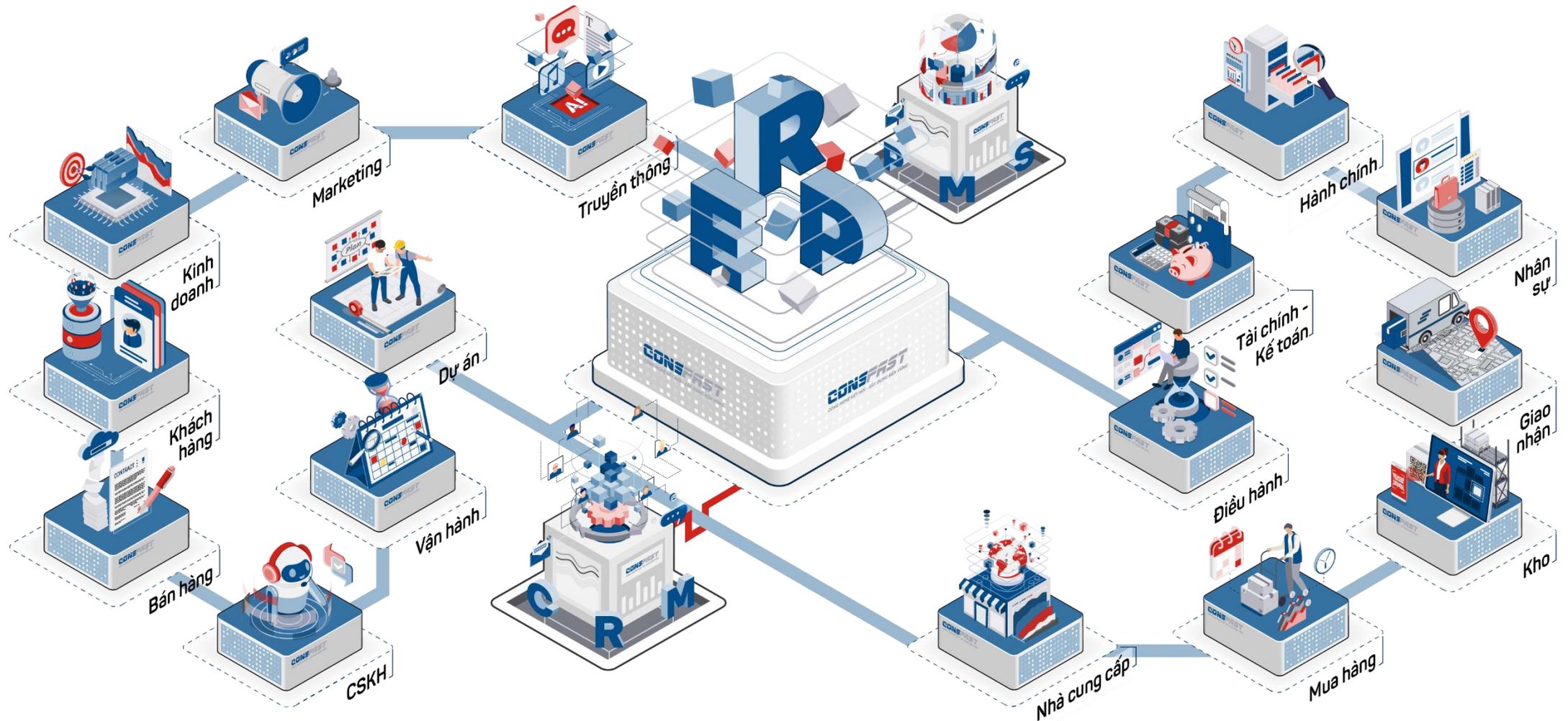
Hệ sinh thái toàn diện cho Doanh nghiệp Xây dựng & Thi công công trình

Consfast.vn cung cấp một hệ thống đồng bộ:



Tất cả liên kết với nhau trong một **nền tảng duy nhất** giúp dữ liệu không bị phân mảnh.

SƠ ĐỒ LIÊN KẾT NỀN TẢNG CÔNG NGHỆ TRUNG TÂM - PHÂN NHÁNH



HỆ ĐIỀU HÀNH MÁY ĐO CHO 3 MÔ HÌNH DỊCH VỤ

1



CONTRACT MODE

Tổng thầu / Thi công trọn gói

2



DEVELOPMENT MODE

Chủ đầu tư / Phát triển dự án

3



SUBCON MODE

Thầu phụ & Chuỗi cung ứng

1. Tổng thầu / Thi công trọn gói - Contract Mode

Máy đo cho:

- Nhà thầu xây dựng dân dụng – công nghiệp
- Tổng thầu EPC
- Công ty thi công hạ tầng

Vận hành:

- Quản lý hợp đồng theo giai đoạn
- Theo dõi thanh toán – tạm ứng – bảo lãnh
- Quản lý vật tư – nhân công – máy móc
- Kiểm soát phát sinh – điều chỉnh khối lượng

Báo cáo:

- Lãi/lỗ từng công trình
- Dòng tiền theo tiến độ
- So sánh dự toán – thực tế



Bao gồm:

- Website thông tin
- CRM – Quản lý chủ đầu tư
- ERP – Hợp đồng – công trình – chi phí
- Warehouse – Vật tư – thiết bị
- Accounting – Công nợ – dòng tiền công trình
- Management – Dashboard theo từng dự án

Giá trị:

Công trình lớn không sợ. Số nhất là làm xong mới biết thiếu tiền.

2. Chủ đầu tư / Phát triển dự án - Development Mode

Bao gồm:

- ❑ Website thông tin
- ❑ CRM – Quản lý khách mua
- ❑ ERP – Dự án – ngân sách – tiến độ
- ❑ Sales – Đặt cọc – hợp đồng mua bán
- ❑ Accounting – Dòng tiền đầu tư
- ❑ Management – Phân tích ROI

Giá trị:

Chủ đầu tư không chỉ xây. Phải kiểm soát vốn và tốc độ thu tiền.

Báo cáo:

- Lãi/lỗ từng công trình
- Dòng tiền theo tiến độ
- So sánh dự toán – thực tế

May đo cho:

- Chủ đầu tư bất động sản
- Công ty phát triển dự án
- Doanh nghiệp xây dựng + kinh doanh BĐS

Vận hành:

- Quản lý nhiều dự án song song
- Theo dõi pháp lý – tiến độ – ngân sách
- Quản lý bán hàng – đặt cọc – thanh toán
- Kiểm soát dòng tiền dài hạn



3. **Thầu phụ & Chuỗi cung ứng** - Subcon Mode

May đo cho:

- Nhà thầu phụ (MEP, nội thất, kết cấu...)
- Đơn vị cung ứng vật tư
- Doanh nghiệp thi công hạng mục chuyên biệt

Vận hành:

- Quản lý nhiều hợp đồng nhỏ song song
- Theo dõi nghiệm thu – thanh toán nhanh
- Quản lý chi phí thực tế theo từng công trình
- Kiểm soát công nợ chéo

Báo cáo:

- Lãi/lỗ từng hợp đồng phụ
- Thời gian thu tiền
- Hiệu suất đội thi công



Bao gồm:

- Website thông tin
- CRM – Quản lý tổng thầu
- ERP – Hợp đồng phụ – nghiệm thu
- Warehouse – Vật tư theo công trình
- Accounting – Theo dõi thanh toán – công nợ
- HR – Nhân công công trình

Giá trị:

Thầu phụ sống nhờ dòng tiền. Chậm nghiệm thu là chết.

Website = “Bộ mặt nhà thầu” + “Cửa vào dữ liệu dự án”

Tính năng cốt lõi

- 1 | Trang năng lực – hồ sơ công trình
- 2 | Form yêu cầu báo giá
- 3 | Quản lý lead khách dự án
- 4 | Theo dõi pipeline dự án

✦ **Giá trị cho HKD**
Có dự án đều
Không mất khách

✦ **Giá trị cho DN/Chuỗi**
Quản lý pipeline
nhiều dự án
Dự báo doanh thu
tương lai

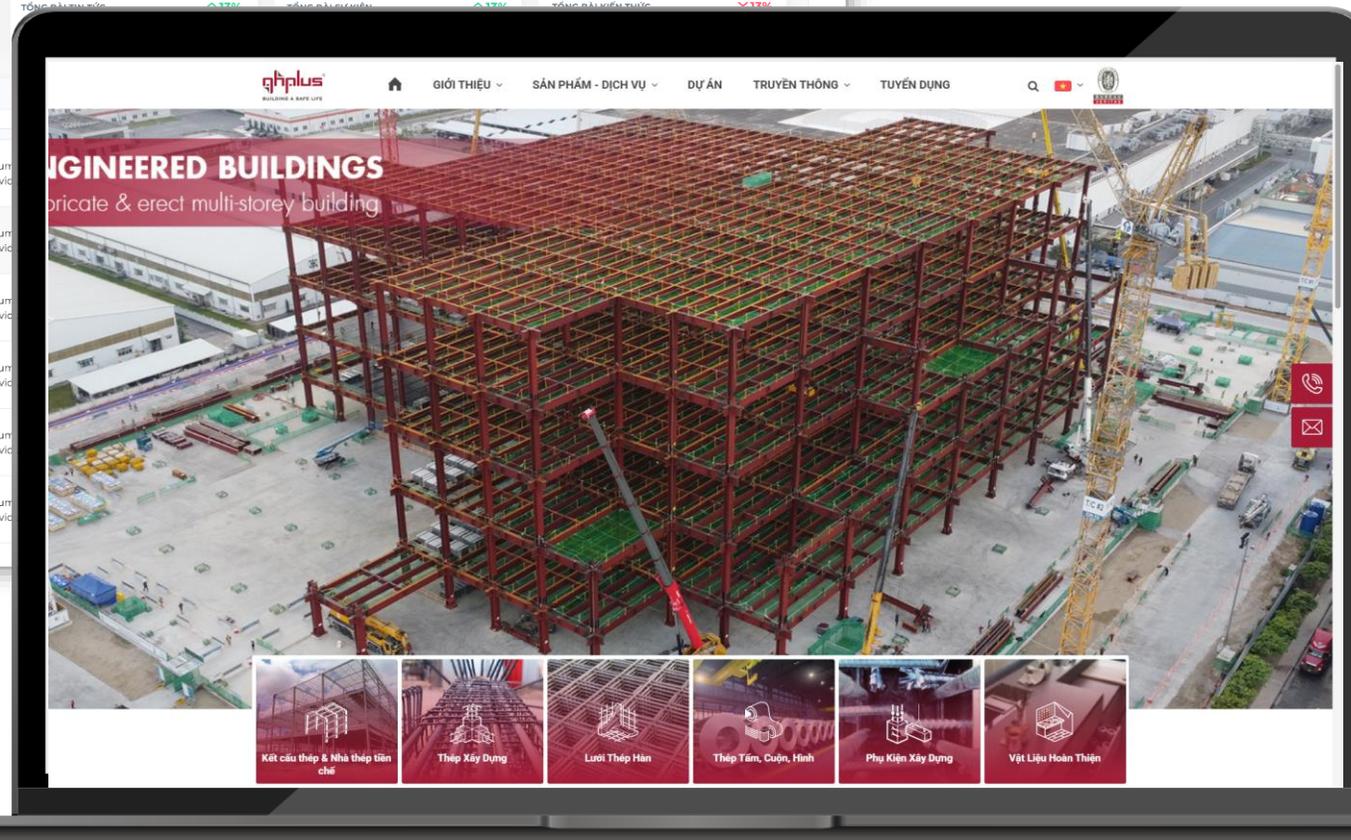
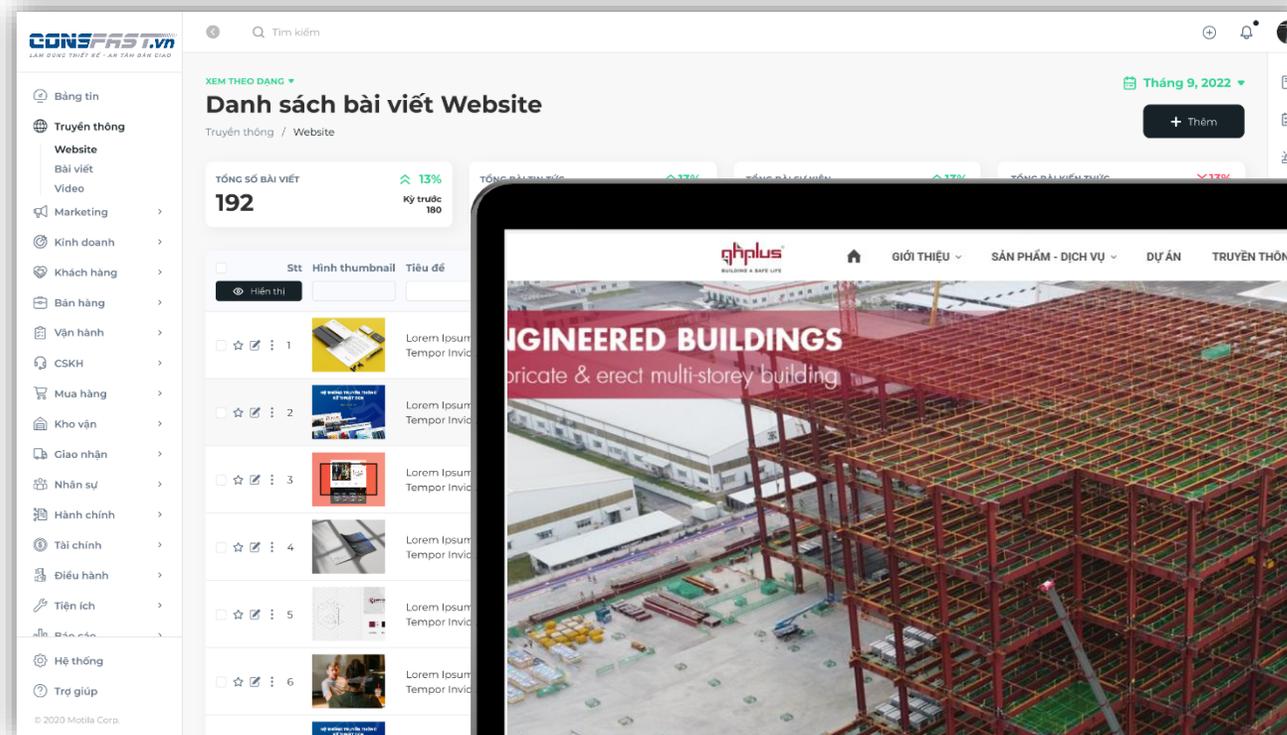


Website “Bộ mặt nhà thầu” + “Cửa vào dữ liệu dự án”

Quản lý nội dung

Giá trị

- Thiết lập thư viện ảnh – video theo từng dự án đã thi công
- Quản lý bài đăng tiến độ, bảng tin nội bộ, tin tức công trình
- Tự động đồng bộ thông tin nổi bật lên Website, Zalo, Fanpage



Fanpage “Bộ mặt nhà thầu” + “neo giữ tâm trí khách hàng”

Quản lý nội dung

Giá trị

- Lên lịch gửi thông báo tiến độ công trình, hình ảnh thực tế
- Đồng bộ tin tức nổi bật lên website, Zalo OA, fanpage
- Tự động chăm sóc khách hàng sau nghiệm thu
- Cá nhân hóa nội dung theo loại hình công trình (dân dụng, nội thất, M&E...)

The image displays two overlapping screenshots. The background screenshot shows the 'CONSFAST.VN' content management system interface. It features a sidebar with navigation options like 'Truyền thông', 'Website', 'Marketing', 'Kinh doanh', 'Khách hàng', 'Bán hàng', 'Văn hành', 'CSKH', 'Mua hàng', 'Kho vận', 'Giao nhận', 'Nhân sự', 'Hành chính', 'Tài chính', 'Điều hành', 'Tiện ích', 'Hệ thống', and 'Trợ giúp'. The main area is titled 'Danh sách bài viết mạng xã hội' and shows a summary of social media posts across various platforms: Tổng số bài viết (192), Tổng bài Facebook (119), Tổng bài Zalo OA (71), and Tổng bài LinkedIn (32). Each platform shows a 13% increase from the previous period. Below this is a table of posts with columns for 'Stt', 'Hình banner', 'Nội dung', 'Ngày tạo', 'Ngày đăng', 'Phân loại', 'Kênh sử dụng', 'Người tạo', and 'Trạng thái'. The foreground screenshot shows the Facebook page for 'Tedfast Group'. The page includes a cover photo with 'ERP' and 'CRM' text, a profile picture, and a post with a photo of two people. The post text reads: 'KHÔNG CHỈ LÀ 1, TRADEFAST ERP MANG ĐẾN 8 TÍNH NĂNG TOÀN DIỆN, ĐỒNG BỘ DUY NHẤT TRÊN 1 NỀN TẢNG, GIỮ...'. The Facebook interface also shows a 'Quản lý trang' sidebar with options like 'Công cụ chuyên nghiệp', 'Thông tin chi tiết', 'Trung tâm quảng cáo', 'Tạo quảng cáo', 'Quảng cáo bài viết trên Instagram', 'Cài đặt', 'Công cụ khác', 'Meta đã xác minh', 'Trung tâm khách hàng tiềm năng', and 'Meta Business Suite'.

TRUYỀN THÔNG & MARKETING CONSFAST.VN

Marketing “Chiến dịch thu Lead”

Quản lý marketing

Giá trị

Tạo chiến dịch tập trung cho từng đối tượng

- Lập chiến dịch theo địa phương, dự án tiêu biểu
- Theo dõi hiệu quả quảng cáo theo từng ngành thi công
- Phân tích lượt quan tâm theo khu vực & từ khóa kỹ thuật

The image displays two overlapping screenshots of the CONSFAST marketing management interface. The foreground screenshot shows the 'Chiến dịch' (Campaigns) page, which includes a summary of 155 total campaigns and a table of active campaigns. The background screenshot shows the 'Danh mục kênh' (Channel Categories) page.

Chiến dịch Summary:

- Tổng quan: 155
- Khách hàng mục tiêu (Phân khúc thị trường): 8
- Khách hàng tiềm năng: 5
- Khách hàng cũ: 5
- Đội ngũ/cộng tác viên: 2
- Đại lý ủy quyền: 2
- Đội ngũ/hành viên bán hàng: 2

Chiến dịch Table:

Stt	Mã	Loại	Cấp độ	Tên chương trình	Mô tả	Trạng thái	Bắt đầu	Kết thúc	Nhóm đối tượng	Đối tượng áp dụng
1	DSC-04	Tiếp thị liên kết	01	Dolor Sit Amet	Dolor Sit Amet	Chờ phê duyệt	11/09/2022	11/09/2022	Cộng tác viên	Cộng tác viên cấp 1
2	DSC-03	Giới thiệu/mời giới	02	Dolor Sit Amet	Dolor Sit Amet	Đang hiệu lực	11/09/2022	11/09/2022	Đại lý	Cộng tác viên cấp 2
3	SAL-03	Chiết khấu đại lý	03	Lorem Sit Amet	Lorem Sit Amet	Hết hiệu lực	11/09/2022	11/09/2022	Chi nhánh	Cộng tác viên cấp 3
4	SAL-02	Bán hàng	01	Dolor Sit Amet	Dolor Sit Amet	Chờ phê duyệt				
5	SAL-01	Tiếp thị liên kết	02	Lorem Ipsum Dolor	Lorem Ipsum Dolor	Đang hiệu lực				
6	CMS-01	Giới thiệu/mời giới	03	Lorem Ipsum	Lorem Ipsum	Hết hiệu lực				
7	CMS-02	Chiết khấu đại lý	02	Dolor Sit Amet	Dolor Sit Amet	Chờ phê duyệt				
8	CMS-03	Bán hàng	03	Dolor Sit Amet	Dolor Sit Amet	Đang hiệu lực				
9	SAL-02	Chiết khấu đại lý	02	Dolor Sit Amet	Dolor Sit Amet	Hết hiệu lực				
10	SAL-01	Bán hàng	03	Ipsum Dolor Amet	Ipsum Dolor Amet	Chờ phê duyệt				

Facebook Analytics (Thống kê Facebook):

Chỉ số	Giá trị hiện tại	Thay đổi (%)	Kỳ trước
Số người tiếp cận	359	↑13%	465
Lượt thăm page	51	↑13%	32
Số người like page mới	2	↓13%	4
Tổng số followers	197	↑13%	154
Tổng số bài viết	20	↓13%	26
Tổng tiếp cận bài viết	359	↑13%	465
Tổng tương tác bài viết	223	↑13%	32

TRUYỀN THÔNG & MARKETING CONSFAST.VN

Marketing “Chiến dịch thu Lead”

Quản lý marketing

Giá trị

Quản lý **ngân sách quảng cáo & các chiến lược, chiến dịch** tiếp thị & kinh doanh

- Theo dõi tỷ lệ quan tâm – liên hệ – báo giá từ từng kênh
- Cảnh báo chiến dịch hoạt động kém hiệu quả
- Đo lường chuyển đổi theo loại công trình và giai đoạn thi công
- Phân bổ ngân sách theo từng dự án hoặc khu vực xây dựng

The image displays three overlapping screenshots of the CONSFAST marketing management dashboard. The top screenshot shows the 'Đơn hàng chuyển đổi' (Conversion Order) page, detailing campaign metrics and a list of leads. The middle screenshot shows the 'Chiến lược' (Strategy) page, featuring a summary of campaign goals and a list of active campaigns. The bottom screenshot shows the 'Khách hàng tiềm năng' (Potential Customers) page, displaying a list of leads with their contact information and status.

Đơn hàng chuyển đổi

Marketing / Quản lý chiến dịch / Kết quả chiến dịch / Đơn hàng chuyển đổi

Khách hàng tiềm năng | Đối tác tiềm năng | Đơn hàng chuyển đổi | Thông kê chiến dịch

Các loại hình mục chiến dịch

Stt	Mã đơn hàng	Tên đơn hàng	VAT	Tổng giá trị	Trạng thái	Khách hàng	Đại diện PL	Người để nghị
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

Chiến lược

Marketing / Quản trị chiến lược / Chiến lược

Chiến lược | Khách hàng mục tiêu | Bối cảnh mua hàng | Cấm nhân sau mua

Tổng quan | Tăng SL khách hàng tiềm năng | Tăng tỷ lệ chuyển đổi | Tăng SL giao dịch | Tăng doanh thu trung bình | Tăng tỷ suất lợi nhuận

Tổng quan: 155 | Tăng SL khách hàng tiềm năng: 8 | Tăng tỷ lệ chuyển đổi: 5 | Tăng SL giao dịch: 2 | Tăng doanh thu trung bình: 2 | Tăng tỷ suất lợi nhuận: 2

Stt	Nhóm chiến lược	Tên chương trình	Mô tả	Bộ phận liên quan	Nhóm khách hàng	Nhóm yếu tố tác động	Danh mục	Mã bán	
1		Tăng SL khách hàng tiềm năng	Dolor Sit Amet	Dolor Sit Amet		Mua mới	Tải chính	IT Platform	SO DA
2		Tăng tỷ lệ chuyển đổi	Dolor Sit Amet						
3		Tăng số lượng giao dịch	Lorem Sit Amet						
4		Tăng doanh thu trung bình	Dolor Sit Amet						
5		Tăng tỷ suất lợi nhuận	Lorem ipsum						
6		Tăng SL khách hàng tiềm năng	Lorem ipsum						
7		Tăng tỷ lệ chuyển đổi	Dolor Sit Amet						
8		Tăng số lượng giao dịch	Dolor Sit Amet						
9		Tăng doanh thu trung bình	Dolor Sit Amet						
10		Tăng tỷ suất lợi nhuận	Ipsum Dolor						

Khách hàng tiềm năng

Marketing / Quản lý chiến dịch / Kết quả chiến dịch / Khách hàng tiềm năng

Khách hàng tiềm năng | Đối tác phân phối tiềm năng | Đơn hàng chuyển đổi | Báo cáo chiến dịch

Phân loại	Stt	Tên khách hàng	Chức vụ	Điện thoại	Email	Mã chiến dịch	Tên chiến dịch	Công ty/ô chức	Loại ki
Cá nhân	1	Nguyễn Thị Lý	CEO	0908879146	tranchu0921@gmail.com	STG-KHG-GFT-01	Lê 30/4 - V5	Công Ty TNHH Hoàng Gia	Doanh Tô chủ
Doanh nghiệp	2	Trần Văn Khôn	CFO	0908879146	tranchu0921@gmail.com	STG-KHG-GFT-01	Tri ân khách hàng	Công Ty TNHH Cantaloupe	Cá nh
Tài liệu bán hàng	3	Đinh Văn Sơn	CEO	0908879146	tranchu0921@gmail.com	STG-KHG-GFT-01	Giảng sinh	Công Ty Cổ Phần Lotus	Doanh Tô chủ
In ấn	4	Hồ Nguyễn Lê	CEO	0908879146	tranchu0921@gmail.com	STG-KHG-GFT-01	Tết	Công Ty TNHH Hoàng Gia	Cá nh
Thiết kế thương hiệu	5	Lương Thị Maiu	CFO	0908879146	tranchu0921@gmail.com	STG-KHG-GFT-01	Quốc khánh	Công Ty TNHH Cantaloupe	Doanh Tô chủ
Website	6	Nguyễn Kiều Trinh	CFO	0908879146	tranchu0921@gmail.com	STG-KHG-GFT-01	Ngày đặc biệt nào đó	Công Ty Cổ Phần Lotus	Cá nh
Thiết kế mobile App	7	Hà Đô	CFO	0908879146	tranchu0921@gmail.com	STG-KHG-GFT-01	Lê 30/4 - V5	Công Ty TNHH Hoàng Gia	Doanh Tô chủ
Thiết kế mobile App	8	Trần Văn Đà	CFO	0908879146	tranchu0921@gmail.com	STG-KHG-GFT-01	Tri ân khách hàng	Công Ty TNHH Cantaloupe	Cá nh
Quảng cáo	9	Lê Xuân Thu	CEO	0908879146	tranchu0921@gmail.com	STG-KHG-GFT-01	Giảng sinh	Công Ty Cổ Phần Lotus	Doanh Tô chủ
Máy móc thiết bị	10	Hà Văn Đông	CFO	0908879146	tranchu0921@gmail.com	STG-KHG-GFT-01	Tết	Công Ty TNHH Hoàng Gia	Cá nh

CRM Tradefast.vn

CRM = Bộ não bán hàng

Giá trị:

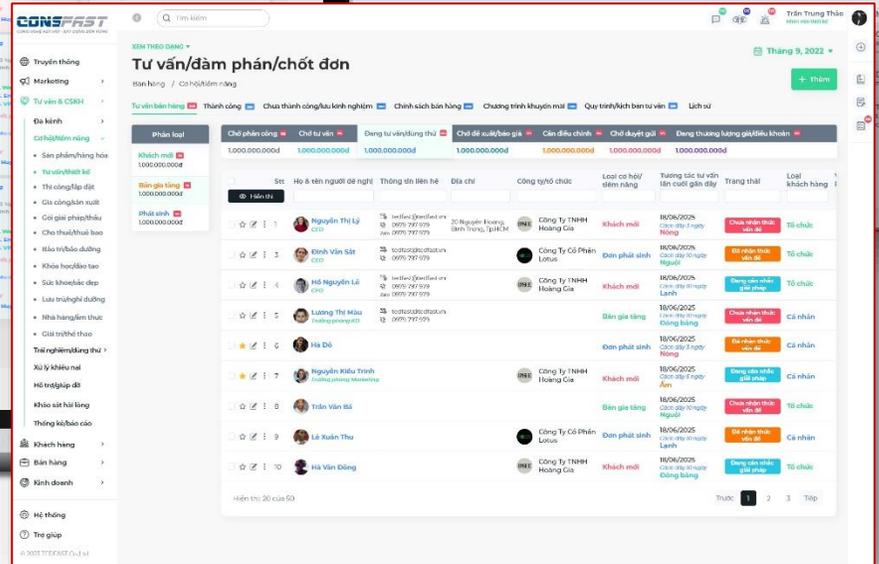
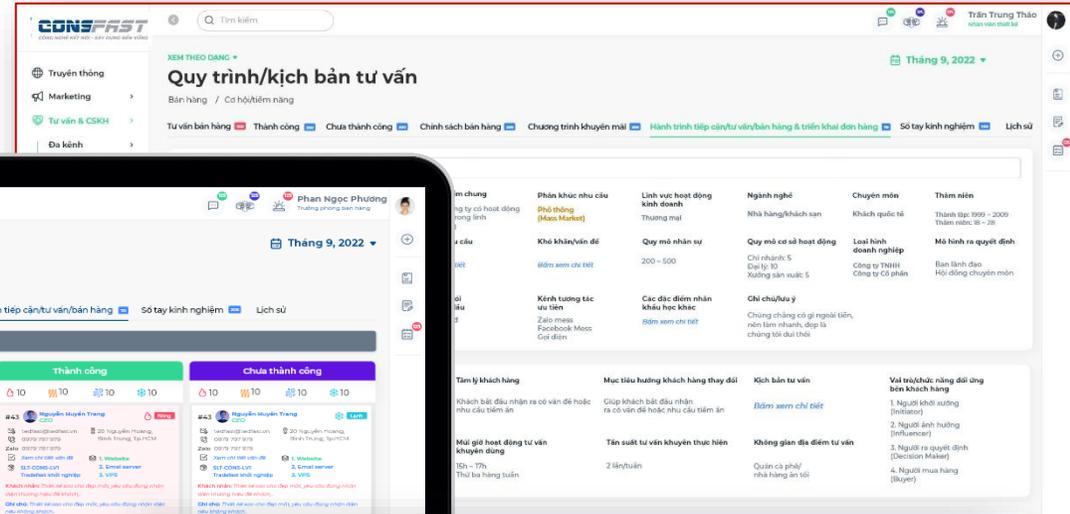
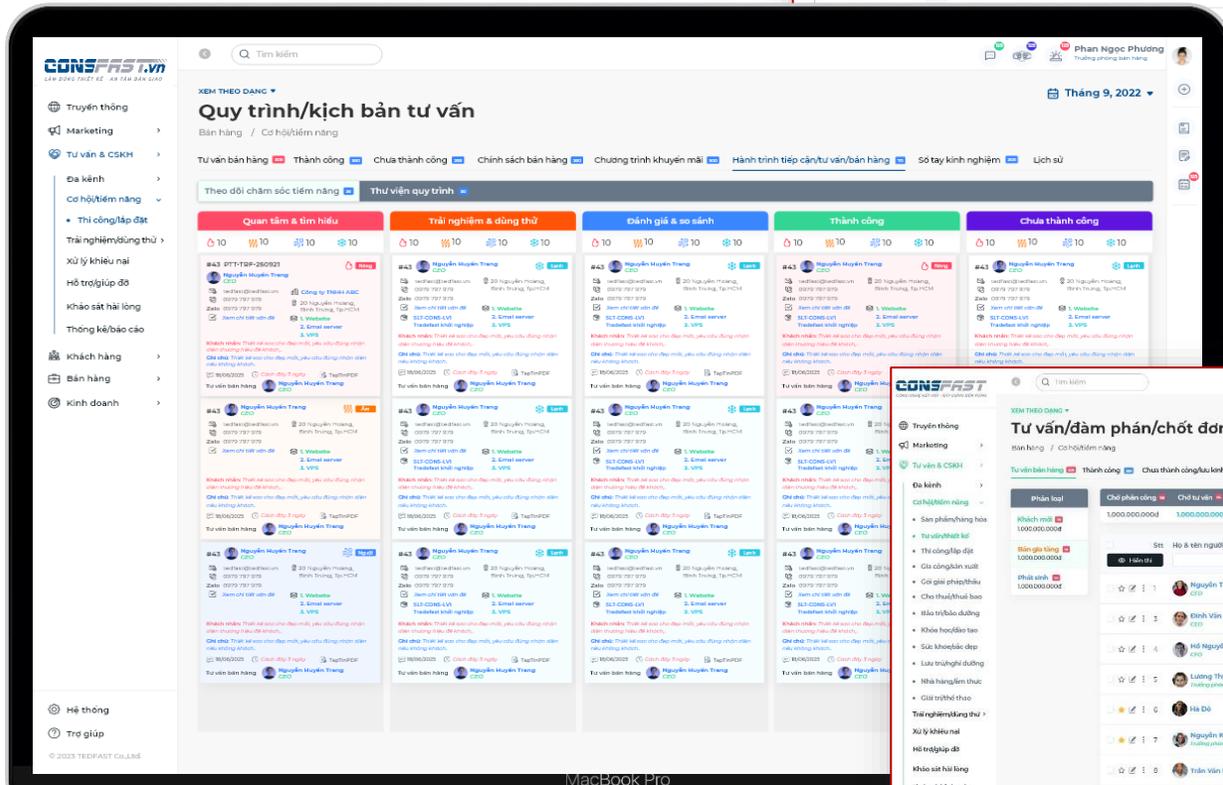
HKD: Không mất khách cũ

DN: Doanh thu không phụ thuộc từng nhân viên

Tính năng:

- Lưu toàn bộ khách
- Lịch sử mua
- Phân nhóm
- Gán sales
- Follow-up
- Chăm sóc tự động

CRM = Bộ não bán hàng + Quản lý quy trình chào thầu



Giá trị

- Thu thập **thông tin cơ hội công trình**: loại công trình, vị trí, quy mô
- Quản lý **pipeline chào thầu** từ khảo sát → báo giá → đàm phán
- Theo dõi **tương tác khách hàng** và lịch **khảo sát công trình**
- Gửi báo giá và hồ sơ kỹ thuật qua **Email/Zalo**

BOQ & BÁO GIÁ CONFAST

BOQ = “Trái tim kiểm soát chi phí”

Lập BOQ chi tiết

Định mức vật tư

Tính giá thành dự án

So sánh dự toán – thực tế



Giá trị:

- HKD:**
- ❖ Không báo giá cảm tính
 - ❖ Không đội vốn âm thầm

- DN/
Chuỗi:**
- ❖ Kiểm soát chi phí theo từng hạng mục
 - ❖ Báo giá chuẩn – lợi nhuận rõ

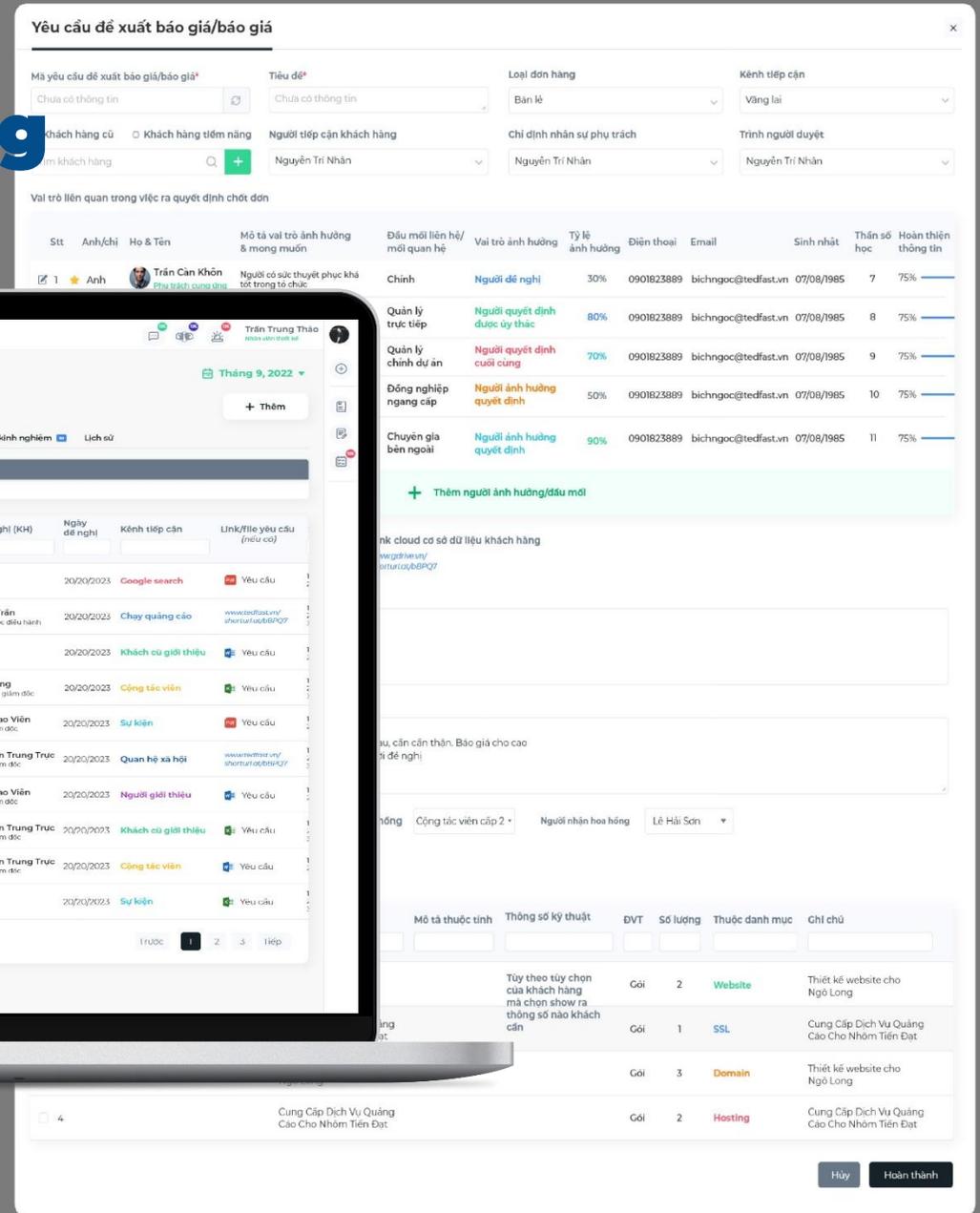
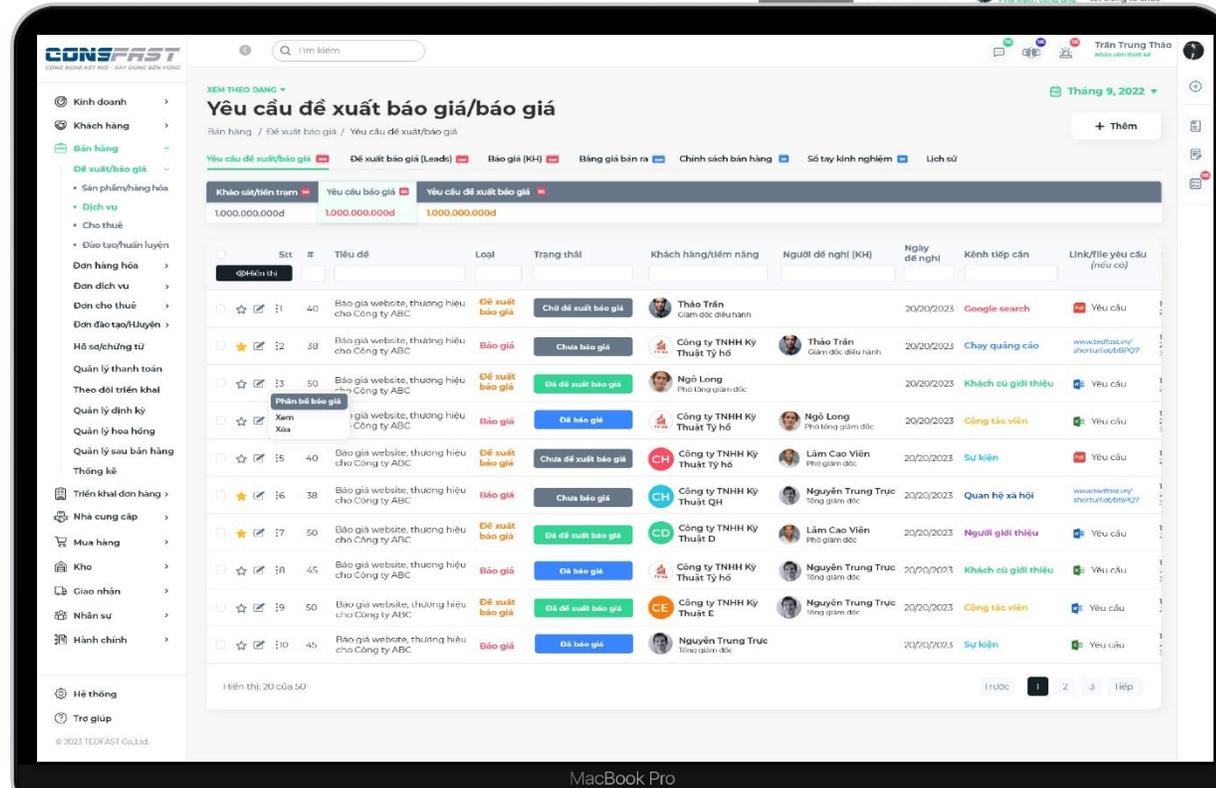
Phân hệ bán hàng Consfast.vn

Báo giá + hợp đồng + lên đơn hàng

Làm báo giá nhanh chóng

Giá trị

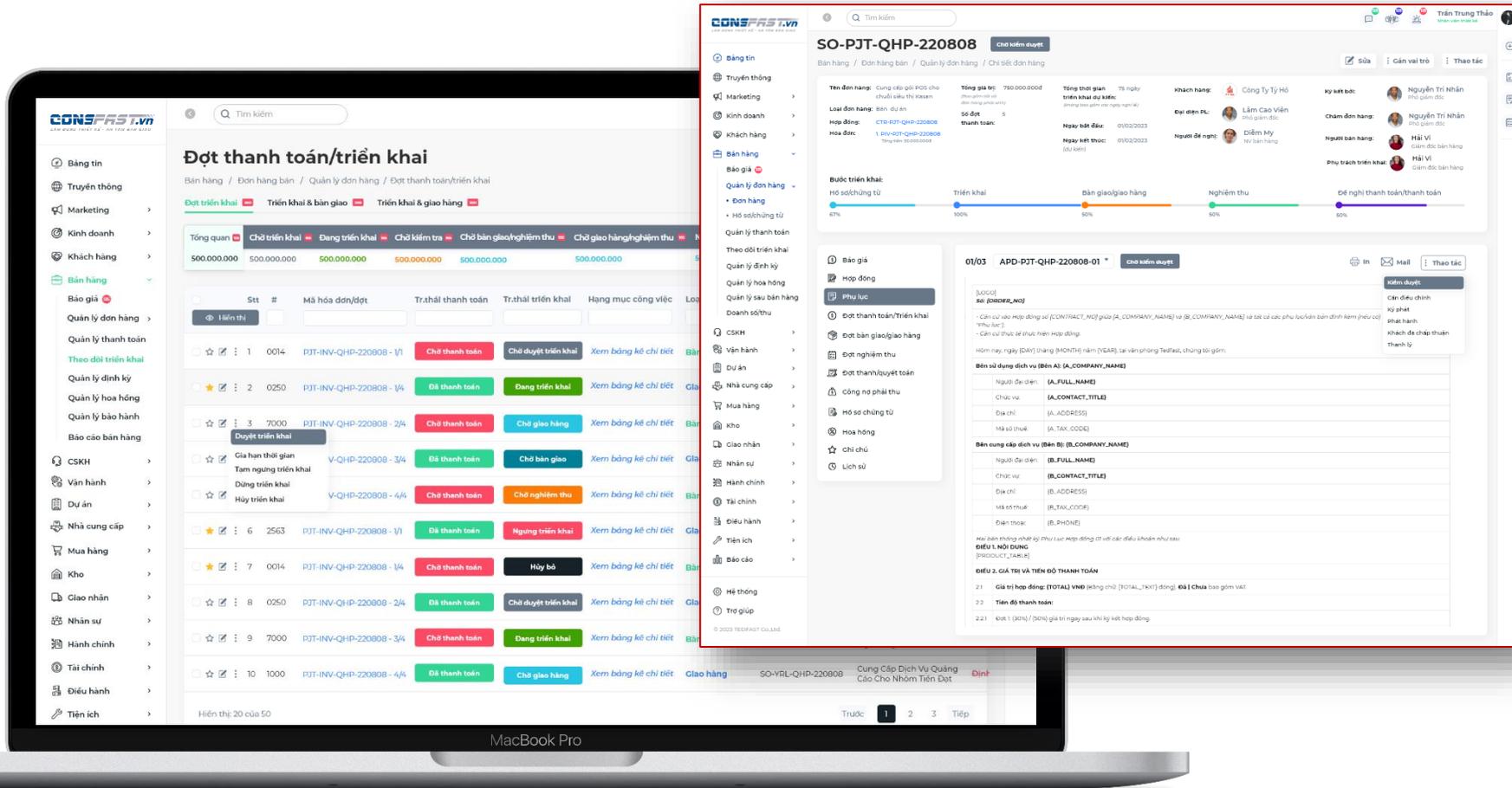
- Ghi nhận yêu cầu báo giá công trình
- Lập dự toán theo hạng mục thi công
- Tạo mẫu báo giá theo loại công trình
- Gửi báo giá và theo dõi phản hồi khách



Phân hệ bán hàng Consfast.vn

Báo giá + hợp đồng + lên đơn hàng

Quản lý đơn hàng, hợp đồng, chia đợt thanh toán



Giá trị

- Chuyển báo giá → hợp đồng → đơn công trình tự động
- Thiết lập đợt thanh toán theo tiến độ nghiệm thu
- Đồng bộ ERP để tính chi phí vật tư – nhân công theo công trình

PROJECT MANAGEMENT CONFAST

Project = “Xương sống công trình”

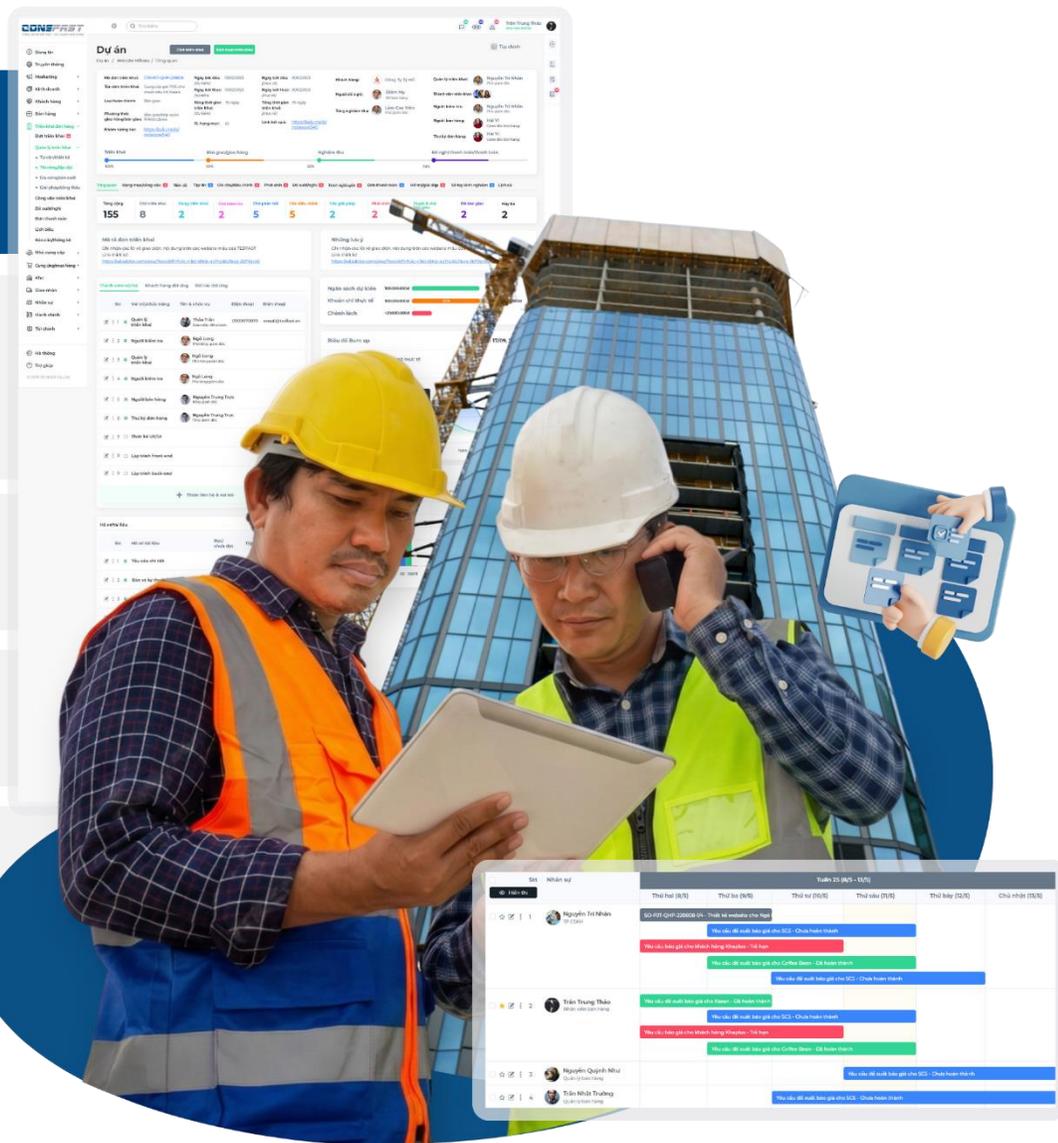
Tính năng:

Quản lý công trình theo giai đoạn

Giao việc – tiến độ

Theo dõi vật tư xuất dùng

Biên bản nghiệm thu



Giá trị:

HKD:

- Không trễ tiến độ
- Không thất thoát vật tư

Doanh nghiệp

- Quản lý nhiều công trình song song
- Chuẩn hóa quy trình thi công

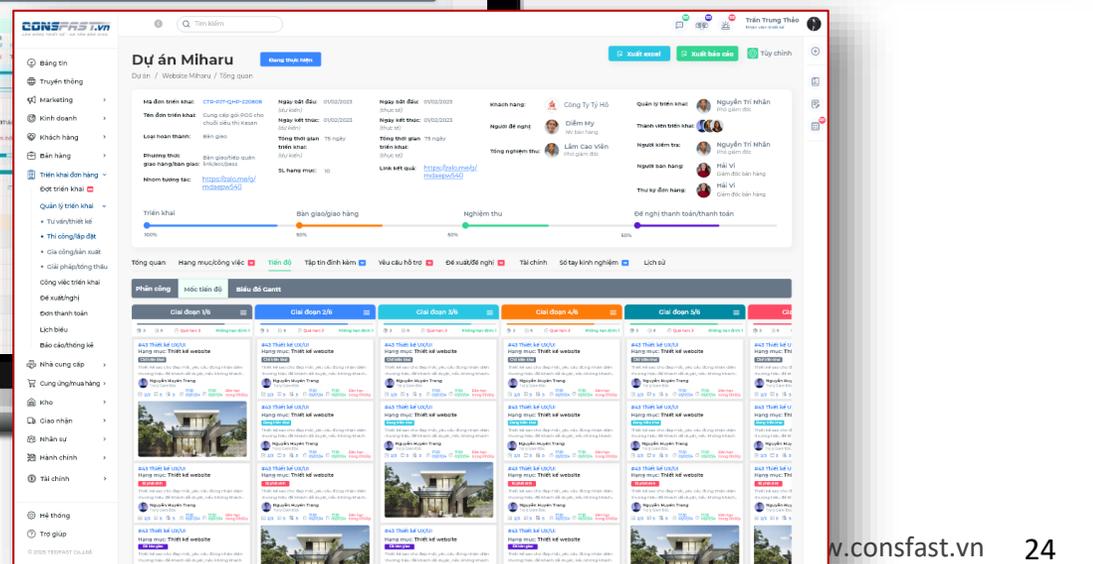
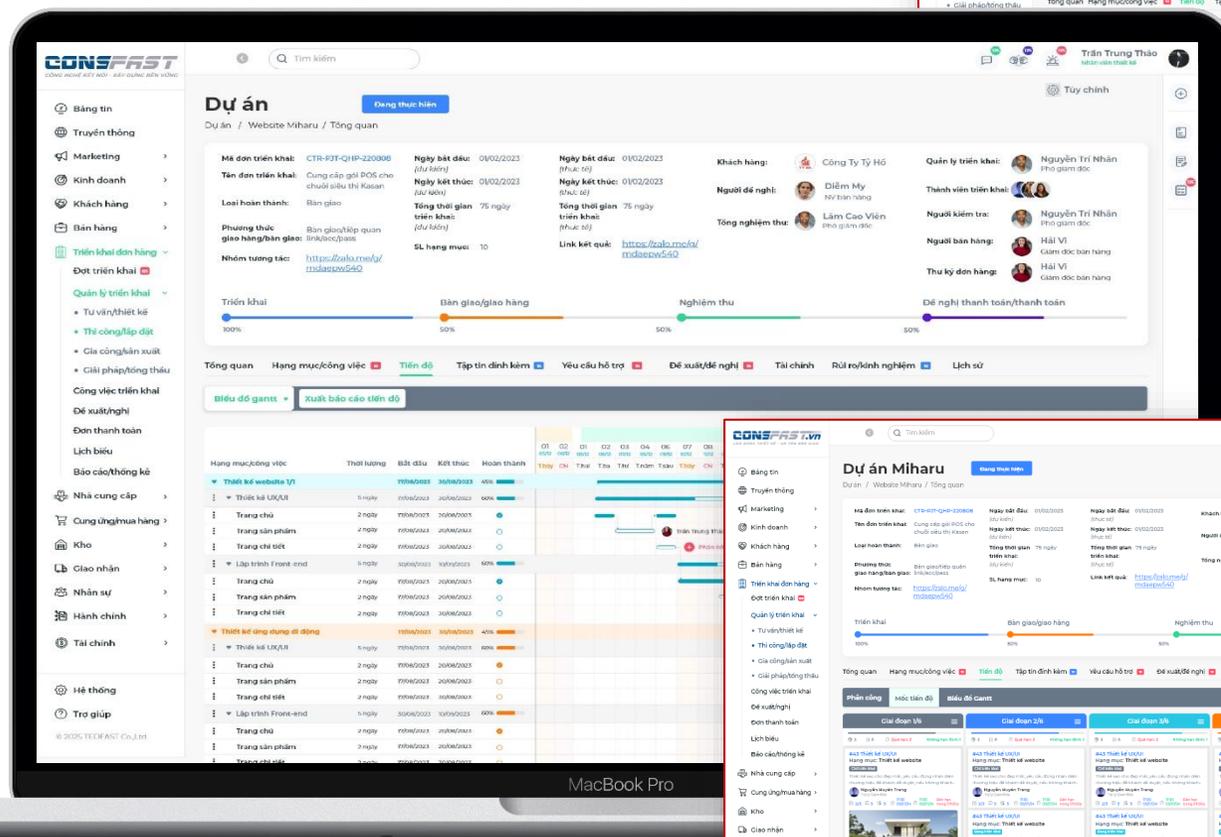
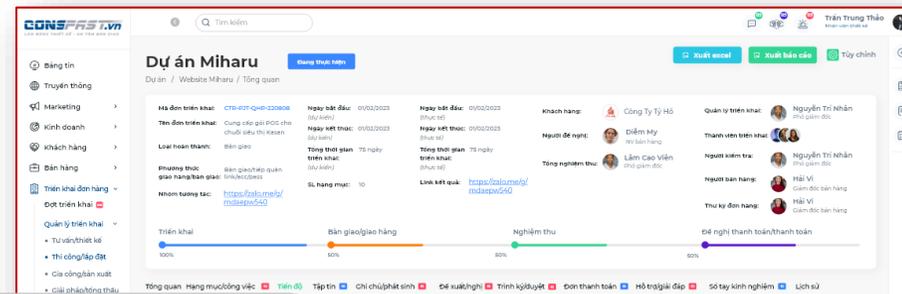
PROJECT MANAGEMENT CONFAST

Project = “Xương sống công trình”

Quản lý danh sách công việc & dự án

Giá trị

- Quản lý danh sách dự án và công trình đang triển khai
- Phân công công việc cho đội thi công theo hạng mục
- Theo dõi tiến độ công việc và trạng thái từng giai đoạn
- Tổng hợp tiến độ công trình theo timeline / Gantt



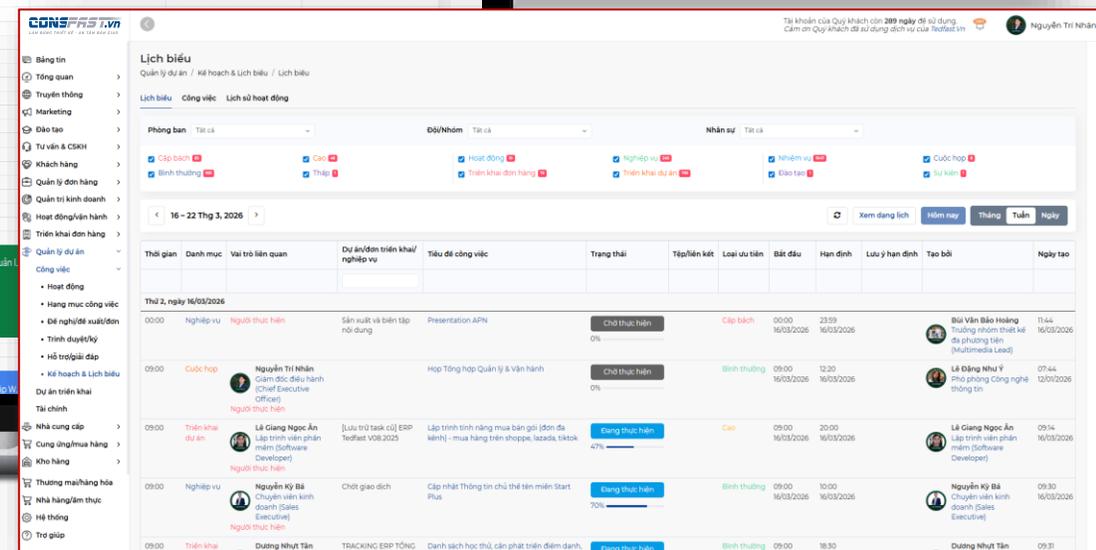
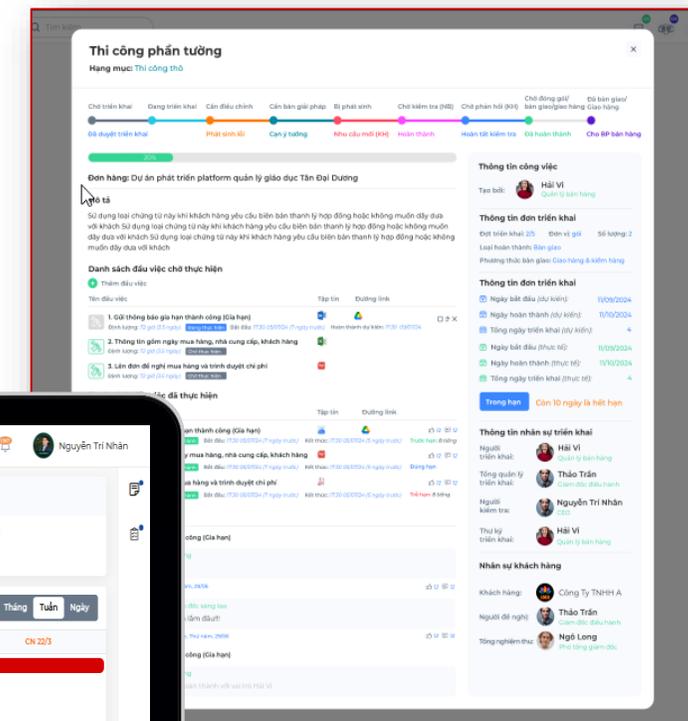
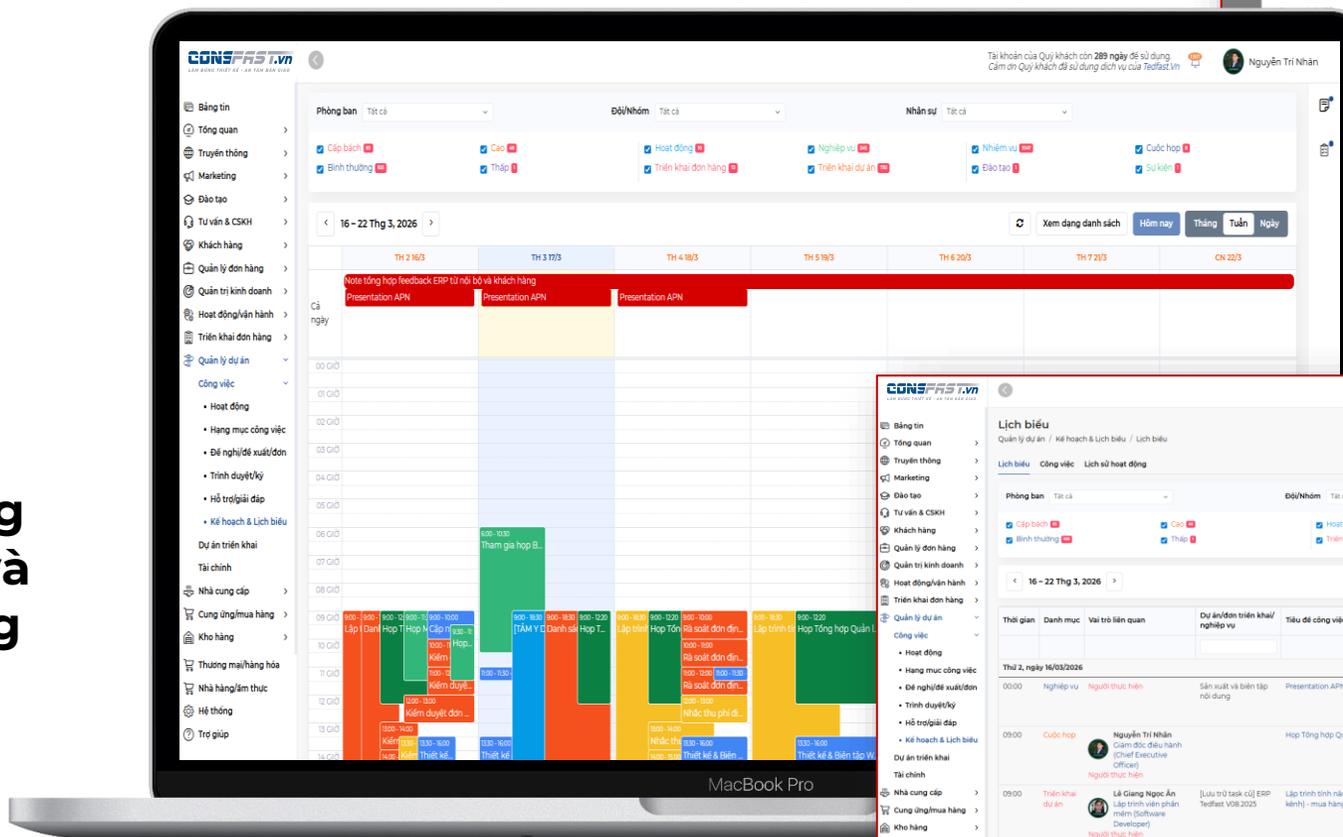
PROJECT MANAGEMENT CONFAS

Project = “Xương sống công trình”

Quản lý danh sách **đầu việc**, **lịch phân công**

Giá trị

- Quản lý **đầu việc** theo **hạng mục thi công**
- Phân công **đội thi công** và **nhân sự phụ trách**
- Lập **lịch làm việc** và **lịch công trường**
- Theo dõi **tiến độ** và **công việc tồn đọng**



PROJECT MANAGEMENT CONFAST

Project = “Xương sống công trình”

Quản lý danh sách **nhật ký công trình/dự án**

Giá trị

- Ghi nhận **nhật ký thi công theo ngày tại công trình**
- Lưu trữ **hình ảnh, khối lượng, vật tư và nhân công thực tế**
- Theo dõi **tiến độ thi công và các sự cố phát sinh**
- Đối chiếu **thực tế công trình với kế hoạch và dự toán**

The screenshot displays the 'CONSFAS.T.VN' project management software interface. The main view is titled 'WEBSITE TEDFAST GROUP' and shows a 'Nhật ký dự án' (Project Diary) table. The table lists tasks with columns for 'Ngày' (Date), 'Nhân lực' (Personnel), and 'Công việc' (Work). Tasks are marked as 'Đã nghiệm thu' (Accepted) or 'Đang thực hiện' (In progress). A detailed view of a task for 'Thứ 6, ngày 30/01/2026' is shown on the right, including a list of tasks, conditions, and materials.

Ngày	Nhân lực	Công việc	Trạng thái
27/02/2026 Thứ 6	Lê Thị Quỳnh Như Phó phòng truyền thông - marketing	Biên tập nội dung cơ bản • Biên tập dịch vụ truyền thông từ A-Z - Website Tedfast	Đã nghiệm thu
13/02/2026 Thứ 6	Lê Thị Quỳnh Như Phó phòng truyền thông - marketing	Biên tập nội dung cơ bản • Biên tập trang dịch vụ kế toán Website Tedfast	Đã nghiệm thu
03/02/2026 Thứ 3	Lê Thị Quỳnh Như Phó phòng truyền thông - marketing Lê Đăng Như Ý Phó phòng Công nghệ thông tin	Biên tập nội dung cơ bản • Biên tập trang dự án website Tedfast Thiết lập giao diện cơ bản • Lập trình chỉnh sửa giao diện web Tedfast.vn	Đã nghiệm thu
02/02/2026 Thứ 2	Lê Thị Quỳnh Như Phó phòng truyền thông - marketing	Biên tập nội dung cơ bản • Biên tập trang dự án website Tedfast	Đã nghiệm thu
31/01/2026 Thứ 7	Lê Thị Quỳnh Như Phó phòng truyền thông - marketing Bùi Văn Bảo Hoàng Trưởng nhóm thiết kế đa phương tiện (Multimedia Lead)	Biên tập nội dung cơ bản • Biên tập website Tedfast	Đang thực hiện

Nhật ký Thứ 6, ngày 30/01/2026

Nhân lực

- Lê Thị Quỳnh Như - Phó phòng truyền thông - marketing
- Bùi Văn Bảo Hoàng - Trưởng nhóm thiết kế đa phương tiện (Multimedia Lead)

Công việc

- Biên tập website Tedfast (Đang thực hiện)
- Thiết kế hình ảnh trang Saas - Website Tedfast (Chờ thực hiện)

Điều kiện thời tiết

Tốt

Máy móc

- Máy in
- Máy xúc đất
- Máy ủi

Vật tư đưa vào công trình

- 1.1000 tấm tôn
- 2.200 xà gỗ

An toàn lao động

- Đảm bảo an toàn thi công

Sự cố - vướng mắc - Biện pháp xử lý

Trời có mưa nhẹ, đã bảo anh em quây bạt che vật liệu để bị set rồi

Đóng Lưu

ERP = “Thần kinh tài chính công trình”

Tính năng:

- Hợp đồng – phụ lục
- Thanh toán theo đợt
- Công nợ khách hàng
- Chi phí vật tư – nhân công
- Lãi/lỗ từng công trình



Giá trị:

HKD:

- Xây thương hiệu cá nhân
- Có doanh thu định kỳ

Doanh nghiệp

- Cộng đồng khách hàng trung thành
- Upsell dịch vụ, giữ khách lâu dài

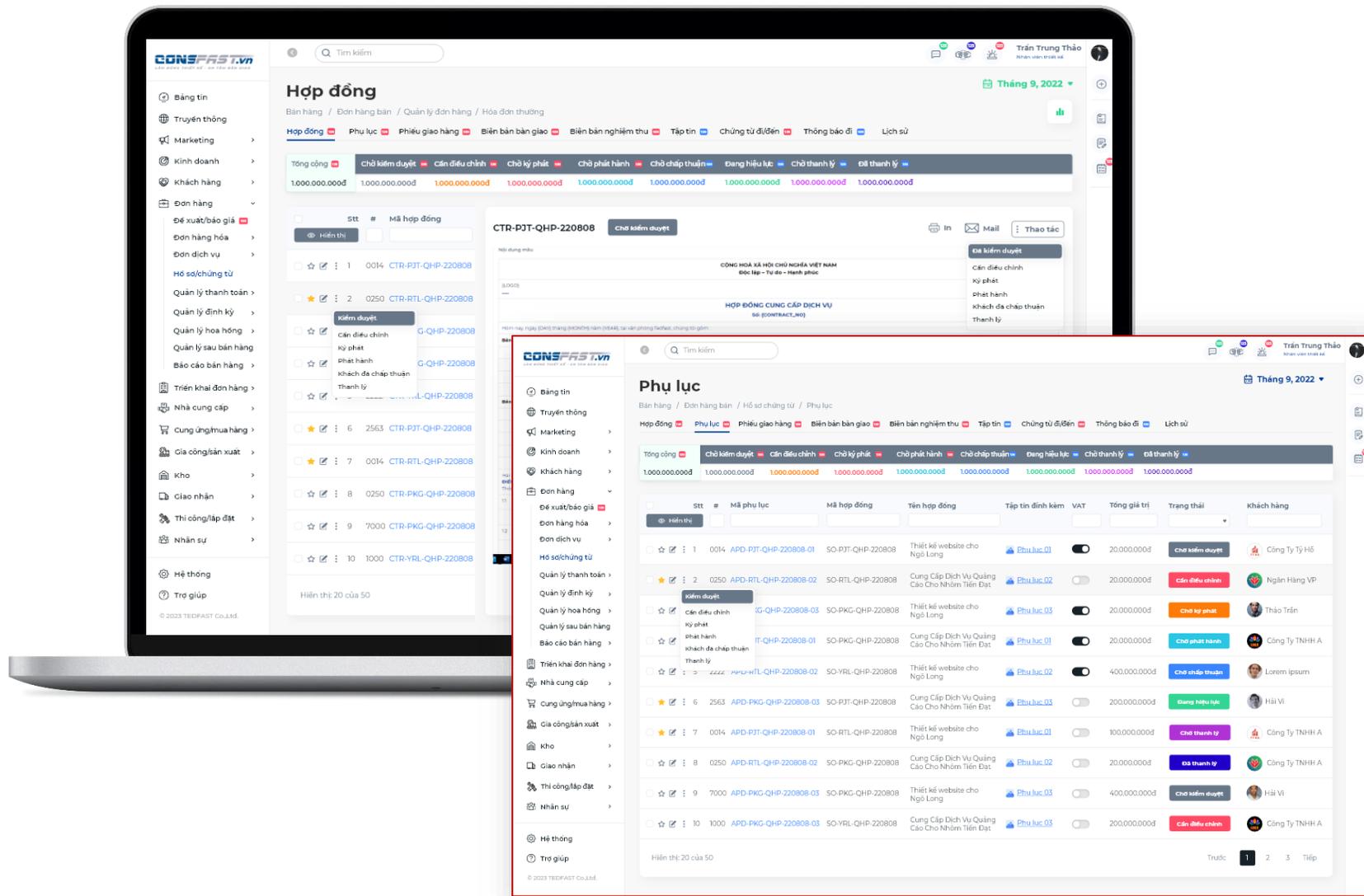


ERP = “Thần kinh tài chính công trình”

Hợp đồng/phụ lục

Giá trị

- Quản lý toàn bộ **hợp đồng, phụ lục** theo từng công trình/dự án
- Theo dõi **giá trị ký kết, phát sinh tăng/giảm, điều chỉnh khối lượng**
- Đồng bộ **hợp đồng ↔ thanh toán ↔ công nợ ↔ chi phí**
- Kiểm soát **điều khoản, tiến độ thanh toán theo cam kết**
- Lưu trữ **file scan, phụ lục, lịch sử thay đổi minh bạch**

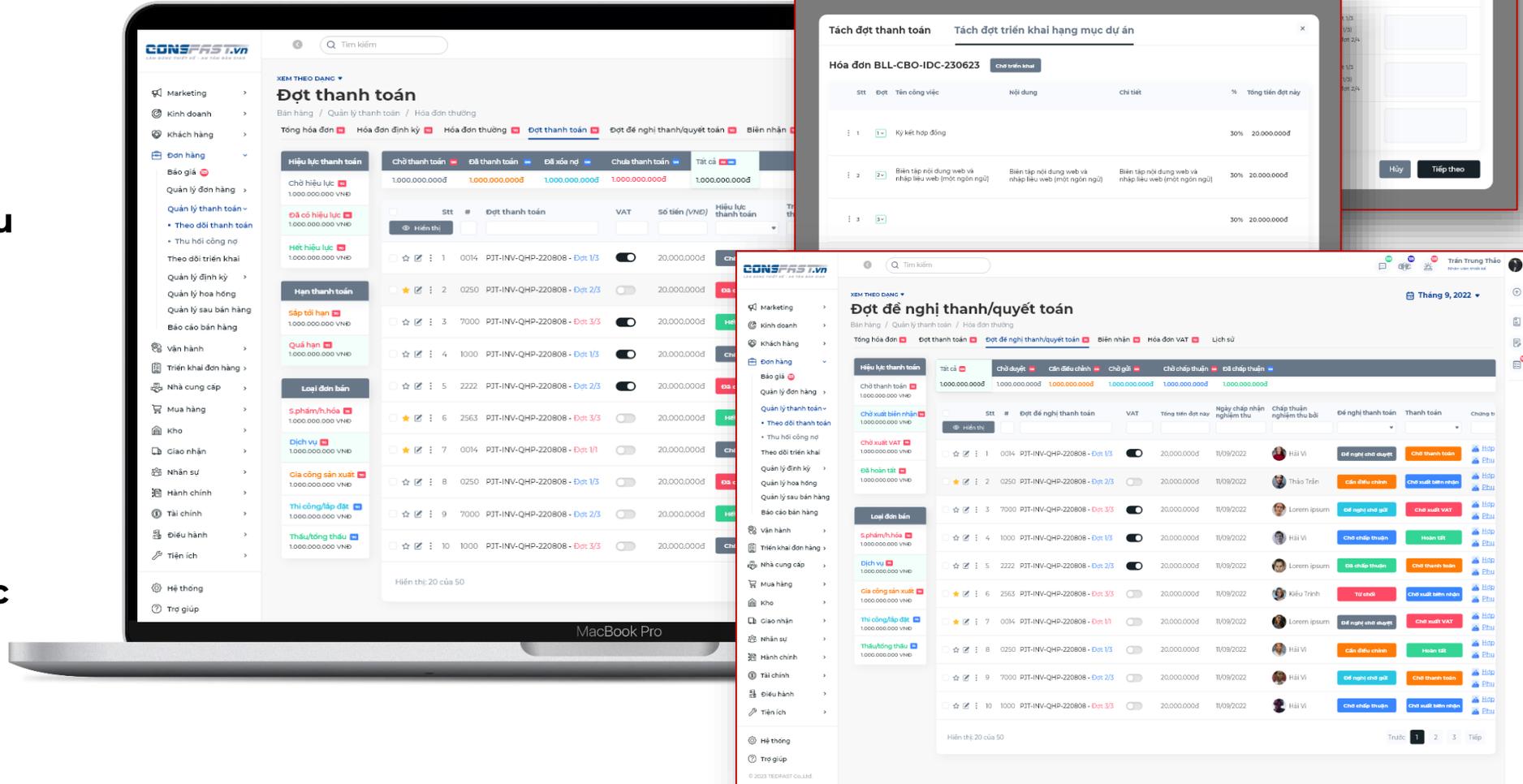


ERP = “Thần kinh tài chính công trình”

Thanh toán theo đợt

Giá trị

- Thiết lập lộ trình thanh toán theo từng giai đoạn công trình
- Tự động theo dõi đã thu – chưa thu – quá hạn
- Liên kết trực tiếp với hợp đồng và khối lượng nghiệm thu
- Kiểm soát dòng tiền vào theo từng dự án, từng đợt
- Hạn chế thất thoát do quên xuất hóa đơn hoặc thu thiếu

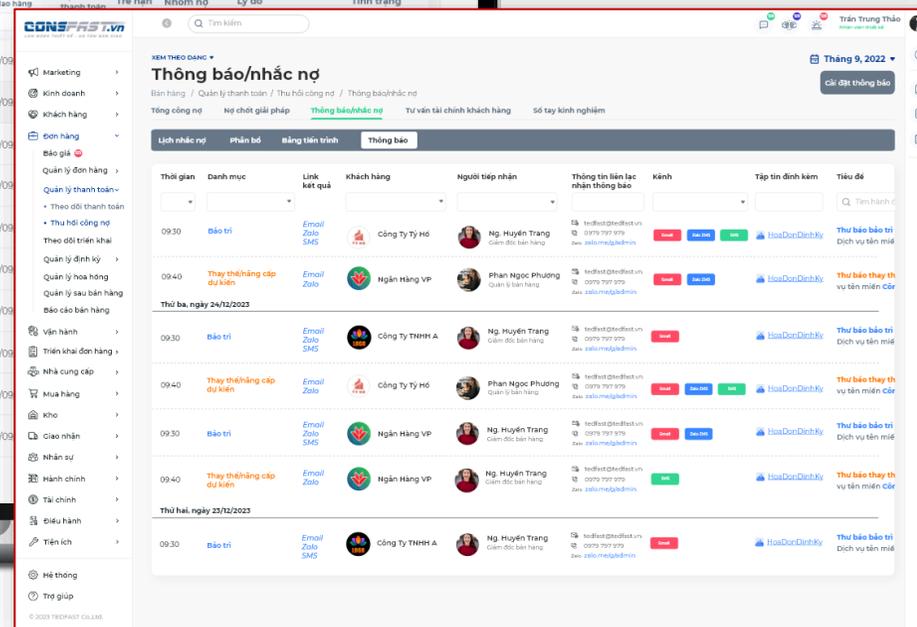
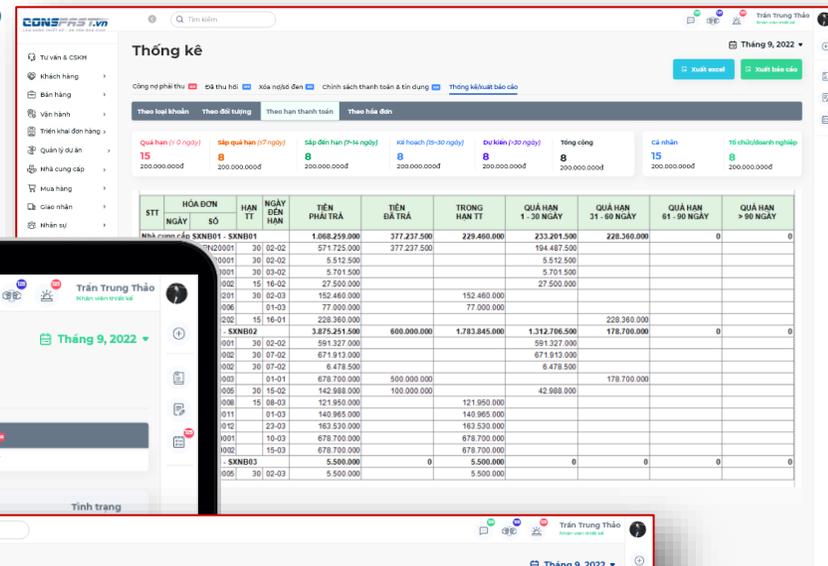
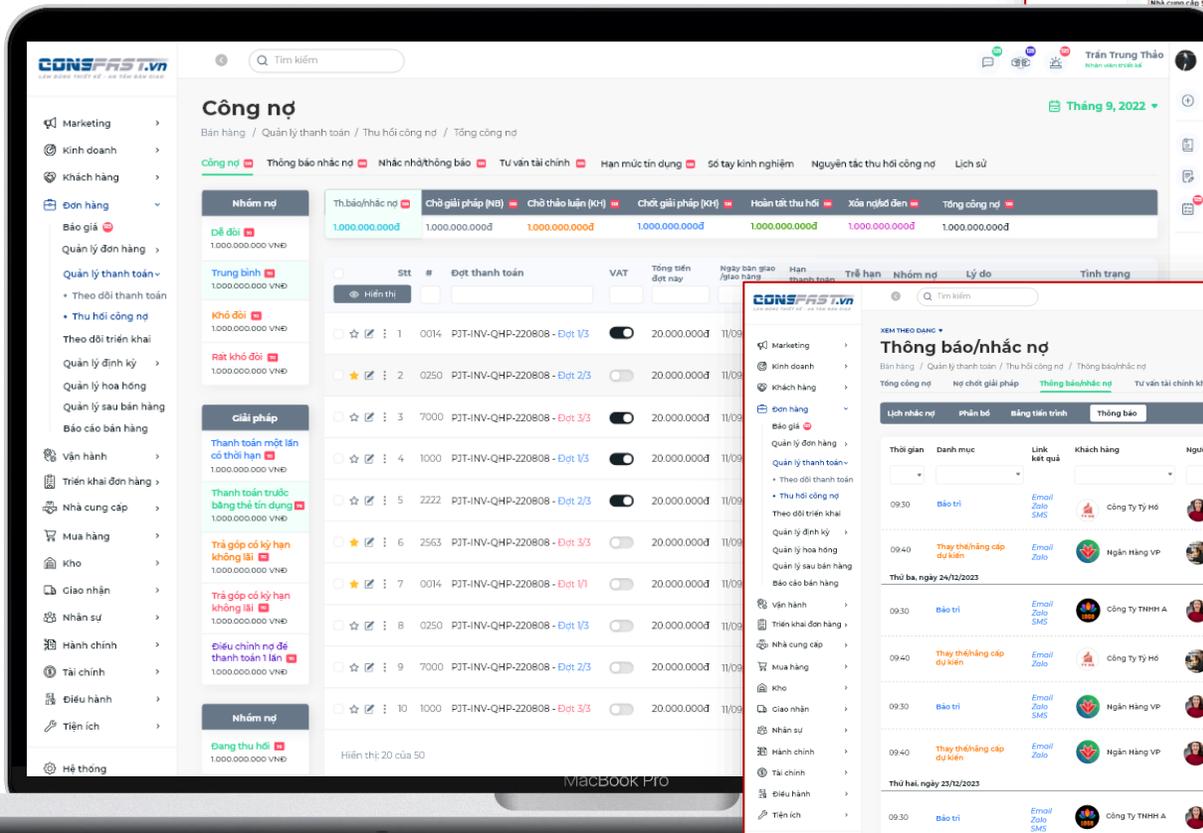


ERP = “Thần kinh tài chính công trình”

Công nợ khách hàng

Giá trị

- Theo dõi công nợ theo từng khách hàng, từng công trình
- Phân loại rõ công nợ trong hạn – quá hạn – rủi ro
- Tự động nhắc nợ, cảnh báo dòng tiền có vấn đề
- Đồng bộ với hóa đơn, thanh toán, hợp đồng
- Báo cáo nhanh tình trạng dòng tiền toàn doanh nghiệp

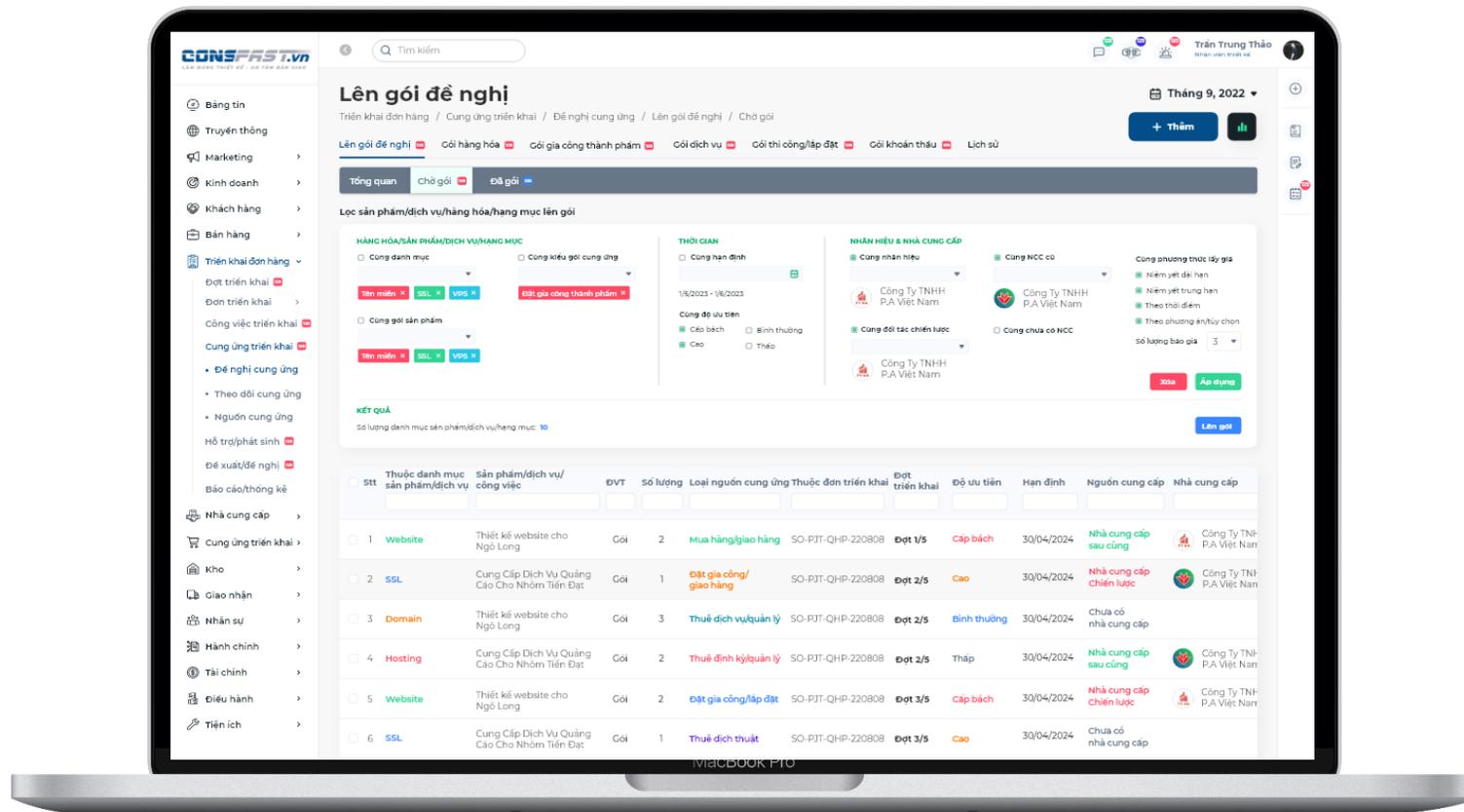


ERP = “Thần kinh tài chính công trình”

Chi phí vật tư/nhân công

Giá trị

- Ghi nhận chi tiết **chi phí vật tư, nhân công** theo từng công trình
- Theo dõi **giá mua, định mức sử dụng** và **hao hụt thực tế**
- Quản lý **nhà cung cấp, báo giá** và **lịch sử mua hàng**
- Kiểm soát **chi phí phát sinh ngoài kế hoạch** theo từng hạng mục
- Đồng bộ **chi phí ↔ công nợ ↔ thanh toán ↔ lãi lỗ công trình**

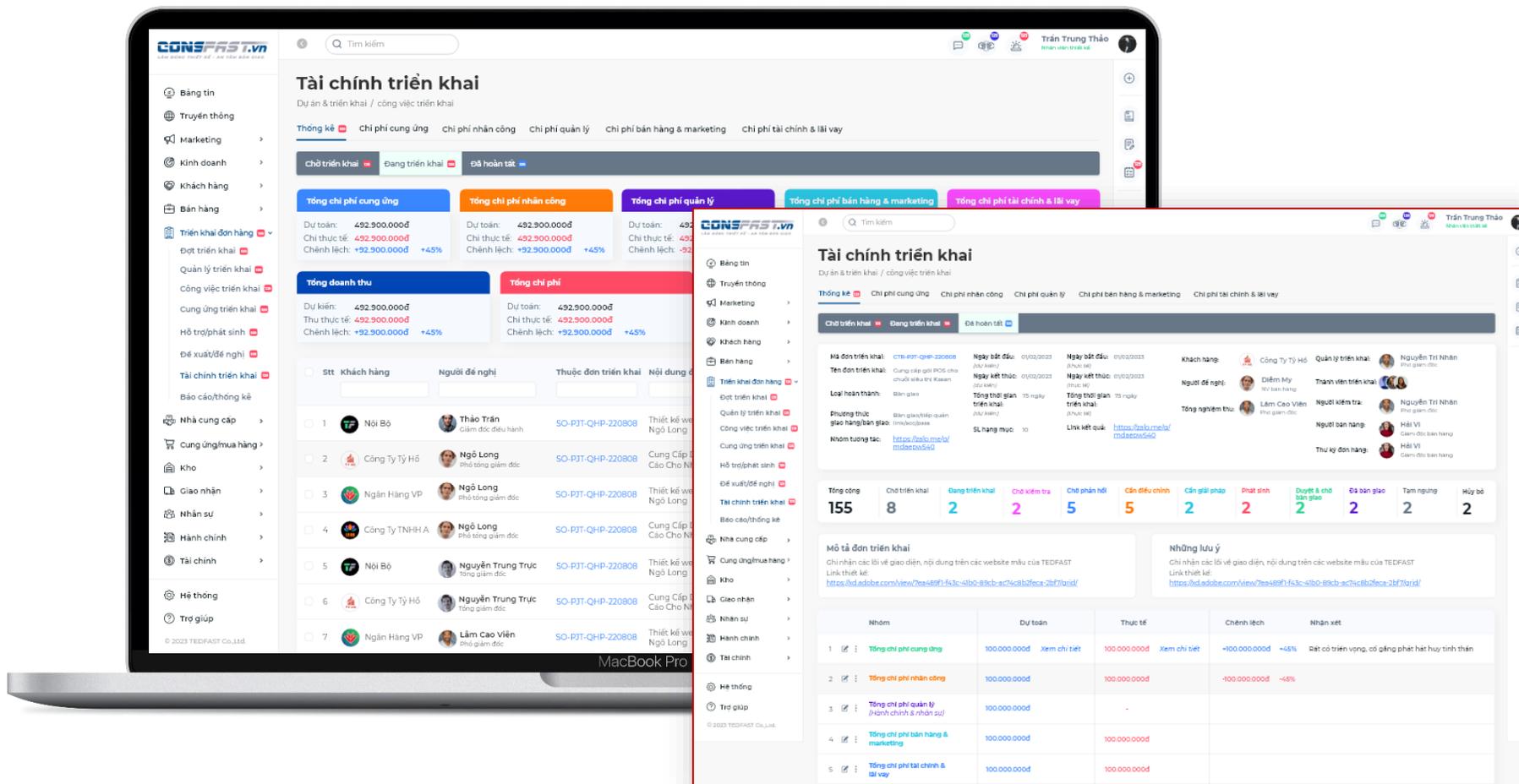


ERP = “Thần kinh tài chính công trình”

Lỗi lổ từng công trình

Giá trị

- Tính toán **lãi – lỗ** theo từng công trình/dự án
- Tổng hợp đầy đủ: **doanh thu – chi phí – nhân công – vật tư**
- So sánh **thực tế vs dự toán ban đầu**
- Phát hiện sớm công trình **đang lỗ hoặc vượt chi phí**
- Hỗ trợ quyết định: **tiếp tục – tối ưu – hay dừng dự án**



ERP = “Thần kinh tài chính công trình”

Lãi lỗ toàn công ty

The screenshot displays the Confast.VN ERP system interface, divided into two main sections: 'Thống kê thu/chi' (Revenue/Expense Statistics) and 'Thống kê/xuất báo cáo' (Reporting and Statistics).

Thống kê thu/chi (Revenue/Expense Statistics)

Cơ cấu khoản thu (Revenue Structure):

- 11% Bán hàng: 10.000.000.000
- 11% Hoàn ứng: 10.000.000.000
- 11% Nội bộ: 10.000.000.000
- 11% Tài chính: 10.000.000.000
- 11% Khác: 10.000.000.000

Cơ cấu khoản chi (Expense Structure):

- 11% Mua: 10.000.000.000
- 11% Khác: 10.000.000.000
- 11% Trú: 10.000.000.000
- 11% Lãi: 10.000.000.000
- 11% Hoa: 10.000.000.000
- 11% Khác: 10.000.000.000

Bảng thống kê thu/chi (Summary Table):

Tên khoản	Tháng 01	Tháng 02	Tháng 03
Khoản thu			
Bán hàng	10.000.000	10.000.000	10.000.000
Hoạt động tài chính	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
Hoàn ứng nội bộ	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
Bất thường	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
Tổng cộng	11.000.000.000	11.000.000.000	11.000.000.000
Lấy kế	11.000.000.000	11.000.000.000	11.000.000.000
Khoản chi			
Truyền thông - Marketing	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Hoa hồng/chi phí bán hàng	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Triển khai đơn hàng	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Nhân sự & phúc lợi	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Hoạt động Hành chính	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Hoạt động tài chính	50.000.000	50.000.000	50.000.000
Thuế	50.000.000		50.000.000
Bất thường	50.000.000		
Tổng cộng	11.000.000.000	16.000.000.000	11.000.000.000
Lấy kế	11.000.000.000	11.000.000.000	11.000.000.000
Chênh lệch	11.000.000.000	-5.000.000.000	11.000.000.000
Lấy kế	11.000.000.000	6.000.000.000	11.000.000.000

Thống kê/xuất báo cáo (Reporting and Statistics)

Tỷ trọng công nợ phải thu (Accounts Receivable Breakdown):

- 100% Bán hàng: 1.172.759.600đ
- 0% Tài chính: 0đ
- 0% Hoàn ứng: 0đ
- 0% Nội bộ: 0đ
- 0% Khác: 0đ

Biểu đồ phân loại nợ phải thu (Accounts Receivable Classification Chart):

Biểu đồ phát sinh nợ trong tháng (Monthly Debt Incurrence Chart):

Biểu đồ xu hướng tồn nợ phải thu (Accounts Receivable Trend Chart):

Quá hạn (< 0 ngày): 0

Sắp quá hạn (5-7 ngày): 0

Sắp đến hạn (8-14 ngày): 0

Kế hoạch (15-28 ngày): 0

Dự kiến (>28 ngày): 0

Tổng công: 0

Cá nhân: 0

Tổ chức: 0

Tồn đầu kỳ (Summary Table):

Stt	Công nợ phải thu	Tổng công nợ	Dự kiến (>28 ngày)	Thuộc chứng từ	Kế hoạch (15-28 ngày)	Thuộc chứng từ	Sắp đến hạn (8-14 ngày)	Thuộc chứng từ	Sắp quá hạn (5-7 ngày)	Thuộc chứng từ	Quá hạn (< 0 ngày)	Thuộc chứng từ	Tổng công nợ	Tỉ lệ biến động	Dự kì (>28 ngày)
1	BÁN HÀNG	1.181.109.600	16.650.000	Xem chi tiết	26.359.200	Xem chi tiết	0	Xem chi tiết	0	Xem chi tiết	1.750.028.500	Xem chi tiết	1.181.109.600	0	8.325
1.1	Sản phẩm/hàng hóa	0	1.650.000	Xem chi tiết	0	Xem chi tiết	0	Xem chi tiết	0	Xem chi tiết	750.000	Xem chi tiết	0	0	825,0
1.2	Tư vấn/thiết kế	222.359.600	15.000.000	Xem chi tiết	0	Xem chi tiết	0	Xem chi tiết	0	Xem chi tiết	788.350.500	Xem chi tiết	222.359.600	0	7.500

HRM = “Quản lý đội thi công & tiền lương”

Tính năng:



Hồ sơ nhân sự



Chấm công theo công trình



Tính lương theo ngày công / khối lượng



BHXH – TNCN

Ca làm việc	Tên 1	Tên 2	Tên 3	Tên 4	Tên 5	Tên 6
Ca làm việc chiều (08:00 - 16:00)	Nguyễn Văn A	Nguyễn Văn B	Nguyễn Văn C	Nguyễn Văn D	Nguyễn Văn E	Nguyễn Văn F
Ca làm việc sáng (06:00 - 14:00)	Nguyễn Văn G	Nguyễn Văn H	Nguyễn Văn I	Nguyễn Văn J	Nguyễn Văn K	Nguyễn Văn L
Ca nghỉ (08:00 - 16:00)						
Ca nghỉ (06:00 - 14:00)						
Ca nghỉ chiều (14:00 - 18:00)						
Ca nghỉ sáng (06:00 - 10:00)						
Ca nghỉ tối (18:00 - 24:00)						



Đổi ca làm việc

Nhân viên cần đổi	Đổi cho nhân viên
Tên nhân viên Nguyễn Văn A	Tên nhân viên Chọn nhân viên
Ngày làm việc 18/03/2025	Ngày làm việc DD/MM/YYYY
Ca làm việc Ca hành chính sáng (09:00)	Ca làm việc Chọn ca làm

*Lưu ý: Chỉ có thể đổi ca khi chưa đến giờ làm.

Hủy Xác nhận

Giá trị:

HKD:

- Không tính lương cảm tính

DN/Chuỗi:

- Phân bổ chi phí nhân sự theo từng công trình

HRM = “Quản lý đội thi công & tiền lương”

Chấm công theo công trình

Giá trị

- Chấm công trực tiếp tại công trình qua QR/GPS theo vị trí thực tế
- Phân công ca làm, đội thi công theo từng dự án/hạng mục
- Theo dõi đi làm – nghỉ – tăng ca – đi trễ minh bạch
- Hạn chế gian lận chấm công do không đúng vị trí công trình
- Đồng bộ dữ liệu chấm công để tính lương và chi phí nhân công

The image displays the CONSFAST HRM system interface on a laptop. The main screen shows a calendar view for 'Nhân sự' (Personnel) for the month of March 2025. It lists employees (Nguyễn Văn A, B, C, D, E, F, H) and their attendance status for various shifts (Ca làm hành chính, Ca hành chính sáng, Ca sáng, Ca chiều, Ca tối, Ca giờ chiều, Ca giờ tối). A sidebar on the left contains navigation options like 'Đăng tin', 'Truyền thông', 'Marketing', 'Kinh doanh', 'Khách hàng', 'Đàn hàng', 'Văn hành', 'Dự án & triển khai', 'Nhà cung cấp', 'Nhân sự', 'Công việc/hoạt động', 'Quản lý nhân sự', 'Tuyển dụng', 'Đào tạo', 'Cộng/Phép', 'Khen thưởng', 'Bảo hiểm/Thuế', 'Công nợ', 'Tiền lương', 'Quy & ngân sách', 'Quản lý tài sản', 'Hành chính', 'Kế toán/Tài chính', 'Điều hành', 'Hệ thống', and 'Trợ giúp'. Overlaid on the right are two pop-up windows: 'Thêm chấm công QR' (Add QR Attendance) with fields for employee ID, location, and QR code, and 'Tạo lịch ca' (Create Shift Schedule) with options to select employees and set shift parameters.

HRM = “Quản lý đội thi công & tiền lương”

Tính lương theo ngày công/khối lượng

Giá trị

- Tính lương theo **ngày công, ca làm hoặc khối lượng thi công thực tế**
- Áp dụng nhiều hình thức: **lương khoán, lương theo sản lượng, lương thời gian**
- Tự động tổng hợp từ **dữ liệu chấm công và nhật ký công trình**
- Kiểm soát chi phí nhân công theo **từng công trình/dự án**
- Giảm sai sót và tranh chấp trong **tính lương đội thi công**

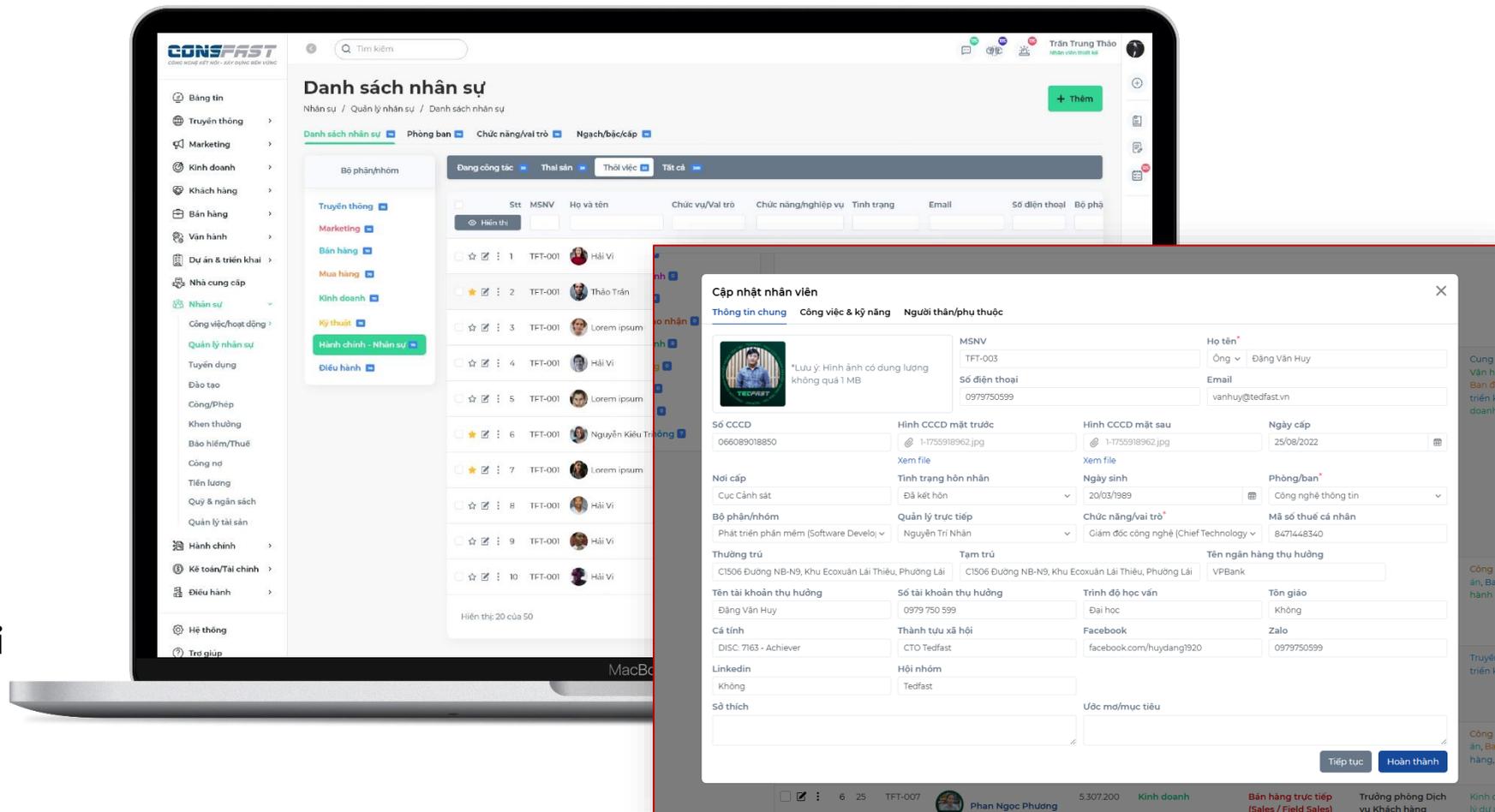
The image displays two overlapping screenshots of the HRM system. The background screenshot shows the 'Công/phiếu' (Leave/Sheet) management interface, featuring a calendar for the month of March 2026. It includes a sidebar with navigation options like 'Bảng tin', 'Tổng quan', 'Khách hàng', and 'Nhân sự'. The main area shows a calendar grid with columns for days of the week (CN, T2, T3, T4, T5, T6, T7, CN, T2, T3, T4, T5) and rows for work shifts (Ca 1, Ca 2). A legend indicates symbols for work days (X), holidays (L), and various types of leave (AK, XA, XK, KL, TS, CD). The foreground screenshot is a 'Tính lương định kỳ' (Regular Salary Calculation) form for the employee Lê Giang Ngọc Ân, covering the period of March 2026. It details the employee's basic salary (3,000,000 VND), various allowances (housing, transport, etc.), and deductions (social security, health insurance, etc.). The form includes input fields for different components and checkboxes for optional benefits.

HRM = “Quản lý đội thi công & tiền lương”

Hồ sơ nhân sự

Giá trị

- Lưu trữ đầy đủ **thông tin nhân sự: cá nhân, hợp đồng, vị trí, kỹ năng**
- Quản lý theo **đội thi công, phòng ban, công trình đang tham gia**
- Theo dõi lịch sử **làm việc, điều chuyển, nghỉ việc** của nhân sự
- Lưu trữ hồ sơ liên quan: **CCCD, hợp đồng lao động, chứng chỉ nghề**
- Đồng bộ dữ liệu để phục vụ **chấm công, tính lương và chi phí nhân công**



HRM = “Quản lý đội thi công & tiền lương”

Bảo hiểm xã hội/Thuế TNCN

Giá trị

- Tự động tính **BHXH, BHYT, BHTN** theo quy định hiện hành
- Tính thuế TNCN theo **biểu thuế lũy tiến, giảm trừ gia cảnh**
- Đồng bộ dữ liệu từ **lương** → **bảo hiểm** → **thuế** → **kế toán**
- Hạn chế sai sót và rủi ro khi **quyết toán thuế và thanh tra**
- Xuất báo cáo phục vụ **kê khai, quyết toán nhanh chóng**

The screenshot displays the HRM software interface. On the left is a sidebar menu with categories like 'Truyền thông', 'Marketing', 'Đào tạo', 'Tư vấn & CSKH', 'Khách hàng', 'Quản lý đơn hàng', 'Quản trị kinh doanh', 'Hoạt động/vận hành', 'Triển khai đơn hàng', 'Quản lý dự án', 'Nhà cung cấp', 'Cung ứng/mua hàng', 'Kho hàng', 'Giao nhận', 'Nhân sự', 'Công việc', 'Quản lý nhân sự', 'Bảng lương', 'Đơn thanh toán', 'Công/Phép', 'Công nghệ thông tin', 'Hành chính', 'Thương mại/hàng hóa', 'Nhà hàng/âm thực', 'Hệ thống', and 'Trợ giúp'. The main area shows 'Bảng chi bảo' and 'Duyệt chỉ bảo hiểm kỳ - Tháng 11/2025' with a table of employees and their insurance details.

Stt	#	Kỳ bảo hiểm	Nhân viên
1	5	11/2025	Nguyễn Trí Nhân CEO
2	6	11/2025	Nguyễn Thị Huệ COO
3	7	11/2025	Đặng Văn Huy CTO
4	9	11/2025	Bùi Văn Bảo Hoa TN TK đồ họa
5	10	11/2025	Trần Nhật Trường TP CNTT
6	11	11/2025	Phan Ngọc Phúc TP kinh doanh
7	12	11/2025	Lê Thị Quỳnh Nh PP Truyền thông
8	13	11/2025	Đương Nhật Tân CV lập trình
9	14	11/2025	Lê Đăng Như Ý PP Công nghệ thông tin
10	15	11/2025	Lê Giang Ngọc Ân CV lập trình
11	16	11/2025	Nguyễn Văn Phụng CV Dịch vụ khách hàng
12	17	11/2025	Nguyễn Kỳ Bá NV Dịch vụ Khách hàng
13	18	11/2025	Lê Quang Long CV BA (Business Analyst)
14	19	11/2025	Trần Phước Bảo Huy

The tax calculation window shows the following details:

- Tổng thu nhập trước thuế: 3.000.000
- Khoản giảm trừ (theo Bảng tra định mức):
 - Giảm trừ bản thân: 11.000.000
 - Số người phụ thuộc: 0
 - Giảm trừ người phụ thuộc: 0
 - Tổng các khoản giảm trừ: 11.000.000
- Bảo hiểm (tỷ lệ theo Bảng tra định mức):
 - BH xã hội NLD (8%): 240.000
 - BH y tế NLD (1.5%): 45.000
 - BH thất nghiệp NLD (1%): 30.000
 - Tổng tiền BH NLD (10.5%): 315.000
 - BH xã hội DN (17.5%): 525.000
 - BH y tế DN (3%): 90.000
 - BH thất nghiệp DN (1%): 30.000
 - Tổng tiền bảo hiểm: 960.000
- Công đoàn (tỷ lệ theo Bảng tra định mức): có tính phí / không tính thuế
- Thuế:
 - Thu nhập tính thuế: 0
 - Số thuế phải nộp: 0
- Chi tiết thuế TNCN theo bậc:

Bậc	Khoảng thu nhập	Số tiền tính thuế	Thuế suất	Thuế của bậc
1	0 - 1.587.200	520.800	3.2%	16.665.600
2	1.587.200 - 3.174.400	1.066.400	10.2%	108.772.800

DASHBOARD CONSFAS.TVN

Dashboard = “Nơi chủ doanh nghiệp nhà thầu ra quyết định”

Tính năng:

- ❑ Số công trình đang thi công
- ❑ Doanh thu theo dự án
- ❑ Tiến độ tổng thể

Giá trị:

HKD

Nhìn là biết công trình nào đang có vấn đề

Doanh nghiệp

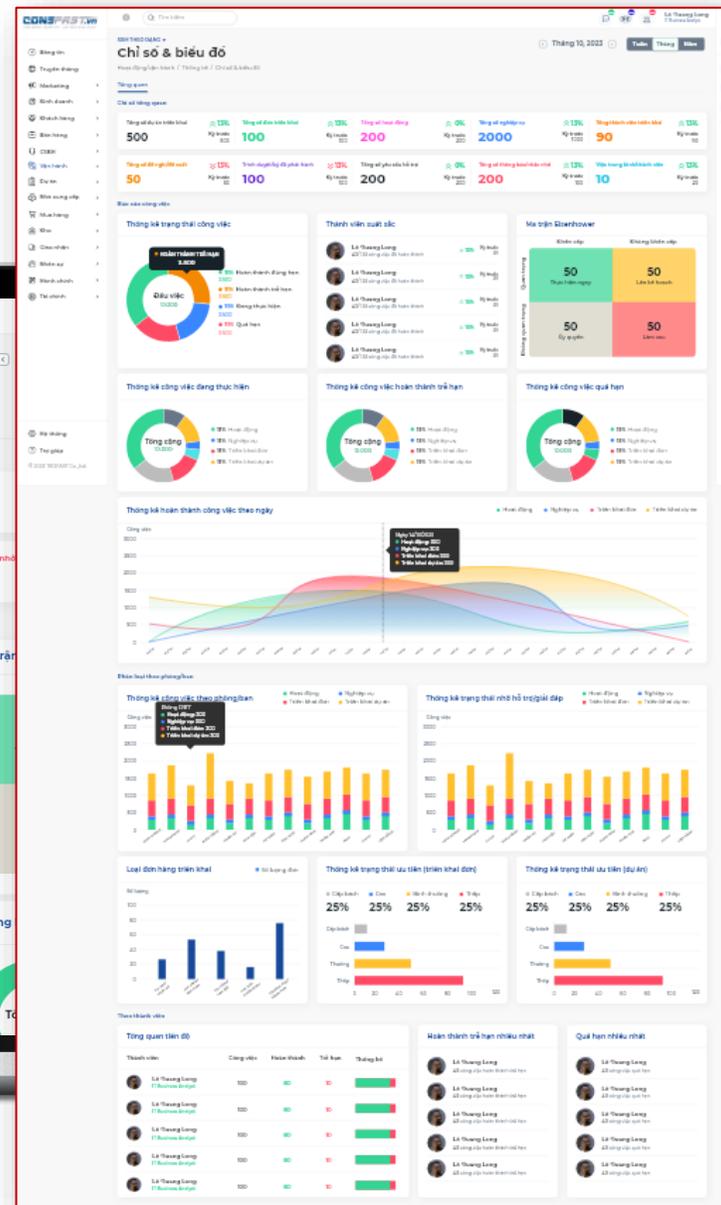
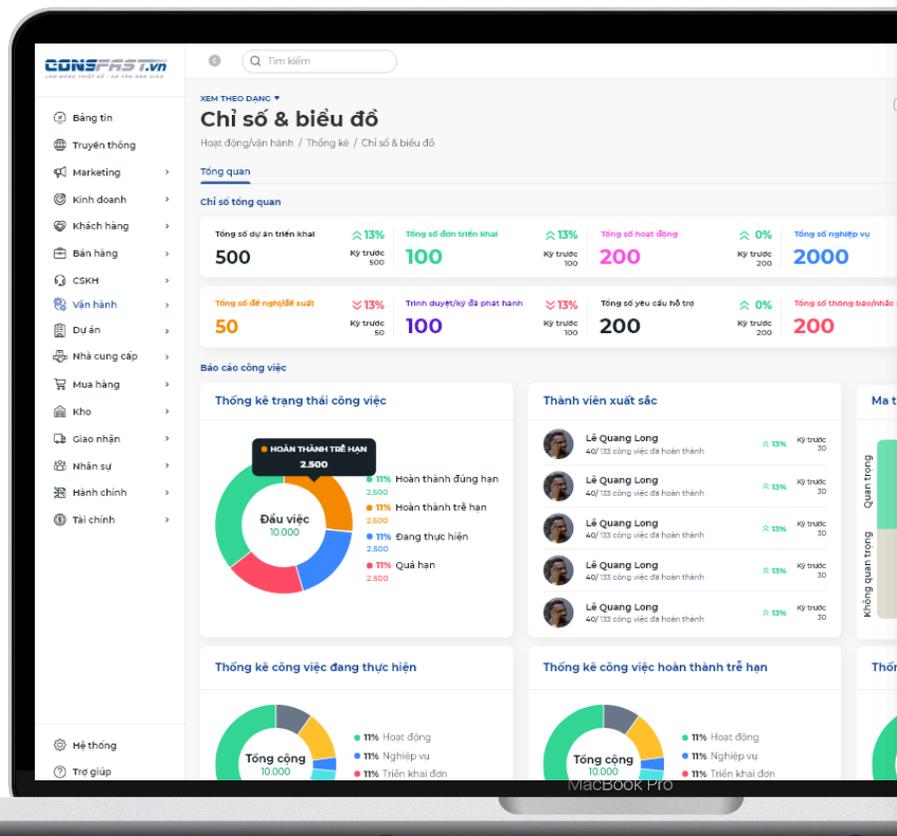
- CEO quản lý từ xa
- Quyết định dựa trên số liệu



Dashboard = “Nơi chủ doanh nghiệp thầu ra quyết định”

Giá trị

- Tổng hợp toàn bộ dữ liệu: **công trình, doanh thu, chi phí, công nợ, nhân sự**
- Hiển thị trực quan qua **biểu đồ, chỉ số, cảnh báo** theo thời gian thực
- Theo dõi nhanh tình trạng: **công trình đang lời/lỗ, tiến độ, dòng tiền**
- Phát hiện sớm các vấn đề: **chậm tiến độ, vượt chi phí, công nợ xấu**
- Hỗ trợ ra quyết định nhanh dựa trên **dữ liệu thay vì cảm tính**



Customer ID = “Danh tính khách hàng & hồ sơ duy nhất”



Tính năng:

- ❑ 1 khách hàng = 1 hồ sơ
- ❑ Xuyên Website – CRM – Project – ERP
- ❑ Lưu lịch sử tư vấn & hợp đồng

Giá trị:

HKD

- Không trùng hồ sơ
- Không mất dữ liệu

DN

- Quản lý khách như tài sản số
- Xây dựng Customer Data Platform ngành tư vấn

Customer ID = “Danh tính khách hàng & hồ sơ duy nhất”

Giá trị

- Mỗi khách hàng có 1 mã định danh duy nhất xuyên suốt toàn hệ thống
- Tập trung toàn bộ dữ liệu: hợp đồng, công trình, thanh toán, công nợ
- Theo dõi lịch sử giao dịch: đã làm gì – đã thanh toán bao nhiêu – còn nợ bao nhiêu
- Liên kết trực tiếp với ERP, kế toán, công trình và hóa đơn
- Hạn chế sai sót do trùng dữ liệu, thiếu thông tin hoặc quản lý rời rạc

The image displays two screenshots of the Consfast.VN customer portal. The top screenshot shows the profile for 'CÔNG TY CỔ PHẦN QH PLUS', including contact information and summary statistics. The bottom screenshot shows the profile for 'CÔNG TY CỔ PHẦN TINH HOA THẢO MỘC PHƯƠNG ĐÔNG' with a detailed table of invoices.

Tổng hóa đơn	Đợt thanh toán	Đợt thanh/Quyết toán
1	2	3

Stt	Mã hóa đơn	Mã KH	Khách hàng	Tên hóa đơn	Mã đơn hàng	Loại đơn bản	Trạng thái đơn hàng	Trạng thái thanh toán	Bao gồm tiền thuế GTGT	Yêu cầu xuất VAT	Tổng tiền
1	PIV-LSE-PDH-260318	PDH	CÔNG TY CỔ PHẦN TINH HOA THẢO MỘC PHƯƠNG ĐÔNG	Gia hạn VPS & SSL cho Website Onlstreet	SO-LSE-PDH-260306	Cho thuê/bảo	Chờ triển khai	Chưa thanh toán	Chưa	Chưa	29.150.000
2	PIV-SLE-PDH-250415	PDH	CÔNG TY CỔ PHẦN TINH HOA THẢO MỘC PHƯƠNG ĐÔNG	Nâng cấp cấu hình VPS cho Phương Đông	SO-SLE-PDH-250415	Cho thuê/bảo	Đã hoàn thành	Đã lập toán	Chưa	Chưa	8.250.000
3	PIV-LSE-PDH-250318	PDH	CÔNG TY CỔ PHẦN TINH HOA THẢO MỘC PHƯƠNG ĐÔNG	Gia hạn VPS & SSL	SO-LSE-PDH-250318	Cho thuê/bảo	Đã hoàn thành	Đã lập toán	Chưa	Chưa	34.469.600
4	BLL-PJT-PDH-240613	PDH	CÔNG TY CỔ PHẦN TINH HOA THẢO MỘC PHƯƠNG ĐÔNG	Cập nhật tình năng là bản đồ liệu cho website Miharuru và Onlstreet (PLG)	SO-PJT-PDH-230318	Tư vấn/thiết kế	Đã hoàn thành	Đã lập toán	Chưa	Chưa	10.000.000
5	BLL-PJT-PDH-240319	PDH	CÔNG TY CỔ PHẦN TINH HOA THẢO MỘC PHƯƠNG ĐÔNG	Phát sinh của website Miharuru và Onlstreet (PLS)	SO-PJT-PDH-230318	Tư vấn/thiết kế	Đã hoàn thành	Đã lập toán	Chưa	Chưa	21.900.000
6	PIV-LSE-PDH-240318	PDH	CÔNG TY CỔ PHẦN TINH HOA THẢO MỘC PHƯƠNG ĐÔNG	Dịch vụ web Phương Đông, VPS (Miharuru, Onlstreet)	SO-PJT-PDH-230318	Tư vấn/thiết kế	Đã hoàn thành	Đã lập toán	Chưa	Chưa	36.889.600
7	BLL-PJT-PDH-231011	PDH	CÔNG TY CỔ PHẦN TINH HOA THẢO MỘC PHƯƠNG ĐÔNG	Phát triển phần hệ chiến dịch và mạng xã hội cho website	SO-PJT-PDH-230318	Tư vấn/thiết kế	Đã hoàn thành	Đã lập toán	Chưa	Chưa	50.000.000

Dịch vụ khai thuế Consfast.vn

Consfast.vn – Đồng hành thuế cho HKD & DN

Dịch vụ:

- Tư vấn nghĩa vụ thuế theo mô hình kinh doanh
- Tổng hợp số liệu từ hệ thống Consfast
- Lập & nộp tờ khai định kỳ
- Theo dõi nghĩa vụ thuế & lưu trữ hồ sơ

Phạm vi:

- ❖ **HKD:** Thuế GTGT, TNCN, lệ phí môn bài, thuế khoán
- ❖ **DN:** Thuế GTGT, TNDN, TNCN, báo cáo tài chính

Giá trị:

- ✓ Không cần tự làm kế toán thuế
- ✓ Không lo sai – không lo phạt

Thi công & vận hành, Consfast.vn lo pháp lý



Khai thuế trên dữ liệu vận hành thật

Hạch toán khoản chi tự động & đầy đủ chuẩn thuế

Giá trị

- Tự động ghi nhận **chi phí từ hóa đơn đầu vào**, không cần nhập tay nhiều lần
- Liên kết hóa đơn – chứng từ – công nợ, **không lệch số, không sót dữ liệu**
- Chuẩn hóa hạch toán theo quy định thuế: **đúng tài khoản – đúng kỳ – đúng bản chất**
- Kiểm soát dòng tiền chi ra: **chi cho ai – chi cái gì – hợp lệ hay không**
- Hạn chế rủi ro bị loại chi phí, **giảm sai sót khi quyết toán thuế**

The screenshot displays the CONSFAS.T.VN software interface. The main window shows a 'Hóa đơn GTGT mua vào' (Purchase Invoice) with a total VAT of 18 and a total amount of 27,815,416đ. A modal window titled 'Liên kết hóa đơn mua' (Link purchase invoices) is open, showing a list of invoices to be linked. The modal includes a search bar and a table of invoices with columns for invoice number, date, and amount. The table lists several invoices from 'CÔNG TY TNHH P.A VIỆT NAM' with various invoice numbers and dates. The modal also shows the total amount of 2,054,916đ and buttons for 'Hủy bỏ' (Cancel) and 'Hoàn tất' (Finish).

Stt	Ký hiệu	Số hóa đơn	Nhà cung cấp	Mã đơn hàng	Tên đơn hàng	Chưa thuế	Thuế	Thanh toán
1	149	C26TPA	00031098	CÔNG TY TNHH P.A VIỆT NAM				
2	148	C26TPA	00030427	CÔNG TY TNHH P.A VIỆT NAM	PO-SUP-260303-2	Đã đăng ký		
3	147	C26TPA	00029179	CÔNG TY TNHH P.A VIỆT NAM	PO-SUP-260303			
4	146	C25TSC	00132383	CÔNG TY TNHH P.A VIỆT NAM				
5	145	C25TPA	00188569	CÔNG TY TNHH P.A VIỆT NAM				
6	144	C25TPA	00185198	CÔNG TY TNHH P.A VIỆT NAM				
7	143	C25TPA	00183939	CÔNG TY TNHH P.A VIỆT NAM				

Khai thuế trên dữ liệu vận hành thật

Khai thuế hộ kinh doanh & doanh nghiệp hàng tháng/quý tự động, lập báo cáo tài chính cuối năm

Giá trị

- Tự động tổng hợp dữ liệu từ vận hành: **bán hàng – chi phí – công nợ – kho**
- Lên tờ khai thuế theo tháng/quý: **GTGT, TNCN, TNDN đúng chuẩn**
- Đồng bộ số liệu giữa báo cáo thuế và báo cáo nội bộ, **không lệch – không sửa tay**
- Lập báo cáo tài chính cuối năm: **tự động – nhanh – đủ hồ sơ**
- Chủ doanh nghiệp nắm ngay tình hình: **lãi/lỗ thật – thuế phải nộp – dòng tiền thực**

The image displays the CONSFAS.TVN software interface on a laptop. The interface is divided into several sections:

- Left Sidebar:** A navigation menu with icons and labels for various business functions: Truyền thông, Marketing, Đào tạo, Tư vấn & CSKH, Khách hàng, Quản lý đơn hàng, Quản trị kinh doanh, Hoạt động/vận hành, Triển khai đơn hàng, Quản lý dự án, Nhà cung cấp, Kho hàng, Giao nhận, Nhân sự, Công nghệ thông tin, Hành chính, Kế toán, Tài chính, Điều hành, Tiến ích, Thương mại/hàng hóa, Nhà hàng/âm thực, Hệ thống, and Trợ giúp.
- Main Content Area:** Displays the 'Kỳ tính thuế' (Tax Period) settings, including 'Loại kỳ tờ khai' (Tax Declaration Type) with options for 'Tờ khai Năm' (Annual) and 'Tờ khai tháng' (Monthly), and 'Mô hình' (Model) with options for 'Hộ kinh doanh' (Individual Business) and 'Doanh nghiệp' (Company). It also shows 'Chọn phụ lục kê khai' (Select Declaration Annex) with options for '01-1/BK-CNKD' and '01-2/BK-HKD'. Below this, there are fields for 'Tờ khai' (Declaration) and 'Kỳ tính thuế' (Tax Period) with radio buttons for 'HKD, CNKD nộp thuế theo p...' and 'CNKD nộp thuế theo từng lần phát sinh'. There are also dropdown menus for 'Năm' (Year) and 'Tháng' (Month).
- Table:** A table titled 'Vật liệu, dụng cụ, SP, hàng hóa' (Materials, Tools, Goods) with columns for 'DVT [07]', 'Số dư đầu kỳ' (Beginning Balance), 'Nhập trong kỳ' (In Period), 'Xuất trong kỳ' (Out Period), and 'Tồn cuối kỳ' (Ending Balance). The table lists various items like 'Máy POS - KingPOS PS-1519 i5 (Standard)', 'Máy POS - KingPOS PE-1529 (Economy)', etc., with their respective quantities and values.
- Bottom Section:** Contains fields for 'Người nộp thuế' (Taxpayer), 'Tên của hàng/thương hiệu' (Goods/Brand Name), 'Tài khoản ngân hàng' (Bank Account), 'Mã số thuế' (Tax Code), and 'Mã số thuế' (Tax Code) with a note 'MST mới / Số định danh:'. There are also dropdown menus for 'Năm' (Year) and 'Tháng' (Month).

Khác biệt của Consfast.vn

Khai thuế trên dữ liệu vận hành thật

Khác với dịch vụ ngoài:

- Không khai trên số “ước lượng”
- Không nhập tay từ Excel
- Không tách rời phần mềm & thuế

Consfast.vn làm:

- ✓ Lấy dữ liệu trực tiếp từ CRM / ERP
- ✓ Đối soát doanh thu – chi phí – công nợ
- ✓ Một hệ thống cho: vận hành + tài chính + thuế



Giá trị:

HKD: Đóng thuế đúng, yên tâm làm ăn.
DN: Số liệu chuẩn để làm việc với ngân hàng, nhà đầu tư.
 Lên DN, mở chi nhánh không **“sốc thuế”**

Consfast.vn khác gì thị trường?

Tiêu chí	Phần mềm thường	Consfast.vn
Dữ liệu	Rời rạc	Xuyên suốt
Thuế	Khách tự lo	Có dịch vụ
Báo cáo	Thủ công	Realtime
Phụ thuộc	Con người	Hệ thống
Mở rộng	Khó	Dễ



Quy trình triển khai

4 bước thực tế



Khảo sát mô hình kinh doanh



Chuẩn hóa quy trình vận hành



Cấu hình hệ thống Edfast



Đào tạo – đồng hành – support

*Không cài phần mềm rồi bỏ đó.
Làm đến khi chạy được thật.*

Vai trò của Consfast.vn

Không phải vendor – là đối tác vận hành

Consfast.vn làm:

- Phần mềm
- Dữ liệu
- Thuế
- Quy trình
- Support dài hạn

Khách không cần:

- Thuê thêm IT
- Thuê thêm kế toán rời
- Tự ghép hệ thống



CONSFAST.VN PHÙ HỢP VỚI AI?

Khi nào thì thật sự cần Consfast.vn?

Consfast.vn phù hợp nhất khi anh/chị bắt đầu có cảm giác:

- ❖ Không còn nhớ hết tình trạng công trình
 - ❖ Không chắc công trình nào đang lỗi
 - ❖ Vật tư xuất – nhập khó kiểm soát
 - ❖ Nhân sự công trình bắt đầu nhiều
 - ❖ Muốn nhận thêm dự án nhưng sợ rối
- 👉 Khi **mất cảm giác kiểm soát**, là lúc cần hệ thống.



Phân khúc khách hàng

1. Hộ kinh doanh (HKD)

Phù hợp nếu:

- 1-3 công trình song song
- Chủ trực tiếp chạy công trình
- Bắt đầu nhiều đội thi công



Nhận được:

- ✓ Không thất thoát vật tư
- ✓ Không trễ tiến độ
- ✓ Biết rõ công trình đang lời hay lỗ

Doanh nghiệp (DN)

Phù hợp nếu:

- Nhiều công trình cùng lúc
- Nhiều đội thi công – nhiều phòng ban
- Báo cáo tài chính & tiến độ bắt đầu lịch



Nhận được:

- ✓ Quy trình thi công chuẩn
- ✓ Dữ liệu công trình tập trung
- ✓ Báo cáo realtime theo từng dự án
- ✓ Kiểm soát lãi/lỗ rõ ràng
- ✓ Làm việc được với ngân hàng/ nhà đầu tư

CHÂN DUNG KHÁCH HÀNG & GÓI GIẢI PHÁP CĂN BẢN: HỘ KINH DOANH

Cá nhân/Hộ kinh doanh
có doanh thu 500tr ~
3T/năm

- Nhận thi công công trình nhỏ
- Ít đội thi công, ít hạng mục
- Quản lý chi phí và thanh toán đơn giản

Tổng: 4tr/tháng

Phần mềm: 2tr/tháng
Khai thuế: 2tr/tháng

Cá nhân/Hộ kinh doanh có
doanh thu 500tr ~ 3T/năm

- Nhận nhiều công trình cùng lúc
- Có đội thi công và mua vật tư thường xuyên
- Cần theo dõi chi phí từng công trình

Tổng: 6tr/tháng

Phần mềm: 3tr/tháng
Khai thuế: 3tr/tháng

Cá nhân/Hộ kinh doanh có
doanh thu >3T/năm

- Quy mô công trình lớn hơn
- Quản lý vật tư, nhân công và tiến độ
- Cần hệ thống quản lý công trình và tài chính

Tổng: 8tr/tháng

Phần mềm: 4tr/tháng
Khai thuế: 4tr/tháng

CHÂN DUNG KHÁCH HÀNG & GÓI GIẢI PHÁP CĂN BẢN: DOANH NGHIỆP

Doanh nghiệp có doanh thu 3T ~ 20T/năm

- Thi công công trình dân dụng, quy mô nhỏ
- Quản lý chi phí và vật tư còn thủ công
- Thanh toán theo giai đoạn công trình

Tổng: 10tr/tháng

Phần mềm: 5tr/tháng
Khai thuế: 5tr/tháng

Doanh nghiệp có doanh thu 20T ~ 50T/năm

- Thi công nhiều công trình cùng lúc
- Có đội thi công và nhà thầu phụ
- Quản lý nghiệm thu và tiến độ dự án

Tổng: 14tr/tháng

Phần mềm: 7tr/tháng
Khai thuế: 7tr/tháng

Doanh nghiệp có doanh thu >50T/năm

- Quản lý nhiều dự án xây dựng hoặc BĐS
- Nhiều nhà thầu và đối tác thi công
- Cần kiểm soát ngân sách và dòng tiền dự án

Tổng: 20tr/tháng

Phần mềm: 10tr/tháng
Khai thuế: 10tr/tháng

Giá trị & lợi ích

GIÁ TRỊ TỔNG THỂ

Sau khi triển khai Confast.vn

- Doanh thu tăng nhờ quản lý dự án & hợp đồng chặt chẽ
- Giảm đội vốn công trình Không trễ tiến độ thi công
- Minh bạch dòng tiền theo từng công trình
- Giảm phụ thuộc vào chỉ huy công trình
- Dễ mở rộng đội thi công – nhân bản mô hình

LỢI ÍCH CHO HKD

HKD nhận được gì?

- Nhận công trình có hệ thống
- Không thất thoát vật tư – không sót việc
- Biết rõ từng công trình lời bao nhiêu
- Quản lý tiến độ không còn phụ thuộc trí nhớ

Ngủ ngon hơn Làm ăn như doanh nghiệp, không còn kiểu “làm ăn gia đình”.

LỢI ÍCH CHO DN

DN nhận được gì?

- Quy trình thi công chuẩn
- Dữ liệu công trình & vật tư tập trung
- Báo cáo realtime theo từng dự án
- Số liệu đủ chuẩn pháp lý – kế toán
- Kiểm soát lãi/lỗ từng công trình

Có thể làm việc với: ngân hàng – nhà đầu tư – đối tác lớn

ĐỐI TÁC & KHÁCH HÀNG TIÊU BIỂU



Và hơn hàng trăm khách hàng khác...truy cập:
<https://tedfast.vn/doi-tac-khach-hang>



TẬP ĐOÀN MINH THĂNG



MINH THANG

Nhân sự:

40 ~ 65+

Lĩnh vực:

Bất động sản – xây dựng – thi công – cho thuê

Giải pháp ứng dụng:

- Website giới thiệu dự án & sản phẩm
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng
- ERP quản lý bán hàng, thi công & công nợ
- Nền tảng quản lý tài sản & cho thuê

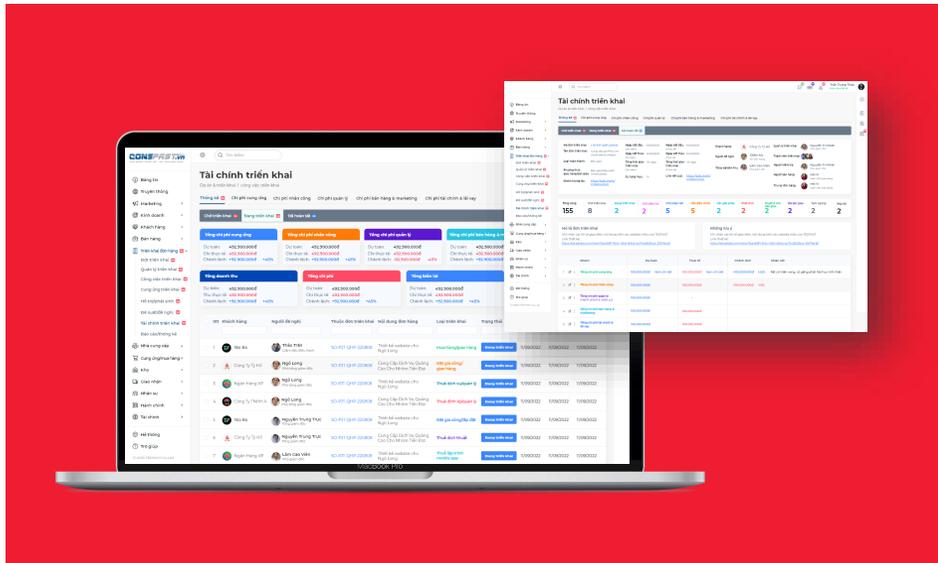
Minh Thăng Group hoạt động trong lĩnh vực bất động sản với mô hình **phân lô bán nền, xây dựng nhà, thi công công trình và khai thác cho thuê mặt bằng kinh doanh**. Với nhiều dự án triển khai đồng thời, doanh nghiệp cần một hệ thống giúp quản lý sản phẩm, tiến độ thi công, khách hàng và dòng tiền một cách tập trung.

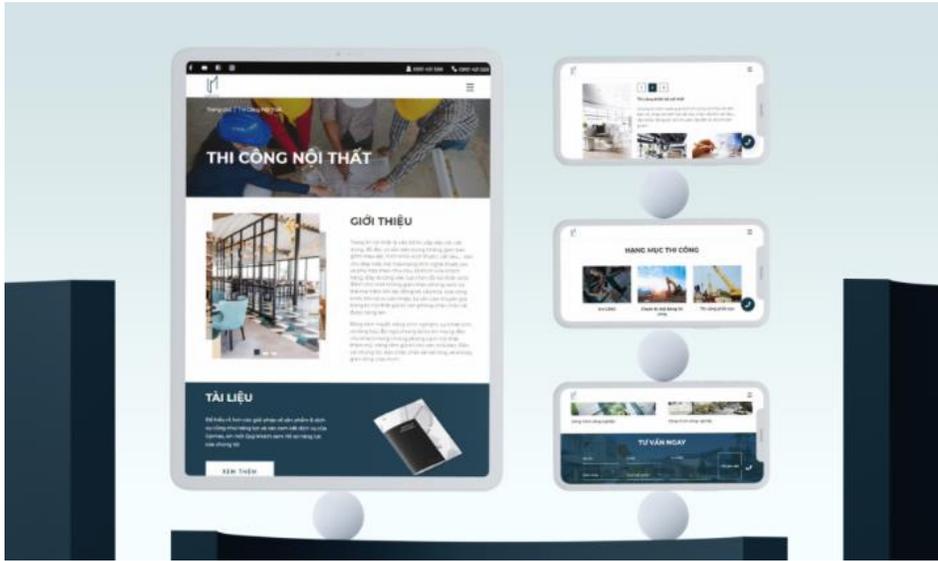
“Việc ứng dụng hệ thống quản lý giúp chúng tôi theo dõi dự án, thi công, khách hàng và hợp đồng một cách rõ ràng, đồng thời kiểm soát hiệu quả hoạt động kinh doanh và vận hành.”

Đại diện Minh Thăng Group

Giải pháp triển khai

- Website giới thiệu dự án và sản phẩm bất động sản
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng và nhu cầu
- ERP quản lý bán hàng, hợp đồng, công nợ và dòng tiền
- Quản lý thi công: tiến độ công trình, chi phí, vật tư
- Hệ thống quản lý tài sản và khai thác cho thuê





UPMAX



Nhân sự:

50 ~ 100

Lĩnh vực:

**Thiết kế kiến trúc –
thi công xây dựng
– nội thất**

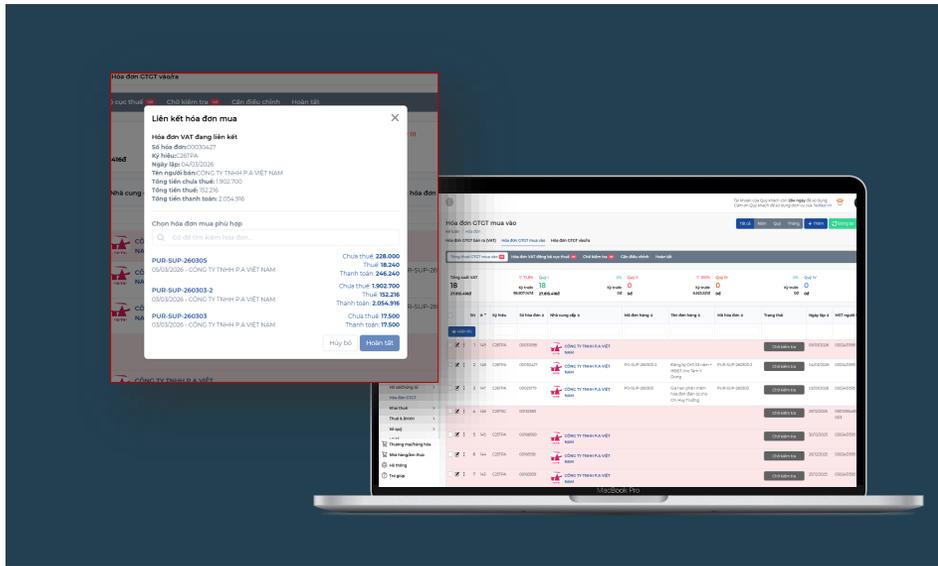
Giải pháp ứng dụng:

- Website giới thiệu dự án & tư vấn khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng, hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí, công nợ
- HRM quản lý đội thi công & tiền lương

UPMAX là doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực thiết kế và thi công xây dựng, triển khai nhiều công trình song song. Khi quy mô dự án tăng, doanh nghiệp cần một hệ thống giúp quản lý tập trung công trình, chi phí và dòng tiền trên một nền tảng thống nhất.

“Việc ứng dụng nền tảng số giúp chúng tôi kiểm soát công trình, chi phí và công nợ rõ ràng hơn, đồng thời hỗ trợ ra quyết định nhanh trong quá trình vận hành.”

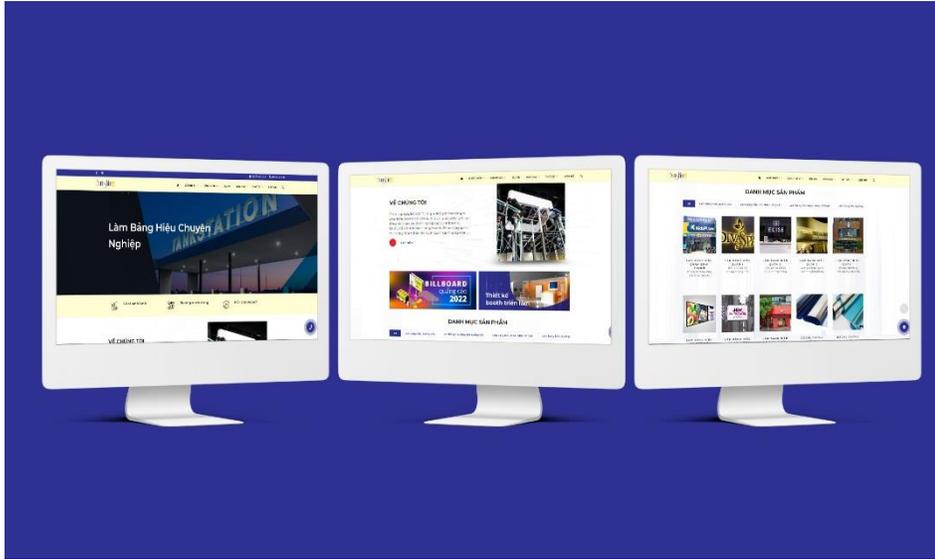
Đại diện UPMAX



Giải pháp triển khai

- Website giới thiệu dự án & tiếp nhận khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng và hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí và công nợ
- HRM quản lý nhân sự thi công & tính lương

Nhờ hệ thống quản lý tập trung, UPMAX có thể **chuẩn hóa vận hành công trình, kiểm soát chi phí và tối ưu dòng tiền hiệu quả hơn.**



SUNSHINE



Nhân sự:

20 ~ 40+

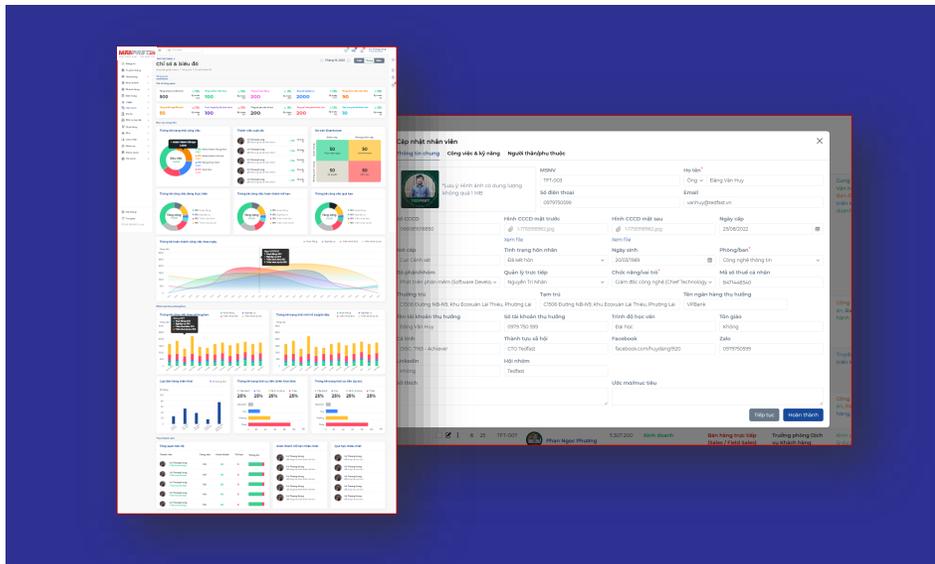
Lĩnh vực:

Thi công bảng hiệu –
quảng cáo – nội thất

Giải pháp ứng dụng:

- Website giới thiệu dịch vụ & tiếp nhận khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng, báo giá, hợp đồng
- ERP quản lý đơn hàng, sản xuất, thi công & công nợ
- HRM quản lý đội thi công & tiền lương

SUNSHINE là doanh nghiệp chuyên thi công bảng hiệu và quảng cáo, với nhiều đơn hàng triển khai song song từ thiết kế – sản xuất – lắp đặt. Khi số lượng đơn hàng tăng, doanh nghiệp cần một hệ thống giúp quản lý tiến độ, chi phí và công nợ tập trung.



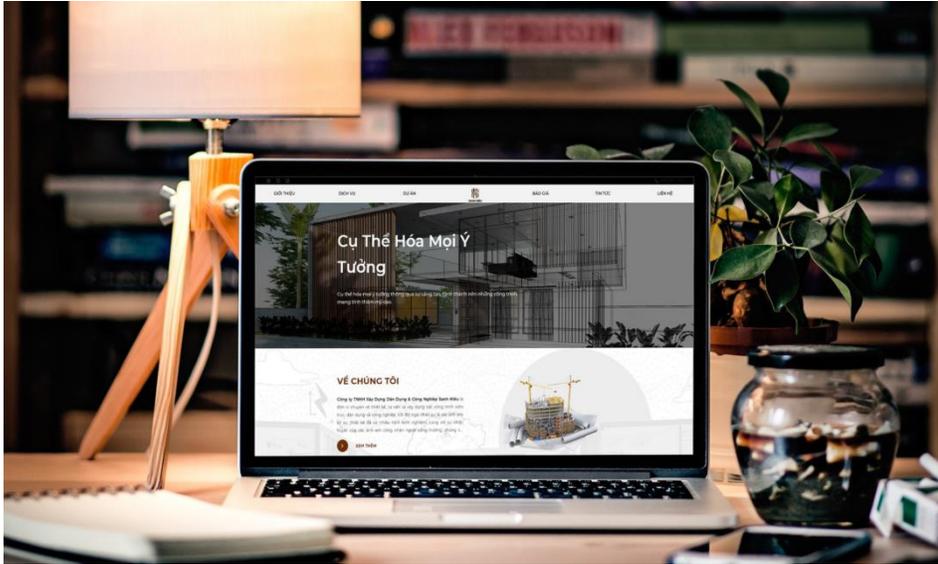
“Việc ứng dụng nền tảng số giúp chúng tôi kiểm soát đơn hàng, tiến độ thi công và công nợ rõ ràng hơn, hạn chế thất thoát và tối ưu vận hành.”

Đại diện SUNSHINE

Giải pháp triển khai

- Website giới thiệu dịch vụ & nhận yêu cầu khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng và báo giá
- ERP quản lý đơn hàng, sản xuất, thi công & công nợ
- HRM quản lý nhân sự thi công & tính lương

Nhờ hệ thống quản lý tập trung, SUNSHINE có thể **chuẩn hóa quy trình thi công, kiểm soát chi phí và tăng hiệu quả vận hành toàn doanh nghiệp.**



SANH HIẾU



Nhân sự:
15 ~ 25+

Lĩnh vực:
**Thiết kế kiến trúc –
xây dựng dân dụng &
công nghiệp – nội
thất**

Giải pháp ứng dụng:

- Website giới thiệu dự án & tiếp nhận khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng, hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí, công nợ
- HRM quản lý đội thi công & tiền lương

SANH HIẾU là doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực thiết kế, tư vấn và thi công xây dựng dân dụng & công nghiệp, triển khai nhiều hạng mục từ phần thô đến hoàn thiện nội thất.



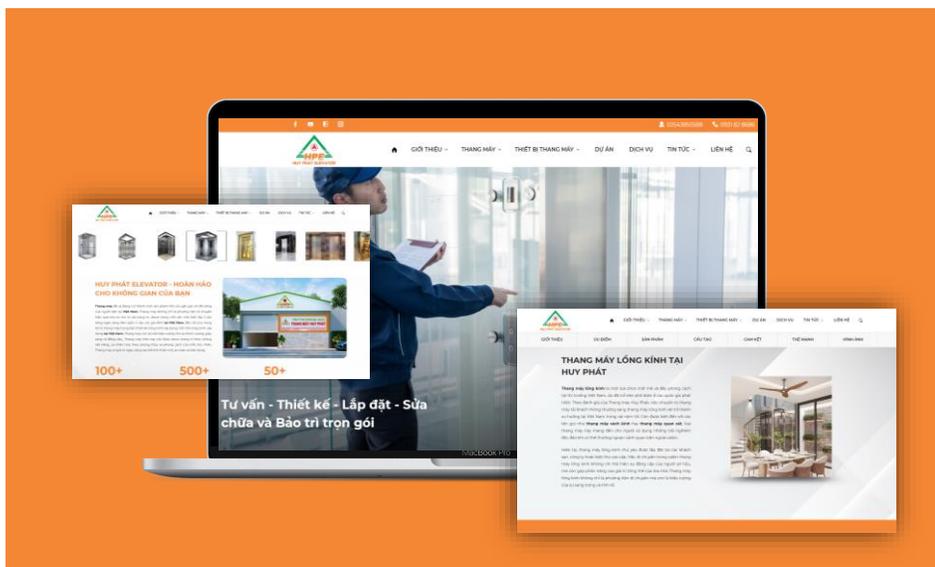
“Việc ứng dụng hệ thống giúp chúng tôi kiểm soát tiến độ công trình, chi phí và công nợ rõ ràng hơn, đồng thời tối ưu vận hành trong quá trình thi công.”

Đại diện SANH HIẾU

Giải pháp triển khai

- Website giới thiệu dự án & nhận yêu cầu khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng và hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí và công nợ
- HRM quản lý nhân sự thi công & tính lương

Nhờ hệ thống quản lý tập trung, SANH HIẾU có thể chuẩn hóa quy trình thi công, kiểm soát chi phí và nâng cao hiệu quả vận hành công trình.



THANG MÁY HUY PHÁT



Nhân sự:

50 ~ 75+

Lĩnh vực:

Giải pháp ứng dụng:

- Website giới thiệu sản phẩm & công trình
- ERP quản lý dự án – hợp đồng – tiến độ
- Quản lý vật tư – thiết bị – thi công
- Quản lý bảo trì & dịch vụ sau bán

Thang máy Huy Phát là đơn vị chuyên tư vấn, sản xuất, lắp đặt và bảo trì các loại thang máy như thang máy gia đình, thang tải hàng, thang ô tô và thang quan sát.

Với đặc thù hoạt động theo từng công trình, mỗi dự án có cấu hình kỹ thuật, chi phí và tiến độ riêng, việc quản lý thủ công dễ gây sai lệch vật tư, chậm tiến độ và khó kiểm soát hiệu quả.

Do đó, Huy Phát triển khai hệ thống Consfast để quản lý xuyên suốt từ báo giá → hợp đồng → thi công → nghiệm thu → bảo trì, giúp vận hành đồng bộ và kiểm soát chi phí chặt chẽ.

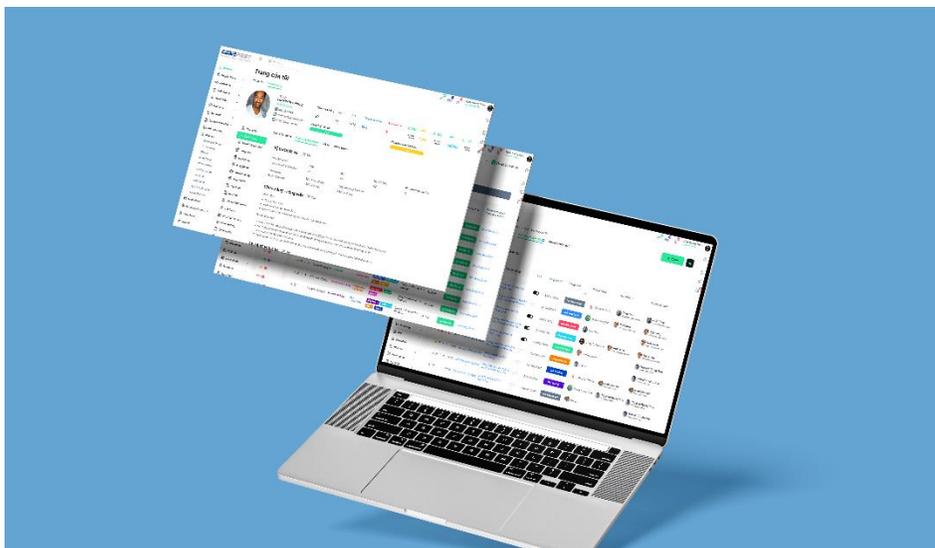
“Trước đây, việc theo dõi vật tư, tiến độ lắp đặt và chi phí từng công trình còn rời rạc, dễ xảy ra sai sót và khó kiểm soát.

Consfast giúp chúng tôi quản lý từng dự án rõ ràng, kiểm soát vật tư và tiến độ thi công, từ đó đảm bảo chất lượng và đúng thời hạn bàn giao.”

– Đại diện Thang máy Huy Phát

Giải pháp triển khai

- **Quản lý dự án & hợp đồng công trình:** theo dõi từng công trình từ báo giá, ký hợp đồng đến nghiệm thu và bàn giao.
- **Quản lý vật tư & thiết bị theo công trình:** kiểm soát xuất – nhập vật tư, thiết bị lắp đặt theo từng dự án; hạn chế thất thoát.
- **Quản lý tiến độ thi công:** theo dõi từng giai đoạn lắp đặt; cảnh báo chậm tiến độ.
- **Quản lý chi phí & hiệu quả công trình:** tổng hợp chi phí vật tư, nhân công, thi công; tính lãi lỗ theo từng dự án.
- **Quản lý bảo trì & dịch vụ hậu mãi:** lập lịch bảo trì định kỳ, theo dõi tình trạng thiết bị sau bàn giao.





TPCONS



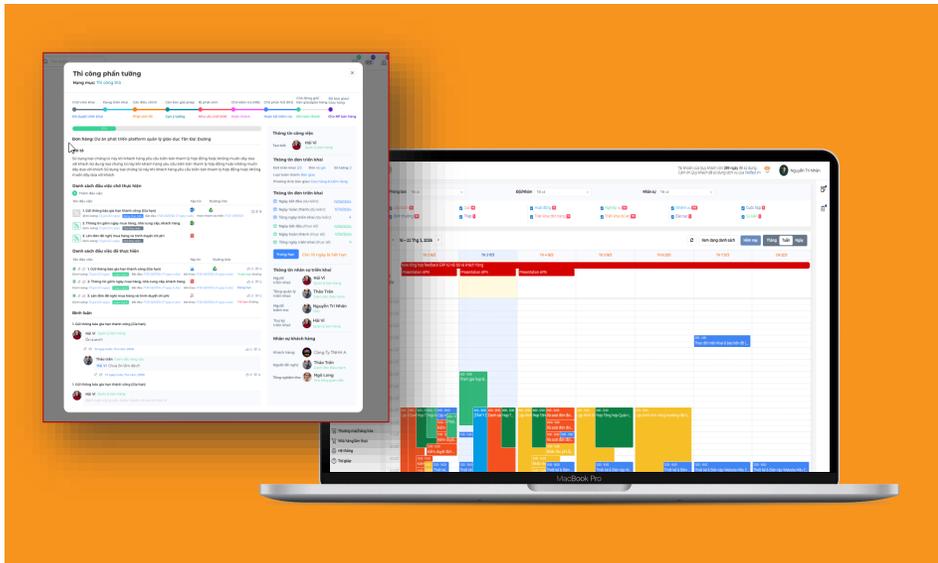
Nhân sự:
30 ~ 75+

Lĩnh vực:
**Thiết kế kiến trúc –
thi công xây dựng –
nội thất**

Giải pháp ứng dụng:

- Website giới thiệu dự án & tiếp nhận khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng, hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí, công nợ
- HRM quản lý đội thi công & tiền lương

TPCONS là doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực thiết kế và thi công xây dựng dân dụng, triển khai đa dạng công trình như nhà phố, biệt thự, thương mại và nội thất.



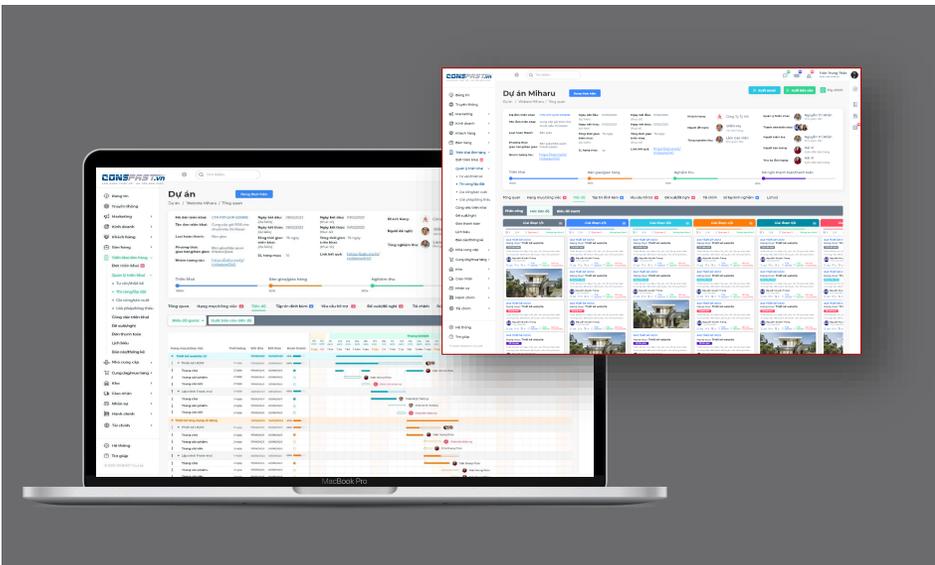
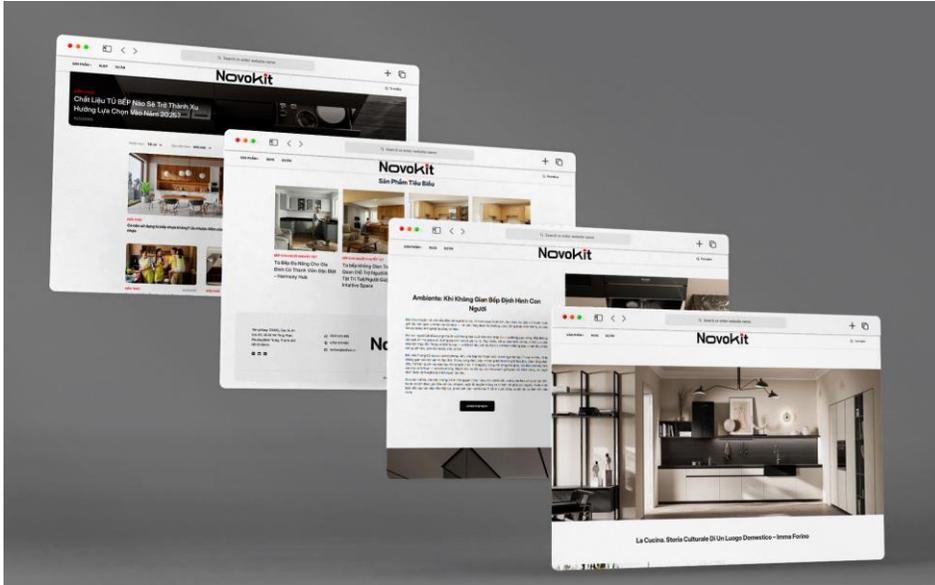
“Việc ứng dụng hệ thống giúp chúng tôi kiểm soát công trình, chi phí và công nợ rõ ràng hơn, hạn chế thất thoát và tối ưu vận hành.”

Đại diện TPCONS

Giải pháp triển khai

- Website giới thiệu dự án & nhận yêu cầu khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng và hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí và công nợ
- HRM quản lý nhân sự thi công & tính lương

Nhờ hệ thống quản lý tập trung, TPCONS có thể chuẩn hóa quy trình thi công, kiểm soát chi phí và nâng cao hiệu quả vận hành công trình.



EBEN INTERIOR



Nhân sự:

50 ~ 85+

Lĩnh vực:

Thiết kế – thi công nội thất – hoàn thiện công trình

Giải pháp ứng dụng:

- Website giới thiệu dự án & tiếp nhận khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng, hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí, công nợ
- HRM quản lý đội thi công & tiền lương

EBEN Interior là đơn vị chuyên thiết kế và thi công nội thất có thương hiệu tủ bếp riêng là Novokit. Eben tập trung vào các công trình nhà phố, căn hộ và không gian sống hiện đại. Có thương hiệu tủ bếp Novokit. Doanh nghiệp hướng đến việc mang lại không gian sống tinh tế với thiết kế tối giản, công năng cao và thi công chất lượng

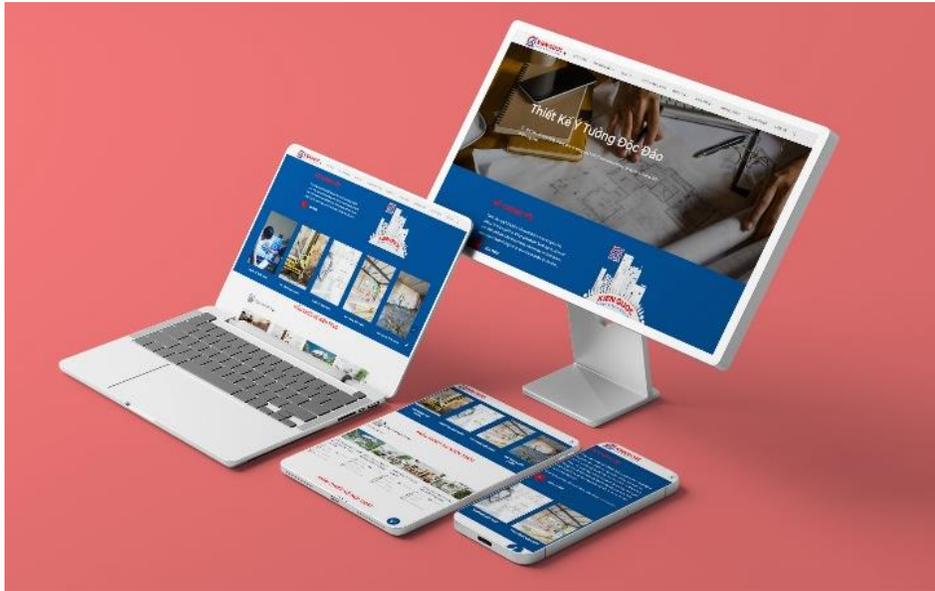
“Việc ứng dụng hệ thống giúp chúng tôi kiểm soát công trình, chi phí và công nợ rõ ràng hơn, hạn chế thất thoát và tối ưu vận hành.”

Đại diện THÁI ĐỨC

Giải pháp triển khai

- Website giới thiệu dự án & nhận yêu cầu khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng và hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí và công nợ
- HRM quản lý nhân sự thi công & tính lương

Nhờ hệ thống quản lý tập trung, THÁI ĐỨC có thể chuẩn hóa quy trình thi công, kiểm soát chi phí và nâng cao hiệu quả vận hành công trình.



KIẾN QUỐC



Nhân sự:
10 ~ 20+

Lĩnh vực:
**Thiết kế kiến trúc –
xây dựng – nội thất**

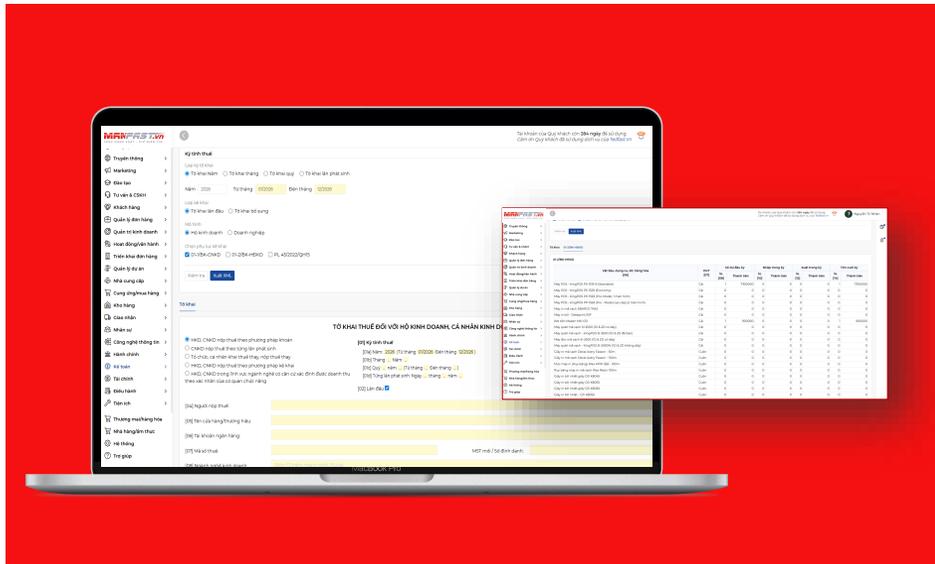
Giải pháp ứng dụng:

- Website giới thiệu dự án & tư vấn khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng, hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí, công nợ
- HRM quản lý đội thi công & tiền lương

KIẾN QUỐC là doanh nghiệp có hơn 20 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết kế và thi công xây dựng dân dụng, triển khai nhiều công trình nhà phố, biệt thự và nội thất.

“Việc ứng dụng hệ thống giúp chúng tôi quản lý công trình, chi phí và tiến độ rõ ràng hơn, đồng thời kiểm soát dòng tiền hiệu quả trong quá trình thi công.”

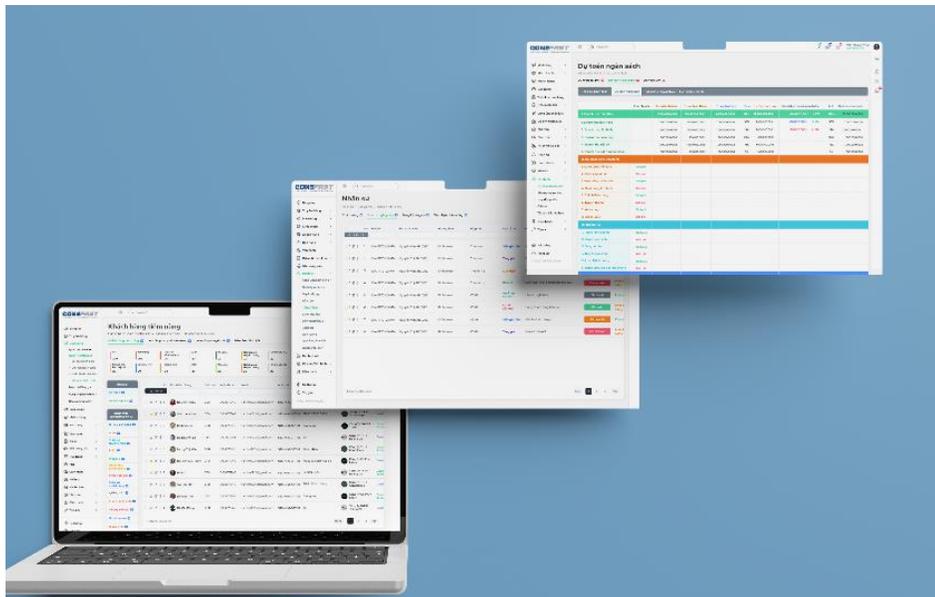
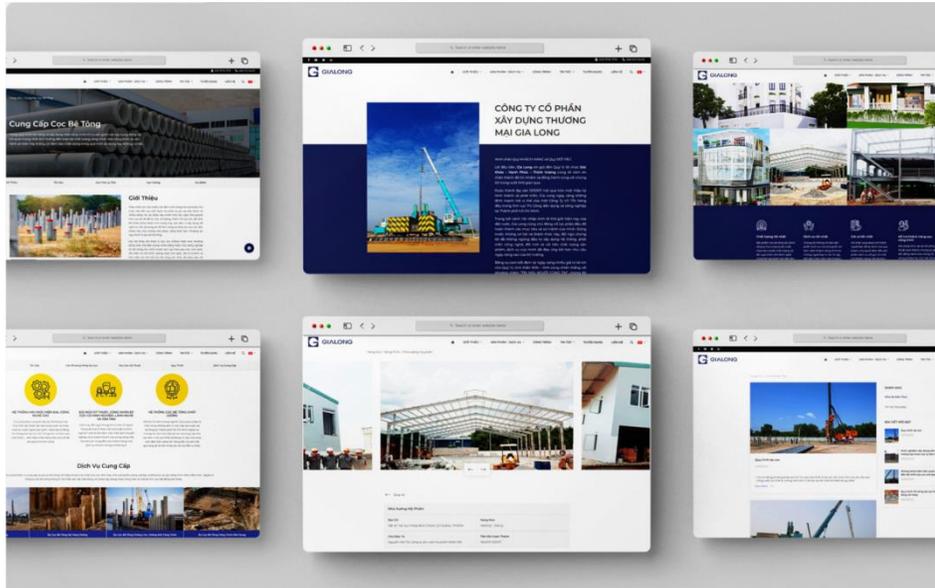
Đại diện KIẾN QUỐC



Giải pháp triển khai

- Website giới thiệu dự án & tiếp nhận khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng và hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí và công nợ
- HRM quản lý nhân sự thi công & tính lương

Nhờ hệ thống quản lý tập trung, KIẾN QUỐC có thể **chuẩn hóa quy trình thi công, kiểm soát chi phí và tối ưu vận hành công trình hiệu quả hơn.**



GIA LONG



Nhân sự:
60 ~ 95+

Lĩnh vực:
**Thiết kế – thi công
xây dựng – nhôm kính
công trình**

Giải pháp ứng dụng:

- Website giới thiệu dự án & tiếp nhận khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng, hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí, công nợ
- HRM quản lý đội thi công & tiền lương

Gia Long là doanh nghiệp chuyên cung cấp cọc bê tông và dịch vụ ép cọc nền móng cho các công trình dân dụng và công nghiệp, với đặc thù thi công trực tiếp tại công trình và kiểm soát kỹ thuật cao.

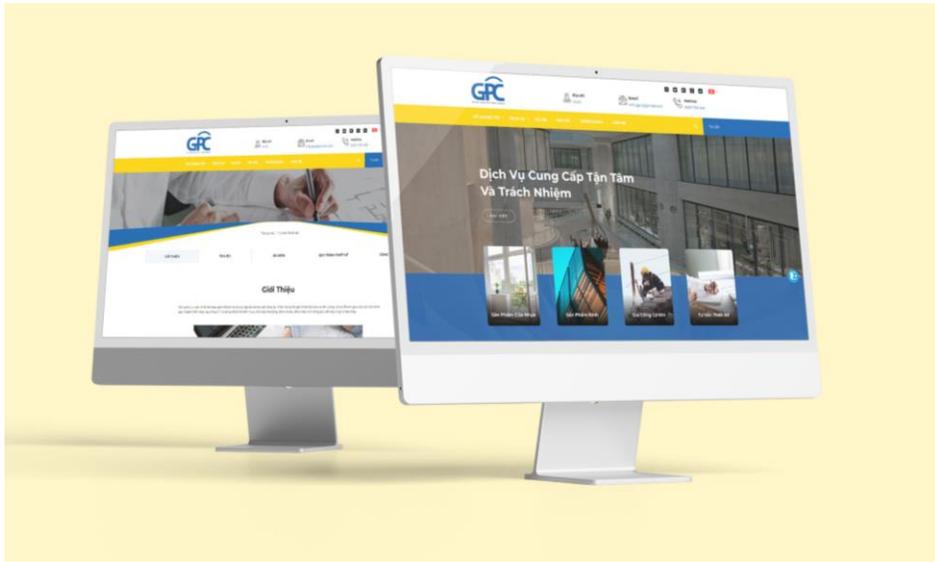
“Việc ứng dụng hệ thống giúp chúng tôi kiểm soát chi phí thi công, tiến độ ép cọc và công nợ theo từng công trình rõ ràng hơn.”

Đại diện GIA LONG

Giải pháp triển khai

- Website giới thiệu dự án & nhận yêu cầu khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng và hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí và công nợ
- HRM quản lý nhân sự thi công & tính lương

Nhờ hệ thống quản lý tập trung, Gia Long có thể **kiểm soát chặt chi phí nền móng, tiến độ thi công và tối ưu hiệu quả từng công trình.**



GPC



An tâm nâng tầm doanh nghiệp

Nhân sự:

40 ~ 65+

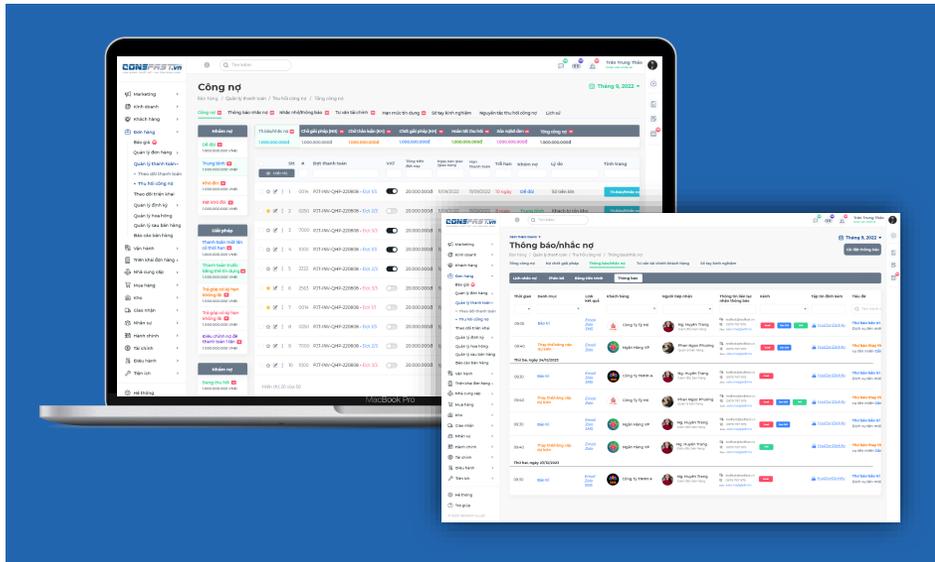
Lĩnh vực:

Thiết kế – thi công
xây dựng – nhôm kính
công trình

Giải pháp ứng dụng:

- Website giới thiệu dự án & tiếp nhận khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng, hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí, công nợ
- HRM quản lý đội thi công & tiền lương

GPC là doanh nghiệp chuyên thiết kế, tư vấn và thi công các công trình dân dụng và công nghiệp, với thế mạnh về giải pháp tổng thể và triển khai thực tế tại công trình.



“Việc ứng dụng hệ thống giúp chúng tôi kiểm soát tiến độ, chi phí và công nợ theo từng công trình rõ ràng hơn, hạn chế thất thoát.”

Đại diện GPC

Giải pháp triển khai

- Website giới thiệu dự án & nhận yêu cầu khách hàng
- CRM & Customer ID quản lý khách hàng và hợp đồng
- ERP quản lý công trình, chi phí và công nợ
- HRM quản lý nhân sự thi công & tính lương

Nhờ hệ thống quản lý tập trung, GPC có thể **chuẩn hóa quy trình thi công, kiểm soát chi phí và nâng cao hiệu quả vận hành công trình.**

CHỨNG NHẬN & UY TÍN



ISO CERT
Harmony and Prosperity

CERTIFICATE
No. 1869293602687-ISMS

THIS IS TO CERTIFY THAT THE INFORMATION SECURITY MANAGEMENT SYSTEM OF
TEDFAST COMPANY LIMITED

Head office: No. 3 Hoa Hong, Ward 02, Phu Nhuan District, Ho Chi Minh City, Vietnam.
Applicable location: No. 0.03, Lot B2, An Lee 2 Apartment, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Vietnam.

Has been assessed and found to conform with requirements of the following standard:
ISO/IEC 27001:2022
SCOPE CERTIFIED:
Website designing and programming; Mobile applications (APP); Enterprise digital transformation software (ERP/CRM); Providing storage, security, and cloud computing services.

Certification date : 24.Jul.2024
Issue date : 24.Jul.2024
Expiration date : 23.Jul.2027
Details in decision No. : 240724.17/QD-ISO CERT





Retrieval Information Code: 1869293602687

Check the validity of the certificate: <https://isocert.org.vn/tra-cuu-chung-chi-iso>
ISO CERT INTERNATIONAL CERTIFICATION AND INSPECTION JOINT STOCK COMPANY
No.40 Row A, Block 12, Dinh Cong New Urban Area, Dinh Cong Ward, Hoang Mai District, Hanoi.
Hotline: 1900.636.538, Head office: 02473.056.538, HCM office: 02873.056.538, Email: contact@isocert.org.vn, Website: <http://isocert.org.vn>

TỔ CHỨC ISO



ISO CERT
Hài Hòa Công Thịnh vượng

GIẤY CHỨNG NHẬN
Số 1869293602687-ISMS

CHỨNG NHẬN HỆ THỐNG QUẢN LÝ AN TOÀN THÔNG TIN CỦA
CÔNG TY TNHH TEDFAST

Try so chính: Số 3 Hoa Hồng, Phường 02, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
Địa điểm áp dụng: Số 0.03, Lô B2, Chung cư An Lee 2, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Được đánh giá và xác nhận phù hợp với yêu cầu của tiêu chuẩn:
ISO/IEC 27001:2022
PHẠM VI CHỨNG NHẬN:
Thiết kế và lập trình website; Ứng dụng di động (APP); Phần mềm chuyên đổi số doanh nghiệp (ERP/CRM); Cung cấp dịch vụ lưu trữ, bảo mật, điện toán đám mây.

Ngày chứng nhận : 24.07.2024
Ngày phát hành : 24.07.2024
Ngày hết hạn : 23.07.2027
Chi tiết tại quyết định số : 240724.17/QD-ISO CERT





Mã Truy Xuất Chứng Chỉ: 1869293602687

Trình cứu biên lục chứng chỉ tại: <https://isocert.org.vn/tra-cuu-chung-chi-iso>
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG NHẬN VÀ GIÁM ĐỊNH QUỐC TẾ ISO CERT
Số 40 dãy A, Lô 12 KĐT mới Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội
Hotline: 1900.636.538, VP/HQ office: 02473.056.538, VP/HCM: 02873.056.538, Email: contact@isocert.org.vn, Website: <http://isocert.org.vn>

CỘNG HÒA – XÃ HỘI – CHỦ NGHĨA – VIỆT NAM
ĐỘC LẬP – TỰ DO – HẠNH PHÚC

GIẤY CHỨNG NHẬN & ỦY QUYỀN LIÊN DANH

Hôm nay, ngày 05 tháng 01 năm 2026. Chúng tôi gồm có:

BÊN A: CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI TRUYỀN THÔNG TỐC ĐỘ
Đại diện: Ông NGUYỄN KHÁNH LUÂN
Chức vụ: Giám đốc
Địa chỉ: Tầng 1, 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường Chợ Quán, TP Hồ Chí Minh
Mã số thuế: 0305086541
Sau đây gọi tắt là **SpeedUP**

BÊN B: CÔNG TY TNHH TEDFAST
Đại diện: Ông NGUYỄN TRI NHẬN
Chức vụ: Giám đốc
Địa chỉ: Tòa nhà The Sun Avenue, Khối 4, Thập 4, S4V.4-03.43 Tầng 3, Số 28 Đường Mai Chí Thọ, Phường Bình Trưng, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam
Mã số thuế: 0315106793
Sau đây gọi tắt là **Tedfast**

ĐIỀU 1. CĂN CỨ PHÁP LÝ
Giấy chứng nhận liên danh này được lập căn cứ theo Thỏa thuận liên danh ký ngày 04/01/2026 giữa SpeedUP và Tedfast về việc triển khai dự án: "Tích hợp QR thanh toán trên hệ thống phần mềm/ ứng dụng do Tedfast phát triển" (gọi tắt là "ĐVCNTT").

ĐIỀU 2. NỘI DUNG CHỨNG NHẬN LIÊN DANH
Chúng tôi trân trọng xác nhận rằng:

- SpeedUP và Tedfast là LIÊN DANH hợp pháp trong dự án QR SpeedUP - Tedfast.
- Hai bên thống nhất phối hợp cung cấp, triển khai và vận hành giải pháp QR thanh toán cho Khách hàng (hoặc) Đơn vị chấp nhận thanh toán (gọi tắt là "ĐVCNTT").

ĐIỀU 3. PHÂN ĐỊNH VAI TRÒ VỚI KHÁCH HÀNG
Để Quý Khách hàng thuận tiện trong quá trình làm việc, liên danh SpeedUP và Tedfast thống nhất phân công như sau:

3.1. SpeedUP: Là thành viên đứng đầu liên danh:

TỔ CHỨC CÔNG NGHỆ
TÀI CHÍNH THANH TOÁN



VPBank
NGÂN HÀNG TMCP VIỆT NAM THỊNH VƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 24/03/25/VPB-TF TP. Hà Nội, ngày 24/03/2025

THÔNG BÁO

V/v: *Giới thiệu Công ty TNHH Tedfast kết nối API với VPBank, chia sẻ biến động số dư cho Doanh nghiệp*

Kính gửi: Quý đối tác, Quý khách hàng doanh nghiệp,

Trung tâm Kinh doanh Sản phẩm số và Giải pháp thanh toán thuộc Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) xin trân trọng gửi lời chào và lời chúc sức khỏe đến Quý khách hàng, đối tác doanh nghiệp. Nhằm hỗ trợ các doanh nghiệp tối ưu hóa quy trình quản lý tài chính và nâng cao hiệu suất giao dịch, VPBank đã và đang hợp tác với Công ty TNHH TEDFAST trong việc triển khai giải pháp đầu nối API chia sẻ dữ liệu và bút toán số dư.

Công ty TNHH TEDFAST là một đơn vị công nghệ uy tín trong những đơn vị tại Thành phố Hồ Chí Minh, chuyên cung cấp các giải pháp phần mềm SaaS, trong đó bao gồm các dịch vụ tích hợp với hệ thống tài chính – kế toán, giúp doanh nghiệp tự động hóa việc đối soát số dư, giao dịch ngân hàng và tối ưu dòng tiền.

Với việc hợp tác này, chúng tôi tin tưởng TEDFAST sẽ cùng VPBank cung cấp các giải pháp công nghệ tiên tiến, đổi mới, sáng tạo, mang lại những giá trị thiết thực trong hoạt động quản lý tài chính của Quý đối tác. Hệ thống API của Ngân hàng và TEDFAST sẽ đảm bảo tính chính xác, bảo mật và tuân thủ các tiêu chuẩn của VPBank, giúp doanh nghiệp an tâm trong quá trình kết nối và vận hành.

Chúng tôi mong rằng sự hợp tác giữa VPBank và TEDFAST sẽ mang đến giải pháp tài chính công nghệ linh hoạt, minh bạch và hiệu quả cho Quý khách hàng.

Trân trọng,

NGÂN HÀNG TMCP VIỆT NAM THỊNH VƯỢNG



GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM KD SẢN PHẨM SỐ VÀ GIẢI PHÁP THANH TOÁN
CHỦ MINH TUẤN

NGÂN HÀNG VIỆT NAM THỊNH VƯỢNG (VPBANK)
Trụ sở: 88 Láng Hạ, Q. Đống Đa, Hà Nội
Tel: 043.9288880 / 1900545415 / Fax: 043.9288887
Website: www.vpbank.com.vn

TỔ CHỨC NGÂN HÀNG

Câu hỏi cho chủ doanh nghiệp



Câu hỏi quan trọng:

- Nếu ngày mai anh/chị không có mặt?
- Doanh nghiệp có tự chạy không?
- Hay mọi thứ đứng lại?



Consfast sinh ra để:

Doanh nghiệp **chạy được không cần chủ đứng đó.**



KẾT LUẬN

“Thật ra anh/chị không mua website, CRM hay ERP. Anh/chị đang mua **khả năng kiểm soát doanh nghiệp của chính mình.**”



Hệ điều hành cho doanh nghiệp xây dựng & thi công công
trình Việt Nam

Website - CRM - Project - BOQ - ERP - HRM - AI - Thuế

CẢM ƠN



[\(028\) 6686 6908](tel:(028)66866908)



info@tedfast.vn



TEDFAST
TINH GỌN DOANH NGHIỆP TRONG TẦM TAY

CH003, Cao ốc An Lộc
02, Số 02 Vũ Tông
Phan, Phường Bình
Trưng, Thành phố Hồ
Chí Minh

